



NOTARIA  
TRIGÉSIMA  
SEXTA



Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.  
NOTARIA



2014	17	01	36	02674
------	----	----	----	-------

TAFIA:

*María Augusta Peña Vásquez*

# CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA

"AQUA DISEÑOS AQD CIA. LTDA."

Que otorgan:

ADRIANA PATRICIA ANDRADE LANZL;

LUCIANA ESPINOSA ANDRADE Y

FRANCESCA EMILIA ESPINOSA ANDRADE

A favor de:

MAGALY NATIVIDAD AYOSA SATIZABAL Y

ALEJANDRO MAURICIO VITERI AYOSA

Cuantía:

USD \$ 480,00

Dí 2 copias

\*\*\*\*\* HWAR \*\*\*\*\*

En la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito  
Metropolitano, Capital de la República del  
Ecuador, el día de hoy lunes doce (12) de Mayo  
del año dos mil catorce, ABOGADA MARIA AUGUSTA  
PEÑA VASQUEZ MSC., Notaria Trigésima Sexta del  
Cantón Quito, comparecen por una parte como  
cedentes, la señora ADRIANA PATRICIA ANDRADE  
LANZL, de estado civil viuda, por sus propios  
derechos y además en representación de sus hijas

1 menores de edad LUCIANA ESPINOSA ANDRADE y  
2 FRANCESCA EMILIA ESPINOSA ANDRADE sobre quienes  
3 ejerce la Patria Potestad; y, por otra parte en  
4 calidad de CESIONARIOS, la señora MAGALY  
5 NATIVIDAD AYOSA SATIZABAL, de estado civil  
6 divorciada, y el señor ALEJANDRO MAURICIO VITERI  
7 AYOSA, de estado civil soltero, por sus propios y  
8 personales derechos; a quienes de conocer doy fe,  
9 en virtud de haberme presentado sus cédulas de  
10 ciudadanía y certificados de votación, cuyas  
11 fotocopias debidamente certificadas por mí,  
12 agrego a esta escritura. Los comparecientes son  
13 de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, de  
14 estado civil viuda, solteras, divorciada y  
15 soltero en su orden, domiciliados en esta ciudad  
16 de Quito, Distrito Metropolitano, con capacidad  
17 legal para contratar y obligarse, que la ejercen  
18 por sus propios derechos y en la calidades antes  
19 mencionadas; y, advertidos que fueron por mí, la  
20 Notaria, del objeto y resultados de la presente  
21 escritura pública, así como examinados en forma  
22 aislada y separada, de que comparecen al  
23 otorgamiento de esta escritura sin coacción,  
24 amenazas, temor reverencial, promesa o seducción,  
25 de acuerdo con la minuta que me entregan y que  
26 copiada textualmente es como sigue: "SEÑOR  
27 NOTARIO: En el protocolo de Escrituras Públicas a  
28 su cargo sírvase incorporar una de la que

*Ma.*





Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.

NOTARIA



NOTARIA  
TRIGÉSIMA  
SEXTA



1   aparezca la Cesión de Participaciones Sociales  
2   la   compañía   de   responsabilidad   limitada  
3   denominada AQUA DISEÑOS AQD CIA. LTDA., que se  
4   otorga de conformidad con las siguientes  
5   cláusulas. PRIMERA: COMPARECIENTES.- Comparecen a  
6   la celebración de la presente Escritura Pública  
7   por una parte en calidad de CEDENTES la señora  
8   ADRIANA PATRICIA ANDRADE LANZL, de estado civil  
9   viuda, por sus propios derechos y además en  
10   representación de sus hijas menores de edad  
11   Luciana Espinosa Andrade y Francesca Emilia  
12   Espinosa Andrade sobre quienes ejerce la Patria  
13   Potestad; y, por otra parte, en calidad de  
14   CESIONARIOS, la señora MAGALY NATIVIDAD AYOSA  
15   SATIZABAL de estado civil divorciada portadora de  
16   la cédula de ciudadanía número uno siete cero  
17   nueve siete cero dos seis nueve guion ocho  
18   (170970269-8), y el señor ALEJANDRO MAURICIO  
19   VITERI AYOSA, de estado civil soltero, portador  
20   de la cédula de ciudadanía número uno siete dos  
21   cero ocho cuatro cero tres dos guion nueve  
22   (172084032-9).. Los comparecientes son de  
23   nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad,  
24   domiciliados en esta ciudad de Quito, legalmente  
25   capaces para contratar y obligarse. SEGUNDA:  
26   ANTECEDENTES.- a) Mediante Escritura Pública  
27   celebrada ante el Notario Vigésimo Noveno del  
28   Cantón Quito Doctor Rodrigo Salgado Valdez, el

1 día diecinueve de julio del dos mil, legalmente  
2 inscrita en el Registro Mercantil del Cantón  
3 Quito el día veinticinco de septiembre del dos  
4 mil, se constituyó la compañía AQUA DISEÑOS AQD  
5 CIA. LTDA.- b) La Junta General Extraordinaria  
6 Universal de Socios de la compañía AQUA DISEÑOS  
7 AQD CIA. LTDA., reunida en Quito, el día  
8 diecinueve de noviembre del año dos mil doce, de  
9 acuerdo a lo que dispone la ley, de manera  
10 unánime consintió y autorizó la Cesión y  
11 Transferencia de doscientas cuarenta  
12 participaciones de un dólar cada una, que se  
13 encuentran a nombre del señor Francisco Antonio  
14 Espinosa Álvarez, mediante Acta Notarial de  
15 Posesión Efectiva celebrada el veintiséis de  
16 septiembre del dos mil once ante el Notario  
17 Cuadragésimo del Cantón Quito Doctor Oswaldo  
18 Mejía Espinosa e inscrita en el Registro de la  
19 Propiedad el veintitrés de noviembre del dos mil  
20 once se concede la Posesión Efectiva proindiviso  
21 de los bienes dejados por el causante señor  
22 Francisco Antonio Espinosa Álvarez a favor de sus  
23 hijas menores de edad Luciana Espinosa Andrade y  
24 Francesca Emilia Espinosa Andrade; y, a nombre de  
25 la señora Adriana Patricia Andrade Lanzl en  
26 calidad de Cónyuge sobreviviente y con derecho a  
27 gananciales, dejando a salvo el derecho a  
28 terceros. **TERCERA: CESIÓN DE PARTICIPACIONES.-** De





# Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.

NOTARIA

NOTARIA  
TRIGÉSIMA  
SEXTA



1 acuerdo con los antecedentes indicados, y  
2 mediante la presente Escritura Pública de Cesión,  
3 la señora ADRIANA PATRICIA ANDRADE LANZL por sus  
4 propios derechos en calidad de cónyuge  
5 sobreviviente y además en representación de sus  
6 hijas menores de edad Luciana Espinosa Andrade y  
7 Francesca Emilia Espinosa Andrade sobre quienes  
8 ejerce la Patria Potestad, herederas de FRANCISCO  
9 ANTONIO ESPINOSA ÁLVAREZ cede y transfiere  
10 cuatrocientas setenta y nueve participaciones  
11 sociales de la compañía AQUA DISEÑOS AQD CIA.  
12 LTDA a la señora MAGALY NATIVIDAD AYOSA SATIZABAL  
13 de estado civil divorciada con cédula de  
14 ciudadanía número uno siete cero nueve siete cero  
15 dos seis nueve guion ocho (170970269-8); y  
16 transfiere una participación social al señor  
17 ALEJANDRO MAURICIO VITERI AYOSA, de estado civil  
18 soltero; con cédula de ciudadanía número uno  
19 siete dos cero ocho cuatro cero tres dos guion  
20 nueve (172084032-9). En virtud de esta Cesión, el  
21 cuadro de integración del capital de la compañía  
22 queda de la siguiente manera:-----

SOCIO	NACIONALIDAD	CAPITAL SUSCRITO	CAPITAL PAGADO	PARTICI- PACIONES	%
Magaly Natividad Ayosa Satizabal	Ecuatoriana	USD \$479	USD \$479	479	99,79
Alejandro Mauricio Viteri Ayosa	Ecuatoriana	USD \$1	USD \$1	1	0,21
<b>TOTAL</b>		<b>USD \$480</b>	<b>USD \$480</b>	<b>480</b>	<b>100%</b>

MA

1 CUARTA: DOCUMENTOS HABILITANTES.- Se adjunta el  
2 Acta de Junta General Extraordinaria y Universal  
3 de Socios de fecha diecinueve de noviembre del  
4 dos mil doce, que acordó autorizar y consentir la  
5 presente Cesión y Transferencia de  
6 Participaciones. QUINTA.- En el libro respectivo  
7 se inscribirá la Cesión de Participaciones luego  
8 de lo cual se expedirán los Certificados a favor  
9 de los CESIONARIOS. SEXTA.- Se deberá realizar la  
10 marginación en la Escritura Pública de  
11 constitución, además de la inscripción en el  
12 Registro Mercantil correspondiente, y las demás  
13 aprobaciones y formalidades legales pertinentes.  
14 SEPTIMA: CUANTIA.- La cuantía de la presente  
15 Cesión de Participaciones es de \$480.00 (CUATRO  
16 CIENTOS OCHENTA DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE  
17 NORTEAMERICA). Usted, Señor Notario, se servirá  
18 agregar los documentos habilitantes que se  
19 acompañan y las demás cláusulas de estilo  
20 necesarias para la plena validez del presente  
21 instrumento público." HASTA AQUÍ LA MINUTA  
22 copiada textualmente. Los comparecientes  
23 ratifican la minuta inserta, la misma que se  
24 encuentra firmada por el Abogado Francisco  
25 Rodríguez Mora, Abogado con matrícula profesional  
26 número diecisiete - dos mil trece - ochenta y  
27 cuatro del Foro de Abogados. Para el otorgamiento  
28 de esta escritura pública se observaron los

44





NOTARIA  
TRIGÉSIMA  
SEXTA



Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.

NOTARIA



1 preceptos legales que el caso requiere y leída  
2 que les fue a los comparecientes, éstos se  
3 afirman y ratifican en todo su contenido,  
4 firmando para constancia junto conmigo, en unidad  
5 de acto, quedando incorporada al protocolo de  
6 esta Notaría, de todo lo cual doy fe.

9

10 ADRIANA PATRICIA ANDRADE LANZL

11 C.C. 170458014-9

12

13

14

15   
MAGALY NATIVIDAD AYOSA SATIZABAL

16 C.C. 1709702098

17

18

19

20   
ALEJANDRO MAURICIO VITERI AYOSA

21 C.C. 1720410724

22

23

24

25

Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.  
NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA DEL CANTON QUITO, D.M.  
RAZON: FACTURA No.0005850

26

27

28

LA NO

## AQUA DISEÑOS AQD CIA.LTDA

### ACTA DE SESIÓN DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA AQUA DISEÑOS AQD CIA. LTDA.

En la ciudad de Quito, a los diecinueve días del mes de noviembre del dos mil doce, a las 12h00 horas, en las oficinas de la compañía; se reúnen los socios de la Compañía AQUA DISEÑOS CIA. LTDA., de acuerdo al siguiente detalle:

SOCIO	NACIONALIDAD	CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO	PARTICIPACIONES	%
Adriana Patricia Andrade Lanzl	Ecuatoriana	USD \$240	240	50%
Herederos de Francisco Antonio Espinosa Álvarez. (Rep. Adriana Patricia Andrade Lanzl)	Ecuatoriana	USD \$240	240	50%
<b>TOTAL</b>		<b>USD \$480</b>	<b>480</b>	<b>100%</b>

Por decisión de los socios, se designa como Presidente Ad-Hoc de la Junta, al señor Cesar Alarcón Costa y actúa como Secretaria Ad-Hoc la Ab. Lucía Negrete Dávila

De conformidad al Art. 107 de la Ley de Compañías, al existir herederos del extinto socio Francisco Antonio Espinosa Álvarez, se designa representante de los mismos a la señora Adriana Patricia Andrade Lanzl.

Por encontrarse presente la totalidad del capital social suscrito y pagado de la Compañía, los socios resuelven constituirse en Junta General de Socios con el carácter de Universal, al amparo de lo dispuesto por el Art. 238 de la Ley de Compañías, para tratar el siguiente punto:

**PUNTO UNO:** Consentir y autorizar la transferencia de participaciones de la cónyuge sobreviviente, socia Adriana Patricia Andrade Lanzl a favor de la señora Magaly Natividad Ayosa Satizabal, y de los herederos del extinto socio Francisco Antonio Espinosa Álvarez, representados por la señora Adriana Patricia Andrade Lanzl a favor de los señores Magaly Natividad Ayosa Satizabal y Alejandro Mauricio Viteri Ayoza.

La Presidenta ordena que se ponga en conocimiento de los socios, el orden del día acordado.

1. Consentir y autorizar la transferencia de participaciones de la cónyuge sobreviviente, socia Adriana Patricia Andrade Lanzl a favor de la señora Magaly Natividad Ayosa Satizabal, y de los herederos del extinto socio Francisco Antonio Espinosa Álvarez, representados por la señora Adriana Patricia Andrade Lanzl a favor de los señores Magaly Natividad Ayosa Satizabal y Alejandro Mauricio Viteri Ayoza.

El Presidente manifiesta que la cónyuge sobreviviente Adriana Patricia Andrade Lanzl tiene la voluntad de transferir a favor de la señora Magaly Natividad Ayosa Satizabal, 240 participaciones que tiene en la Compañía AQUA DISEÑOS AQD CIA. LTDA.





Los herederos del extinto socio Francisco Antonio Espinosa Álvarez, representados por la señora Adriana Patricia Andrade Lanzl, transfieren a favor de la señora Magaly Natividad Ayosa Satizabal, 239 participaciones que tienen en la Compañía AQUA DISEÑOS AQD CIA. LTDA. y de transferir 1 participación que queda en la Compañía AQUA DISEÑOS AQD CIA. LTDA., a favor del señor Alejandro Mauricio Viteri Ayoza.


Los socios presentes de la compañía, de forma expresa dan su consentimiento unánime y autorizan la transferencia de las 240 participaciones que la socia Adriana Patricia Andrade Lanzl tiene en la Compañía AQUA DISEÑOS AQD CIA. LTDA. a favor de la señora Magaly Natividad Ayosa Satizabal; de 239 participaciones que los herederos del extinto socio Francisco Antonio Espinosa Álvarez, representados por la señora Adriana Patricia Andrade Lanzl tienen en la Compañía AQUA DISEÑOS AQD CIA. LTDA. a favor de la señora Magaly Natividad Ayosa Satizabal; y la transferencia de 1 participación que los herederos del extinto socio Francisco Antonio Espinosa Álvarez tienen en la Compañía AQUA DISEÑOS AQD CIA. LTDA. a favor del señor Alejandro Mauricio Viteri Ayoza, con lo cual da cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 113 de la Ley de Compañías.


Cesión de la totalidad de las participaciones, detalle:

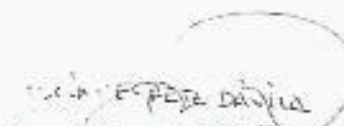
CEDENTE	NÚMERO DE PARTICIPACIONES	CESIONARIO
Adriana Patricia Andrade Lanzl	240	Magaly Natividad Ayosa Satizabal
Herederos de Francisco Antonio Espinosa Álvarez. (Rep. Adriana Patricia Andrade Lanzl)	239	Magaly Natividad Ayosa Satizabal
Herederos de Francisco Antonio Espinosa Álvarez. (Rep. Adriana Patricia Andrade Lanzl)	1	Alejandro Mauricio Viteri Ayosa

Sin más asuntos que tratar, el Presidente concede un receso de 20 minutos para la redacción del Acta, la misma que es ratificada por unanimidad en fe de lo cual es suscrita por todos los presentes.

A las 13h00 se levanta la sesión.

  
Adriana Patricia Andrade Lanzl  
Socio

  
Cesar Alarcón Costa  
Presidente Ad-Hoc de la Junta

  
Lucía Negrete Dávila  
Secretario Ad-Hoc de la Junta

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

1709702600



AYOSA SATIZABAL  
MAGALY NATIVIDAD  
PROVINCIA  
QUITO  
CANTÓN DE GUAYAS  
CALLE 1000 - QUITO - ECUADOR  
MAY 12 2014  
2014 P  
EJECUCIÓN DE VOTO



IDENTIFICACIÓN DEL VOTANTE  
NOMBRE Y APELLIDOS  
AYOSA SATIZABAL MAGALY NATIVIDAD  
PROVINCIA  
QUITO  
CANTÓN DE GUAYAS  
CALLE 1000 - QUITO - ECUADOR  
MAY 12 2014  
2014 P  
EJECUCIÓN DE VOTO

*[Signature]*

*[Signature]*

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

001  
001 - 0167  
AYOSA SATIZABAL MAGALY NATIVIDAD  
1709702600

PROVINCIA  
QUITO  
CANTÓN DE GUAYAS  
CALLE 1000 - QUITO - ECUADOR  
MAY 12 2014  
2014 P  
EJECUCIÓN DE VOTO

NOTARÍA TRIGÉSIMA SEXTA.- En aplicación de la Ley Notarial DOY FE que la fotocopia que antecede está conforme con el original que me fue presentado en: 1 Dos 1 Foja(s) útil(es)

Quito-DM, a 12 MAYO 2014



*[Signature]*  
Ab. Mónica Augusta Peña Vázquez, Msc.  
NOTARÍA TRIGÉSIMA SEXTA  
DEL CANTÓN QUITO



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y REGISTRO

CEDULA DE  
CIUDADANÍA  
APLICACIÓN PARA  
VITERI AYOSA  
ALEJANDRO MAURICIO  
LUGAR DE NACIMIENTO  
PICHINCHA  
QUITO  
SAN BLAS  
FECHA DE NACIMIENTO 1985-08-22  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO M  
ESTADOCIVIL Soltero

172084032-9



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL DEL ELECTORAL

029 CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES ECUATORIANAS 2014

029 - 0018 1720840329  
NUMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
VITERI AYOSA ALEJANDRO MAURICIO

PICHINCHA  
PROVINCIA  
QUITO  
CANTON

CIRCUNSCRIPCION 2  
SECCION 2  
PARROQUIA 2004

EL DIRECTOR DE LA JUNTA

NOTARÍA TRIGÉSIMA SEXTA.- En aplicaci  
de la Ley Notarial DOY FE que la fotocopia que antecede  
está conforme con el original que me fue presentado  
en: 2 (dos) Foja(s) útil(es)

Quito-DM, a 12 MAYO 2014

INSTRUCCIÓN PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
CONSEJO ELECTORAL ECUATORIAL

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
VITERI AYOSA CARLOS EMILIO  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
AYOSA S. MARIALY NATIVO  
LUGAR Y FECHA DE EXTENSIÓN  
QUITO  
FECHA DE EXPIRACIÓN  
2014-08-22

Ab. Maria Augusta Pena Vasquez, Msc.  
NOTARIA TRIGESIMA SEXTA  
DEL CANTON QUITO

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CENSALACIÓN

**CÉDULA DE CIUDADANÍA**  
170458014-9

**APellidos y Nombres:** ANDRADE LANZL ADRIANA PATRICIA  
**Lugar de Nacimiento:** PICHINCHA  
**Ciudad:** QUITO  
**Santa Fe de Bogotá**  
**Fecha de Nacimiento:** 1978-02-24  
**Nacionalidad:** ECUATORIANA  
**Sexo:** F  
**Estado Civil:** Viuda  
**Francisco Antonio Espinosa Alvarez**





**INSTRUCCIÓN SUPERIOR**  
**PROFESIÓN / OCUPACIÓN:** PSICÓLOGO

**Y3333V1222**

**APellidos y Nombres del Padre:** ANDRADE BUENO SERGIO PATRICIO  
**APellidos y Nombres de la Madre:** LANZL LEUTNER FRIEDA  
**Lugar y Fecha de Emisión:** QUITO  
2011-10-13  
**Fecha de Expiración:** 2021-10-13

*[Signature]* *[Signature]*



**NOTARÍA TRIGÉSIMA SEXTA.** - En aplicación de la Ley Notarial DOY FE que la fotocopia que antecede está conforme con el original que me fue presentado en: 2 bos Foja (s) útil(es)

Quito-DM, a **12 MAYO 2014**

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
**CONSEJO NACIONAL ELECTORAL**

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

**005**  
**005 - 0069**  
NÚMERO DE CERTIFICADO  
**ANDRADE LANZL ADRIANA PATRICIA**

**1704580149**  
CÉDULA

**PICHINCHA**  
PROVINCIA  
**QUITO**  
CANTÓN

**GRUPO COMUNITARIO**  
**RUMIPAMBA**  
**PARECUTIA**

**1**  
**1**  
**1**  
**ZONA**

*[Signature]*  
1. PRESIDENTE DE LA JUNTA




*[Signature]*  
**Ab. María Augusta Peña Vázquez, Msc.**  
**NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA**  
**DEL CANTÓN QUITO**






NOTARÍA TRIGÉSIMA SEXTA.- En aplicación de la Ley Notarial DOY FE que la fotocopia que antecede está conforme con el original que me fue presentado en: 1 UNA Foja(s) útil(es)

Quito-DM, a 12 MAYO 2014



  
Ab. María Augusta Peña Vázquez, Msc.  
NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA  
DEL CANTÓN QUITO

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CENSALACIÓN

**CEDULA DE CIUDADANIA**  
\*MED  
No. **172128780-0**

APELLIDOS Y NOMBRES  
**ESPINOSA ANDRADE  
FRANCESCA EMILIA**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**PICHINCHA  
QUITO  
SANTA PRISCA**

FECHA DE NACIMIENTO **2003-06-09**  
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
SEXO **F**  
ESTADO CIVIL **Soltera**




**NOTARÍA TRIGÉSIMA SEXTA.** - En aplicación  
de la Ley Notarial DOY FE que la fotocopia que antecede  
está conforme con el original que me fue presentado  
en: 1 UNA Foja(s) útil(es)

Quito-DM, a **12 MAYO 2014**



*[Signature]*  
**Ab. María Augusta Peña Vázquez, Msc.**  
**NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA**  
**DE LA AZUZA, QUITO**

**INSTRUCCIÓN INICIAL**  
**PROFESIÓN NINGUNA**  
**V434314242**

**APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE**  
**ESPINOSA ALVAREZ FRANCISCO ANTONIO**

**APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE**  
**ANDRADE LANZL ADRIANA PATRICIA**

**LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN**  
**QUITO**  
**2010-06-27**

**FECHA DE EXPIRACIÓN**  
**2020-06-27**

*[Signature]*  
**DIRECTOR GENERAL**

**NO FIRMA**  
**FIN DE CENSADO**

**000902464**





Quito, a 29 de Septiembre del 2011  
No. 695 DRS.

