Capital Fitch

18 de septiembre E7 26 y Av. 6 de diciembre
Edificio 6 de diciembre, piso 2
Quito - Ecuador

Tel: +593 02 6010 359
Fax: +593 02 6010 359
http://capitalfitch.com

A los Socios de **REVESTISA CIA. LTDA.**

1. Hemos auditado los estados financieros adjuntos de REVESTISA CIA. LTDA., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2014, y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como el resumen de las principales políticas contables significativas y otras notas explicativas. Los estados financieros de la Compañía al 31 de diciembre de 2013 no fueron auditados, sin embargo se presentan sobre bases comparativas con el período auditado.

Responsabilidad de la gerencia sobre los estados financieros

2. La gerencia de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y de su control interno determinado como necesario por la gerencia, para permitir la preparación de estados financieros que no contengan distorsiones importantes debidas a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

3. Nuestra responsabilidad es la de expresar una opinión sobre los estados financieros adjuntos, basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría, las cuales requieren que cumplamos con requerimientos éticos, planifiquemos y realicemos una auditoría para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen distorsiones importantes.

4. Una auditoría comprende la ejecución de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y las revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, que incluye la evaluación del riesgo de que los estados financieros contengan distorsiones importantes, debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes de la Compañía, para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, con el fin de diseñar procedimientos de auditoría de acuerdo con las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también incluye la evaluación de si los principios de contabilidad aplicados son apropiados y si las estimaciones contables realizadas por la gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

5. Durante nuestra evaluación a las políticas y normas contables adoptadas por la Compañía para la presentación de sus estados financieros, observamos que no se mantiene documentado la primera adopción y análisis recurrentes requeridos por las Normas Internacionales de Información Financiera.

Capital Fitch

18 de septiembre E7-26 y Av. 6 de diciembre
Edificio 6 de diciembre, piso 2
Quito - Ecuador

Telf: +593 02 6010 359
Fax: +593 02 6010 359
http://capitalfitch.com

6. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

7. En nuestra opinión, excepto por los efectos de aquellos ajustes que hubieran sido requeridos, en cumplimiento con los establecidos en el párrafo quinto respecto al año 2014, los estados financieros mencionados en el párrafo uno presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **REVESTISA CIA. LTDA.** al 31 de diciembre de 2014, y los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Patricio Rodríguez Ayala
RNCPA No. 17.4957

CAPITAL FITCH CONSULTORES CFAC CIA.LTDA.
RNAE No. 968

Quito, Ecuador
28 de septiembre de 2015

CAPITAL FITCH CONSULTORES CFAC CIA. LTDA. Es una firma independiente legalmente constituida bajo las leyes de la República del Ecuador e inscrita en el Registro Nacional de Auditores Externos RNAE, es miembro de [illegible] de Compañías asociadas CAPITAL FITCH, cada una de las cuales es una entidad [illegible] independiente.

REVESTISA CIA. LTDA.
CONTENIDO

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES
ESTADOS FINANCIEROS DE REVESTISA CIA. LTDA.
ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADOS
ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADOS
ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
ESTADOS DE FLUJO DEL EFECTIVO - MÉTODO DIRECTO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES **8**

1. IDENTIFICACIÓN DE LA EMPRESA Y ACTIVIDAD ECONÓMICA. 8
2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES. 8
3. POLÍTICA DE GESTIÓN DE RIESGOS. 17
4. ESTIMACIONES Y JUICIOS O CRITERIOS CRÍTICOS DE LA ADMINISTRACIÓN. 19
5. EFECTIVO. 20
6. DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS. 20
7. OTRAS CUENTAS POR COBRAR. 20
8. INVENTARIOS. 21
9. SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS. 21
10. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES. 21
11. PROPIEDADES, MAQUINARIA Y EQUIPOS. 22
12. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES. 24
13. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR. 24
14. OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS. 24
15. ANTICIPOS DE CLIENTES. 25
16. OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES. 25
17. OTROS PASIVOS CORRIENTES. 26
18. IMPUESTO A LAS GANANCIAS. 26
19. CAPITAL SOCIAL. 28
20. RESERVA LEGAL. 28
21. RESULTADOS ACUMULADOS. 28
22. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS. 28
23. COSTO DE VENTAS Y PRODUCCIÓN. 29
24. GASTOS DE VENTA. 29
25. GASTOS ADMINISTRATIVOS. 29
26. TRANSACCIONES CON COMPAÑÍAS RELACIONADAS. 30
27. CATEGORÍAS DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS. 31
28. SANCIONES. 32
29. HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE BALANCE. 32
30. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS. 32

REVESTISA CIA. LTDA.
ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN
(Expresados en Dólares de los Estados Unidos de América - US$)

