

INFORME DE GERENTE

Guayaquil, 21 de marzo del 2019

A los Accionistas

HOTEL SPA RESORT VISTA DEL MUNDO S.A.

Guayaquil, Ecuador

Apreciados Accionistas:

En cumplimiento con lo dispuesto en la Ley de Compañías en los Estatutos Sociales, presento a consideración de los señores Socios, el informe anual de las actividades, operaciones y resultados durante ejercicio económico de 2018.

- Los Activos sumaron en el periodo 2018 US\$ 490.957.24 que corresponde: US\$ 490.957.24 Activos Fijos.
- Las cuentas del pasivo comprenden: US\$ 241.254.28 otras cuentas por pagar; obligaciones con el IESS US\$ 438.46 y otros pasivos corrientes beneficios a empleados US\$ 1649.56.
- En lo relacionado al patrimonio, el capital social es de US\$800.00.- siendo pagado en su totalidad. Por lo que el capital pagado, las reservas y los resultados acumulados en conjunto totalizaron US\$ 247.614.94.
- De acuerdo a lo dispuesto por la Ley de Compañías el balance general se liquida de forma anual, con lo cual la cifra de resultado presenta una Perdida del Ejercicio Neto de US\$ 32.875.89.
- Dentro del Estado de Pérdidas y Ganancias los ingresos ascendieron a US\$ 1.406.24.
- Los gastos administrativos, ventas y financieros ascendieron a US\$ 34.282.13.

Los Estados Financieros, el estado de resultados y la documentación respectiva, de acuerdo a lo que dispone la Ley, están a disposición de los Socios.

Es importante señalar que la Compañía ha cumplido con obligaciones de índole laboral, las obligaciones fiscales han sido pagadas cumplidamente, tanto por concepto de impuestos al valor agregado, u obligaciones propias.

La compañía ha dado cumplimiento a las Normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor a que se refiere la Resolución No.04. Q.I.J.001 de la Superintendencia de Compañías.

Página 2

Quiero dejar constancia de mi agradecimiento a todos ustedes por el apoyo y respaldo que siempre me dispensaron, ofreciéndoles de mi parte retribuir su confianza con mi mayor esfuerzo.

Muy atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Moshe Armon', with a long horizontal stroke extending to the right.

Moshe Armon
C.I. 0910796945
Gerente General