PROTOCOLIZACIÓN ACTA NOTARIAL DE POSESIÓN EFECTIVA DE  
BIENES DEJADOS POR EL CAUSANTE SEÑOR  
FRANCISCO ANTONIO ESPINOSA ALVAREZ.

OTORGA

NOTARIA CUADRAGÉSIMA DEL CANTÓN QUITO.

A FAVOR DE

ADRIANA PATRICIA ANDRADE LANZL E HIJAS.

CUANTÍA: INDETERMINADA

(DI: 2º. 4º. 5º. 8º. 9º. 10º. COPIAS)

D.R.S.



Dr. Paola Andrade Torres

**SEÑOR NOTARIO:**

Adriana Patricia Andrade Lanzl, ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil viuda, domiciliada en la ciudad de Quito; ante usted comparezco y solicito:

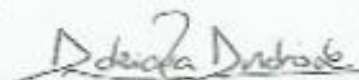
**ANTECEDENTES:**

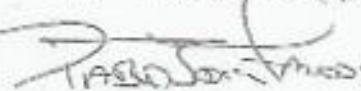
- a) De la partida de defunción que acompaño a la presente se desprende que mi esposo, Francisco Antonio Espinosa Álvarez, falleció en esta ciudad de Quito el dos de septiembre del dos mil once; quedando como sus únicos y universales herederos nuestras hijas menores de edad Francesca Emilia Espinosa Andrade y Luciana Espinosa Andrade, conforme consta de las partidas de nacimiento que se adjuntan a esta petición.
- b) De la partida de matrimonio que acompaño, se desprende que contraje matrimonio en la ciudad de Quito con Francisco Antonio Espinosa Álvarez el 19 de agosto de 1995.

**PETICIÓN:**

Con los antecedentes expuestos y fundamentada en los que disponen los artículos 674 y 676 del Código de Procedimiento Civil y el numeral 12 del artículo 18 de la Ley Notarial, incorporado por la Ley reformativa expedida el 5 de noviembre de 1996, promulgada en el suplemento del Registro Oficial número 64 del 8 de noviembre del mismo año, solicito que mediante Acta Notarial se conceda la posesión efectiva proindiviso de todos los bienes dejados por mi esposo señor, Francisco Antonio Espinosa Álvarez, a favor de sus hijas Francesca Emilia Espinosa Andrade y Luciana Espinosa Andrade, y de mi persona como su cónyuge superviviente, señora Adriana Patricia Andrade Lanzl, por los derechos de la sociedad conyugal que formé con el causante, dejando a salvo el derecho de terceros.

Firmo con mi abogado patrocinador.

  
Sra. Adriana Patricia Andrade Lanzl  
c.c. 170458014-9

  
Dr. Pablo Falconi  
Mat: 7803 C.A.P.



COPIA INTEGRAL

NACI. MATR.



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

DECLARACION DE MATRIMONIO

Tomo 1 Pág. 111 Acta 111

En San Antonio provincia de Pichincha hoy día Diez y Nueve de Agosto de mil novecientos Noventa y Cinco El que suscribe, Jefe de Registro Civil, ex-

pone la presente acta del matrimonio de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL CONTRAYENTE: FRANCISCO ANTONIO ESPINOSA ALVAREZ nacida en

Quito, el 26 de Marzo de 1964, de nacionalidad Ecuatoriana, de

profesión Estudiante, con Cédula Nº 180116378-1, domiciliada en Quito, de

estado anterior Soltero; hijo de Antonio Francisco Espinosa y de

Adriana Alvarez Chiriboga NOMBRES Y APELLIDOS DE LA CONTRAYENTE: ADRIANA

PATRICIA ANDRADE LANZ nacida en Quito, el 24 de

Febrero de 1970, de nacionalidad Ecuatoriana, de profesión Estudiante, con

Cédula Nº 170458014-5, domiciliada en Quito, de estado anterior Soltero;

hija de Sergio Patricio Andrade y de Patricia Lanza

LUGAR DEL MATRIMONIO: San Antonio de Píñe FECHA: 19 de Agosto de 1995

Este matrimonio reconocieron a su hijo llamado

OBSERVACIONES:

Los contrayentes son mayores de edad.

FIRMAS: *[Signature]* *[Signature]* *[Signature]*

*Adriana Andrade*

RECIBO DE: ☐ Foto ☐ Rep. Pág. ☐ Lib.

Confianza de Acuerdo al artículo 79

de la Ley de Registro Civil

de la Ley de Registro Civil

QUITO

06 ABO 2005



En San Antonio de Píñe



0158977

REPUBLICA DEL ECUADOR  
TICKET PARA LA REALIZACION DE FIRMAS  
USD\$ 2.00

*Alexandra Hato*  
EL MINISTRO DE INTERIOR  
QUI LA FIRMA QUE ANTERIOR A LA QUE SE  
VIO EN ESA AUTORIZACION EN EL ACTO DE  
*Alexandra Hato M.*  
DIRECTORA DE REGISTRO CIVIL

27 AGO 2003



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CREDENCIACIÓN  
JEFATURA PROVINCIAL DE PICHINCHA



OPORTUNIDAD DE PAGAMIENTO

CERTIFICADO DE REGISTRO CIVIL

correspondiente a la inscripción de 2006, tomo 14-B, página 311, consta

nacido en CUMBAYA, provincia de PICHINCHA

SEIS, el VEINTISIETE de AGOSTO del DOS MIL

hijo de FRANCISCO ANTONIO ESPINOSA ALVARE

EDUATORIO ARIANA PATRICIA ANDRADE LANZL

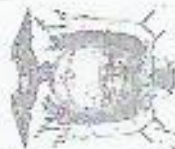
QUIYO, el 22 de SEPTIEMBRE de 2011.

Cédula: 172422817-0

Especial Valorada No. 0032195853

JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL





REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y SERVICIOS  
PICHINCHA  
JEFATURA PROVINCIAL DE

PARTIDA DE NACIMIENTO

0.20

CERTIFICADO QUE el presente es un extracto de la partida de nacimiento de

correspondiente a la inscripción de 2003, tomo 11, folio 72, acta 4115, consta del Cantón:

nació en SANTA PRISCA QUITO  
provincia de, PICHINCHA: 11 NIVEL de JUNIO del DOS MIL /  
TRES FRANCISCO ANTONIO ESPINOSA ALVAREZ  
Nacionalidad: ECUATORIANA  
nacionalidad: ECUATORIANA

ANDRIANA PATRICIA ANDRADE LANZL

QUITO 1721001740-0

Cédula:

Especie Valiente N°:

32195852

Serie: A)



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

NACE

MATR

DEFU

INSCRIPCIÓN DE DEFUNCIÓN  
TARJETA PARA ARCHIVO NACIONAL

Número de Registro: D - 060 - 000069 - 61

ECUADOR, provincia de PICHINCHA, cantón QUITO, parroquia IÑAQUITO, el día de hoy, 20 DE SEPTIEMBRE DE 2011, el que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende la presente acta de inscripción de defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: FRANCISCO ANTONIO ESPINOSA ALVAREZ,  
NACIONALIDAD: ECUATORIANA, SEXO: MASCULINO, ESTADO CIVIL: CASADO, EDAD: 47 años.

LUGAR Y FECHA DEL FALLECIMIENTO: ECUADOR, provincia del PICHINCHA, cantón QUITO, parroquia BELISARIO QUEVEDO, 2 DE SEPTIEMBRE DE 2011.

CAUSA DE LA MUERTE: HEMORRAGIA AGUDA EXTREMA, DOCTOR QUE DECLARA LA DEFUNCIÓN: DRA. SANDRA ANDRADE COD. 8771.

CONYUGE SOBREVIVIENTE: ADRIANA P. ANDRADE LANZL con cédula/pasaporte No. 1704580149.

NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: ANTONIO FRANCISCO ESPINOSA

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: MARCIA ALVAREZ CHIRIBOGA

Nombres y Apellidos de quien solicita la inscripción: PEDRO MANUEL EGUEZ ESPINOSA, cédula/pasaporte No. 1713211975, nacionalidad ECUATORIANA

## OBSERVACIONES

SOLICITA LA INSCRIPCION EL SOBRINO, CC FALLECIDO 1801163781, OTRAS CAUSAS: LACERACIÓN DE PAQUETE VASCULO, PROYECTIL DE ARMA DE FUEGO, NERVIOSO DE CUELLO.

SERVICIO DE REGISTRO CIVIL  
ESPES COPIA DEL ORIGINAL QUE SE ARCHIVA  
SECCION REGISTRAR

Firma del Solicitante

PEDRO MANUEL EGUEZ ESPINOSA

Firma del Delegado

CARLA SOPHIA VASQUEZ PASQUEL

TARDÍO



Lugar y Fecha de Defunción:  
QUITO, 2 DE SEPTIEMBRE DE 2011

Ingreso por: C/VAQUEZ, QUITO, 20 DE SEPTIEMBRE DE 2011



# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



## CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

CERTIFICO: Que con número de registro de inscripción: D-060-000069-61 en ECUADOR, provincia de PICHINCHA, cantón QUITO, parroquia IÑAQUITO, y con fecha 20 DE SEPTIEMBRE DE 2011, está inscrito el registro de defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: FRANCISCO ANTONIO ESPINOSA ALVAREZ  
NACIONALIDAD: ECUATORIANA SEXO: MASCULINO, ESTADO CIVIL: CASADO, EDAD: 47 años.

LUGAR Y FECHA DEL FALLECIMIENTO: ECUADOR, provincia del PICHINCHA, cantón QUITO, parroquia BELISARIO QUEVEDO, 2 DE SEPTIEMBRE DE 2011.

CAUSA DE LA MUERTE: HEMORRAGIA AGUDA EXTREMA; DOCTOR QUE DECLARA LA DEFUNCIÓN: DRA. SANDRA ANDRADE COD 8771.

CÓNYUGE SOBREVIVIENTE: ADRIANA P. ANDRADE LANZL con cédula/pasaporte No. 1704580149.

NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: ANTONIO FRANCISCO ESPINOSA

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: MARCIA ALVAREZ CHIRIBOGA

No. 0063

Nombres y Apellidos de quien solicitó la inscripción: PEDRO MANUEL EGUEZ ESPINOSA, cédula/pasaporte No. 1713211975, nacionalidad ECUATORIANA

CERTIFICADO  
Que en tal fecha y en tal lugar se inscribió  
el Acto de Defunción de la persona fallecida  
de nombre y apellidos en el presente Acto  
Art. 122 de la Ley de Registro Civil, Identificación  
y Cedulación que regirá en materia  
Paisano ☐ Extranjero ☒  
DIRECCIÓN NACIONAL ☒  
DIRECCIÓN PROVINCIAL ☐  
DIRECCIÓN CANTONAL ☐  
JEFATURA DE AREA ☐

Firma del delegado

Carla Sophia Vasquez Pasquel, CEDULACIÓN



Lugar y Fecha de Defunción:  
QUITO, 2 DE SEPTIEMBRE DE 2011

TARDIO



Impreso por: CVASQUEZ, QUITO, 20 DE SEPTIEMBRE DE 2011

000004995785





Ministerio de Justicia,  
Registro Civil y Catastro

Nº 0120

Año \_\_\_\_\_ Mes \_\_\_\_\_ Día \_\_\_\_\_  
Hora ☐ Oficio ☐ Estado ☐

### CERTIFICO

Que es del tipo que se refiere la inscripción  
al Act. 9 de la Ley del Sistema Nacional de Registro  
de Datos Públicos, en concordancia con el  
Art. 122 de la Ley de Registro Civil, Identificación  
y Codificación, que figura en el archivo

Físico ☒ Electrónico ☐

DIRECCIÓN NACIONAL ☒  
DIRECCIÓN PROVINCIAL ☐  
JEFATURA CANTONAL ☐  
JEFATURA DE AREA ☐

DEPARTAMENTO DE LA DIRECCIÓN GENERAL  
REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CODIFICACIÓN



Dr. Paolo Andrade Torres

20 SEP 2011



CIUDADANIA 130114740-1  
ESPINOSA ALVAREZ FRANCISCO ANTONIO  
ESTADOS UNIDOS  
36 NOVIEMBRE 1964  
007-0100-0100-8  
PTCHINJAY 00110  
RIVERA SUAREZ 1964



EDUCACIÓN \*\*\*\*\* 443342228  
GRADO AGRICOLA 7 GRADO 1 ANO  
SUPERIOR EMPLEADO PRIVADO  
ANTONIO FRANCISCO S. LUISA  
VIGILIA ALVAREZ CHIRIBOSA  
QUITO 07/02/2003  
07/02/2015  
0438490



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACION  
REFERENDUM Y CONSULTA PORDE AR 07/05/2011  
010-0032 1001163781  
NUMERO CEDULA  
ESPINOSA ALVAREZ FRANCISCO  
ANTONIO  
PERMANENTE  
PROVIDA  
APLICAR  
AUTOCOLANTE





**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y REGISTRO  
 CIUDADANÍA  
 N.º 170458014-0  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
 ANDRADE LANZL ADRIANA PATRICIA  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
 PICHINCHA  
 CANTÓN  
 SANTA ROSA  
 FECHA DE NACIMIENTO 1979-02-24  
 NACIONALIDAD ECUATORIANA  
 SEXO F  
 RESIDENCIA Cienega  
 FRANCISCO ANTONIO  
 ESPINOSA ALVAREZ



DIRECCIÓN SUPERIOR PSICÓLOGO  
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL SUJETO  
 ANDRADE BUENO SERGIO PATRICIO  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
 LANZL LEUTNER FRIEDA  
 LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO  
 QUITO  
 2019-03-27  
 FECHA DE EMISIÓN  
 2020-06-27  
 VES00V1222


**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
 REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2021  
 082-0008  
 NÚMERO  
 ANDRADE LANZL ADRIANA PATRICIA  
 PROVINCIA  
 PICHINCHA  
 CANTÓN  
 SANTA ROSA  
 ZONA  
 URBANA  
 LA PRESIDENTA (S) DE LA JUNTA  
 Dr. Paola Andrade Torres



ACTA DE POSESIÓN EFECTIVA DE BIENES  
DEJADOS POR EL CAUSANTE  
SR. FRANCISCO ANTONIO ESPINOSA ALVAREZ.  
CUANTIA: INDETERMINADA  
DMRS.

En el Distrito Metropolitano de Quito, capital de la República del Ecuador, el día de hoy día veinte y seis ( 26 ) de Septiembre del año dos mil once; yo, Doctor Oswaldo Mejía Espinosa, Notario Cuadragésimo del Cantón Quito, y en atención a la petición formulada por la señora ADRIANA PATRICIA ANDRADE LANZI, de estado civil viuda, por sus propios derechos y en calidad de madre y representante legal de sus hijas menores de edad LUCIANA ESPINOSA ANDRADE y FRANCESCA EMILIA ESPINOSA ANDRADE, quien manifiesta ser cónyuge sobreviviente e hijas del causante señor Francisco Antonio, solicitándome se proceda a recepcarle la declaración juramentada tendiente a obtener la posesión efectiva proindiviso de los bienes del causante, para lo cual me presenta los siguientes instrumentos: a) La partida de defunción del señor Francisco Antonio Espinosa Álvarez, en la que consta su fallecimiento acaecido en la ciudad de Quito, provincia de Pichincha, el dos de Septiembre del dos mil once; b) La partida de matrimonio celebrado entre los señores Francisco Antonio Espinosa Álvarez y Patricia Andrade Lanzi, el día diez y nueve de agosto de mil novecientos noventa y cinco; y, c) Las partidas de nacimiento de las hijas del causante menores de edad FRANCESCA EMILIA ESPINOSA ANDRADE y LUCIANA ESPINOSA ANDRADE.- Al efecto en ejercicio de la fe pública de la que me hallo investido, y de conformidad a la facultad prevista en el numeral doce (12) del artículo dieciocho (Art. 18)





de la Ley Notarial, incorporado por la Ley Reformatoria de la Ley expedida el cinco de Noviembre de mil novecientos noventa y seis, y promulgada en el Registro Oficial número sesenta y cuatro (No. 64) de ocho de Noviembre del mismo año, procedo a receptor la declaración juramentada de la compareciente señora ADRIANA PATRICIA ANDRADE LANZI, de estado civil viuda, por sus propios derechos y en su calidad de madre y representante legal de sus hijas menores de edad FRANCESCA EMILIA ESPINOSA ANDRADE y LUCIANA ESPINOSA ANDRADE, quien es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, domiciliada en esta ciudad de Quito; y al efecto, instruida por mí, el Notario, sobre la responsabilidad que tiene de decir la verdad, por su honor, con juramento declara: a) Que la señora Adriana Patricia Andrade Lanzi, es cónyuge sobreviviente del señor Francisco Antonio Espinosa Álvarez; b) Que las menores de edad Francesca Emilia Espinosa Andrade y Luciana Espinosa Andrade, son hijas del causante señor Francisco Antonio Espinosa Álvarez; c) Que el señor Francisco Antonio Espinosa Álvarez, falleció en la ciudad de Quito, provincia de Pichincha, el dos de Septiembre del dos mil once; y, d) Que lo afirmado se ratifica con las partidas de: Matrimonio, nacimiento y defunción, incorporadas a esta acta; por lo que cumplidos los requisitos previstos en la referida Norma Legal antes citada, CONCEDO LA POSESIÓN EFECTIVA PROINDIVISA DE LOS BIENES DEL CAUSANTE SEÑOR FRANCISCO ANTONIO ESPINOSA ALVAREZ, A FAVOR DE LOS PETICIONARIOS, SEÑORA ADRIANA PATRICIA ANDRADE LANZI, CÓNYUGE SOBREVIVIENTE CON DERECHO A GANANCIALES, Y DE LAS MENORES DE EDAD FRANCESCA EMILIA ESPINOSA ANDRADE Y LUCIANA ESPINOSA ANDRADE, HIJAS DEL CAUSANTE SEÑOR FRANCISCO ANTONIO ESPINOSA ALVAREZ, sin perjuicio del derecho de terceros.- El original de esta diligencia, se incorpora al Libro de Posesiones Efectivas de esta Notaría, extendiendo dos copias certificadas de

Dr. Paola Andrade Torres

luz

DOCTOR OSWALDO MEJIA ESPINOSA  
NOTARÍA CUADRAGÉSIMA CANTÓN QUITO

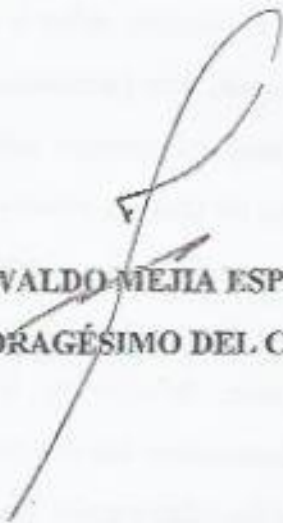
0061123

la misma, a fin de que se proceda a inscribir en el Registro de la Propiedad y/o Mercantil correspondientes.- Para constancia, suscribe la presente Acta Notarial la compareciente en unidad de acto, quedando incorporada en el protocolo de esta notaría junto conmigo, de todo lo cual doy fe.-



SRA. ADRIANA PATRICIA ANDRADE LANZL.

