

①

**INFORME DE GERENCIA
SUSTRATOS POALO S.A.
ABRIL, 2008**

Srs. Accionistas,

De conformidad con los estatutos de la compañía, me compete poner en consideración de Uds. el siguiente informe de actividades del periodo fiscal 2007.

OBJETIVOS: El período en cuestión se caracteriza por la reactivación de la compañía en su nuevo giro de negocios: producción de pilones bajo un nuevo grupo accionario.

ACTIVIDADES: Seguido los resultados de las plantas de palmito producidas bajo el convenio Pilvicsa- Eucapacific en el vivero de la segunda en la zona de Puerto Quito, la compañía INAEXPO ratificó a Pilvicsa su intención de desarrollar un vivero de plantas de palmito en la zona de Santo Domingo, ex provincia de Pichincha. Se contrata con Pilvicsa la producción de 3'000,000 de unidades anuales por un período de 5 años. Ante esto, Pilvicsa encontrón en los Srs James Brown y Eduardo León las cualidades deseadas que llevó a conformar la nueva sociedad entre Pilvicsa y los mencionados señores. Así, Pilvicsa sede a favor de los mencionados señores el 40% de las acciones de la compañía Sustratos Poaló S.A. y se conforma esta nueva sociedad. La misma que se perfecciona y se encuentra debidamente registrada en la superintendencia de compañías.

NUEVO CUADRO ACCIONARIO DE SUSTRATOS POALO S.A.

PILVICSA	60%
EDUARDO LEON	20%
JAMES BROWN	20%

Seguida la integración de la nueva sociedad, se procede a la compra de un lote de terreno de propiedad de Eduardo León de 5.25 Ha. en la zona de Valle Hermoso, provincia de Sto. Domingo. En este terreno se procede a realizar las inversiones del caso para la producción de las plantas de palmito contratadas por INAEXPO. Para el fin se determinó la necesidad de U\$ 200,000 en capital para inversión más aportes de capital que de acuerdo al flujo de caja presentado a los accionistas. Se prevé un requerimiento de capital de trabajo de U\$ 40,000.- en el futuro. Con este fin, se contacta con



el Banco LAAD quien ofrece financiar el mencionado proyecto, supeditado a las garantías que se pueda presentar. Dado que la nueva sociedad, Sustratos Poaló no esta en capacidad de respaldar con garantías propias el endeudamiento, Pilvicsa contrae a nombre de Sustratos Poaló S.A. el crédito con la institución mencionada a un plazo de 5 años con 1 de gracia. El desembolso se produce en Septiembre del año en análisis.

Con los fondos, se procedió a construir un invernadero de 12,236m². Para este fin, se optó por un diseño no convencional en el país, un invernadero Espacial. Me lamenta informar que este tubo serios problemas en su aplicación al proyecto y colapso en una ocasión y los plásticos sucumbieron ante los primeros embates del invierno. Ventajosamente estos contratiempos no causaron daños a siembras y se pudieron solventar hasta finales de noviembre de los corrientes.

Como se había pactado con INAEXPO, esta compañía, a través de Pilvicsa compró suficientes tubetes y bandejas para el acometido: siembras de 1.5 millones de plantas por lote. Sustratos por su cuenta está en proceso de construcción de los soportes o bancos para estos.

Paralelo, se implementó un sistema de mezcla y desinfección de sustratos, área de siembra, sistema de acarreo de las unidades sembradas hasta sus bancos. También se puso un sistema de riego para los fines. Se contrató y entrenó a un grupo de trabajadores y a mediados de diciembre, se procedió a la siembra del primer lote de semillas entregadas por INAEXPO. Sin embargo, esta no podrá dar para la siembra las 1'500,000 semillas por efecto de los atrasos e inconvenientes en la ejecución del proyecto. Así, se a comprometido entregar apenas 450,000 unidades para siembra, la misma que se finalizó en enero del 2,008.

DEL BALANCE: consolidado de la compañía a continuación los datos más relevantes:

	<u>2,007</u>
ACTIVO	
Cts. principales	
INVERSIÓN	
Activos	105,646.-
Anticipos Gastos	38,032.-
INVENTARIOS	19,084.-

De aquí se destaca que la inversión realizada a la fecha asciende a U\$ 143,678.- por concepto de activos más U\$ 19,084.- que corresponde a los cultivos en proceso, materias primas compradas para el fin y agroquímicos.

	<u>2,007</u>
PASIVO	
Pilones La Victoria	122,000.-

Como se mencionó antes, es Pilvicsa la quien se endeuda a favor de Sustratos Poaló. Ante esto, los desembolsos de dinero que se ha hecho hasta por el monto del endeudamiento de U\$ 200,000.- quedarán registradas bajo este concepto.

DEL ESTADO DE RESULTADOS: El anexo del estado de perdidas y ganancias refleja una perdida de U\$ 14,524.- Este valor es comprensible por cuanto la compañía incurrió en costos y gastos más no ha tenido facturación alguna. Ante la situación, sugiero a los señores accionistas se traslade dichos resultados a dos cuentas:

 U\$ 9,231.- que es el resumen de los gastos que podrían ser amortizados como "Gastos puesta en Marcha"

 U\$ 5,293.- que corresponden a costos incurridos en diferentes pruebas y siembras que sugiero se los considere como inventarios de las siembras actuales.

Sin más que exponer, pongo en consideración de Uds. mi informe, el mismo que se apega las directrices generales delineadas por la Superintendencia de Compañías.


GERENCIA GENERAL, ABRIL, 2008

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
REGISTRO DE SOCIEDADES

Germania Aguilar *ms*

25 JUN. 2008