

HYRI:

Por favor tu atención

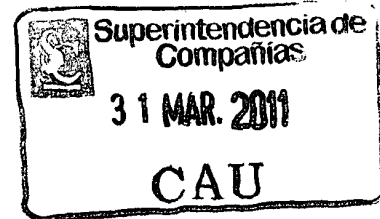
wp

11.04.11

Quito, 31 de marzo del 2010

Archivo general
para sds. 12.04.2011.

Señores;
Superintendencia de Compañías
Presente.-

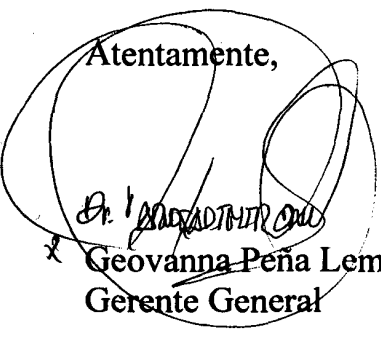


De nuestras consideraciones;

Adjunto a esta comunicación realizamos la entrega del informe de Auditoría Externa, correspondiente al año 2005.

Este informe fue solicitado por ustedes en meses anteriores. Por la atención que se digne dar a la presente el anticipo mis agradecimientos.

Atentamente,


Geovanna Peña Lema
Gerente General

GOLDEN LAND COMPAÑÍA LIMITADA.

Estados Financieros

31 de Diciembre del 2005 y 2004

Con el Informe del Auditor Independiente

GOLDEN LAND COMPAÑÍA LIMITADA

Índice del Contenido

Informe del Auditor Independiente

Balances Generales

Estado de Resultados

Estados de Evolución del Patrimonio

Estados de Flujo de Efectivo

Notas a los Estados Financieros

Informe del Auditor Independiente

A la Junta de Socios
GOLDEN LAND Cía. LTDA.

He sido contratado para efectuar la auditoría del balance general adjunto de GOLDEN LAND Cía. Ltda al 31 de diciembre del 2005 y de los estados conexos de resultados, evolución del patrimonio, flujos de efectivo por el año que terminó en esa fecha y del resumen de las políticas importantes de contabilidad y otras notas explicativas.

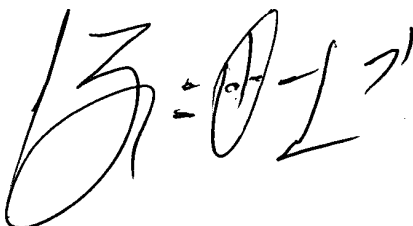
La administración es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con las normas de contabilidad establecidas por la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador. Esta responsabilidad de la administración incluye el diseño, la implementación y el mantenimiento de controles internos adecuados para la preparación y presentación razonable de los estados financieros que estén libres de errores significativos, ya sea debido a fraude o error; la selección y aplicación de apropiadas políticas de contabilidad y la elaboración de estimaciones contables que son razonables en las circunstancias.

Como se explica en la nota 1(b),1(k) los estados financieros mencionados en el primer párrafo han sido preparados de conformidad con las normas ecuatorianas de contabilidad y las normas o prácticas permitidas por la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador, las cuales difieren en ciertos aspectos de las normas internacionales de contabilidad.

La responsabilidad es expresar una opinión sobre éstos estados financieros, con base en nuestra auditoría. Se efectuó la auditoría de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Estas normas requieren que planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros están libres de errores significativos. Una auditoría incluye efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen de nuestro juicio incluyendo la evaluación de los riesgos de errores materiales en los estados financieros debido a fraude o error. Al hacer esas evaluaciones de riesgo consideramos los controles internos pertinentes a la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Compañía en orden a diseñar procedimientos acordes con las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la eficiencia del control interno de la empresa. Una auditoría incluye además evaluar tanto los principios de contabilidad utilizados y las estimaciones significativas hechas por la administración, como la presentación en conjunto de los estados financieros. Considero que la auditoría ofrece una base razonable para la opinión.