C.C. No. 170458014-9



DR. OSWALDO MEJIA ESPINOSA,  
NOTARIO CUADRAGÉSIMO DEL CANTÓN QUITO

RA-



REGISTRO DE  
LA PROPIEDAD  
DISTRITO METROPOLITANO



RAZON DE INSCRIPCION

Nº Tramite: 707174

Fecha Ingreso: 26/02/2013

El Registro de la Propiedad del Distrito Metropolitano de Quito, en ejercicio de las atribuciones contenidas en el artículo 11 de la Ley de Registro, una vez revisados los archivos, índices y libros que reposan en esta dependencia, y dando contestación a la solicitud de razón de inscripción en los siguientes términos:

RAZON: Con fecha 23 de noviembre de 2011 se encuentra inscrita la primera copia de la presente escritura de Número 3955 de PO Tomo 142.

Observaciones:

- a) Se aclara que la presente razón de inscripción se la ha conferido luego de revisado el contenido de los índice, libros, registros y base de datos entregados al Registro de la Propiedad del Distrito Metropolitano de Quito, mediante acta de 1 de julio de 2011.
- b) Esta administración no se responsabiliza de los datos erróneos o falsos que se han proporcionado por los particulares y que puedan inducir a error o equivocación.

Responsable: Francisco A. Rubio

Quito, a 26 de febrero del 2013



DIRECTOR DE INSCRIPCIONES  
DELEGADO DEL REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD  
INSCRIPCIONES  
RESOLUCION DELEGACION RPD MQ-2011-001- DE JULIO 20 DEL 2011



ZÓN DE PROTOCOLIZACIÓN: A petición del doctor Pablo Falconi, el día de hoy en once fojas útiles actualmente a mi cargo, protocolizo la documentación que antecede.- Quito, a los veinte y nueve días del mes de Septiembre del año dos mil once.-

**DR. OSWALDO MEJÍA ESPINOSA.**  
**NOTARIO CUADRAGÉSIMO DEL CANTÓN QUITO.**

Se protocolizó ante el doctor Oswaldo Mejía Espinosa cuyo archivo se encuentra a mi cargo, en fe de ello confiero esta DECIMA COPIA CERTIFICADA de la PROTOCOLIZACIÓN DEL ACTA NOTARIAL DE POSESIÓN EFECTIVA DE LOS BIENES DEJADOS POR EL CAUSANTE SR. FRANCISCO ANTONIO ESPINOSA ALVAREZ, que otorga LA NOTARIA CUADRAGESIMA DEL CANTON QUITO., a favor de ADRIANA PATRICIA ANDRADE LANZUETI HUAS., firmada y sellada en Quito, a los catorce días del mes de Abril del dos mil catorce.-

**DOCTORA PAOLA ANDRADE TORRES**

**NOTARIA CUADRAGÉSIMA DE QUITO.**



B. Paola Andrade Torres



# Registro Mercantil de Quito



TRAMITE NUMERO: 3071

REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: QUITO

## RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

EN LA CIUDAD DE QUITO, QUEDA INSCRITO EL ACTO/CONTRATO QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

### 1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL/LA: POSISIONES EFECTIVAS DE BIENES

NÚMERO DE REPERTORIO:	8054
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	78
REGISTRO:	LIBRO DE DISPOSICIONES JUDICIALES
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	08/03/2013

### 2. DATOS DE LAS PARTES

Identificación	Nombres	Cantón de Domicilio	Calidad de las partes	Estado Civil
1721287900	ESPINOSA ANDRADE FRANCESCA EMILIA	Quito	HEREDERO	No Determinado
1724228174	ESPINOSA ANDRADE LUCIANA	Quito	HEREDERO	No Determinado
1704580149	ANDRADE LANZ ADRIANA PATRICIA	Quito	CONYUGE SOBREVIVIENTE	Viudo
1801163781	ESPINOSA ALVAREZ FRANCISCO ANTONIO	Quito	CAUSANTE	Casado

### 3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	POSISIONES EFECTIVAS DE BIENES
Nº RESOLUCIÓN/ ESCRITURA/ OFICIO/ JUICIO:	NO APLICA
FECHA ESCRITURA/ JUICIO/ OTRO:	22/02/2013
NOTARIA/ JUZGADO:	NOTARIA CUADRAGESIMA
CANTÓN:	QUITO
AUTORIDAD QUE LO EMITE:	NO APLICA
INSTITUCIÓN:	NO APLICA

### 4. CARACTERÍSTICAS DEL BIEN:

Bien	Característica	Descripción
Bien Genérico	Motor	N/A



# Registro Mercantil de Quito



Color	N/A
Dirección donde se encuentra	N/A
Tipo de Bien	TODOS LOS BIENES EN GENERAL
Marca	N/A
Cantón donde se encuentra	N/A
Modelo	N/A
Placa	N/A
Chasis	N/A
Año	N/A

CUALQUIER ENMIENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA.  
LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 8 DÍA(S) DEL MES DE MARZO DE 2013

**NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA.** - En aplicación de la Ley Notarial D.O.Y.FE que la fotocopia que antecede esta conforme con el original que me fue presentado en 11 Hoja(s) mil(es).

DR. RUBEN ENRIQUE AGUIRRE LOPEZ  
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO  
DIRECCIÓN DEL REGISTRO, AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLALBA

Quito-D.M. 12 MAYO 2014



Ab. María Augusta Peña Viquez Msc.  
NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA  
DEL CANTÓN QUITO



RAZÓN de los antecedentes de la copia que en  
esta se le ha presentado en  
Quito,

10 JUN 2014

YRA PAOLA ANDRÉS DE TORRES  
NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA





**JUZGADO DECIMO SEPTIMO DE GARANTIAS PENALES MULTICOMPETENTE DE PICHINCHA.** P. Vicente Maldonado, jueves 10 de abril del 2014, las 12h43. VISTOS: La señora ADRIANA PATRICIA ANDRADE LANZL, consignando sus generales de ley, comparece ante el órgano jurisdiccional y manifiesta que de la partida de matrimonio que acompaña fs 3, se desprende que contrajo matrimonio con el señor FRANCISCO ANTONIO ESPINOSA ALVAREZ, en Quito el 19 de Agosto de 1995. Que de las partidas de nacimiento que adjunta, fs 1 y 2, se desprende que con el prenombrado son padres de las menores FRANCESCA EMILIA, Y LUCIANA ESPINOSA ANDRADE, Que de la partida de defunción que adjunta, fs 5, se desprende que su esposo FRANCISCO ANTONIO ESPINOSA ALVAREZ, falleció en Quito el 2 de septiembre de 2011. Adjunta actas notariales de posesiones efectivas, a fs. 6, 19 y 52, y enuncia los bienes adquiridos en sociedad conyugal. Comparece con fundamento en la disposición del artículo 297 del Código Civil y 779 del Código de Procedimiento Civil, solicita se le conceda la autorización o insinuación judicial a fin de que en la calidad de madre y representante legal de sus hijas menores de edad FRANCESCA EMILIA ESPINOSA ANDRADE Y LUCIANA ESPINOSA ANDRADE, pueda vender los derechos y acciones que poseen sobre los siguientes bienes: 1.- Vehículo Marca: NISSAN, Clase: JEEP, Tipo: JEEP, Año Fabricación: 2005, Modelo: PATHFINDER SE A/T, País Origen: JAPON, Motor: VO35418137B., Chasis: JN1VDZR505W850211, Color1: DORADO Color 2: DORADO, Cilindraje: 03500, Placa Actual: PO00150; 2.- Las doscientos cuarenta (240) participaciones, que poseen en la Compañía: AQUA DISEÑOS AOD CIA. LTDA., con un valor de un dólar (US \$ 1.00) cada una; 3.- Vehículo Marca: TOYOTA, Clase: JEEP, Tipo: JEEP, Año Fabricación: 2011, Modelo: BUT FORTUNER TA, País Origen: TAILA, Motor: 1GR0992808, Chasis: MR0YU59G5B8005186, Color1: BLANCO Color 2: BLANCO, Cilindraje: 3956, Placa Actual: TBA9768; Vehículo Marca: KIA, Clase: JEEP, Tipo: JEEP, Año Fabricación: 2010, Modelo: SPORTAGE LX 2.OL 4X2 SSL AT, País Origen: COREA, Motor: G4GC9H615601, Chasis: KNAKG812BA7652145, Color1: BLANCO Color 2: BLANCO, Cilindraje: 2000, Placa Actual: PBH4996; 4.- Vehículo Marca: MAZDA, Clase: CAMIONETA, Tipo: DOBLE CAB, Año Fabricación: 2003, Modelo: B2600 CABINA DOBLE HIGH, País Origen: ECUADOR, Motor: G6304780, Chasis: 8LFUNY0633M000625, Color1: ROJO Color 2: ROJO, Cilindraje: 02600, Placa Actual: ICC0268. Indica que con el propósito de mejorar el patrimonio de sus hijas menores de edad, Francisca Emilia Espinosa Andrade y Luciana Espinosa Andrade, es necesario la venta de los derechos y acciones que poseen sobre los vehículos y participaciones detallados anteriormente.- Indica la cuantía y trámite de la acción.- Señala domicilio judicial.- Siendo el estado de la causa el de resolver, para hacerlo se considera: PRIMERO.- Esta Judicatura es competente para conocer y resolver este tipo de acciones, en cuanto al domicilio, materia y personas. -SEGUNDO.- Se han cumplido con las formalidades legales y no se observa omisión de solemnidad sustancial alguna que influya o que pueda influir en la decisión de la causa, por lo que se declara su validez.- TERCERO.- La demanda ha sido aceptada a trámite. Por haber hechos que justificar se recibe la causa a prueba por el término legal de cuatro días.- De conformidad con los artículos 113 y 114 del Código de Procedimiento Civil, correspondió a los actores justificar los hechos alegados en su demanda, con excepción de aquello que se presume legalmente.- Como prueba la parte actora ha solicitado que se reproduzca a su favor todo lo que en autos le sea favorable, que se reproduzca a su favor Las informaciones sumarias de las personas que comparecen, esto es los ciudadanos IVAN ALEJANDRO LOPEZ MAYORGA Y ZOILA MARIA ESTEFANIA PINOS GALINDO fs 78 a 81, mismos que son concordantes en que conocen personalmente a la compareciente, y a sus hijas FRANCESCA EMILIA, Y LUCIANA ESPINOSA ANDRADE menores de edad, que les



consta que las prenombradas menores de edad son propietarias de los derechos y acciones en los bienes detallados, y que conveniente y necesario que se autorice la venta de estos bienes para mejorar el patrimonio de las menores. Por tanto, justificado los fundamentos de hecho y de derecho expuestos en el escrito inicial, esto es la utilidad y conveniencia de la venta de los derechos y acciones que poseen sobre los vehículos y participaciones descritas anteriormente, con la finalidad de mejorar el patrimonio de sus hijas menores de edad. Por todo lo dicho y por estas consideraciones expuestas con fundamento en los artículos 297 del Código Civil, 779 y 998 del Código de Procedimiento Civil; Sin que sea necesario abundar en más consideraciones.- ADMINISTRANDO JUSTICIA EN NOMBRE DEL PUEBLO SOBERANO DEL ECUADOR Y POR AUTORIDAD DE LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DE LA REPUBLICA, se acepta la demanda en consecuencia se concede Autorización Judicial a la señora Adriana Patricia Andrade Lanzl, a fin de que en la calidad de madre y representante legal de sus hijas menores de edad Francesca Emilia Espinosa Andrade y Luciana Espinosa Andrade, pueda vender los derechos y acciones que poseen sobre los siguientes bienes: Vehículo Marca: NISSAN, Clase: JEEP, Tipo: JEEP, Año Fabricación: 2005, Modelo: PATHFINDER SE A/T, País Origen: JAPON, Motor: VQ35418137B, Chasis: JN1VDZR505W850211, Color1: DORADO Color 2: DORADO, Cilindraje: 03500, Placa Actual: P000150; las doscientas cuarenta (240) participaciones, que poseen en la Compañía: AQUA DISEÑOS AOD CIA. LTDA., con un valor de un dólar (US \$ 1.00) cada una; Vehículo Marca: TOYOTA, Clase: JEEP, Tipo: JEEP, Año Fabricación: 2011, Modelo: BUT FORTUNER TA, País Origen: TAILA, Motor: 1GR099280S, Chasis: MR0YU59G5B8005186, Color1: BLANCO Color 2: BLANCO, Cilindraje: 3956, Placa Actual: TBA9768; Vehículo Marca: KIA, Clase: JEEP, Tipo: JEEP, Año Fabricación: 2010, Modelo: SPORTAGE LX 2.0L 4X2 SSL AT, País Origen: COREA, Motor: G4GC9H615601, Chasis: KNAKG812BA7652145, Color1: BLANCO Color 2: BLANCO, Cilindraje: 2000, Placa Actual: PBH4996; Vehículo Marca: MAZDA, Clase: CAMIONETA, Tipo: DOBLE CAB, Año Fabricación: 2003, Modelo: B2600 CABINA DOBLE HIGH, País Origen: ECUADOR, Motor: G6304780, Chasis: 8LFUNY0633M000625, Color1: ROJO Color 2: ROJO, Cilindraje: 02600, Placa Actual: ICC0268.- Ejecutoriada que se encuentre esta sentencia se conferirán las copias certificadas necesarias para los fines legales pertinentes-NOTIFIQUESE.-

DR. FREDY CHULDE OBANDO  
JUEZ

En P. Vicente Maldonado, jueves diez de abril del dos mil catorce, a partir de las dieciséis horas y cincuenta y cinco minutos, al interior de esta Judicatura, mediante boleta judicial notifiqué la SENTENCIA que antecede a: ANDRADE LANZL ADRIANA PATRICIA en el correo electrónico joarsosa@hotmail.com del Dr./Ab. BENALCAZAR ROSERO DAVID ALEXIS. Certifico:

MARCO VINICIO CORDOVA YEPEZ  
SECRETARIO

CHULDEF

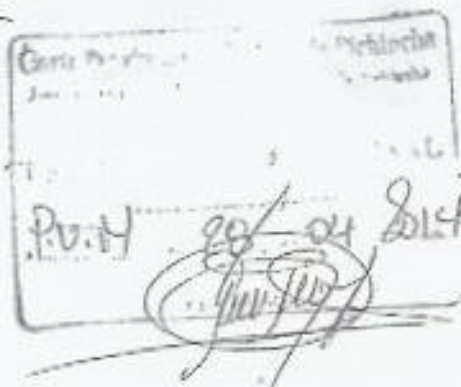




Juicio No. 2014-0140

RAZON: Siento por tal que la sentencia que antecede, se halla debidamente ejecutoriada por el Ministerio de la Ley.- Pedro Vicente Maldonado, 16 de Abril del 2014, 08H30.

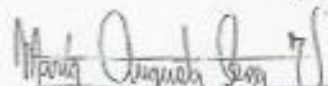
  
MARCO VINICIO CORDOVA YEPEZ  
SECRETARIO -E-



**NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA.-** En aplicación de la Ley Notarial DOY FE que la fotocopia que antecede está conforme con el original que me fue presentado en: 2 Foja(s) útil(es)

Quito-DM, a 12 MAYO 2014



  
Ab. Maria Augusta Peña Vasquez, Msc.  
NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA  
DEL CANTÓN QUITO



Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.

NOTARIA

NOTARIA  
TRIGÉSIMA  
SEXTA



Se otorgó ante mí Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc. Notaria Trigésima Sexta del Cantón Quito, y en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA, de la Escritura Pública de CESTIÓN DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA "AQUA DISEÑOS AQD CIA. LTDA." Que otorgan: ADRIANA PATRICIA ANDRADE LANZL; LUCIANA ESPINOSA ANDRADE y FRANCESCA EMILIA ESPINOSA ANDRADE A favor de: MAGALY NATIVIDAD AYOSA SATIZABAL y ALEJANDRO MAURICIO VITERI AYOSA, debidamente firmada y sellada en el mismo lugar y fecha de su celebración.



*María Augusta Peña Vásquez*

Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.  
NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA  
DEL CANTÓN QUITO







## NOTARÍA VIGÉSIMA NOVENA Dr. Rolando Falconi Molina

RAZÓN.- Tomé nota al margen de la escritura matriz de CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA "AQUA DISEÑOS AQU CIA. LTDA.", otorgada el 19 de Julio de 2000, la CESION DE PARTICIPACIONES de la referida compañía, otorgada ante la Notaria Trigésima Sexta del Cantón Quito, Abogada María Augusta Peña Vásquez, Msc., el 12 de mayo de 2014, por la señora ADRIANA PATRICIA ANDRADE LANZL, por sus propios derechos y a nombre y representación de sus hijas menores de edad LUCIANA ESPINOSA ANDRADE Y FRANCESCA EMILIA ESPINOSA ANDRADE, a favor de la señora MAGALY NATIVIDAD AYOSA SATIZABAL y el señor ALEJANDRO MAURICIO VITERI AYOSA, en los términos constantes del referido instrumento público.-

Quito, a 15 DE MAYO DEL 2014.-

EL NOTARIO,



  
DR. ROLANDO FALCONI MOLINA

NOTARIO VIGÉSIMO NOVENO DEL CANTON QUITO





TRÁMITE NÚMERO: 29876

REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: QUITO  
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

EN LA CIUDAD DE QUITO, QUEDA INSCRITA LA ESCRITURA Y/O PROTOCOLIZACIÓN QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN Y DONACIÓN DE PARTICIPACIONES DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

NÚMERO DE REPERTORIO:	18459
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	29/05/2014
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	448
REGISTRO:	LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES

2. DATOS DE LOS INTERVINIENTES:

Identificación	Nombres	Cantón de Domicilio	Calidad en que comparece	Estado Civil
1720840329	VITERI AYOSA ALEJANDRO MAURICIO	Quito	CESIONARIO	Soltero
1704580149	ANDRADE LANZI ADRIANA PATRICIA	Quito	CEDENTE	Viudo
1709702698	AYOSA SATIZABAL MAGALY NATIVIDAD	Quito	CESIONARIO	Divorciado

3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	CESIÓN Y DONACIÓN DE PARTICIPACIONES DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
FECHA ESCRITURA:	12/05/2014
NOTARÍA:	NOTARIA TRIGESIMA SEXTA
NOMBRE DEL NOTARIO:	AB. MARIA AUGUSTA PEÑA VASQUEZ
CANTÓN:	QUITO
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	AQUA DISEÑOS AQD CIA. LTDA.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	QUITO
JUZGADO:	NO APLICA
AUTORIDAD QUE APRUEBA:	NO APLICA

4. DATOS CAPITAL/CUANTÍA:

NO APLICA
-----------





## 5. DATOS ADICIONALES:

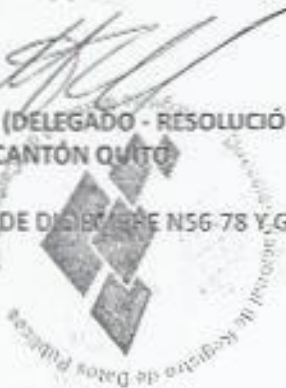
LA CEDENTE TRANSFIERE 480 PARTICIPACIONES DE UN DOLAR CADA UNA A LOS CESIONARIOS. LA SRA. ADRIANA PATRICIA ANDRADE LANZI ES REPRESENTANTE DE LAS MENORES LUCIANA ESPINOZA ANDRADE Y FRANCESCA EMILIA ESPINOSA ANDRADE HEREDERAS DEL SR. FRANCISCO ANTONIO ESPINOSA ALVAREZ. SE TOMÓ NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCIÓN N° 2889 DEL REGISTRO MERCANTIL DE 25 DE SEPTIEMBRE DE 2000, TOMO: 131.

