

89966-

**SERVICIO DE RENTAS INTERNAS**

RUC: 1791754662001  
 RAZON SOCIAL: LA HIPOTECARIA HIPOTECASA S.A.  
 IMPUESTO: Impuesto a la Renta Sociedades  
 PERIODO FISCAL: 01/2007 (mm/yyyy)

CAMPO	DESCRIPCION	VALOR
031	(S) USTITUTIVA/(O) ORIGINAL -----	ORIGINAL
102	AÑO -----	2007
106	No. de Empleados bajo nómina -----	23
198	CEDULA REPRESENTANTE LEGAL -----	1715153142
199	RUC CONTADOR -----	1708299837001
201	RUC -----	1791754662001
202	Razón Social -----	LA HIPOTECARIA HIPOTEC
203	EXPEDIENTE -----	89966
311	Caja bancos -----	19,266.11
313	Inversiones financieras temporales -----	3,165.32
321	Otras cuentas por cobrar -----	2,709.72
324	Crédito tributario a favor de la empresa (I.R.) años anteriores -----	6,957.41
325	Crédito tributario a favor de la empresa (Renta) -----	9,008.31
332	Seguros pagados por anticipado -----	148.11
338	Otros activos corrientes -----	2,459.70
339	TOTAL ACTIVO CORRIENTE -----	43,714.68
344	Instalaciones -----	1,187.38
345	Muebles y enseres -----	10,541.41
349	Equipo de computación y software -----	18,311.00
353	Otros activos fijos tangibles -----	21,279.76
355	(-) Depreciación acumulada activo fijo -----	34,974.14
359	TOTAL ACTIVO FIJO TANGIBLE -----	16,345.41
369	TOTAL ACTIVO FIJO -----	16,345.41
382	Ctas y Doc por cobrar a largo plazo clientes no relacionados -----	170,816.10
387	Inversiones a largo plazo sociedades relacionadas -----	127,193.02
389	Inversiones a largo plazo otras -----	21,717.04
394	Otros activos -----	3,368.00
397	TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO -----	323,094.16
399	TOTAL DEL ACTIVO -----	383,154.25
411	Cuentas y doc. por pagar proveedores locales -----	2,441.76
415	Obligaciones con instituciones financieras locales -----	60,000.00
423	Obligaciones con la Administración Tributaria -----	1,562.18
425	Obligaciones IR por pagar del ejercicio -----	6,699.78
427	Obligaciones con el IESS -----	1,033.94
429	Obligaciones participaciones trabajadores por pagar del ejercicio -----	4,486.35
431	Provisiones a corto plazo -----	8,978.23
439	TOTAL PASIVOS CORRIENTE -----	85,202.24
471	Anticipo clientes -----	108,273.19
479	TOTAL PASIVO DIFERIDO -----	108,273.19
481	Ingresos anticipados -----	1,154.00
489	TOTAL OTROS PASIVOS -----	1,154.00
499	TOTAL DEL PASIVO (439+469+479+489) -----	194,629.43
501	Capital suscrito o asignado -----	160,000.00
507	Reservas legal -----	11,439.81
508	Reserva facultativa y estatutaria -----	234.43



**SERVICIO DE RENTAS INTERNAS**

RUC: 1791754662001

RAZON SOCIAL: LA HIPOTECARIA HIPOTECASA S.A.

IMPUESTO: Impuesto a la Renta Sociedades

PERIODO FISCAL: 01/01/2007 (dd/mm/yyyy)

CAMPO	DESCRIPCION	VALOR
517	Utilidad del ejercicio (Después de participaciones e impuestos) -----	16,850.58
598	TOTAL PATRIMONIO NETO -----	188,524.82
599	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (499+598) -----	383,154.25
601	Ventas netas locales gravadas con tarifa 12% -----	429,908.83
605	Rendimientos financieros -----	5,453.72
606	Otras rentas -----	11,010.25
610	Ingresos por reembolso -----	39,355.04
699	TOTAL INGRESOS -----	446,372.80
724	Sueldos, salarios y demás remuneraciones -----	225,205.16
726	Aportes a la seguridad social (incluido fondos de reserva) -----	22,767.04
727	Beneficios sociales e indemnizaciones -----	21,670.52
729	Honorarios, comisiones y dietas a personas naturales -----	36,479.78
732	Mantenimiento y reparaciones -----	1,028.70
734	Arrendamiento bienes inmu. propiedad de sociedades -----	21,788.65
736	Promoción y publicidad -----	8,101.35
741	Seguros y reaseguros (primas y cesiones) -----	935.35
742	Suministros y materiales -----	4,372.65
743	Transporte -----	9,058.29
744	Gastos de gestión (agasajos a accionistas, trabajadores y clientes) -----	957.63
745	Gastos de viaje -----	6,548.89
746	Agua, energía, luz y telecomunicaciones -----	12,873.29
748	Impuestos contribuciones y otros -----	5,686.04
749	Depreciación de activos fijos -----	5,221.76
754	Intereses y comisiones bancarias locales -----	1,724.86
758	Gastos a ser reembolsados locales -----	39,355.04
760	Gastos provisiones y deducibles -----	2,000.00
761	Otros gastos locales -----	30,032.90
763	IVA que se carga al gasto -----	10.95
799	799 TOTAL COSTOS Y GASTOS (749+779+789) -----	416,463.81
801	Utilidad del ejercicio -----	29,908.99
803	(-) 15% Participación trabajadores -----	4,486.35
806	(+) Gastos no deducibles en el país -----	1,376.47
814	Utilidad Gravable -----	26,799.11
817	Saldo utilidad gravable -----	26,799.11
818	IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO -----	6,699.78
819	(-) Anticipo pagado -----	3,288.40
820	(-) Retenciones en la fuente realizadas en el ejercicio fiscal -----	5,719.91
898	Saldo a favor contribuyente -----	2,308.53
930	FORMA DE PAGO -----	Declaración Sin Valor
931	BANCO -----	SRI (DECLARACIONES EN

**SERVICIO DE RENTAS INTERNAS**

RUC: 1791754662001  
RAZON SOCIAL: LA HIPOTECARIA HIPOTECASA S.A.  
IMPUESTO: Impuesto a la Renta Sociedades  
PERIODO FISCAL: 01/01/2007 (dd/mm/yyyy)

CAMPO	DESCRIPCION	VALOR
 Firma Representante Legal C.I. 1715153142	 Firma Contador (a) C.I. 1708299837001	