En mi opinión, excepto por las notas 3 y 12 por los efectos de tales ajustes, si hubiese alguno que podría haberse considerado necesario, mencionados, los estados financieros se presentan razonablemente, en todos sus aspectos importantes, la situación financiera de GOLDEN LAND Cía. Ltda. al 31 de diciembre del 2005, los resultados de sus operaciones, los cambios en la evolución del patrimonio y sus flujos de efectivo por el año que terminó en esa fecha, de conformidad con las normas de contabilidad emitidas por la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador.

Los estados financieros al 31 de diciembre del 2004 de la Compañía GOLDEN LAND Cía. Ltda no han sido auditados, y se presentan los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio de los socios y sus flujos de efectivo, por el año terminado en esa fecha, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador. No he revisado dichos estados financieros y por lo tanto, no expreso una opinión o ninguna otra forma de certeza sobre ellos.



20 de marzo del 2011

Bayron Tamayo Guzmán
Registro Nacional de Auditor Externo
RNSC No. 693

GOLDEN LAND CIA. LTDA.

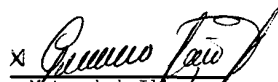
Balances Generales

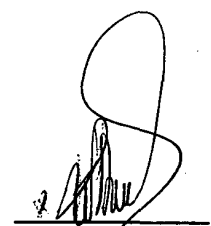
31 de diciembre del 2005 y 2004

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

<u>Activos</u>	<u>2005</u>	<u>2004</u>
<u>Activos circulantes:</u>		
Caja bancos (Nota 2)	26.271,95	4.533,52
Cuentas por cobrar clientes (Nota 3)	336.725,29	194.114,33
Inventarios de insumos y materiales (Nota 4)	34.871,64	42.938,96
Otras cuentas por cobrar (Nota 5)	8.924,23	4.586,56
Pagos por anticipado (Nota 6)	305.003,97	118.403,35
Total activos circulantes	US\$ 711.797,08	364.576,72
Invernaderos e instalaciones, neto (Nota 7)	762.284,04	419.498,67
Propiedad, planta y equipo, neto (Nota 8)	324.196,46	129.459,70
Activos y diferidos, neto (Nota 9)	325.170,48	167.180,93
Otros activos (Nota 10)	0,00	189.239,80
	US\$ <u>2.123.448,06</u>	<u>1.269.955,82</u>

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros.

X 
Matyychuk Ilya
Gerente General


Jenny Tates
Contador General

Balances Generales

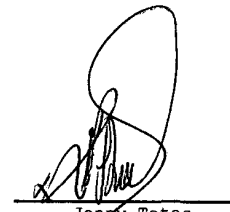
31 de diciembre del 2005 y 2004

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

<u>Pasivos y Patrimonio de los Accionistas</u>	<u>2005</u>	<u>2004</u>
Pasivos circulantes (Porción corriente):		
Sobregiros bancarios (Nota 11)	US\$ -	245.834,52
Proveedores locales de insumos (Nota 11)	447.678,23	385.145,07
Obligaciones fiscales y Societarias (Nota 11)	17.959,10	10.990,68
Iess por pagar (Nota 12)	356.862,74	96.316,22
Sueldos y Obligaciones por pagar (Nota 12)	296.610,03	312.408,24
Total pasivos circulantes	US\$ 1.119.110,10	1.050.694,73
Pasivos largo Plazo (Porción largo Plazo):		
Provisiones por pagar a largo plazo (Nota 13)	33.599,70	-
Otras cuentas por pagar largo plazo (Nota 13)	310.623,79	191.715,00
Total pasivos	US\$ 1.463.333,59	1.242.409,73
Capital acciones autorizadas, suscritas y pagadas		
2.000 acciones de US\$ 1 cada una	2.000,00	2.000,00
Reserva Legal	269,03	269,03
Utilidades ejercicios anteriores	-28.102,18	26.892,73
Utilidades no distribuidas	5.096,91	-
Aporte futuras capitalizaciones	753.949,81	48.282,33
Utilidad (Pérdida) del ejercicio (Nota 14)	(73.099,10)	(49.898,00)
Total patrimonio de los accionistas	660.114,47	27.546,09
	US\$ <u>2.123.448,06</u>	<u>1.269.955,82</u>

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros.


 Matyychuk Ilyia
 Gerente General


 Jenny Tates
 Contrador General

GOLDEN LAND CIA. LTDA.