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 29 DÍA(S) DEL MES DE MAYO DE 2014

AB. MARCO LEON SANTAMARIA (DELEGADO - RESOLUCIÓN N° 002-RMQ-2014)  
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLARREAL



## RAZON DE INSCRIPCION

N° Trámite: 665368


Fecha Ingreso: 30/03/2016

El Registro de la Propiedad del Distrito Metropolitano de Quito, en ejercicio de las atribuciones contenidas en el artículo 11 de la Ley de Registro, una vez revisados los archivos, índices y libros que reposan en esta dependencia, y dando contestación a la solicitud de razón de inscripción en los siguientes términos:

**RAZON:** Con fecha 23 de noviembre del 2011 se encuentra inscrita la primera copia de la presente escritura de Fojas Número 3955 de SV Tomo 142.

## Observaciones:

- a) Se aclara que la presente razón de inscripción se la ha conferido luego de revisado el contenido de los índice, libros, registros y base de datos entregados al Registro de la Propiedad del Distrito Metropolitano de Quito, mediante acta de 1 de julio de 2011.
- b) Esta administración no se responsabiliza de los datos erróneos o falsos que se han proporcionado por los particulares y que puedan inducir a error o equivocación.

Responsable:  William Lascano

Quito, a 30 de marzo del 2016

  
DIRECTOR DE ARCHIVO

DELEGADO DEL REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD

RESOLUCION DELEGACION RPDMQ-2014-028- DE ABRIL 11 DEL 2014

RESOLUCION RPDMQ-DESPACHO-2015-83 DE 4 DE DICIEMBRE DEL 2015



TRÁMITE NÚMERO: 20232

NÚMERO DE CERTIFICADO 20232



**PETICIÓN:**

QUE SE CERTIFIQUE LA INSCRIPCION EN EL REGISTRO MERCANTIL DE LA POSESION EFECTIVA DE BIENES DE FECHA 08-03-2013 SIENDO EL CAUSANTE FRANCISCO ANTONIO ESPINOSA ALVAREZ.-

El infrascrito Registrador Mercantil del Cantón, en legal forma  
CERTIFICA:

**Que bajo No. - 28** del Libro de Disposiciones Judiciales de ocho de Marzo del dos mil trece, se halla inscrita la Escritura Pública de POSESIONES EFECTIVAS DE BIENES dejados por el causante Francisco Antonio Espinosa Álvarez a favor de los Señores ESPINOSA ANDRADE FRANCESCA EMILIA, ESPINOSA ANDRADE LUCIANA y ANDRADE LANZI ADRIANA PATRICIA, la Escritura Pública se otorgó el veinte y dos de Febrero del dos mil trece, ante el Notario Cuadragésimo del Distrito Metropolitano de Quito.- Quito, a siete de Agosto del dos mil quince.- EL REGISTRADOR.

**DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LÓPEZ**  
**DELEGADO POR EL REGISTRADOR**  
**MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO**  
**SEGÚN RESOLUCIÓN No. 003-RMQ-2015**

JC/mm.-

Resp.....

**NOTA: SALVO ERROR U OMISION DEL SISTEMA**

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**

www.funcionjudicial.gob.ec

**UNIDAD JUDICIAL MULTICOMPETENTE CON SEDE EN EL CANTÓN PEDRO VICENTE MALDONADO, PROVINCIA DE PICHINCHA**

Número de Proceso: 17267-2014-0140  
Número de Ingreso: 1  
Acción/Delito(s): AUTORIZACION DE VENTA DE BIENES DE MENORES  
Actor(es)/Ofendido(s): ANDRADE LANZL ADRIANA PATRICIA  
Demandado(s)/Procesado(s): NO SE ENCONTRARON COINCIDENCIAS

Fecha	Actividad
22/04/2014	PROVIDENCIA GENERAL
09:24:00	

VISTOS: El escrito que antecede presentado por Adriana Patricia Andrade Lanzl, agréguese al expediente, en atención al mismo y por cuanto en sentencia dictada con fecha 10 de abril del 2014 a las 12h43, se acepta la demanda en consecuencia se concede Autorización Judicial a la señora Adriana Patricia Andrade Lanzl, a fin de que en la calidad de madre y representante legal de sus hijas menores de edad Francesca Emilia Espinosa Andrade y Luciana Espinosa Andrade, pueda vender los derechos y acciones que poseen sobre los siguientes bienes, los mismos que no se han detallado conforme constan de las posesiones efectivas constantes en autos como son: a) bienes adquiridos en la sociedad conyugal formada con el causante señor Francisco Antonio Espinosa Álvarez, portador de la cédula de ciudadanía No. 180116378-1; Vehículo Marca: NISSAN, Clase: JEEP, Tipo: JEEP, Año Fabricación: 2005, Modelo: PATHFINDER SE A/T, País: Origen: JAPON, Motor: VQ35418137B, Chasis: JN1VDZR505W850211, Color1: DORADO Color 2: DORADO, Cilindraje: 03500, Placa Actual: POO0150; Las doscientas cuarenta (240) participaciones, que poseen en la Compañía: AQUA DISEÑOS AQD CIA. LTDA., con un valor de un dólar (US \$ 1.00) cada una; b) bienes que los corresponden a las menores de edad en representación de su padre fallecido señor Francisco Antonio Espinosa Álvarez y cuyo causante es su abuelo paterno el señor Francisco Antonio Espinosa Calisto, portador de la cédula de ciudadanía No. 170195072-5; Vehículo Marca: TOYOTA, Clase: JEEP, Tipo: JEEP, Año Fabricación: 2011, Modelo: BUT FORTUNER TA, País Origen: TAILA, Motor: 1GR0992808, Chasis: MR0YU59G5B8005186, Color1: BLANCO Color 2: BLANCO, Cilindraje: 3956, Placa Actual: TBA9758; Vehículo Marca: KIA, Clase: JEEP, Tipo: JEEP, Año Fabricación: 2010, Modelo: SPORTAGE LX 2.0L 4X2 SSL AT, País Origen: COREA, Motor: G4GC9H615601, Chasis: KNAKG812BA7652145, Color1: BLANCO Color 2: BLANCO, Cilindraje: 2000, Placa Actual: PBH4996; Vehículo Marca: MAZDA, Clase: CAMIONETA, Tipo: DOBLE CAB, Año Fabricación: 2003, Modelo: B2500 CABINA DOBLE HIGH, País Origen: ECUADOR, Motor: G6304780, Chasis: 8LFUNY0633M000625, Color1: ROJO Color 2: ROJO, Cilindraje: 02500, Placa Actual: JCC0268; la presente providencia no constituye cambio, ampliación o aclaratoria a la sentencia de fecha 10 de abril del 2014, sino que detalla los bienes constantes en las posesiones efectivas enunciadas.- Notifíquese.-

22/04/2014 RAZON  
09:14:00  
Juicio No. 2014-0141

RAZON: Siento por tal que la sentencia que antecede, se halla debidamente ejecutoriada por el Ministerio de la Ley.- Pedro Vicente Maldonado, 16 de Abril del 2014, 08H30.

MARCO VINCIO CORDOVA YEPEZ  
SECRETARIO -E-

22/04/2014 ESCRITO

DETALLAR SOBRE LAS CAUSANTES

10/04/2014 SENTENCIA  
12:43:00

VISTOS: La señora ADRIANA PATRICIA ANDRADE LANZL, consignando sus generales de ley, comparece ante el órgano



jurisdiccional y manifiesta que de la partida de matrimonio que acompaña fs 3, se desprende que contrajo matrimonio con el señor FRANCISCO ANTONIO ESPINOSA ALVAREZ, en Quito el 19 de Agosto de 1995. Que de las partidas de nacimiento que adjunta, fs 1 y 2, se desprende que con el prenombrado son padres de las menores FRANCESCA EMILIA, Y LUCIANA ESPINOSA ANDRADE. Que de la partida de defunción que adjunta, fs 5, se desprende que su esposo FRANCISCO ANTONIO ESPINOSA ALVAREZ, falleció en Quito el 2 de septiembre de 2011. Adjunta actas notariales de posesiones efectivas, a fs. 6, 19 y 52, y enuncia los bienes adquiridos en sociedad conyugal. Comparece con fundamento en la disposición del artículo 297 del Código Civil y 779 del Código de Procedimiento Civil, solicita se le conceda la autorización o insinuación judicial a fin de que en la calidad de madre y representante legal de sus hijas menores de edad FRANCESCA EMILIA ESPINOSA ANDRADE Y LUCIANA ESPINOSA ANDRADE, pueda vender los derechos y acciones que poseen sobre los siguientes bienes: 1.- Vehículo Marca: NISSAN, Clase: JEEP, Tipo: JEEP, Año Fabricación: 2005, Modelo: PATHFINDER SE A/T, País Origen: JAPON, Motor: VQ35418137B., Chasis: JN1VDZR505W850211, Color1: DORADO Color 2: DORADO, Cilindraje: 03500, Placa Actual: POO0150; 2.- Las doscientas cuarenta (240) participaciones, que poseen en la Compañía: AQUA DISEÑOS AQD CIA. LTDA., con un valor de un dólar (US \$ 1.00) cada una; 3.- Vehículo Marca: TOYOTA, Clase: JEEP, Tipo: JEEP, Año Fabricación: 2011, Modelo: BUT FORTUNER TA, País Origen: TAILA, Motor: 1GR0992808, Chasis: MR0YU59G5B8005186, Color1: BLANCO Color 2: BLANCO, Cilindraje: 3956, Placa Actual: TBA9768; Vehículo Marca: KIA, Clase: JEEP, Tipo: JEEP, Año Fabricación: 2010, Modelo: SPORTAGE LX 2.OL 4X2 SSL AT, País Origen: COREA, Motor: G4GC9H615601, Chasis: KNAKG812BA7652145, Color1: BLANCO Color 2: BLANCO, Cilindraje: 2000, Placa Actual: PBH4996; 4.- Vehículo Marca: MAZDA, Clase: CAMIONETA, Tipo: DOBLE CAB, Año Fabricación: 2003, Modelo: B2600 CABINA DOBLE HIGH, País Origen: ECUADOR, Motor: G6304780, Chasis: 8LFUNY0633M000625, Color1: ROJO Color 2: ROJO, Cilindraje: 02600, Placa Actual: ICC0268. Indica que con el propósito de mejorar el patrimonio de sus hijas menores de edad, Francesca Emilia Espinosa Andrade y Luciana Espinosa Andrade, es necesario la venta de los derechos y acciones que poseen sobre los vehículos y participaciones detallados anteriormente.- Indica la cuantía y trámite de la acción.- Señala domicilio judicial.- Siendo el estado de la causa el de resolver, para hacerlo se considera: PRIMERO.- Esta Judicatura es competente para conocer y resolver este tipo de acciones, en cuanto al domicilio, materia y personas. -SEGUNDO.- Se han cumplido con las formalidades legales y no se observa omisión de solemnidad sustancial alguna que influya o que pueda influir en la decisión de la causa, por lo que se declara su validez.- TERCERO.- La demanda ha sido aceptada a trámite. Por haber hechos que justificar se recibe la causa a prueba por el término legal de cuatro días.- De conformidad con los artículos 113 y 114 del Código de Procedimiento Civil, correspondió a los actores justificar los hechos alegados en su demanda, con excepción de aquello que se presume legalmente.- Como prueba la parte actora ha solicitado que se reproduzca a su favor todo lo que en autos le sea favorable, que se reproduzca a su favor Las informaciones sumarias de las personas que comparecen, esto es los ciudadanos IVAN ALEJANDRO LOPEZ MAYORGA Y ZOILA MARIA ESTEFANIA PINOS GALINDO fs 78 a 81, mismos que son concordantes en que conocen personalmente a la compareciente, y a sus hijas FRANCESCA EMILIA, Y LUCIANA ESPINOSA ANDRADE menores de edad, que les consta que las prenombradas menores de edad son propietarias de los derechos y acciones en los bienes detallados, y que conveniente y necesario que se autorice la venta de estos bienes para mejorar el patrimonio de las menores. Por tanto, justificado los fundamentos de hecho y de derecho expuestos en el escrito inicial, esto es la utilidad y conveniencia de la venta de los derechos y acciones que poseen sobre los vehículos y participaciones descritas anteriormente, con la finalidad de mejorar el patrimonio de sus hijas menores de edad. Por todo lo dicho y por estas consideraciones expuestas con fundamento en los artículos 297 del Código Civil, 779 y 998 del Código de Procedimiento Civil; Sin que sea necesario abundar en más consideraciones.- ADMINISTRANDO JUSTICIA EN NOMBRE DEL PUEBLO SOBERANO DEL ECUADOR Y POR AUTORIDAD DE LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DE LA REPUBLICA, se acepta la demanda en consecuencia se concede Autorización Judicial a la señora Adriana Patricia Andrade Lanzl, a fin de que en la calidad de madre y representante legal de sus hijas menores de edad Francesca Emilia Espinosa Andrade y Luciana Espinosa Andrade, pueda vender los derechos y acciones que poseen sobre los siguientes bienes: Vehículo Marca: NISSAN, Clase: JEEP, Tipo: JEEP, Año Fabricación: 2005, Modelo: PATHFINDER SE A/T, País Origen: JAPON, Motor: VQ35418137B., Chasis: JN1VDZR505W850211, Color1: DORADO Color 2: DORADO, Cilindraje: 03500, Placa Actual: POO0150; las doscientas cuarenta (240) participaciones, que poseen en la Compañía: AQUA DISEÑOS AQD CIA. LTDA., con un valor de un dólar (US \$ 1.00) cada una; Vehículo Marca: TOYOTA, Clase: JEEP, Tipo: JEEP, Año Fabricación: 2011, Modelo: BUT FORTUNER TA, País Origen: TAILA, Motor: 1GR0992808, Chasis: MR0YU59G5B8005186, Color1: BLANCO Color 2: BLANCO, Cilindraje: 3956, Placa Actual: TBA9768; Vehículo Marca: KIA, Clase: JEEP, Tipo: JEEP, Año Fabricación: 2010, Modelo: SPORTAGE LX 2.OL 4X2 SSL AT, País Origen: COREA, Motor: G4GC9H615601, Chasis: KNAKG812BA7652145, Color1: BLANCO Color 2: BLANCO, Cilindraje: 2000, Placa Actual: PBH4996, Vehículo Marca: MAZDA, Clase: CAMIONETA, Tipo: DOBLE CAB, Año Fabricación: 2003, Modelo: B2600 CABINA DOBLE HIGH, País Origen: ECUADOR, Motor: G6304780, Chasis: 8LFUNY0633M000625, Color1: ROJO Color 2: ROJO, Cilindraje: 02600, Placa Actual: ICC0268.- Ejecutoriada que se encuentre esta sentencia se conferirán las copias certificadas necesarias para los fines legales pertinentes-NOTIFIQUESE.-



Fecha	Actividad
-------	-----------

15:12:00

El escrito de prueba presentado por Adriana Patricia Andrade Lanzl, agréguese al expediente, en atención al mismo, se dispone: Reprodúzcase todo cuanto de autos le sea favorable, tómese en cuenta la información sumaria declarada por IVAN ALEJANDRO LOPEZ MAYORCA Y ZOILA MARIA ESTEFANIA PINOS GALINDO y lo manifestado en el numeral segundo; y por ser estado de causa pasen los autos para resolver.- Notifíquese.-

08/04/2014 ESCRITO

PRUEBA

03/04/2014 CALIFICACION DE DEMANDA

14:47:00

VISTOS: Avoco Conocimiento en mi calidad de Juez titular de esta Judicatura según acción de personal No.- 11482-DNTH-RU de fecha 16 de Octubre del 2013, que rige a partir del 01 Noviembre del 2013.- La demanda que antecede es clara y reúne los demás requisitos legales; por lo que, se la acepta al trámite especial solicitado.- A fin de que se justifique los fundamentos de la acción planteada en esta Judicatura, abre la causa a prueba por el término de cuatro días; concluido el cual pasen los autos para resolver.- Agréguese a los autos los documentos que acompaña.- Téngase en cuenta el correo electrónico señalado por la parte actora para sus notificaciones y la autorización conferida a su Abogado Dr. David Benalcázar en la presente causa.- Intervenga como secretario encargado de esta judicatura Marco Córdova Yépez mediante acción personal 2962 DP-DPP de fecha 12 de julio del 2013.- NOTIFIQUESE.-

21/03/2014 ACTA DE SORTEO

Recibida el día de hoy, viernes veinte y uno de marzo del dos mil catorce, a las ocho horas y diecinueve minutos, el proceso presentado por: ANDRADE LANZL ADRIANA PATRICIA, en: 93 foja(s), adjunta ESCRITO D ELA DEMANDA, 2 PARTIDAS DE NACIMIENTO, 3 COPIAS DE CEDULAS, PARTIDA DE MATRIMONIO EN COPIA NOTARIADA, CERTIFICADO DE DEFNSION, PARTIDA D EINSCRIPCION DE DEFUNCION, 2 POSESIONES EFECTIVAS, COPIA CERTIFICADA DE UNA ESCRITURA Y UAN DELARACION JURAMENTADA. Correspondió al número: 17267-2014-0140.

P. VICENTE MALDONADO, Viernes 21 de Marzo del 2014.





NOTARIA  
TRIGÉSIMA  
SEXTA



Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.  
NOTARIA



2014	17	01	36	02674
------	----	----	----	-------

TAFIA:

*María Augusta Peña Vásquez*

# CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA

"AQUA DISEÑOS AQD CIA. LTDA."

Que otorgan:

ADRIANA PATRICIA ANDRADE LANZL;

LUCIANA ESPINOSA ANDRADE Y

FRANCESCA EMILIA ESPINOSA ANDRADE

A favor de:

MAGALY NATIVIDAD AYOSA SATIZABAL Y

ALEJANDRO MAURICIO VITERI AYOSA

Cuántía:

USD \$ 480,00

Dí 2 copias

\*\*\*\*\* HWAR \*\*\*\*\*

En la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito  
Metropolitano, Capital de la República del  
Ecuador, el día de hoy lunes doce (12) de Mayo  
del año dos mil catorce, ABOGADA MARIA AUGUSTA  
PEÑA VASQUEZ MSC., Notaria Trigésima Sexta del  
Cantón Quito, comparecen por una parte como  
cedentes, la señora ADRIANA PATRICIA ANDRADE  
LANZL, de estado civil viuda, por sus propios  
derechos y además en representación de sus hijas

1 menores de edad LUCIANA ESPINOSA ANDRADE y  
2 FRANCESCA EMILIA ESPINOSA ANDRADE sobre quienes  
3 ejerce la Patria Potestad; y, por otra parte en  
4 calidad de CESIONARIOS, la señora MAGALY  
5 NATIVIDAD AYOSA SATIZABAL, de estado civil  
6 divorciada, y el señor ALEJANDRO MAURICIO VITERI  
7 AYOSA, de estado civil soltero, por sus propios y  
8 personales derechos; a quienes de conocer doy fe,  
9 en virtud de haberme presentado sus cédulas de  
10 ciudadanía y certificados de votación, cuyas  
11 fotocopias debidamente certificadas por mí,  
12 agrego a esta escritura. Los comparecientes son  
13 de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, de  
14 estado civil viuda, solteras, divorciada y  
15 soltero en su orden, domiciliados en esta ciudad  
16 de Quito, Distrito Metropolitano, con capacidad  
17 legal para contratar y obligarse, que la ejercen  
18 por sus propios derechos y en la calidades antes  
19 mencionadas; y, advertidos que fueron por mí, la  
20 Notaria, del objeto y resultados de la presente  
21 escritura pública, así como examinados en forma  
22 aislada y separada, de que comparecen al  
23 otorgamiento de esta escritura sin coacción,  
24 amenazas, temor reverencial, promesa o seducción,  
25 de acuerdo con la minuta que me entregan y que  
26 copiada textualmente es como sigue: "SEÑOR  
27 NOTARIO: En el protocolo de Escrituras Públicas a  
28 su cargo sírvase incorporar una de la que

Ma.





Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.

