

Quito a, 26 Mayo 2020

## **INFORME ANUAL DEL GERENTE GENERAL PARA LA JUNTA DE SOCIOS DE LA COMPANIA GEOPROYECTOS S. A.**

### **EJERCICIO ECONÓMICO 2018.**

Señores Socios:

En cumplimiento de la obligación establecida en las normas legales vigentes y de acuerdo con los términos señalados en el reglamento para la presentación de informes anuales de los Administradores a las Juntas Generales de Socios dictado por el superintendente de Compañías mediante resolución No. ADM-Q-2012-001 cúmpleme someter a su conocimiento el siguiente informe de Actividades desarrolladas durante el ejercicio económico para el período 2018.

#### **1.- ANTECEDENTES**

1.1. La compañía GEOPROYECTOS S.A. Se constituyó el 18 de octubre del año 2000, mediante escritura pública en la Notaría Trigésima Primera Cantón Quito, Inscrita en el Registro Mercantil bajo el No. 862 tomo 131, con un plazo de duración de 50 años.

1.2. El objetivo social principal de la Compañía es venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles propios o arrendados, como: edificios de apartamentos y viviendas; edificios no residenciales, incluso salas de exposiciones; instalaciones para almacenaje, centros comerciales y terrenos; incluye el alquiler de casas y apartamentos amueblados o sin amueblar por períodos largos, en general por meses o por años.

#### **2.- cumplimiento de objetivos**

- . 2.1. Se han cumplido estrictamente las recomendaciones señaladas en la Junta General, acogiéndose siempre a las indicaciones de los socios, para alcanzar las metas previstas.
- . 2.2. Los resultados indicados, pese a no estar activa la empresa, refleja el esfuerzo realizado con el apoyo de la Junta General de Socios a la que se informa permanentemente, de la situación económica y financiera de la empresa considerando los problemas económicos y políticos existentes en el país, entre otros.

**3.- HECHOS PRODUCIDOS DURANTE EL EJERCICIO ECONÓMICO DEL PERÍODO 2018.**

En este período tal como se resolvió en la Junta General de Socios de año 2018, se solicita entrar en inactividad hasta nueva orden.

**4.- SITUACIÓN ECONÓMICA.**

Conforme consta en los Estados Financieros puesto en conocimiento de los socios, la situación económica de la compañía refleja que en el año 2015, se reconoce el valor de \$800 de capital suscrito. Acotando que la compañía no ha tenido actividad operativa en el cierre del 2018.

Con este informe he cumplido en dar a conocer íntegramente a la Junta General de Socios, sobre los detalles del negocio expresando mi agradecimiento por la confianza depositada y mi compromiso por alcanzar nuevos y mejores horizontes para la Compañía.

Atentamente,



**Diego Andrade Pérez  
GERENTE GENERAL  
GEOPROYECTOS S.A.**