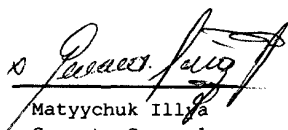
Estado de Resultados

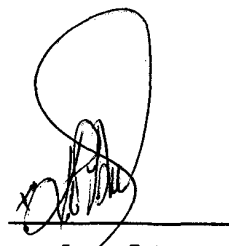
Por los períodos terminados el 31 de diciembre del 2005 y 2004

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

		<u>2005</u>	<u>2004</u>
Ingresos Operativos			
Ventas netas de flor	US\$	2.573.739,20	2.808.953,70
Costo de ventas		<u>(923.131,59)</u>	<u>(514.040,01)</u>
(Utilidad) Pérdida Bruta en Ventas		1.650.607,61	2.294.913,69
Gastos de Operación			
Gastos generales y administrativos		<u>(1.720.838,77)</u>	<u>(2.332.741,20)</u>
Utilidad en Operación		(70.231,16)	(37.827,51)
Otros (egresos) ingresos:			
Otros ingresos, neto		68,00	1.773,84
Otros egresos, neto		<u>(2.936,83)</u>	<u>(13.844,33)</u>
Total ingresos (egresos), neto		<u>(2.868,83)</u>	<u>(12.070,49)</u>
Utilidad (Pérdida) del Ejercicio		<u>(73.099,99)</u>	<u>(49.898,00)</u>

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros.


 Matyychuk Illya
 Gerente General


 Jenny Tates
 Contador General

GOLDEN LAND CIA. LTDA.

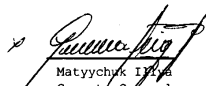
Estados de Evolución del Patrimonio

Por los periodos que terminaron el 31 de diciembre del 2005 y 2004

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

		Capital Acciones	Resultado Ejercicios Anteriores	Reserva de Capital	Apotes Futuras Capitalizaciones	Resultados Ejercicio	Total Patrimonio de los Accionistas
Saldos al 31 de diciembre del 2004	US\$	2.000,00	26.892,73	269,03	48.282,33	(49.898,00)	27.546,09
Transferencia		-	(49.898,00)	-	-		(49.898,00)
Pérdidas acumuladas						49.898,00	49.898,00
Aporte futuras capitalizaciones		-			705.667,48		705.667,48
Utilidad neta del Ejercicio		-	-	-		(73.099,10)	(73.099,10)
Saldos al 31 de Diciembre del 2005	US\$	<u>2.000,00</u>	<u>(23.005,27)</u>	<u>269,03</u>	<u>753.949,81</u>	<u>(73.099,10)</u>	<u>660.114,47</u>

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros


Matyychuk Ilya
Gerente General


Jenny Tate
Contador General

GOLDEN LAND CIA. LTDA.

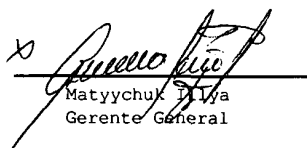
Estado de Flujos de Efectivo

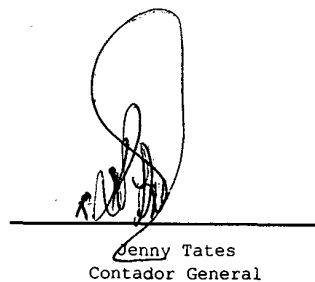
Por los periodos que terminaron el 31 de diciembre del 2005 y 2004

