

Informe de Comisario sobre Ejercicio Económico de 1.960

En el calidad de Comisario de Inmobiliaria Margao C. A. me permito informar lo siguiente.

El ejercicio económico de 1.960, significa para Inmobiliaria Margao C. A. un cambio fundamental dentro de sus actividades que le permiten solventarse económicamente, permitiendo que sus ingresos cubran los egresos en su totalidad.

El Balance General, nos permite conocer la situación que arroja la Compañía de su Activo frente al Pasivo. En la referencia al Estado de Rentas y Gastos este nos demuestra que el Ingreso obtenido durante el ejercicio que suma s/. 113.436,76 - frente a los egresos o gastos de s/. 198.260,47 nos permite una utilidad 17.377.07, que efectuando las deducciones legales nos arroja una utilidad Neta de s/. 11.309,66 esta utilidad, termina con un ciclo de pérdida que duro tres años.

Considero que los sistemas de trabajos orientados deben continuarse, buscando dentro de las objetivos y posibilidades de la Empresa nuevos sistemas que nos lleven a continuar mejorando económicamente.

Guayaquil, Marzo 30 de 1.961


LUIS EDUARDO CANAVIELES. M.
COMISARIO.