NOTARIA



NOTARIA  
TRIGÉSIMA  
SEXTA



1   aparezca la Cesión de Participaciones Sociales  
2   la   compañía   de   responsabilidad   limitada  
3   denominada AQUA DISEÑOS AQD CIA. LTDA., que se  
4   otorga de conformidad con las siguientes  
5   cláusulas. PRIMERA: COMPARECIENTES.- Comparecen a  
6   la celebración de la presente Escritura Pública  
7   por una parte en calidad de CEDENTES la señora  
8   ADRIANA PATRICIA ANDRADE LANZL, de estado civil  
9   viuda, por sus propios derechos y además en  
10   representación de sus hijas menores de edad  
11   Luciana Espinosa Andrade y Francesca Emilia  
12   Espinosa Andrade sobre quienes ejerce la Patria  
13   Potestad; y, por otra parte, en calidad de  
14   CESIONARIOS, la señora MAGALY NATIVIDAD AYOSA  
15   SATIZABAL de estado civil divorciada portadora de  
16   la cédula de ciudadanía número uno siete cero  
17   nueve siete cero dos seis nueve guion ocho  
18   (170970269-8), y el señor ALEJANDRO MAURICIO  
19   VITERI AYOSA, de estado civil soltero, portador  
20   de la cédula de ciudadanía número uno siete dos  
21   cero ocho cuatro cero tres dos guion nueve  
22   (172084032-9).. Los comparecientes son de  
23   nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad,  
24   domiciliados en esta ciudad de Quito, legalmente  
25   capaces para contratar y obligarse. SEGUNDA:  
26   ANTECEDENTES.- a) Mediante Escritura Pública  
27   celebrada ante el Notario Vigésimo Noveno del  
28   Cantón Quito Doctor Rodrigo Salgado Valdez, el

1 día diecinueve de julio del dos mil, legalmente  
2 inscrita en el Registro Mercantil del Cantón  
3 Quito el día veinticinco de septiembre del dos  
4 mil, se constituyó la compañía AQUA DISEÑOS AQD  
5 CIA. LTDA.- b) La Junta General Extraordinaria  
6 Universal de Socios de la compañía AQUA DISEÑOS  
7 AQD CIA. LTDA., reunida en Quito, el día  
8 diecinueve de noviembre del año dos mil doce, de  
9 acuerdo a lo que dispone la ley, de manera  
10 unánime consintió y autorizó la Cesión y  
11 Transferencia de doscientas cuarenta  
12 participaciones de un dólar cada una, que se  
13 encuentran a nombre del señor Francisco Antonio  
14 Espinosa Álvarez, mediante Acta Notarial de  
15 Posesión Efectiva celebrada el veintiséis de  
16 septiembre del dos mil once ante el Notario  
17 Cuadragésimo del Cantón Quito Doctor Oswaldo  
18 Mejía Espinosa e inscrita en el Registro de la  
19 Propiedad el veintitrés de noviembre del dos mil  
20 once se concede la Posesión Efectiva proindiviso  
21 de los bienes dejados por el causante señor  
22 Francisco Antonio Espinosa Álvarez a favor de sus  
23 hijas menores de edad Luciana Espinosa Andrade y  
24 Francesca Emilia Espinosa Andrade; y, a nombre de  
25 la señora Adriana Patricia Andrade Lanzl en  
26 calidad de Cónyuge sobreviviente y con derecho a  
27 gananciales, dejando a salvo el derecho a  
28 terceros. **TERCERA: CESIÓN DE PARTICIPACIONES.-** De





# Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.

NOTARIA

NOTARIA  
TRIGÉSIMA  
SEXTA



1 acuerdo con los antecedentes indicados, y  
2 mediante la presente Escritura Pública de Cesión,  
3 la señora ADRIANA PATRICIA ANDRADE LANZL por sus  
4 propios derechos en calidad de cónyuge  
5 sobreviviente y además en representación de sus  
6 hijas menores de edad Luciana Espinosa Andrade y  
7 Francesca Emilia Espinosa Andrade sobre quienes  
8 ejerce la Patria Potestad, herederas de FRANCISCO  
9 ANTONIO ESPINOSA ÁLVAREZ cede y transfiere  
10 cuatrocientas setenta y nueve participaciones  
11 sociales de la compañía AQUA DISEÑOS AQD CIA.  
12 LTDA a la señora MAGALY NATIVIDAD AYOSA SATIZABAL  
13 de estado civil divorciada con cédula de  
14 ciudadanía número uno siete cero nueve siete cero  
15 dos seis nueve guion ocho (170970269-8); y  
16 transfiere una participación social al señor  
17 ALEJANDRO MAURICIO VITERI AYOSA, de estado civil  
18 soltero; con cédula de ciudadanía número uno  
19 siete dos cero ocho cuatro cero tres dos guion  
20 nueve (172084032-9). En virtud de esta Cesión, el  
21 cuadro de integración del capital de la compañía  
22 queda de la siguiente manera:-----

SOCIO	NACIONALIDAD	CAPITAL SUSCRITO	CAPITAL PAGADO	PARTICI- PACIONES	%
Magaly Natividad Ayosa Satizabal	Ecuatoriana	USD \$479	USD \$479	479	99,79
Alejandro Mauricio Viteri Ayosa	Ecuatoriana	USD \$1	USD \$1	1	0,21
<b>TOTAL</b>		<b>USD \$480</b>	<b>USD \$480</b>	<b>480</b>	<b>100%</b>

MA

1 CUARTA: DOCUMENTOS HABILITANTES.- Se adjunta el  
2 Acta de Junta General Extraordinaria y Universal  
3 de Socios de fecha diecinueve de noviembre del  
4 dos mil doce, que acordó autorizar y consentir la  
5 presente Cesión y Transferencia de  
6 Participaciones. QUINTA.- En el libro respectivo  
7 se inscribirá la Cesión de Participaciones luego  
8 de lo cual se expedirán los Certificados a favor  
9 de los CESIONARIOS. SEXTA.- Se deberá realizar la  
10 marginación en la Escritura Pública de  
11 constitución, además de la inscripción en el  
12 Registro Mercantil correspondiente, y las demás  
13 aprobaciones y formalidades legales pertinentes.  
14 SEPTIMA: CUANTIA.- La cuantía de la presente  
15 Cesión de Participaciones es de \$480.00 (CUATRO  
16 CIENTOS OCHENTA DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE  
17 NORTEAMERICA). Usted, Señor Notario, se servirá  
18 agregar los documentos habilitantes que se  
19 acompañan y las demás cláusulas de estilo  
20 necesarias para la plena validez del presente  
21 instrumento público." HASTA AQUÍ LA MINUTA  
22 copiada textualmente. Los comparecientes  
23 ratifican la minuta inserta, la misma que se  
24 encuentra firmada por el Abogado Francisco  
25 Rodríguez Mora, Abogado con matrícula profesional  
26 número diecisiete - dos mil trece - ochenta y  
27 cuatro del Foro de Abogados. Para el otorgamiento  
28 de esta escritura pública se observaron los

44





NOTARIA  
TRIGÉSIMA  
SEXTA



Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.

NOTARIA



1 preceptos legales que el caso requiere y leída  
2 que les fue a los comparecientes, éstos se  
3 afirman y ratifican en todo su contenido,  
4 firmando para constancia junto conmigo, en unidad  
5 de acto, quedando incorporada al protocolo de  
6 esta Notaría, de todo lo cual doy fe.

9

10 ADRIANA PATRICIA ANDRADE LANZL

11 C.C. 170458014-9

12

13

14

15   
MAGALY NATIVIDAD AYOSA SATIZABAL

16 C.C. 1709702098

17

18

19

20   
ALEJANDRO MAURICIO VITERI AYOSA

21 C.C. 1720410724

22

23

24

25

Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.  
NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA DEL CANTON QUITO, D.M.  
RAZON: FACTURA No.0005850

26

27

28

LA NO

## AQUA DISEÑOS AQD CIA.LTDA

### ACTA DE SESIÓN DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA AQUA DISEÑOS AQD CIA. LTDA.

En la ciudad de Quito, a los diecinueve días del mes de noviembre del dos mil doce, a las 12h00 horas, en las oficinas de la compañía; se reúnen los socios de la Compañía AQUA DISEÑOS CIA. LTDA., de acuerdo al siguiente detalle:

SOCIO	NACIONALIDAD	CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO	PARTICIPACIONES	%
Adriana Patricia Andrade Lanzl	Ecuatoriana	USD \$240	240	50%
Herederos de Francisco Antonio Espinosa Álvarez. (Rep. Adriana Patricia Andrade Lanzl)	Ecuatoriana	USD \$240	240	50%
<b>TOTAL</b>		<b>USD \$480</b>	<b>480</b>	<b>100%</b>

Por decisión de los socios, se designa como Presidente Ad-Hoc de la Junta, al señor Cesar Alarcón Costa y actúa como Secretaria Ad-Hoc la Ab. Lucía Negrete Dávila

De conformidad al Art. 107 de la Ley de Compañías, al existir herederos del extinto socio Francisco Antonio Espinosa Álvarez, se designa representante de los mismos a la señora Adriana Patricia Andrade Lanzl.

Por encontrarse presente la totalidad del capital social suscrito y pagado de la Compañía, los socios resuelven constituirse en Junta General de Socios con el carácter de Universal, al amparo de lo dispuesto por el Art. 238 de la Ley de Compañías, para tratar el siguiente punto:

**PUNTO UNO:** Consentir y autorizar la transferencia de participaciones de la cónyuge sobreviviente, socia Adriana Patricia Andrade Lanzl a favor de la señora Magaly Natividad Ayosa Satizabal, y de los herederos del extinto socio Francisco Antonio Espinosa Álvarez, representados por la señora Adriana Patricia Andrade Lanzl a favor de los señores Magaly Natividad Ayosa Satizabal y Alejandro Mauricio Viteri Ayoza.

La Presidenta ordena que se ponga en conocimiento de los socios, el orden del día acordado.

1. Consentir y autorizar la transferencia de participaciones de la cónyuge sobreviviente, socia Adriana Patricia Andrade Lanzl a favor de la señora Magaly Natividad Ayosa Satizabal, y de los herederos del extinto socio Francisco Antonio Espinosa Álvarez, representados por la señora Adriana Patricia Andrade Lanzl a favor de los señores Magaly Natividad Ayosa Satizabal y Alejandro Mauricio Viteri Ayoza.

El Presidente manifiesta que la cónyuge sobreviviente Adriana Patricia Andrade Lanzl tiene la voluntad de transferir a favor de la señora Magaly Natividad Ayosa Satizabal, 240 participaciones que tiene en la Compañía AQUA DISEÑOS AQD CIA. LTDA.





Los herederos del extinto socio Francisco Antonio Espinosa Álvarez, representados por la señora Adriana Patricia Andrade Lanzl, transfieren a favor de la señora Magaly Natividad Ayosa Satizabal, 239 participaciones que tienen en la Compañía AQUA DISEÑOS AQD CIA. LTDA. y de transferir 1 participación que queda en la Compañía AQUA DISEÑOS AQD CIA. LTDA., a favor del señor Alejandro Mauricio Viteri Ayoza.

Los socios presentes de la compañía, de forma expresa dan su consentimiento unánime y autorizan la transferencia de las 240 participaciones que la socia Adriana Patricia Andrade Lanzl tiene en la Compañía AQUA DISEÑOS AQD CIA. LTDA. a favor de la señora Magaly Natividad Ayosa Satizabal; de 239 participaciones que los herederos del extinto socio Francisco Antonio Espinosa Álvarez, representados por la señora Adriana Patricia Andrade Lanzl tienen en la Compañía AQUA DISEÑOS AQD CIA. LTDA. a favor de la señora Magaly Natividad Ayosa Satizabal; y la transferencia de 1 participación que los herederos del extinto socio Francisco Antonio Espinosa Álvarez tienen en la Compañía AQUA DISEÑOS AQD CIA. LTDA. a favor del señor Alejandro Mauricio Viteri Ayoza, con lo cual da cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 113 de la Ley de Compañías.


Cesión de la totalidad de las participaciones, detalle:

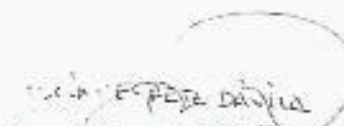
CEDENTE	NÚMERO DE PARTICIPACIONES	CESIONARIO
Adriana Patricia Andrade Lanzl	240	Magaly Natividad Ayosa Satizabal
Herederos de Francisco Antonio Espinosa Álvarez. (Rep. Adriana Patricia Andrade Lanzl)	239	Magaly Natividad Ayosa Satizabal
Herederos de Francisco Antonio Espinosa Álvarez. (Rep. Adriana Patricia Andrade Lanzl)	1	Alejandro Mauricio Viteri Ayosa

Sin más asuntos que tratar, el Presidente concede un receso de 20 minutos para la redacción del Acta, la misma que es ratificada por unanimidad en fe de lo cual es suscrita por todos los presentes.

A las 13h00 se levanta la sesión.

  
Adriana Patricia Andrade Lanzl  
Socio

  
Cesar Alarcón Costa  
Presidente Ad-Hoc de la Junta

  
Lucía Negrete Dávila  
Secretario Ad-Hoc de la Junta





REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y REGISTRO

CEDULA DE  
CIUDADANÍA  
APLICACIÓN PARA  
VITERI AYOSA  
ALEJANDRO MAURICIO  
LUGAR DE NACIMIENTO  
PICHINCHA  
CANTÓN  
SAN BLAS  
FECHA DE NACIMIENTO 1985-08-22  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO M  
ESTADOCIVIL Soltero

172084032-9



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

029 CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES ECUATORIAS 2014

029 - 0018 1720840329  
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
VITERI AYOSA ALEJANDRO MAURICIO

PICHINCHA  
PROVINCIA  
QUITO  
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN 2  
BILHARDO QUEVEDO  
PARROQUIA 2  
ZONA 2004

EL PRESIDENTE DE LA JUNTA

NOTARÍA TRIGÉSIMA SEXTA.- En aplicaci  
de la Ley Notarial DOY FE que la fotocopia que antecede  
está conforme con el original que me fue presentado  
en: 2 (dos) Foja(s) útil(es)

Quito-DM, a 12 MAYO 2014

INSTRUCCIÓN PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
CONSEJO ELECTORAL ECUATORIAL

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
VITERI AYOSA CARLOS EMILIO  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
AYOSA B. MARIALY PATRICIA  
LUGAR Y FECHA DE EXTENSIÓN  
QUITO  
2014-05-28  
FECHA DE EXPIRACIÓN  
2014-05-28

Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.  
NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA  
DEL CANTÓN QUITO

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CENSALACIÓN

**CÉDULA DE CIUDADANÍA**  
170458014-9

**APellidos y Nombres:** ANDRADE LANZL ADRIANA PATRICIA  
**Lugar de Nacimiento:** PICHINCHA  
**Ciudad:** QUITO  
**Santa Fe de**

**FECHA DE NACIMIENTO:** 1978-02-24  
**NACIONALIDAD:** ECUATORIANA  
**SEXO:** F  
**ESTADO CIVIL:** Viuda  
**FRANCISCO ANTONIO ESPINOSA ALVAREZ**





**INSTRUCCIÓN SUPERIOR**  
**PROFESIÓN - OCUPACIÓN:** PSICOLOGO

**Y3333V1222**

**APellidos y Nombres del Padre:** ANDRADE BUENO SERGIO PATRICIO  
**APellidos y Nombres de la Madre:** LANZL LEUTNER FRIEDA  
**Lugar y Fecha de Emisión:** QUITO  
2011-10-13  
**Fecha de Expiración:** 2021-10-13

*[Signature]* *[Signature]*



**NOTARÍA TRIGÉSIMA SEXTA.** - En aplicación de la Ley Notarial DOY FE que la fotocopia que antecede está conforme con el original que me fue presentado en: 2 bos Foja (s) útil(es)

Quito-DM, a **12 MAYO 2014**

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
**CONSEJO NACIONAL ELECTORAL**

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

**005**  
**005 - 0069**  
NÚMERO DE CERTIFICADO  
**ANDRADE LANZL ADRIANA PATRICIA**

**1704580149**  
CÉDULA

**PICHINCHA**  
PROVINCIA  
**QUITO**  
CANTÓN

**GRUPO COMUNITARIO**  
**RUMIPAMBA**  
**PARECUTIA**

**1**  
**1**  
**1**  
**ZONA**

*[Signature]*  
**1. PRESIDENTE DE LA JUNTA**




*[Signature]*  
**Ab. María Augusta Peña Vázquez, Msc.**  
**NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA**  
**DEL CANTÓN QUITO**





NOTARÍA TRIGÉSIMA SEXTA.- En aplicación de la Ley Notarial DOY FE que la fotocopia que antecede está conforme con el original que me fue presentado en: 1 UNA Foja(s) útil(es)

Quito-DM, a 12 MAYO 2014



*María Augusta Peña Vázquez*  
Ab. María Augusta Peña Vázquez, Msc.  
NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA  
DEL CANTÓN QUITO

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CENSALACIÓN

**CEDULA DE CIUDADANIA**  
\*MED  
No. **172128780-0**

APELLIDOS Y NOMBRES  
**ESPINOSA ANDRADE  
FRANCESCA EMILIA**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**PICHINCHA  
QUITO  
SANTA PRISCA**

FECHA DE NACIMIENTO **2003-06-09**  
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
SEXO **F**  
ESTADO CIVIL **Soltera**




**NOTARÍA TRIGÉSIMA SEXTA.** - En aplicación  
de la Ley Notarial DOY FE que la fotocopia que antecede  
está conforme con el original que me fue presentado  
en: 1 UNA Hoja(s) útil(es)

Quito-DM, a **12 MAYO 2014**



*[Signature]*  
**Ab. María Augusta Rúa Vásquez, Msc.**  
**NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA**  
**DE LA AZUZA, QUITO**

**INSTRUCCIÓN INICIAL**  
**PROFESIÓN NINGUNA**  
**V434314242**

**APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE**  
**ESPINOSA ALVAREZ FRANCISCO ANTONIO**

**APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE**  
**ANDRADE LANZL ADRIANA PATRICIA**

**LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN**  
**QUITO**  
**2010-06-27**

**FECHA DE EXPIRACIÓN**  
**2020-06-27**

*[Signature]*  
**DIRECTOR GENERAL**

**NO FIRMA**  
**FIN DE CENSADO**

**000902464**





Quito, a 29 de Septiembre del 2011  
No. 695 DRS.

PROTOCOLIZACIÓN ACTA NOTARIAL DE POSESIÓN EFECTIVA DE  
BIENES DEJADOS POR EL CAUSANTE SEÑOR  
FRANCISCO ANTONIO ESPINOSA ALVAREZ.

OTORGA

NOTARIA CUADRAGÉSIMA DEL CANTÓN QUITO.

A FAVOR DE

ADRIANA PATRICIA ANDRADE LANZL E HIJAS.

CUANTÍA: INDETERMINADA

(DI: 2º. 4º. 5º. 8º. 9º. 10º. COPIAS)

D.R.S.



Dr. Paola Andrade Torres

**SEÑOR NOTARIO:**

Adriana Patricia Andrade Lanzl, ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil viuda, domiciliada en la ciudad de Quito; ante usted comparezco y solicito:

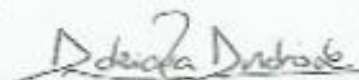
**ANTECEDENTES:**

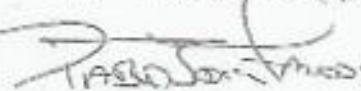
- a) De la partida de defunción que acompaño a la presente se desprende que mi esposo, Francisco Antonio Espinosa Álvarez, falleció en esta ciudad de Quito el dos de septiembre del dos mil once; quedando como sus únicos y universales herederos nuestras hijas menores de edad Francesca Emilia Espinosa Andrade y Luciana Espinosa Andrade, conforme consta de las partidas de nacimiento que se adjuntan a esta petición.
- b) De la partida de matrimonio que acompaño, se desprende que contraje matrimonio en la ciudad de Quito con Francisco Antonio Espinosa Álvarez el 19 de agosto de 1995.

**PETICIÓN:**

Con los antecedentes expuestos y fundamentada en los que disponen los artículos 674 y 676 del Código de Procedimiento Civil y el numeral 12 del artículo 18 de la Ley Notarial, incorporado por la Ley reformativa expedida el 5 de noviembre de 1996, promulgada en el suplemento del Registro Oficial número 64 del 8 de noviembre del mismo año, solicito que mediante Acta Notarial se conceda la posesión efectiva proindiviso de todos los bienes dejados por mi esposo señor, Francisco Antonio Espinosa Álvarez, a favor de sus hijas Francesca Emilia Espinosa Andrade y Luciana Espinosa Andrade, y de mi persona como su cónyuge superviviente, señora Adriana Patricia Andrade Lanzl, por los derechos de la sociedad conyugal que formé con el causante, dejando a salvo el derecho de terceros.

Firmo con mi abogado patrocinador.

  
Sra. Adriana Patricia Andrade Lanzl  
c.c. 170458014-9

  
Dr. Pablo Falconi  
Mat: 7803 C.A.P.



COPIA INTEGRAL

NACI. MATR.



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

DECLARACION DE MATRIMONIO

Tomo 1 Pág. 111 Acta 111

En San Antonio provincia de Pichincha hoy día Diez y Nueve de Agosto de mil novecientos Noventa y Cinco

El que suscribe, Jefe de Registro Civil, ex-

pone la presente acta del matrimonio de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL CONTRAYENTE: FRANCISCO ANTONIO ESPINOSA ALVAREZ, nacida en ...  
Profesión: Estudiante, con Cédula Nº 180116378-1, domiciliada en Quito, de ...  
Estado anterior: Soltero; hijo de Antonio Francisco Espinosa y de ...