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

	2005	2004
Flujos de efectivo de las actividades en operación:		
Efectivo recibido de clientes y otros	US\$ 2.431.128,24	2.308.970,05
Efectivo pagado a proveedores, y otros	(852.531,11)	(687.980,98)
Pagado por obligaciones laborales	(718.623,04)	(566.758,54)
Pagado por otros gastos	(423.553,57)	(489.876,76)
Efectivo en actividades de operación	436.420,52	564.353,77
Flujos de efectivo provenientes de operación:		
Pagado por gastos financieros	(2.936,83)	(7.987,09)
Pagado por obligaciones fiscales	(168.641,52)	(187.736,80)
Pagado varios	33.668,69	17.866,00
Efectivo neto utilizado en las actividades de operación	298.510,86	386.495,88
Flujos de efectivo de las actividades de inversión:		
Aumento de activos fijos	(625.668,55)	(309.488,83)
Incremento de activos diferidos	(218.854,95)	(167.654,89)
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión	(844.523,50)	(477.143,72)
Flujos de efectivo de las actividades de financiamiento:		
(Disminución) aumento en sobregiros bancarios	(256.825,20)	(4.343,72)
Aumento por préstamo de socios	118.908,79	48.282,33
Aumento por aporte futuras capitalizaciones	705.667,48	(17.300,95)
Efectivo neto utilizado en las actividades de financiamiento	567.751,07	26.637,66
Aumento neto de efectivo y sus equivalentes	21.738,43	(6.649,79)
Efectivo y sus equivalentes al inicio del periodo	4.533,52	10.800,76
Efectivo y sus equivalentes al final del periodo	US\$ 26.271,95	4.150,97

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros

x 
 Matyychuk Dilya
 Gerente General


 Jenny Tates
 Contador General

GOLDEN LAND CIA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre del 2005 y 2004

(1) Resumen de las Políticas Importantes de Contabilidad

(a) Descripción del Negocio

La Compañía fue constituida en la ciudad de Ibarra, República del Ecuador, en el mes de agosto del año 2000. El objetivo social de la Compañía es principalmente la planificación, programación, cultivo, exportación y comercialización de flores en todos sus niveles. Sus políticas de contabilidad más importantes se resumen a continuación:

(b) Base de Presentación

Los estados financieros adjuntos han sido preparados de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), las que han sido adoptadas por la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador y son similares a las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) de las que se derivan. Las Normas Ecuatorianas de Contabilidad se refieren a la presentación de los estados financieros, estados de flujos de efectivo, contingencias y eventos que ocurren después de la fecha del balance general, contabilización de errores fundamentales y cambios en políticas contables y revelaciones de partes relacionadas. Para aquellas situaciones específicas que no están consideradas en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) se siguen las políticas o prácticas establecidas o permitidas por la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador.

Las principales diferencias entre las normas de contabilidad establecidas por la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador y las Normas Internacionales de Contabilidad se describen a continuación:

- Las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) y las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) requieren presentar la información financiera comparativa; sin embargo, la "NEC No.17" no requiere la reestructuración de los estados financieros de años anteriores; por consiguiente, no es adecuado presentar estados financieros comparativos, sin antes convertir los estados financieros del año anterior a dólares de los Estados Unidos de Norteamérica.
- Las Normas Internacionales de Contabilidad requieren que se reconozca en los estados financieros el impuesto diferido resultante de las diferencias entre los saldos de los activos y pasivos reportados para propósitos financieros (de acuerdo a normas internacionales de contabilidad) y los reportados para propósitos tributarios o por el crédito tributario proveniente de pérdidas tributarias trasladables a periodos futuros.

GOLDEN LAND CIA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre del 2005 y 2004

- Las Normas Internacionales requieren que los activos sean revisados por deterioro y que las pérdidas por deterioro sean reconocidas cuando el valor registrado de un activo exceda al más alto del precio neto estimado de venta y el valor presente de la estimación de los flujos de caja futuros que se esperan recibir del uso continuo del activo.
- No se reconoce participación de empleados en las utilidades o impuesto a la renta diferido por aquellas partidas de ingreso o gasto que se reportan en diferentes períodos para propósitos financieros y fiscales.

(c) Esquema Monetario de Dolarización y Cambio en la Moneda de Reporte

El 9 de enero del 2000 el Gobierno Ecuatoriano fijó la tasa de cambio del sucre ecuatoriano en S/. 25.000 por cada US\$1 como procedimiento previo a la adopción del esquema monetario de dolarización, el que fue aprobado por el Congreso Nacional en febrero del 2000 y la respectiva "Ley para la Transformación Económica del Ecuador" promulgada en el Suplemento al Registro Oficial No. 34 del 13 de marzo del 2000. Mediante esta ley se prohibió la emisión de nuevos billetes sucres, salvo el acuñamiento de moneda fraccionaria, y se dispuso el reemplazo de los sucres en circulación por dólares de los Estados Unidos de Norteamérica a través de su Canje en el Banco Central del Ecuador a la tasa de S/.25.000 por cada US\$1.