	Notas	31-dic-14	31-dic-13 (No auditado)
Ingresos de actividades ordinarias			
Ingresos de actividades ordinarias	22	957,366	915,667
Costo de ventas y producción	23	(610,806)	(379,243)
		346,560	**536,424**
Otros ingresos		4,040	-
Gastos			
Gastos administrativos	25	(284,841)	(386,296)
Gastos de venta	24	(41,907)	(91,715)
Gastos financieros		(13,718)	(18,099)
Utilidad (Pérdida)en operación antes de impuesto a la renta y participación trabajadores		**10,134**	**40,314**
Participación trabajadores		(1,520)	(6,047)
Impuesto a la renta corriente	18	(1,895)	(7,539)
Ganancia neta del ejercicio		**6,719**	**26,728**
Componentes del Otro Resultado Integral			
Diferencia por cambio en conversión		-	-
Otro Resultado Integral		-	-
Resultado Integral Total del Año		**6,719**	**26,728**

Ing. Freddy Hernán Pozo Mayorga
Gerente General

REVESTISA CIA. LTDA.
ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADOS
(Expresados en Dólares de los Estados Unidos de América - US$)

	Notas	31-dic-14	31-dic-13 (No auditado)
Activo			
Activo Corriente			
Efectivo	5	311	2,798
Documentos y cuentas por cobrar clientes no relacionados	6	68,608	398,658
Documentos y cuentas por cobrar clientes relacionados		-	908
Otras cuentas por cobrar	7	34,667	44,382
Inventarios	8	12,676	21,086
Servicios y otros pagos anticipados	9	90,899	90,285
Activos por impuestos corrientes	10	14,359	22,142
Total Activo Corriente		221,520	580,259
Activo No Corriente			
Propiedades, planta y equipo	11	439,724	453,376
Otros activos no corrientes	12	255,735	89,797
Total Activo No Corriente		695,459	543,173
Total Activo		**916,979**	**1,123,432**
Pasivo			
Pasivo Corriente			
Cuentas y documentos por pagar	13	53,242	80,331
Obligaciones con instituciones financieras	14	103,970	53,808
Anticipos de clientes	15	136,340	395,437
Otras obligaciones corrientes	16	124,145	108,485
Cuentas por pagar diversas/relacionadas		147,838	91,049
Otros pasivos financieros		-	3,716
Porción corriente de provisiones por beneficios a empleados		11,490	11,490
Otros pasivos corrientes	17	85,575	115,306
Total Pasivo Corriente		662,600	859,622
Total Pasivo		**662,600**	**859,622**
Patrimonio Neto			
Capital suscrito o asignado	19	400	400
Reserva Legal	20	8,338	8,338
Reservas facultativa y estatutaria		2,935	2,935
Ganancias acumuladas	21	235,987	225,409
Ganancia neta del periodo	21	6,719	26,728
Total Patrimonio Neto		**254,379**	**263,810**
Total Pasivo y Patrimonio Neto		**916,979**	**1,123,432**

Ing. Freddy Hernán Pozo Mayorga
Gerente General

REVESTISA CIA. LTDA.
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
(Expresados en Dólares de los Estados Unidos de América - US$)

	Notas	31-dic-14	31-dic-13 (No auditado)
Flujos de efectivo por las actividades de operación			
Efectivo recibido de clientes		1,196,279	841,197
Efectivo pagado a proveedores, empleados y otros		(1,089,469)	(624,467)
Impuesto a la Renta pagado		7,539	-
Otros ingresos , neto		4,040	-
Efectivo neto provisto (utilizado) en las actividades de operación		**118,389**	**216,730**
Flujos de efectivo por las actividades de inversión			
Compras propiedades, planta y equipo		(2,600)	-
Incremento de inmuebles por canjes		(165,938)	(231,408)
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión		**(168,538)**	**(231,408)**
Flujos de efectivo por las actividades de financiamiento			
Obligaciones con instituciones financieras		50,162	(20,000)
Otras entradas, salidas de efectivo		(2,500)	37,112
Efectivo neto provista por las actividades de financiamiento		**47,662**	**17,112**
Incremento, disminución neta de efectivo		(2,487)	2,434
Efectivo al inicio del año		2,798	364
Efectivo al final del año		**311**	**2,798**

Ing. Freddy Hernán Pozo Mayorga
Gerente General

REVESTISA CIA. LTDA.
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
(Expresados en Dólares de los Estados Unidos de América - US$)

	Notas	Capital suscrito o asignado	Reserva legal	Otras reservas	Ganancias acumuladas	Ganancia del período	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2013		**400**	**8,338**	**2,935**	**225,409**	**26,728**	**263,810**
Apropiación de utilidades		-	-	-	26,728	(26,728)	-
Ajustes		-	-	-	(41,759.00)	-	(41,759)
Distribución de dividendos		-	-	-	(2,500)	-	(2,500)
Ajustes años anteriores		-	-	-	28,109.00	-	28,109
Resultado integral del período		-	-	-	-	6,719	6,719
Saldo al 31 de diciembre de 2014		**400**	**8,338**	**2,935**	**235,987**	**6,719**	**254,379**

Ing. Freddy Hernán Pozo Mayorga
Gerente General