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA CONTRAYENTE: ADRIANA PATRICIA ANDRADE LANZ, nacida en Quito, el 24 de ...  
Profesión: Estudiante, con Cédula Nº 170458014-5, domiciliada en Quito, de ...  
Estado anterior: Soltero; hijo de Sergio Patricio Andrade y de ...

LUGAR DEL MATRIMONIO: San Antonio de Píñe. FECHA: 19 de Agosto de 1.995

Este matrimonio reconocieron a su ... hijo ... llamado ...

OBSERVACIONES:

Los contrayentes son mayores de edad.

FIRMAS: *[Signature]* *[Signature]* *Adriana Andrade*



Confianza de Acuerdo al artículo 79

de la Ley de Registro Civil

del 10 de Agosto de 1994

Quito, 19 de Agosto de 1995

06 AGO 2005



En San Antonio de Píñe



0158977

REPUBLICA DEL ECUADOR  
TICKET PARA LA REALIZACION DE FIRMAS  
USD\$ 2.00

*Alexandra Hato*  
EL MINISTRO DE INTERIOR  
QUI LA FIRMA QUE ANTERIOR A LA QUE SE  
VIO EN ESA AUTORIZACION EN EL ACTO DE  
*Alexandra Hato M.*  
DIRECTOR DE REGISTRO CIVIL

27 AGO 2003



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CREDENCIACIÓN  
JEFATURA PROVINCIAL DE PICHINCHA



OPORTUNIDAD DE PAGUIEMIENTO

CERTIFICADO DE REGISTRO CIVIL  
correspondiente a la inscripción de

2006, tomo 14-B, página 311, consta  
ESPINOSA ANDRADE LUCIANA

nacido en CUMBAYA  
provincia de PICHINCHA

SEIS, el VEINTISIETE de AGOSTO \*\* del DOS MIL  
nacionalidad: ECUATORIANA  
nacionalidad: ECUATORIANA

hijo de FRANCISCO ANTONIO ESPINOSA ALVARE  
ADRIANA PATRICIA ANDRADE LANZL

QUITO, 22 de SEPTIEMBRE de 2011.

172422817-

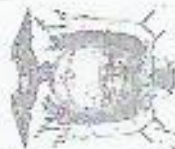
Especial Valorada No. 0032195853

Serie: A

32195853

JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL





REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y SERULACION  
PICHINCHA  
JEFATURA PROVINCIAL DE

PARTIDA DE NACIMIENTO

0.20

CERTIFICACION: Que el presente es un registro de nacimiento de la familia ESPINOSA ANURAH FRANCISCA EMILIA

correspondiente a la inscripción de 2003, tomo 11, folio 72, acta 4115, consta del Cantón:

nació en SANTA PRISCA  
provincia de, PICHINCHA  
TRES  
nacionalidad: ECUATORIANA  
nacionalidad: ECUATORIANA

QUITO  
Cédula: 1721001740-0

Especie Valorable N°: 32195852  
Serie: A)



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

NACE

MATR

DEFU

INSCRIPCIÓN DE DEFUNCIÓN  
TARJETA PARA ARCHIVO NACIONAL

Número de Registro: D - 060 - 000069 - 61

ECUADOR, provincia de PICHINCHA, cantón QUITO, parroquia IÑAQUITO, el día de hoy, 20 DE SEPTIEMBRE DE 2011, el que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende la presente acta de inscripción de defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: FRANCISCO ANTONIO ESPINOSA ALVAREZ,  
NACIONALIDAD: ECUATORIANA, SEXO: MASCULINO, ESTADO CIVIL: CASADO, EDAD: 47 años.

LUGAR Y FECHA DEL FALLECIMIENTO: ECUADOR, provincia del PICHINCHA, cantón QUITO, parroquia BELISARIO QUEVEDO, 2 DE SEPTIEMBRE DE 2011.

CAUSA DE LA MUERTE: HEMORRAGIA AGUDA EXTREMA, DOCTOR QUE DECLARA LA DEFUNCIÓN: DRA. SANDRA ANDRADE COD. 8771.

CONYUGE SOBREVIVIENTE: ADRIANA P. ANDRADE LANZL con cédula/pasaporte No. 1704580149.

NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: ANTONIO FRANCISCO ESPINOSA

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: MARCIA ALVAREZ CHIRIBOGA

Nombres y Apellidos de quien solicita la inscripción: PEDRO MANUEL EGUEZ ESPINOSA, cédula/pasaporte No. 1713211975, nacionalidad ECUATORIANA

## OBSERVACIONES

SOLICITA LA INSCRIPCION EL SOBRINO, CC FALLECIDO 1801163781, OTRAS CAUSAS: LACERACIÓN DE PAQUETE VASCULO, PROYECTIL DE ARMA DE FUEGO, NERVIOSO DE CUELLO.

SERVICIO DE REGISTRO CIVIL  
ESPES COPIA DEL ORIGINAL QUE SE ARCHIVA  
SECCION REGISTRAR

Firma del Solicitante

PEDRO MANUEL EGUEZ ESPINOSA

Firma del Delegado

CARLA SOPHIA VASQUEZ PASQUEL

TARDÍO



Lugar y Fecha de Defunción:  
QUITO, 2 DE SEPTIEMBRE DE 2011

Ingreso por: C/VAQUETZ, QUITO, 20 DE SEPTIEMBRE DE 2011



# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



## CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

CERTIFICO: Que con número de registro de inscripción: D-060-000069-61 en ECUADOR, provincia de PICHINCHA, cantón QUITO, parroquia IÑAQUITO, y con fecha 20 DE SEPTIEMBRE DE 2011, está inscrito el registro de defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: FRANCISCO ANTONIO ESPINOSA ALVAREZ  
NACIONALIDAD: ECUATORIANA SEXO: MASCULINO, ESTADO CIVIL: CASADO, EDAD: 47 años.

LUGAR Y FECHA DEL FALLECIMIENTO: ECUADOR, provincia del PICHINCHA, cantón QUITO, parroquia BELISARIO QUEVEDO, 2 DE SEPTIEMBRE DE 2011.

CAUSA DE LA MUERTE: HEMORRAGIA AGUDA EXTREMA; DOCTOR QUE DECLARA LA DEFUNCIÓN: DRA. SANDRA ANDRADE COD 8771.

CÓNYUGE SOBREVIVIENTE: ADRIANA P. ANDRADE LANZL con cédula/pasaporte No. 1704580149.

NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: ANTONIO FRANCISCO ESPINOSA

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: MARCIA ALVAREZ CHIRIBOGA

No. 0063

Nombres y Apellidos de quien solicitó la inscripción: PEDRO MANUEL EGUEZ ESPINOSA, cédula/pasaporte No. 1713211975, nacionalidad ECUATORIANA

CERTIFICADO  
Que en tal fecha y en tal lugar se inscribió  
el Acto de Defunción de la persona fallecida  
de nombre y apellidos en el presente Acto  
Art. 122 de la Ley de Registro Civil, Identificación  
y Cedulación que regirá en materia  
Paisano ☐ Extranjero ☒  
DIRECCIÓN NACIONAL ☒  
DIRECCIÓN PROVINCIAL ☐  
DIRECCIÓN CANTONAL ☐  
JEFATURA DE AREA ☐

Firma del delegado

Carla Sophia Vasquez Pasquel, CEDULACIÓN



Lugar y Fecha de Defunción:  
QUITO, 2 DE SEPTIEMBRE DE 2011

TARDIO



Impreso por: CVASQUEZ, QUITO, 20 DE SEPTIEMBRE DE 2011

000004995785





Ministerio de Justicia,  
Registro Civil, Identificación y Circulación

Nº 0120

Año \_\_\_\_\_ Mes \_\_\_\_\_ Día \_\_\_\_\_  
Hora ☐ 08:00 ☐ 12:00 ☐ 18:00

### CERTIFICO

Que es del tipo que se refiere la inscripción  
al Act. 9 de la Ley del Sistema Nacional de Registro  
de Datos Públicos, en concordancia con el  
Art. 122 de la Ley de Registro Civil, Identificación  
y Circulación, que figura en el archivo

Físico ☒ Electrónico ☐

DIRECCIÓN NACIONAL ☒  
DIRECCIÓN PROVINCIAL ☐  
JEFATURA CANTONAL ☐  
JEFATURA DE AREA ☐

DEPARTAMENTO DE LA DIRECCIÓN GENERAL  
REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN



Dr. Paolo Andrade Torres

20 SEP 2011

CIUDADANIA 130114740-1  
 ESPINOSA ALVAREZ FRANCISCO ANTONIO  
 ESTADOS UNIDOS  
 36 NOVIEMBRE 1964  
 007-0100-0100-8  
 PICHINHA, QUITO  
 RENEZ SUAREZ



EDUCACIÓN \*\*\*\*\* 443342228  
 CASADO ARIANA Y MIRIAM L. ANZ  
 SUPERIOR EMPLEADO PRIVADO  
 ANTONIO FRANCISCO S. LUISA  
 VIGILIA ALVAREZ, CHIRIBATO  
 QUITO 07/02/2003  
 PY/02/2015  
 0438490

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
 REFERENDUM Y CONSULTA POR DELECCIÓN  
 010-0032 1001163781  
 NUMERO CEDULA  
 ESPINOSA ALVAREZ FRANCISCO  
 ANTONIO  
 VENEZUELA  
 PROVINCIA  
 MANABÍ  
 MANABÍ






**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y REGISTRO  
 CIUDADANÍA  
 N.º 170458014-0  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
 ANDRADE LANZL ADRIANA PATRICIA  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
 PICHINCHA  
 CANTÓN  
 SANTA ROSA  
 FECHA DE NACIMIENTO 1979-02-24  
 NACIONALIDAD ECUATORIANA  
 SEXO F  
 RESIDENCIA Cienega  
 FRANCISCO ANTONIO  
 ESPINOSA ALVAREZ



DIRECCIÓN SUPERIOR PSICÓLOGO  
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL SUJETO  
 ANDRADE BUENO SERGIO PATRICIO  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
 LANZL LEUTNER FRIEDA  
 LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO  
 QUITO  
 2019-03-27  
 FECHA DE EMISIÓN  
 2020-06-27  
 VES00V1222


**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
 REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2021  
 082-0008  
 NÚMERO  
 ANDRADE LANZL ADRIANA PATRICIA  
 PROVINCIA  
 PICHINCHA  
 CANTÓN  
 SANTA ROSA  
 ZONA  
 URBANA  
 LA PRESIDENTA (S) DE LA JUNTA  
 Dr. Paola Andrade Torres

ACTA DE POSESIÓN EFECTIVA DE BIENES  
DEJADOS POR EL CAUSANTE  
SR. FRANCISCO ANTONIO ESPINOSA ALVAREZ.  
CUANTIA: INDETERMINADA  
DMRS.

En el Distrito Metropolitano de Quito, capital de la República del Ecuador, el día de hoy día veinte y seis ( 26 ) de Septiembre del año dos mil once; yo, Doctor Oswaldo Mejía Espinosa, Notario Cuadragésimo del Cantón Quito, y en atención a la petición formulada por la señora ADRIANA PATRICIA ANDRADE LANZI, de estado civil viuda, por sus propios derechos y en calidad de madre y representante legal de sus hijas menores de edad LUCIANA ESPINOSA ANDRADE y FRANCESCA EMILIA ESPINOSA ANDRADE, quien manifiesta ser cónyuge sobreviviente e hijas del causante señor Francisco Antonio, solicitándome se proceda a recepcarle la declaración juramentada tendiente a obtener la posesión efectiva proindiviso de los bienes del causante, para lo cual me presenta los siguientes instrumentos: a) La partida de defunción del señor Francisco Antonio Espinosa Álvarez, en la que consta su fallecimiento acaecido en la ciudad de Quito, provincia de Pichincha, el dos de Septiembre del dos mil once; b) La partida de matrimonio celebrado entre los señores Francisco Antonio Espinosa Álvarez y Patricia Andrade Lanzi, el día diez y nueve de agosto de mil novecientos noventa y cinco; y, c) Las partidas de nacimiento de las hijas del causante menores de edad FRANCESCA EMILIA ESPINOSA ANDRADE y LUCIANA ESPINOSA ANDRADE.- Al efecto en ejercicio de la fe pública de la que me hallo investido, y de conformidad a la facultad prevista en el numeral doce (12) del artículo dieciocho (Art. 18)





de la Ley Notarial, incorporado por la Ley Reformativa de la Ley expedida el cinco de Noviembre de mil novecientos noventa y seis, y promulgada en el Registro Oficial número sesenta y cuatro (No. 64) de ocho de Noviembre del mismo año, procedo a receptor la declaración juramentada de la compareciente señora ADRIANA PATRICIA ANDRADE LANZI, de estado civil viuda, por sus propios derechos y en su calidad de madre y representante legal de sus hijas menores de edad FRANCESCA EMILIA ESPINOSA ANDRADE y LUCIANA ESPINOSA ANDRADE, quien es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, domiciliada en esta ciudad de Quito; y al efecto, instruida por mí, el Notario, sobre la responsabilidad que tiene de decir la verdad, por su honor, con juramento declara: a) Que la señora Adriana Patricia Andrade Lanzi, es cónyuge sobreviviente del señor Francisco Antonio Espinosa Álvarez; b) Que las menores de edad Francesca Emilia Espinosa Andrade y Luciana Espinosa Andrade, son hijas del causante señor Francisco Antonio Espinosa Álvarez; c) Que el señor Francisco Antonio Espinosa Álvarez, falleció en la ciudad de Quito, provincia de Pichincha, el dos de Septiembre del dos mil once; y, d) Que lo afirmado se ratifica con las partidas de: Matrimonio, nacimiento y defunción, incorporadas a esta acta; por lo que cumplidos los requisitos previstos en la referida Norma Legal antes citada, CONCEDO LA POSESIÓN EFECTIVA PROINDIVISA DE LOS BIENES DEL CAUSANTE SEÑOR FRANCISCO ANTONIO ESPINOSA ALVAREZ, A FAVOR DE LOS PETICIONARIOS, SEÑORA ADRIANA PATRICIA ANDRADE LANZI, CÓNYUGE SOBREVIVIENTE CON DERECHO A GANANCIALES, Y DE LAS MENORES DE EDAD FRANCESCA EMILIA ESPINOSA ANDRADE Y LUCIANA ESPINOSA ANDRADE, HIJAS DEL CAUSANTE SEÑOR FRANCISCO ANTONIO ESPINOSA ALVAREZ, sin perjuicio del derecho de terceros.- El original de esta diligencia, se incorpora al Libro de Posesiones Efectivas de esta Notaría, extendiendo dos copias certificadas de

Dr. Paola Andrade Torres

DOCTOR OSWALDO MEJIA ESPINOSA  
NOTARÍA CUADRAGÉSIMA CANTÓN QUITO

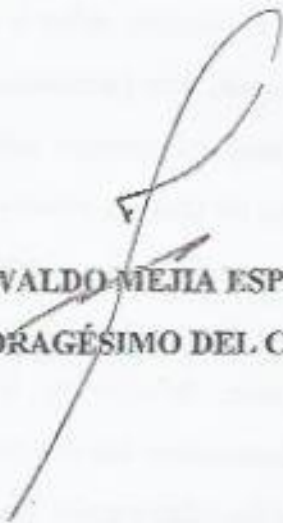
0061123

la misma, a fin de que se proceda a inscribir en el Registro de la Propiedad y/o Mercantil correspondientes.- Para constancia, suscribe la presente Acta Notarial la compareciente en unidad de acto, quedando incorporada en el protocolo de esta notaría junto conmigo, de todo lo cual doy fe.-



SRA. ADRIANA PATRICIA ANDRADE LANZL.

C.C. No. 170458014-9



DR. OSWALDO MEJIA ESPINOSA,  
NOTARIO CUADRAGÉSIMO DEL CANTÓN QUITO

RA-



REGISTRO DE  
LA PROPIEDAD  
DISTRITO METROPOLITANO



RAZON DE INSCRIPCION

Nº Tramite: 707174

Fecha Ingreso: 26/02/2013

El Registro de la Propiedad del Distrito Metropolitano de Quito, en ejercicio de las atribuciones contenidas en el artículo 11 de la Ley de Registro, una vez revisados los archivos, índices y libros que reposan en esta dependencia, y dando contestación a la solicitud de razón de inscripción en los siguientes términos:

RAZON: Con fecha 23 de noviembre de 2011 se encuentra inscrita la primera copia de la presente escritura de Número 3955 de PO Tomo 142.

Observaciones:

- a) Se aclara que la presente razón de inscripción se la ha conferido luego de revisado el contenido de los índice, libros, registros y base de datos entregados al Registro de la Propiedad del Distrito Metropolitano de Quito, mediante acta de 1 de julio de 2011.
- b) Esta administración no se responsabiliza de los datos erróneos o falsos que se han proporcionado por los particulares y que puedan inducir a error o equivocación.

Responsable: Francisco A. Rubio

Quito, a 26 de febrero del 2013



DIRECTOR DE INSCRIPCIONES  
DELEGADO DEL REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD  
INSCRIPCIONES  
RESOLUCION DELEGACION RPD MQ-2011-001- DE JULIO 20 DEL 2011



ZÓN DE PROTOCOLIZACIÓN: A petición del doctor Pablo Falconi, el día de hoy en once fojas útiles actualmente a mi cargo, protocolizo la documentación que antecede.- Quito, a los veinte y nueve días del mes de Septiembre del año dos mil once.-

**DR. OSWALDO MEJÍA ESPINOSA.**  
**NOTARIO CUADRAGÉSIMO DEL CANTÓN QUITO.**

Se protocolizó ante el doctor Oswaldo Mejía Espinosa cuyo archivo se encuentra a mi cargo, en fe de ello confiero esta DECIMA COPIA CERTIFICADA de la PROTOCOLIZACIÓN DEL ACTA NOTARIAL DE POSESIÓN EFECTIVA DE LOS BIENES DEJADOS POR EL CAUSANTE SR. FRANCISCO ANTONIO ESPINOSA ALVAREZ, que otorga LA NOTARIA CUADRAGESIMA DEL CANTON QUITO., a favor de ADRIANA PATRICIA ANDRADE LANZUETI HUAS., firmada y sellada en Quito, a los catorce días del mes de Abril del dos mil catorce.-

**DOCTORA PAOLA ANDRADE TORRES**

**NOTARIA CUADRAGÉSIMA DE QUITO.**



**D. Paola Andrade Torres**



# Registro Mercantil de Quito



TRAMITE NUMERO: 3071

REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: QUITO

## RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

EN LA CIUDAD DE QUITO, QUEDA INSCRITO EL ACTO/CONTRATO QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

### 1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL/LA: POSISIONES EFECTIVAS DE BIENES.

NÚMERO DE REPERTORIO:	8054
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	78
REGISTRO:	LIBRO DE DISPOSICIONES JUDICIALES
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	08/03/2013

### 2. DATOS DE LAS PARTES

Identificación	Nombres	Cantón de Domicilio	Calidad de las partes	Estado Civil
1721287900	ESPINOSA ANDRADE FRANCESCA EMILIA	Quito	HEREDERO	No Determinado
1724228174	ESPINOSA ANDRADE LUCIANA	Quito	HEREDERO	No Determinado
1704580149	ANDRADE LANZ ADRIANA PATRICIA	Quito	CONYUGE SOBREVIVIENTE	Viudo
1801163781	ESPINOSA ALVAREZ FRANCISCO ANTONIO	Quito	CAUSANTE	Casado

### 3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	POSISIONES EFECTIVAS DE BIENES
Nº RESOLUCIÓN/ ESCRITURA/ OFICIO/ JUICIO:	NO APLICA
FECHA ESCRITURA/ JUICIO/ OTRO:	22/02/2013
NOTARIA/ JUZGADO:	NOTARIA CUADRAGESIMA
CANTÓN:	QUITO
AUTORIDAD QUE LO EMITE:	NO APLICA
INSTITUCIÓN:	NO APLICA

### 4. CARACTERÍSTICAS DEL BIEN:

Bien	Característica	Descripción
Bien Genérico	Motor	N/A



# Registro Mercantil de Quito



Color	N/A
Dirección donde se encuentra	N/A
Tipo de Bien	TODOS LOS BIENES EN GENERAL
Marca	N/A
Cantón donde se encuentra	N/A
Modelo	N/A
Placa	N/A
Chasis	N/A
Año	N/A

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA.  
LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 8 DÍA(S) DEL MES DE MARZO DE 2013

**NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA.** - En aplicación de la Ley Notarial D.O.Y.FE que la fotocopia que antecede esta conforme con el original que me fue presentado en 99 Hoja(s) mil(es).