Los estados financieros adjuntos están expresados en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica de conformidad con la disposición transitoria séptima de la "Ley para la Transformación Económica del Ecuador", la que dispuso, como parte de la implantación del esquema monetario de dolarización, la conversión de las cifras contables al 31 de marzo del 2000 de sucres ecuatorianos (S/.) a dólares de los Estados Unidos de Norteamérica (US\$). La conversión a dólares se efectuó de acuerdo con la Norma Ecuatoriana de Contabilidad Financiera NEC No. 17 "Conversión de Estados Financieros para Efectos de Aplicar el Esquema de Dolarización" (véase nota 2). A partir del 31 de marzo del 2000 la información financiera y contable se procesa y reporta en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica.

(d) Inventarios de insumos y materiales

Los inventarios de insumos y materiales están registrados a una base que se aproxima al costo histórico medido en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica; y, aquellos adquiridos a partir del 1 de abril del 2000 que están contabilizados al costo; y se presentan netos de la depreciación acumulada.

GOLDEN LAND CIA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre del 2005 y 2004

El gasto por la depreciación de los equipos se calcula con base a la vida útil estimada de los mismos mediante el método de línea recta, a una tasa del 20% anual.

(e) Plantaciones

Las plantaciones corresponden principalmente a las plantas de rosas y a los invernaderos, las plantas y los invernaderos están registrados a una base que se aproxima al costo histórico medido en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica; y, aquellos adquiridos a partir del 1 de abril del 2000 están contabilizados al costo y se presentan neto de la depreciación acumulada.

Los gastos incurridos en las plantaciones posteriores al inicio de la producción son cargados a los resultados del ejercicio; excepto aquellas renovaciones o adquisiciones importantes a los invernaderos y el valor de regalías pagadas, las cuales se capitalizan para ser depreciadas en el período de vida útil estimada.

El gasto por depreciación de las plantas e invernaderos se carga a los resultados del año y se calcula con base a la vida útil estimada de los mismos mediante el método de línea recta, a una tasa del 10% y el 20% anual, respectivamente a partir de la fecha en que comienza su producción.

(f) Propiedad, planta y equipo

La propiedad, planta y equipo esta registrada a una base que se aproxima al costo histórico medido en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica. Aquellos activos fijos adquiridos a partir del 1 de abril del 2000 están contabilizados al costo de adquisición; y se presentan netos de la depreciación acumulada.

Las renovaciones y mejoras importantes se capitalizan, mientras que los reemplazos menores, reparaciones y mantenimiento que no mejoran el activo, ni alargan su vida útil se cargan a gasto a medida que se efectúan.

El gasto por la depreciación de la propiedad, planta y equipo se calcula con base a la vida útil estimada de los mismos mediante el método de línea recta, como sigue:

Instalaciones	10%
Invernaderos y Plásticos	20/1,52
Maquinaria y equipo	10%
Equipos de oficina, muebles y enseres	10%
Equipos de computación	33.33%
Vehículos	20%

GOLDEN LAND CIA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre del 2005 y 2004

El gasto por depreciación se carga a los resultados del año de acuerdo a las disposiciones legales vigentes.

(g) Activos Diferidos

Los activos diferidos constituyen todos aquellos gastos relacionados con la etapa preoperativa de la compañía y están relacionados con gastos de organización y constitución; investigación y desarrollo; mejoras y análisis de suelos; mejoras en invernaderos e instalaciones; y mejoras en injertación de plantas.

Los activos diferidos están registrados a una base que se aproxima al costo histórico medido en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica. Aquellos gastos diferidos incurridos a partir del 2000 están contabilizados al costo; y se presentan netos de la amortización acumulada.

Los activos diferidos se amortizan con base al método de línea recta a razón de una tasa del 20% anual. Conforme a las disposiciones legales vigentes en el país, el gasto por la amortización se carga a resultados del ejercicio a partir del siguiente año en que la compañía genera ingresos operacionales.

