

INFORME DEL GERENTE DE LA COMPAÑIA COMERCIAL INMOBILIARIA AGRINPOR S.A.
ANTE LA JUNTA ORDINARIA DE ACCIONISTAS POR LAS OPERACIONES CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO AL 31 DE DICIEMBRE DE 1.994.

Guayaquil, Abril 06 de 1.995

Señores Accionistas:

De conformidad con las disposiciones legales y estatutarias vigentes me permito poner en vuestro conocimiento las labores desarrolladas desde 01 de Enero al 31 de Diciembre de 1.994. La Compañia a pesar de las dificultades economicas que existe en el Pais no se ha aumentado el Capital como manda la ley y continúa arrendando el inmueble para cubrir los gastos más urgentes de la empresa.

Hemos cumplido con las normas legales, administrativas y laborales de conformidad con las disposiciones vigentes.

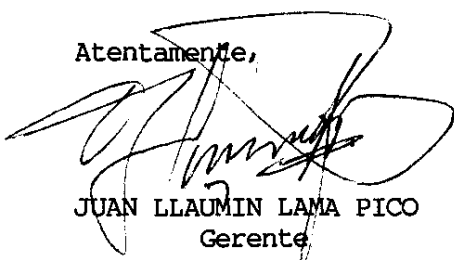
Los arriendos en este año fué superior con 43.84% con respecto al año de 1.993, que permitieron cubrir todos los gastos y obtenido una utilidad de S/83.380,00.

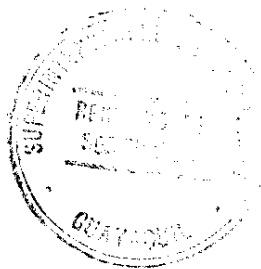
Con la utilidad de S/83.380,00 me permito sugerir que después de cancelar el 15% de participacion empleados, 25% Impuesto a la Renta y separar el 10% de Reserva Legal, la diferencia de S/46.068,00 sea incrementadas a la Reserva Facultativa.

La Situación Financiera al cierre del ejercicio económico son razonables en relación al año de 1.993 que para el año de 1.995 esperamos que se mejore los arriendos y se aumente el capital a s/5'000.000,00 que hasta Agosto 30 es el plazo para aumentarlo.

Dejo a vuestra consideración de este informe y les agradezco la confianza y la atención que me han dispensado para el desempeño del cargo.

Atentamente,


JUAN LLAUMIN LAMA PICO
Gerente



26 ABR. 1995