

INFORME DEL GERENTE DE LA COMPAÑIA COMERCIAL INMOBILIARIA AGRINPOR S.A.
ANTE LA JUNTA ORDINARIA DE ACCIONISTAS POR LAS OPERACIONES CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO AL 31 DE DICIEMBRE DE 1.995

Guayaquil, Agosto 30 de 1.996

Señores Accionistas:

De conformidad con las disposiciones legales y estatutarias vigentes me permito poner en vuestro conocimiento las labores desarrolladas desde - 01 de Enero al 31 de Diciembre de 1.995. La Compañía a pesar de las dificultades económicas que existe en el País no se ha aumentado el Capital como manda la ley.

Hemos cumplido con las normas legales, administrativas y laborales de conformidad con las disposiciones vigentes.

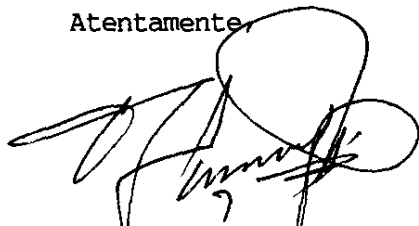
La Empresa al comienzo de año vendió el Activo Fijo para dedicarse a otro tipo de actividad o prestar servicios desde Junio de 1.995 y teniendo un ingreso que nos permitió tener una utilidad de S/421.374,22.

Con la utilidad de S/421.374,22 me permito sugerir que después de cancelar el 15% de participación empleados, 25% Impuesto a la renta y separar el 10% de Reserva Legal, la diferencia de S/241.763,22 sea incrementada a la Reserva Facultativa.

La Situación Financiera al cierre del ejercicio económico son razonables en relación al año de 1.994 que para el año de 1.996 esperamos que se mejore la situación económica y también se aumente el capital a S/5'000.000,- valor mínimo o incremente un nuevo negocio para mejorar la rentabilidad.

Dejo a vuestra consideración de este informe y les agradezco la confianza y la atención que me han dispensado para el desempeño del cargo.

Atentamente,


JUAN LLAUMIN LAMA PICO
Gerente