(h) Reserva para Pensiones de Jubilación

El Código de Trabajo de la República del Ecuador establece la obligación por parte de los empleadores de conceder jubilación patronal a todos aquellos empleados que hayan cumplido un mínimo de 25 años de servicio en una misma compañía.

La Compañía con base a que la antigüedad de sus empleados no llega a cuatro años, no ha considerado necesario efectuar provisión alguna por este concepto debido a que la reserva y el gasto requerido se estima no es significativo.

(i) Provisión para Impuesto a la Renta

La provisión para impuesto a la renta se calcula mediante la aplicación de la tasa de impuesto del 25% aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devenga.

(j) Participación de los Empleados en las Utilidades

Según las leyes laborales de la República del Ecuador, la Compañía debe distribuir entre sus empleados el 15% de sus

GOLDEN LAND CIA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre del 2005 y 2004

utilidades antes del impuesto a la renta. Este cargo es registrado en los resultados del ejercicio en que se devenga.

(k) Usos de Estimados

La preparación de los estados financieros de acuerdo con las Normas de Contabilidad emitidas por la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador, requiere que la Administración de la Compañía realice ciertas estimaciones y supuestos que afectan los saldos reportados de activos y pasivos y revelación de contingentes a la fecha de los estados financieros. Los resultados actuales podrían diferir de aquellas estimaciones, debido a las incertidumbres que se describen en las notas 6,7,8,10,11, tales diferencias podrían ser significativas.

(2) Caja Bancos

El siguiente es un resumen de las cuentas caja bancos al 31 de diciembre del 2005 y 2004:

	<u>2005</u>	<u>2004</u>
CAJA	0	4.150,97
BANCO PACIFICO	26.170,72	382,55
BANCO PICHINCHA	<u>101,23</u>	<u>0,00</u>
	<u>26.271,95</u>	<u>4.533,52</u>

(3) Cuentas por Cobrar Clientes

El siguiente es un resumen de las cuentas por cobrar clientes al 31 de diciembre del 2005 y 2004:

	<u>2005</u>	<u>2004</u>
CLIENTES EXTERIOR	338.518,54	195.907,58
(-) PROVISION CUENTAS INCOBRABLES (*)	<u>-1.793,25</u>	<u>-1.793,25</u>
	<u>336.725,29</u>	<u>194.114,33</u>

GOLDEN LAND CIA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre del 2005 y 2004

(*) No han sido actualizadas las Provisiones para Cuentas Incobrables el saldo presentado corresponde a los ejercicios anteriores.

No ha sido posible el obtener confirmaciones de los clientes debido a al tiempo que ha transcurrido, adicionalmente varios de estos clientes ya no operan a la fecha de la presentación de este informe.

(4) Inventarios de Insumos y Materiales

Un detalle de los inventarios de insumos y materiales al y por el año que terminó el 31 de diciembre del 2005 y 2004 es como sigue:

	<u>2005</u>	<u>2004</u>
BODEGA GENERAL TABACUNDO	6.523,00	5.456,00
BODEGA DE HERRAMIENTAS	2.409,68	667,91
BODEGA TABACUNDO	25.938,96	36.815,05
	<u>34.871,64</u>	<u>42.938,96</u>

Al 31 de diciembre del 2005 y 2004, por tiempo transcurrido únicamente se no proporcionó un listado cuyos saldos son los que arriba se detallan.

(5) Otras Cuentas por Cobrar

Un detalle de las otras cuentas por cobrar al 31 de diciembre del 2005 y 2004 es como sigue:

	<u>2005</u>	<u>2004</u>
ANTICIPO A PROVEEDORES	8.924,23	4.586,56
	<u>8.924,23</u>	<u>4.586,56</u>

GOLDEN LAND CIA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre del 2005 y 2004

(6) Pagos por Anticipado, (Impuestos)

Un detalle del Anticipo de Impuestos al 31 de diciembre del 2005 y 2004 es como sigue:

	<u>2005</u>	<u>2004</u>
IVA CREDITO TRIBUTARIO	299.699,92	111.687,60
ANTICIPO IMPUESTO A LA RENTA	1.024,64	6.715,75
CREDITO TRIBUTARIO A LA RENTA AÑOS ANTERIORES	<u>4.279,41</u>	<u>0,00</u>
	<u>305.003,97</u>	<u>118.403,35</u>