DR. RUBEN ENRIQUE AGUIRRE LOPEZ  
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO  
DIRECCIÓN DEL REGISTRO, AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLALBA

Quito-D.M. 1-2 MAYO 2014



Ab. María Augusta Peña Viquez Msc.  
NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA  
DEL CANTÓN QUITO



RAZÓN de los antecedentes de la copia que en  
esta se me ha presentado en  
Quito s.

10 MAR 2014

YRA PAOLA ANDRÉS DE TORRES  
NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA






**JUZGADO DECIMO SEPTIMO DE GARANTIAS PENALES MULTICOMPETENTE DE PICHINCHA.** P. Vicente Maldonado, jueves 10 de abril del 2014, las 12h43. VISTOS: La señora ADRIANA PATRICIA ANDRADE LANZL, consignando sus generales de ley, comparece ante el órgano jurisdiccional y manifiesta que de la partida de matrimonio que acompaña fs 3, se desprende que contrajo matrimonio con el señor FRANCISCO ANTONIO ESPINOSA ALVAREZ, en Quito el 19 de Agosto de 1995. Que de las partidas de nacimiento que adjunta, fs 1 y 2, se desprende que con el prenombrado son padres de las menores FRANCESCA EMILIA, Y LUCIANA ESPINOSA ANDRADE, Que de la partida de defunción que adjunta, fs 5, se desprende que su esposo FRANCISCO ANTONIO ESPINOSA ALVAREZ, falleció en Quito el 2 de septiembre de 2011. Adjunta actas notariales de posesiones efectivas, a fs. 6, 19 y 52, y enuncia los bienes adquiridos en sociedad conyugal. Comparece con fundamento en la disposición del artículo 297 del Código Civil y 779 del Código de Procedimiento Civil, solicita se le conceda la autorización o insinuación judicial a fin de que en la calidad de madre y representante legal de sus hijas menores de edad FRANCESCA EMILIA ESPINOSA ANDRADE Y LUCIANA ESPINOSA ANDRADE, pueda vender los derechos y acciones que poseen sobre los siguientes bienes: 1.- Vehículo Marca: NISSAN, Clase: JEEP, Tipo: JEEP, Año Fabricación: 2005, Modelo: PATHFINDER SE A/T, País Origen: JAPON, Motor: VO35418137B., Chasis: JN1VDZR505W850211, Color1: DORADO Color 2: DORADO, Cilindraje: 03500, Placa Actual: PO00150; 2.- Las doscientos cuarenta (240) participaciones, que poseen en la Compañía: AQUA DISEÑOS AOD CIA. LTDA., con un valor de un dólar (US \$ 1.00) cada una; 3.- Vehículo Marca: TOYOTA, Clase: JEEP, Tipo: JEEP, Año Fabricación: 2011, Modelo: BUT FORTUNER TA, País Origen: TAILA, Motor: 1GR0992808, Chasis: MR0YU59G5B8005186, Color1: BLANCO Color 2: BLANCO, Cilindraje: 3956, Placa Actual: TBA9768; Vehículo Marca: KIA, Clase: JEEP, Tipo: JEEP, Año Fabricación: 2010, Modelo: SPORTAGE LX 2.OL 4X2 SSL AT, País Origen: COREA, Motor: G4GC9H615601, Chasis: KNAKG812BA7652145, Color1: BLANCO Color 2: BLANCO, Cilindraje: 2000, Placa Actual: PBH4996; 4.- Vehículo Marca: MAZDA, Clase: CAMIONETA, Tipo: DOBLE CAB, Año Fabricación: 2003, Modelo: B2600 CABINA DOBLE HIGH, País Origen: ECUADOR, Motor: G6304780, Chasis: 8LFUNY0633M000625, Color1: ROJO Color 2: ROJO, Cilindraje: 02600, Placa Actual: ICC0268. Indica que con el propósito de mejorar el patrimonio de sus hijas menores de edad, Francisca Emilia Espinosa Andrade y Luciana Espinosa Andrade, es necesario la venta de los derechos y acciones que poseen sobre los vehículos y participaciones detallados anteriormente.- Indica la cuantía y trámite de la acción.- Señala domicilio judicial.- Siendo el estado de la causa el de resolver, para hacerlo se considera: PRIMERO.- Esta Judicatura es competente para conocer y resolver este tipo de acciones, en cuanto al domicilio, materia y personas. -SEGUNDO.- Se han cumplido con las formalidades legales y no se observa omisión de solemnidad sustancial alguna que influya o que pueda influir en la decisión de la causa, por lo que se declara su validez.- TERCERO.- La demanda ha sido aceptada a trámite. Por haber hechos que justificar se recibe la causa a prueba por el término legal de cuatro días.- De conformidad con los artículos 113 y 114 del Código de Procedimiento Civil, correspondió a los actores justificar los hechos alegados en su demanda, con excepción de aquello que se presume legalmente.- Como prueba la parte actora ha solicitado que se reproduzca a su favor todo lo que en autos le sea favorable, que se reproduzca a su favor Las informaciones sumarias de las personas que comparecen, esto es los ciudadanos IVAN ALEJANDRO LOPEZ MAYORGA Y ZOILA MARIA ESTEFANIA PINOS GALINDO fs 78 a 81, mismos que son concordantes en que conocen personalmente a la compareciente, y a sus hijas FRANCESCA EMILIA, Y LUCIANA ESPINOSA ANDRADE menores de edad, que les



consta que las prenombradas menores de edad son propietarias de los derechos y acciones en los bienes detallados, y que conveniente y necesario que se autorice la venta de estos bienes para mejorar el patrimonio de las menores. Por tanto, justificado los fundamentos de hecho y de derecho expuestos en el escrito inicial, esto es la utilidad y conveniencia de la venta de los derechos y acciones que poseen sobre los vehículos y participaciones descritas anteriormente, con la finalidad de mejorar el patrimonio de sus hijas menores de edad. Por todo lo dicho y por estas consideraciones expuestas con fundamento en los artículos 297 del Código Civil, 779 y 998 del Código de Procedimiento Civil; Sin que sea necesario abundar en más consideraciones.- ADMINISTRANDO JUSTICIA EN NOMBRE DEL PUEBLO SOBERANO DEL ECUADOR Y POR AUTORIDAD DE LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DE LA REPUBLICA, se acepta la demanda en consecuencia se concede Autorización Judicial a la señora Adriana Patricia Andrade Lanzl, a fin de que en la calidad de madre y representante legal de sus hijas menores de edad Francesca Emilia Espinosa Andrade y Luciana Espinosa Andrade, pueda vender los derechos y acciones que poseen sobre los siguientes bienes: Vehículo Marca: NISSAN, Clase: JEEP, Tipo: JEEP, Año Fabricación: 2005, Modelo: PATHFINDER SE A/T, País Origen: JAPON, Motor: VQ35418137B, Chasis: JN1VDZR505W850211, Color1: DORADO Color 2: DORADO, Cilindraje: 03500, Placa Actual: P000150; las doscientas cuarenta (240) participaciones, que poseen en la Compañía: AQUA DISEÑOS AOD CIA. LTDA., con un valor de un dólar (US \$ 1.00) cada una; Vehículo Marca: TOYOTA, Clase: JEEP, Tipo: JEEP, Año Fabricación: 2011, Modelo: BUT FORTUNER TA, País Origen: TAILA, Motor: 1GR099280S, Chasis: MR0YU59G5B8005186, Color1: BLANCO Color 2: BLANCO, Cilindraje: 3956, Placa Actual: TBA9768; Vehículo Marca: KIA, Clase: JEEP, Tipo: JEEP, Año Fabricación: 2010, Modelo: SPORTAGE LX 2.0L 4X2 SSL AT, País Origen: COREA, Motor: G4GC9H615601, Chasis: KNAKG812BA7652145, Color1: BLANCO Color 2: BLANCO, Cilindraje: 2000, Placa Actual: PBH4996; Vehículo Marca: MAZDA, Clase: CAMIONETA, Tipo: DOBLE CAB, Año Fabricación: 2003, Modelo: B2600 CABINA DOBLE HIGH, País Origen: ECUADOR, Motor: G6304780, Chasis: 8LFUNY0633M000625, Color1: ROJO Color 2: ROJO, Cilindraje: 02600, Placa Actual: ICC0268.- Ejecutoriada que se encuentre esta sentencia se conferirán las copias certificadas necesarias para los fines legales pertinentes.-NOTIFIQUESE.-

  
DR. FREDY CHULDE OBANDO  
JUEZ

En P. Vicente Maldonado, jueves diez de abril del dos mil catorce, a partir de las dieciséis horas y cincuenta y cinco minutos, al interior de esta Judicatura, mediante boleta judicial notifiqué la SENTENCIA que antecede a: ANDRADE LANZL ADRIANA PATRICIA en el correo electrónico joarsosa@hotmail.com del Dr./Ab. BENALCAZAR ROSERO DAVID ALEXIS. Certifico:

  
MARCO VINICIO CORDERO YEPEZ  
SECRETARIO

CHULDEF

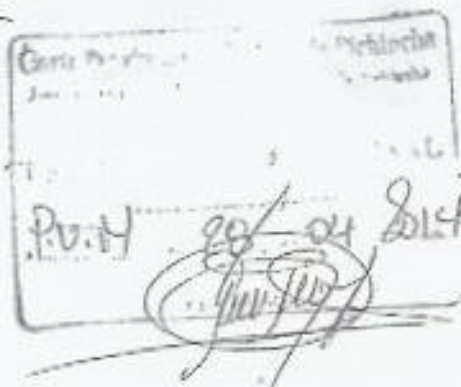




Juicio No. 2014-0140

RAZON: Siento por tal que la sentencia que antecede, se halla debidamente ejecutoriada por el Ministerio de la Ley.- Pedro Vicente Maldonado, 16 de Abril del 2014, 08H30.

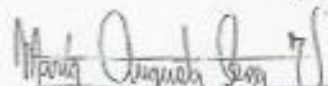
  
MARCO VINICIO CORDOVA YEPEZ  
SECRETARIO -E-



**NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA.-** En aplicación de la Ley Notarial DOY FE que la fotocopia que antecede está conforme con el original que me fue presentado en: 2 Foja(s) útil(es)

Quito-D.M., a 12 MAYO 2014



  
Ab. Maria Augusta Peña Vasquez, Msc.  
NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA  
DEL CANTÓN QUITO



# Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.

NOTARIA

NOTARIA  
TRIGÉSIMA  
SEXTA



Se otorgó ante mí Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc. Notaria Trigésima Sexta del Cantón Quito, y en fe de ello confiero esta **PRIMERA COPIA CERTIFICADA**, de la Escritura Pública de **CESTIÓN DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA "AQUA DISEÑOS AQD CIA. LTDA."** Que otorgan: **ADRIANA PATRICIA ANDRADE LANZL; LUCIANA ESPINOSA ANDRADE y FRANCESCA EMILIA ESPINOSA ANDRADE** A favor de: **MAGALY NATIVIDAD AYOSA SATIZABAL y ALEJANDRO MAURICIO VITERI AYOSA**, debidamente firmada y sellada en el mismo lugar y fecha de su celebración.



*María Augusta Peña Vásquez*

Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.  
NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA  
DEL CANTÓN QUITO







## NOTARÍA VIGÉSIMA NOVENA Dr. Rolando Falconi Molina

RAZÓN.- Tomé nota al margen de la escritura matriz de CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA "AQUA DISEÑOS AQU CIA. LTDA.", otorgada el 19 de Julio de 2000, la CESION DE PARTICIPACIONES de la referida compañía, otorgada ante la Notaria Trigésima Sexta del Cantón Quito, Abogada María Augusta Peña Vásquez, Msc., el 12 de mayo de 2014, por la señora ADRIANA PATRICIA ANDRADE LANZL, por sus propios derechos y a nombre y representación de sus hijas menores de edad LUCIANA ESPINOSA ANDRADE Y FRANCESCA EMILIA ESPINOSA ANDRADE, a favor de la señora MAGALY NATIVIDAD AYOSA SATIZABAL y el señor ALEJANDRO MAURICIO VITERI AYOSA, en los términos constantes del referido instrumento público.-

Quito, a 15 DE MAYO DEL 2014.-

EL NOTARIO,



  
DR. ROLANDO FALCONI MOLINA

NOTARIO VIGÉSIMO NOVENO DEL CANTON QUITO





TRÁMITE NÚMERO: 29876

**REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: QUITO**  
**RAZÓN DE INSCRIPCIÓN**

EN LA CIUDAD DE QUITO, QUEDA INSCRITA LA ESCRITURA Y/O PROTOCOLIZACIÓN QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

**1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN Y DONACIÓN DE PARTICIPACIONES DE RESPONSABILIDAD LIMITADA**

NÚMERO DE REPERTORIO:	18459
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	29/05/2014
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	448
REGISTRO:	LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES

**2. DATOS DE LOS INTERVINIENTES:**

Identificación	Nombres	Cantón de Domicilio	Calidad en que comparece	Estado Civil
1720840329	VITERI AYOSA ALEJANDRO MAURICIO	Quito	CESIONARIO	Soltero
1704580149	ANDRADE LANZI ADRIANA PATRICIA	Quito	CEDENTE	Viudo
1709702698	AYOSA SATIZABAL MAGALY NATIVIDAD	Quito	CESIONARIO	Divorciado

**3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:**

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	CESIÓN Y DONACIÓN DE PARTICIPACIONES DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
FECHA ESCRITURA:	12/05/2014
NOTARÍA:	NOTARIA TRIGESIMA SEXTA
NOMBRE DEL NOTARIO:	AB. MARIA AUGUSTA PEÑA VASQUEZ
CANTÓN:	QUITO
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	AQUA DISEÑOS AQD CIA. LTDA.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	QUITO
JUZGADO:	NO APLICA
AUTORIDAD QUE APRUEBA:	NO APLICA

**4. DATOS CAPITAL/CUANTÍA:**

NO APLICA
-----------





## 5. DATOS ADICIONALES:

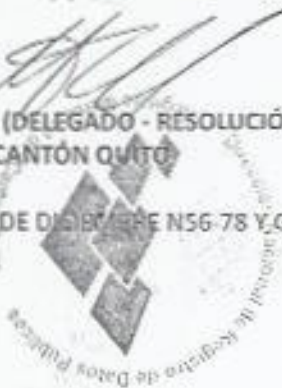
LA CEDENTE TRANSFIERE 480 PARTICIPACIONES DE UN DOLAR CADA UNA A LOS CESIONARIOS. LA SRA. ADRIANA PATRICIA ANDRADE LANZI ES REPRESENTANTE DE LAS MENORES LUCIANA ESPINOZA ANDRADE Y FRANCESCA EMILIA ESPINOSA ANDRADE HEREDERAS DEL SR. FRANCISCO ANTONIO ESPINOSA ALVAREZ. SE TOMÓ NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCIÓN N° 2889 DEL REGISTRO MERCANTIL DE 25 DE SEPTIEMBRE DE 2000, TOMO: 131.

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 29 DÍA(S) DEL MES DE MAYO DE 2014

AB. MARCO LEON SANTAMARIA (DELEGADO - RESOLUCIÓN N° 002-RMQ-2014)  
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLARREAL



## RAZON DE INSCRIPCION

N° Trámite: 665368


Fecha Ingreso: 30/03/2016

El Registro de la Propiedad del Distrito Metropolitano de Quito, en ejercicio de las atribuciones contenidas en el artículo 11 de la Ley de Registro, una vez revisados los archivos, índices y libros que reposan en esta dependencia, y dando contestación a la solicitud de razón de inscripción en los siguientes términos:

**RAZON:** Con fecha 23 de noviembre del 2011 se encuentra inscrita la primera copia de la presente escritura de Fojas Número 3955 de SV Tomo 142.

## Observaciones:

- a) Se aclara que la presente razón de inscripción se la ha conferido luego de revisado el contenido de los índice, libros, registros y base de datos entregados al Registro de la Propiedad del Distrito Metropolitano de Quito, mediante acta de 1 de julio de 2011.
- b) Esta administración no se responsabiliza de los datos erróneos o falsos que se han proporcionado por los particulares y que puedan inducir a error o equivocación.

Responsable:  William Lascano

Quito, a 30 de marzo del 2016

  
DIRECTOR DE ARCHIVO

DELEGADO DEL REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD

RESOLUCION DELEGACION RPDMQ-2014-028- DE ABRIL 11 DEL 2014

RESOLUCION RPDMQ-DESPACHO-2015-83 DE 4 DE DICIEMBRE DEL 2015



TRÁMITE NÚMERO: 20232

NÚMERO DE CERTIFICADO 20232



**PETICIÓN:**

QUE SE CERTIFIQUE LA INSCRIPCION EN EL REGISTRO MERCANTIL DE LA POSESION EFECTIVA DE BIENES DE FECHA 08-03-2013 SIENDO EL CAUSANTE FRANCISCO ANTONIO ESPINOSA ALVAREZ.-

El infrascrito Registrador Mercantil del Cantón, en legal forma  
CERTIFICA:

**Que bajo No. - 28** del Libro de Disposiciones Judiciales de ocho de Marzo del dos mil trece, se halla inscrita la Escritura Pública de POSESIONES EFECTIVAS DE BIENES dejados por el causante Francisco Antonio Espinosa Álvarez a favor de los Señores ESPINOSA ANDRADE FRANCESCA EMILIA, ESPINOSA ANDRADE LUCIANA y ANDRADE LANZI ADRIANA PATRICIA, la Escritura Pública se otorgó el veinte y dos de Febrero del dos mil trece, ante el Notario Cuadragésimo del Distrito Metropolitano de Quito.- Quito, a siete de Agosto del dos mil quince.- EL REGISTRADOR.

**DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LÓPEZ**  
**DELEGADO POR EL REGISTRADOR**  
**MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO**  
**SEGÚN RESOLUCIÓN No. 003-RMQ-2015**

JC/mm.-

Resp.....

**NOTA: SALVO ERROR U OMISION DEL SISTEMA**

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**

www.funcionjudicial.gob.ec

**UNIDAD JUDICIAL MULTICOMPETENTE CON SEDE EN EL CANTÓN PEDRO VICENTE MALDONADO, PROVINCIA DE PICHINCHA**

Número de Proceso: 17267-2014-0140  
Número de Ingreso: 1  
Acción/Delito(s): AUTORIZACION DE VENTA DE BIENES DE MENORES  
Actor(es)/Ofendido(s): ANDRADE LANZL ADRIANA PATRICIA  
Demandado(s)/Procesado(s): NO SE ENCONTRARON COINCIDENCIAS

**Fecha Actividad**  
**22/04/2014 PROVIDENCIA GENERAL**  
**09:24:00**

VISTOS: El escrito que antecede presentado por Adriana Patricia Andrade Lanzl, agréguese al expediente, en atención al mismo y por cuanto en sentencia dictada con fecha 10 de abril del 2014 a las 12h43, se acepta la demanda en consecuencia se concede Autorización Judicial a la señora Adriana Patricia Andrade Lanzl, a fin de que en la calidad de madre y representante legal de sus hijas menores de edad Francesca Emilia Espinosa Andrade y Luciana Espinosa Andrade, pueda vender los derechos y acciones que poseen sobre los siguientes bienes, los mismos que no se han detallado conforme constan de las posesiones efectivas constantes en autos como son: a) bienes adquiridos en la sociedad conyugal formada con el causante señor Francisco Antonio Espinosa Álvarez, portador de la cédula de ciudadanía No. 180116378-1; Vehículo Marca: NISSAN, Clase: JEEP, Tipo: JEEP, Año Fabricación: 2005, Modelo: PATHFINDER SE A/T, País: Origen: JAPON, Motor: VQ35418137B, Chasis: JN1VDZR505W850211, Color1: DORADO Color 2: DORADO, Cilindraje: 03500, Placa Actual: POO0150; Las doscientas cuarenta (240) participaciones, que poseen en la Compañía: AQUA DISEÑOS AQD CIA. LTDA., con un valor de un dólar (US \$ 1.00) cada una; b) bienes que los corresponden a las menores de edad en representación de su padre fallecido señor Francisco Antonio Espinosa Álvarez y cuyo causante es su abuelo paterno el señor Francisco Antonio Espinosa Calisto, portador de la cédula de ciudadanía No. 170195072-5; Vehículo Marca: TOYOTA, Clase: JEEP, Tipo: JEEP, Año Fabricación: 2011, Modelo: BUT FORTUNER TA, País Origen: TAILA, Motor: 1GR0992808, Chasis: MR0YU59G5B8005186, Color1: BLANCO Color 2: BLANCO, Cilindraje: 3956, Placa Actual: TBA9758; Vehículo Marca: KIA, Clase: JEEP, Tipo: JEEP, Año Fabricación: 2010, Modelo: SPORTAGE LX 2.0L 4X2 SSL AT, País Origen: COREA, Motor: G4GC9H615601, Chasis: KNAKG812BA7652145, Color1: BLANCO Color 2: BLANCO, Cilindraje: 2000, Placa Actual: PBH4996; Vehículo Marca: MAZDA, Clase: CAMIONETA, Tipo: DOBLE CAB, Año Fabricación: 2003, Modelo: B2500 CABINA DOBLE HIGH, País Origen: ECUADOR, Motor: G6304780, Chasis: 8LFUNY0633M000625, Color1: ROJO Color 2: ROJO, Cilindraje: 02500, Placa Actual: JCC0268; la presente providencia no constituye cambio, ampliación o aclaratoria a la sentencia de fecha 10 de abril del 2014, sino que detalla los bienes constantes en las posesiones efectivas enunciadas.- Notifíquese.-

**22/04/2014 RAZON**  
**09:14:00**  
Juicio No. 2014-0141

RAZON: Siento por tal que la sentencia que antecede, se halla debidamente ejecutoriada por el Ministerio de la Ley.- Pedro Vicente Maldonado, 16 de Abril del 2014, 08H30.

