

Guayaquil, Marzo 30 de 1992

Señores Accionistas de
INMOBILIARIA MARIA AUXILIADORA INMASA S.A. CIVIL
Ciudad.

Señores Accionistas:

El ejercicio económico que finalizó el 31 de Diciembre de 1991 ha sido en resultados similar al ejercicio anterior, por la simple razón de que la empresa se ha limitado a administrar su patrimonio ante la imposibilidad de emprender en nuevas inversiones, ya por el alto costo actual del dinero, ora por la incontenible inflación que ha encarecido materiales y mano de obra. Considero que mientras se mantengan estos índices será imposible desarrollar nuevos proyectos que permitan cumplir con los propósitos de la compañía.

Es de esperar que el próximo Gobierno modifique las estructuras económicas del País y consiga detener la espiral inflacionaria, ya que de no ser así empresas y personas naturales tendrán que conformarse con subsistir.

La compañía ha logrado cubrir los gastos que ocasiona su normal funcionamiento y según el balance general existe una pequeña utilidad que sugiero quede a disposición de los señores accionistas. Por otra parte, no ha tenido problemas administrativos, jurídicos o laborales, posiblemente debido a la poca actividad que ha tenido.

Finalizo, aseverando que esta Gerencia ha cumplido con las disposiciones legales, estatutarias y con las resoluciones dictadas por la Junta General de Accionistas.

Atentamente,

R.HOMERO MUIRRAGUI JIMENEZ

Gerente