(7) Invernaderos e Instalaciones

Un detalle de las plantaciones al y por los años que terminaron el 31 de diciembre del 2005 y 2004 es como sigue:

	<u>2005</u>	<u>2004</u>
INVERNADEROS	550.865,05	176.352,35
INSTALACIONES	262.532,08	262.532,08
(-) DEPRECIACIONES	<u>-51.113,09</u>	<u>-19.385,76</u>
	<u>762.284,04</u>	<u>419.498,67</u>

El movimiento de los invernaderos e instalaciones por los años que terminaron el 31 de diciembre del 2005 y 2004 es como sigue:

	<u>2005</u>	<u>2004</u>
Saldo al inicio del año	419.498,67	290.179,69
Adiciones al costo en el año	396.148,46	148.704,74
Retiros al costo en el año	-2.250,00	0,00
Gastos por amortización del año	<u>-51.113,09</u>	<u>-19.385,76</u>
	<u>762.284,04</u>	<u>419.498,67</u>

GOLDEN LAND CIA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre del 2005 y 2004

(8) Propiedad planta y Equipo

Un detalle de la propiedad, planta y equipo al y por los años que terminaron el 31 de diciembre del 2005 y 2004 es como sigue:

	<u>2005</u>	<u>2004</u>
MUEBLES Y ENSERES	1.043,26	0,00
MAQUINARIA Y EQUIPO	267.253,92	125.183,12
EQUIPO DE COMPUTACION	5.323,04	58,04
VEHICULOS	209.848,79	107.072,00
(-)DEPRECIACIONES	<u>-159.272,55</u>	<u>-102.853,46</u>
	<u>324.196,46</u>	<u>129.459,70</u>

El movimiento de la maquinaria, muebles y enceres, sistemas, equipos y vehículos por los años que terminaron el 31 de diciembre del 2005 y 2004 es como sigue:

	<u>2005</u>	<u>2004</u>
Saldo al inicio del año	129.459,70	145.218,15
Adiciones al costo en el año	354.009,31	87.095,01
Disminuciones al costo en el año	0	0
Gastos por depreciación del año	<u>-159.272,55</u>	<u>-102.853,46</u>
	<u>324.196,46</u>	<u>129.459,70</u>

(9) Activos y Diferidos

Un detalle de los activos diferidos al y por los años que terminaron el 31 de diciembre del 2005 y 2004 es como sigue:

	<u>2005</u>	<u>2004</u>
PREOPERATIVOS	137.865,98	35.645,98
PLANTAS	158.620,69	41.985,74
REGALIAS	120.976,00	120.976,00
DEPRECIACION ACUMULADA	<u>-92.292,19</u>	<u>-31.426,79</u>
	<u>325.170,48</u>	<u>167.180,93</u>

GOLDEN LAND CIA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre del 2005 y 2004

El movimiento de los Plantas, Invernaderos, construcción de nuevas y mejoras de la sala de poscosecha por los años que terminaron el 31 de diciembre del 2005 y 2004 es como sigue:

(10) Otros Activos

Un detalle de los otros activos por los años que terminaron el 31 de diciembre del 2005 y 2004 es como sigue:

	<u>2005</u>	<u>2004</u>
PLANTAS	0,00	80.214,97
INVERNADEROS	0,00	37.222,95
MANO DE OBRA DIRECTA	0,00	28.552,15
MATERIA PRIMA	0,00	12.760,10
NUEVA SALA DE POSTCOSECHA	0,00	30.489,63
	<u>0,00</u>	<u>189.239,80</u>

(11) Pasivos Circulantes (Porción Corriente)

El siguiente es un resumen de la porción corriente de la deuda de corto plazo al 31 de diciembre del 2005 y 2004:

	<u>2005</u>	<u>2004</u>
PROVEEDORES LOCALES	447.678,23	385.145,07
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS	0,00	10.990,68
IMPUESTOS FISCALES	17.959,10	0,00
SOBREGIROS BANCARIOS	0,00	245.834,52
	<u>465.637,33</u>	<u>641.970,27</u>

GOLDEN LAND CIA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre del 2005 y 2004

(12) Gastos Acumulados por Pagar

El siguiente es un resumen de los gastos acumulados por pagar al 31 de diciembre del 2005 y 2004:

	<u>2005</u>	<u>2004</u>
SUELDOS	134,329.65	112,715.15
DECIMO TERCERO	25,754.48	78,446.03
DECIMO CUARTO	54,776.21	60,826.04
FONDOS DE RESERVA	8,776.90	6,176.01
VACACIONES	39,870.90	18,835.11
APORTE PERSONAL 9,35%	63,553.11	45,987.36
APORTE PATRONAL 12.15%	71,552.94	50,328.86
APORTES ANTERIORES EMPLEADOS IESS	221,756.69	0.00
LIQUIDACIONES TRABAJADORES	21,387.30	10,275.58
VARIAS CUENTAS POR PAGAR	10,294.74	18,012.32
DESCUENTOS Y OTROS	1,419.85	7,122.00
	<u>653,472.77</u>	<u>408,724.46</u>

El movimiento de los beneficios sociales por pagar al 31 de diciembre del 2005 y 2004 es el siguiente:

	<u>Beneficios Sociales</u>
Saldo al 31 de diciembre del 2004	408,724.46
Más gasto del año	281,294.37
Menos pagos	36,276.06
Saldo al 31 de diciembre del 2005	<u>653,742.77</u>

(*) No han sido actualizadas las Provisiones Sociales el saldo presentado, estos corresponde a valores globales, sin que exista un detalle de los mismos.

GOLDEN LAND CIA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre del 2005 y 2004

No ha sido posible el obtener informaciones de los empleados debido al tiempo que ha transcurrido, y a la falta de documentación soporte a la presentación de este informe.

(13) Pasivos Largo Plazo (Porción largo Plazo)

Al 31 de diciembre del 2005 y 2004 el saldo de la obligación a largo plazo es como sigue

	<u>2005</u>	<u>2004</u>
PROVISIONES	33.599,70	0,00
PRESTAMOS SOCIOS	<u>310.623,79</u>	<u>191.715,00</u>
	<u>344.223,49</u>	<u>191.715,00</u>

Al 31 de diciembre del 2005 y 2004 el saldo de los préstamos socios corresponde a valores entregados a la Compañía. Su plazo de vencimiento no existe, ni se devengan tasa alguna de interés.

(14) Impuesto a la Renta

La pérdida financiera del ejercicio 2005, es tal como se indica a continuación:

	<u>2005</u>
PERDIDA DEL EJERCICIO	(73.099,10)
(+)GASTOS NO DEDUCIBLES	101.256,06
UTILIDAD TRIBUTARIA	28.156,96
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	<u>7.039,24</u>
ANTICIPO DE IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	<u>(4.279,41)</u>
IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR	<u>2.759,83</u>

GOLDEN LAND CIA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre del 2005 y 2004

De acuerdo a la ley de Régimen Tributario Interno, las pérdidas tributarias pueden compensarse con las utilidades que se obtengan en los cinco períodos impositivos subsiguientes, sin que exceda en cada período del 25% de la utilidad sujeta a impuesto a la renta.

Al 31 de diciembre del 2005 se encuentran pendientes de revisión por las autoridades fiscales las declaraciones de impuesto a la renta por los períodos comprendidos entre 2000 al 2004.

(15) Liquidez

Al 31 de diciembre del 2005 y 2004 la Compañía registra un déficit de capital de trabajo de US\$16.764,69 y US\$ 63.580,16 respectivamente, originado por su alto endeudamiento. Sin embargo y con base a la reestructuración de la obligación bancaria en el año 2003 y la solidez que la Compañía está obteniendo dicho déficit está siendo absorbido, conforme se puede apreciar.

(16) Reclasificaciones

Al 31 de diciembre del 2005 y 2004 ciertas cifras de los estados financieros de la Compañía han sido reclasificadas para efectos de presentación.

(17) Eventos Subsecuentes

Desde el 31 de diciembre del 2005 y hasta la fecha de emisión de este informe no se han producido transacciones que afecten significativamente a los estados financieros que se adjuntan.