MARCO VINCIO CORDOVA YEPEZ  
SECRETARIO -E-

**22/04/2014 ESCRITO**

DETALLAR SOBRE LAS CAUSANTES

**10/04/2014 SENTENCIA**  
**12:43:00**

VISTOS: La señora ADRIANA PATRICIA ANDRADE LANZL, consignando sus generales de ley, comparece ante el órgano



jurisdiccional y manifiesta que de la partida de matrimonio que acompaña fs 3, se desprende que contrajo matrimonio con el señor FRANCISCO ANTONIO ESPINOSA ALVAREZ, en Quito el 19 de Agosto de 1995. Que de las partidas de nacimiento que adjunta, fs 1 y 2, se desprende que con el prenombrado son padres de las menores FRANCESCA EMILIA, Y LUCIANA ESPINOSA ANDRADE. Que de la partida de defunción que adjunta, fs 5, se desprende que su esposo FRANCISCO ANTONIO ESPINOSA ALVAREZ, falleció en Quito el 2 de septiembre de 2011. Adjunta actas notariales de posesiones efectivas, a fs. 6, 19 y 52, y enuncia los bienes adquiridos en sociedad conyugal. Comparece con fundamento en la disposición del artículo 297 del Código Civil y 779 del Código de Procedimiento Civil, solicita se le conceda la autorización o insinuación judicial a fin de que en la calidad de madre y representante legal de sus hijas menores de edad FRANCESCA EMILIA ESPINOSA ANDRADE Y LUCIANA ESPINOSA ANDRADE, pueda vender los derechos y acciones que poseen sobre los siguientes bienes: 1.- Vehículo Marca: NISSAN, Clase: JEEP, Tipo: JEEP, Año Fabricación: 2005, Modelo: PATHFINDER SE A/T, País Origen: JAPON, Motor: VQ35418137B., Chasis: JN1VDZR505W850211, Color1: DORADO Color 2: DORADO, Cilindraje: 03500, Placa Actual: POO0150; 2.- Las doscientas cuarenta (240) participaciones, que poseen en la Compañía: AQUA DISEÑOS AQD CIA. LTDA., con un valor de un dólar (US \$ 1.00) cada una; 3.- Vehículo Marca: TOYOTA, Clase: JEEP, Tipo: JEEP, Año Fabricación: 2011, Modelo: BUT FORTUNER TA, País Origen: TAILA, Motor: 1GR0992808, Chasis: MR0YU59G5B8005186, Color1: BLANCO Color 2: BLANCO, Cilindraje: 3956, Placa Actual: TBA9768; Vehículo Marca: KIA, Clase: JEEP, Tipo: JEEP, Año Fabricación: 2010, Modelo: SPORTAGE LX 2.OL 4X2 SSL AT, País Origen: COREA, Motor: G4GC9H615601, Chasis: KNAKG812BA7652145, Color1: BLANCO Color 2: BLANCO, Cilindraje: 2000, Placa Actual: PBH4996; 4.- Vehículo Marca: MAZDA, Clase: CAMIONETA, Tipo: DOBLE CAB, Año Fabricación: 2003, Modelo: B2600 CABINA DOBLE HIGH, País Origen: ECUADOR, Motor: G6304780, Chasis: 8LFUNY0633M000625, Color1: ROJO Color 2: ROJO, Cilindraje: 02600, Placa Actual: ICC0268. Indica que con el propósito de mejorar el patrimonio de sus hijas menores de edad, Francesca Emilia Espinosa Andrade y Luciana Espinosa Andrade, es necesario la venta de los derechos y acciones que poseen sobre los vehículos y participaciones detallados anteriormente.- Indica la cuantía y trámite de la acción.- Señala domicilio judicial.- Siendo el estado de la causa el de resolver, para hacerlo se considera: PRIMERO.- Esta Judicatura es competente para conocer y resolver este tipo de acciones, en cuanto al domicilio, materia y personas. -SEGUNDO.- Se han cumplido con las formalidades legales y no se observa omisión de solemnidad sustancial alguna que influya o que pueda influir en la decisión de la causa, por lo que se declara su validez.- TERCERO.- La demanda ha sido aceptada a trámite. Por haber hechos que justificar se recibe la causa a prueba por el término legal de cuatro días.- De conformidad con los artículos 113 y 114 del Código de Procedimiento Civil, correspondió a los actores justificar los hechos alegados en su demanda, con excepción de aquello que se presume legalmente.- Como prueba la parte actora ha solicitado que se reproduzca a su favor todo lo que en autos le sea favorable, que se reproduzca a su favor Las informaciones sumarias de las personas que comparecen, esto es los ciudadanos IVAN ALEJANDRO LOPEZ MAYORGA Y ZOILA MARIA ESTEFANIA PINOS GALINDO fs 78 a 81, mismos que son concordantes en que conocen personalmente a la compareciente, y a sus hijas FRANCESCA EMILIA, Y LUCIANA ESPINOSA ANDRADE menores de edad, que les consta que las prenombradas menores de edad son propietarias de los derechos y acciones en los bienes detallados, y que conveniente y necesario que se autorice la venta de estos bienes para mejorar el patrimonio de las menores. Por tanto, justificado los fundamentos de hecho y de derecho expuestos en el escrito inicial, esto es la utilidad y conveniencia de la venta de los derechos y acciones que poseen sobre los vehículos y participaciones descritas anteriormente, con la finalidad de mejorar el patrimonio de sus hijas menores de edad. Por todo lo dicho y por estas consideraciones expuestas con fundamento en los artículos 297 del Código Civil, 779 y 998 del Código de Procedimiento Civil; Sin que sea necesario abundar en más consideraciones.- ADMINISTRANDO JUSTICIA EN NOMBRE DEL PUEBLO SOBERANO DEL ECUADOR Y POR AUTORIDAD DE LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DE LA REPUBLICA, se acepta la demanda en consecuencia se concede Autorización Judicial a la señora Adriana Patricia Andrade Lanzl, a fin de que en la calidad de madre y representante legal de sus hijas menores de edad Francesca Emilia Espinosa Andrade y Luciana Espinosa Andrade, pueda vender los derechos y acciones que poseen sobre los siguientes bienes: Vehículo Marca: NISSAN, Clase: JEEP, Tipo: JEEP, Año Fabricación: 2005, Modelo: PATHFINDER SE A/T, País Origen: JAPON, Motor: VQ35418137B., Chasis: JN1VDZR505W850211, Color1: DORADO Color 2: DORADO, Cilindraje: 03500, Placa Actual: POO0150; las doscientas cuarenta (240) participaciones, que poseen en la Compañía: AQUA DISEÑOS AQD CIA. LTDA., con un valor de un dólar (US \$ 1.00) cada una; Vehículo Marca: TOYOTA, Clase: JEEP, Tipo: JEEP, Año Fabricación: 2011, Modelo: BUT FORTUNER TA, País Origen: TAILA, Motor: 1GR0992808, Chasis: MR0YU59G5B8005186, Color1: BLANCO Color 2: BLANCO, Cilindraje: 3956, Placa Actual: TBA9768; Vehículo Marca: KIA, Clase: JEEP, Tipo: JEEP, Año Fabricación: 2010, Modelo: SPORTAGE LX 2.OL 4X2 SSL AT, País Origen: COREA, Motor: G4GC9H615601, Chasis: KNAKG812BA7652145, Color1: BLANCO Color 2: BLANCO, Cilindraje: 2000, Placa Actual: PBH4996, Vehículo Marca: MAZDA, Clase: CAMIONETA, Tipo: DOBLE CAB, Año Fabricación: 2003, Modelo: B2600 CABINA DOBLE HIGH, País Origen: ECUADOR, Motor: G6304780, Chasis: 8LFUNY0633M000625, Color1: ROJO Color 2: ROJO, Cilindraje: 02600, Placa Actual: ICC0268.- Ejecutoriada que se encuentre esta sentencia se conferirán las copias certificadas necesarias para los fines legales pertinentes-NOTIFIQUESE.-



Fecha	Actividad
-------	-----------

15:12:00

El escrito de prueba presentado por Adriana Patricia Andrade Lanzl, agréguese al expediente, en atención al mismo, se dispone: Reprodúzcase todo cuanto de autos le sea favorable, tómese en cuenta la información sumaria declarada por IVAN ALEJANDRO LOPEZ MAYORCA Y ZOILA MARIA ESTEFANIA PINOS GALINDO y lo manifestado en el numeral segundo; y por ser estado de causa pasen los autos para resolver.- Notifíquese.-

08/04/2014 ESCRITO

PRUEBA

03/04/2014 CALIFICACION DE DEMANDA

14:47:00

VISTOS: Avoco Conocimiento en mi calidad de Juez titular de esta Judicatura según acción de personal No.- 11482-DNTH-RU de fecha 16 de Octubre del 2013, que rige a partir del 01 Noviembre del 2013.- La demanda que antecede es clara y reúne los demás requisitos legales; por lo que, se la acepta al trámite especial solicitado.- A fin de que se justifique los fundamentos de la acción planteada en esta Judicatura, abre la causa a prueba por el término de cuatro días; concluido el cual pasen los autos para resolver.- Agréguese a los autos los documentos que acompaña.- Téngase en cuenta el correo electrónico señalado por la parte actora para sus notificaciones y la autorización conferida a su Abogado Dr. David Benalcázar en la presente causa.- Intervenga como secretario encargado de esta judicatura Marco Córdova Yépez mediante acción personal 2962 DP-DPP de fecha 12 de julio del 2013.- NOTIFIQUESE.-

21/03/2014 ACTA DE SORTEO

Recibida el día de hoy, viernes veinte y uno de marzo del dos mil catorce, a las ocho horas y diecinueve minutos, el proceso presentado por: ANDRADE LANZL ADRIANA PATRICIA, en: 93 foja(s), adjunta ESCRITO D ELA DEMANDA, 2 PARTIDAS DE NACIMIENTO, 3 COPIAS DE CEDULAS, PARTIDA DE MATRIMONIO EN COPIA NOTARIADA, CERTIFICADO DE DEFNSION, PARTIDA D EINSCRIPCION DE DEFUNCION, 2 POSESIONES EFECTIVAS, COPIA CERTIFICADA DE UNA ESCRITURA Y UAN DELARACION JURAMENTADA. Correspondió al número: 17267-2014-0140.

P. VICENTE MALDONADO, Viernes 21 de Marzo del 2014.





NOTARIA  
TRIGÉSIMA  
SEXTA



Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.  
NOTARIA



2014	17	01	36	02674
------	----	----	----	-------

TARIFA:

*María Augusta Peña Vásquez*

**CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA  
"AQUA DISEÑOS AQD CIA. LTDA."**

Que otorgan:

ADRIANA PATRICIA ANDRADE LANZL;

LUCIANA ESPINOSA ANDRADE Y

FRANCESCA EMILIA ESPINOSA ANDRADE

A favor de:

MAGALY NATIVIDAD AYOSA SATIZABAL Y

ALEJANDRO MAURICIO VITERI AYOSA

Cuantía:

USD \$ 480,00

Dí 2 copias

\*\*\*\*\* HWAR \*\*\*\*\*

En la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito  
Metropolitano, Capital de la República del  
Ecuador, el día de hoy lunes doce (12) de Mayo  
del año dos mil catorce, ABOGADA MARIA AUGUSTA  
PEÑA VASQUEZ MSC., Notaria Trigésima Sexta del  
Cantón Quito, comparecen por una parte como  
cedentes, la señora ADRIANA PATRICIA ANDRADE  
LANZL, de estado civil viuda, por sus propios  
derechos y además en representación de sus hijas

1 menores de edad LUCIANA ESPINOSA ANDRADE y  
2 FRANCESCA EMILIA ESPINOSA ANDRADE sobre quienes  
3 ejerce la Patria Potestad; y, por otra parte en  
4 calidad de CESIONARIOS, la señora MAGALY  
5 NATIVIDAD AYOSA SATIZABAL, de estado civil  
6 divorciada, y el señor ALEJANDRO MAURICIO VITERI  
7 AYOSA, de estado civil soltero, por sus propios y  
8 personales derechos; a quienes de conocer doy fe,  
9 en virtud de haberme presentado sus cédulas de  
10 ciudadanía y certificados de votación, cuyas  
11 fotocopias debidamente certificadas por mí,  
12 agrego a esta escritura. Los comparecientes son  
13 de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, de  
14 estado civil viuda, solteras, divorciada y  
15 soltero en su orden, domiciliados en esta ciudad  
16 de Quito, Distrito Metropolitano, con capacidad  
17 legal para contratar y obligarse, que la ejercen  
18 por sus propios derechos y en la calidades antes  
19 mencionadas; y, advertidos que fueron por mí, la  
20 Notaria, del objeto y resultados de la presente  
21 escritura pública, así como examinados en forma  
22 aislada y separada, de que comparecen al  
23 otorgamiento de esta escritura sin coacción,  
24 amenazas, temor reverencial, promesa o seducción,  
25 de acuerdo con la minuta que me entregan y que  
26 copiada textualmente es como sigue: "SEÑOR  
27 NOTARIO: En el protocolo de Escrituras Públicas a  
28 su cargo sírvase incorporar una de la que

*Ma.*





Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.

NOTARIA



NOTARIA  
TRIGÉSIMA  
SEXTA



1   aparezca la Cesión de Participaciones Sociales  
2   la   compañía   de   responsabilidad   limitada  
3   denominada AQUA DISEÑOS AQD CIA. LTDA., que se  
4   otorga de conformidad con las siguientes  
5   cláusulas. PRIMERA: COMPARECIENTES.- Comparecen a  
6   la celebración de la presente Escritura Pública  
7   por una parte en calidad de CEDENTES la señora  
8   ADRIANA PATRICIA ANDRADE LANZL, de estado civil  
9   viuda, por sus propios derechos y además en  
10   representación de sus hijas menores de edad  
11   Luciana Espinosa Andrade y Francesca Emilia  
12   Espinosa Andrade sobre quienes ejerce la Patria  
13   Potestad; y, por otra parte, en calidad de  
14   CESIONARIOS, la señora MAGALY NATIVIDAD AYOSA  
15   SATIZABAL de estado civil divorciada portadora de  
16   la cédula de ciudadanía número uno siete cero  
17   nueve siete cero dos seis nueve guion ocho  
18   (170970269-8), y el señor ALEJANDRO MAURICIO  
19   VITERI AYOSA, de estado civil soltero, portador  
20   de la cédula de ciudadanía número uno siete dos  
21   cero ocho cuatro cero tres dos guion nueve  
22   (172084032-9).. Los comparecientes son de  
23   nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad,  
24   domiciliados en esta ciudad de Quito, legalmente  
25   capaces para contratar y obligarse. SEGUNDA:  
26   ANTECEDENTES.- a) Mediante Escritura Pública  
27   celebrada ante el Notario Vigésimo Noveno del  
28   Cantón Quito Doctor Rodrigo Salgado Valdez, el

1 día diecinueve de julio del dos mil, legalmente  
2 inscrita en el Registro Mercantil del Cantón  
3 Quito el día veinticinco de septiembre del dos  
4 mil, se constituyó la compañía AQUA DISEÑOS AQD  
5 CIA. LTDA.- b) La Junta General Extraordinaria  
6 Universal de Socios de la compañía AQUA DISEÑOS  
7 AQD CIA. LTDA., reunida en Quito, el día  
8 diecinueve de noviembre del año dos mil doce, de  
9 acuerdo a lo que dispone la ley, de manera  
10 unánime consintió y autorizó la Cesión y  
11 Transferencia de doscientas cuarenta  
12 participaciones de un dólar cada una, que se  
13 encuentran a nombre del señor Francisco Antonio  
14 Espinosa Álvarez, mediante Acta Notarial de  
15 Posesión Efectiva celebrada el veintiséis de  
16 septiembre del dos mil once ante el Notario  
17 Cuadragésimo del Cantón Quito Doctor Oswaldo  
18 Mejía Espinosa e inscrita en el Registro de la  
19 Propiedad el veintitrés de noviembre del dos mil  
20 once se concede la Posesión Efectiva proindiviso  
21 de los bienes dejados por el causante señor  
22 Francisco Antonio Espinosa Álvarez a favor de sus  
23 hijas menores de edad Luciana Espinosa Andrade y  
24 Francesca Emilia Espinosa Andrade; y, a nombre de  
25 la señora Adriana Patricia Andrade Lanzl en  
26 calidad de Cónyuge sobreviviente y con derecho a  
27 gananciales, dejando a salvo el derecho a  
28 terceros. **TERCERA: CESIÓN DE PARTICIPACIONES.-** De





# Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.

NOTARIA

NOTARIA  
TRIGÉSIMA  
SEXTA



1 acuerdo con los antecedentes indicados, y  
2 mediante la presente Escritura Pública de Cesión,  
3 la señora ADRIANA PATRICIA ANDRADE LANZL por sus  
4 propios derechos en calidad de cónyuge  
5 sobreviviente y además en representación de sus  
6 hijas menores de edad Luciana Espinosa Andrade y  
7 Francesca Emilia Espinosa Andrade sobre quienes  
8 ejerce la Patria Potestad, herederas de FRANCISCO  
9 ANTONIO ESPINOSA ÁLVAREZ cede y transfiere  
10 cuatrocientas setenta y nueve participaciones  
11 sociales de la compañía AQUA DISEÑOS AQD CIA.  
12 LTDA a la señora MAGALY NATIVIDAD AYOSA SATIZABAL  
13 de estado civil divorciada con cédula de  
14 ciudadanía número uno siete cero nueve siete cero  
15 dos seis nueve guion ocho (170970269-8); y  
16 transfiere una participación social al señor  
17 ALEJANDRO MAURICIO VITERI AYOSA, de estado civil  
18 soltero; con cédula de ciudadanía número uno  
19 siete dos cero ocho cuatro cero tres dos guion  
20 nueve (172084032-9). En virtud de esta Cesión, el  
21 cuadro de integración del capital de la compañía  
22 queda de la siguiente manera:-----

SOCIO	NACIONALIDAD	CAPITAL SUSCRITO	CAPITAL PAGADO	PARTICI- PACIONES	%
Magaly Natividad Ayosa Satizabal	Ecuatoriana	USD \$479	USD \$479	479	99,79
Alejandro Mauricio Viteri Ayosa	Ecuatoriana	USD \$1	USD \$1	1	0,21
<b>TOTAL</b>		<b>USD \$480</b>	<b>USD \$480</b>	<b>480</b>	<b>100%</b>

MA

1 CUARTA: DOCUMENTOS HABILITANTES.- Se adjunta el  
2 Acta de Junta General Extraordinaria y Universal  
3 de Socios de fecha diecinueve de noviembre del  
4 dos mil doce, que acordó autorizar y consentir la  
5 presente Cesión y Transferencia de  
6 Participaciones. QUINTA.- En el libro respectivo  
7 se inscribirá la Cesión de Participaciones luego  
8 de lo cual se expedirán los Certificados a favor  
9 de los CESIONARIOS. SEXTA.- Se deberá realizar la  
10 marginación en la Escritura Pública de  
11 constitución, además de la inscripción en el  
12 Registro Mercantil correspondiente, y las demás  
13 aprobaciones y formalidades legales pertinentes.  
14 SEPTIMA: CUANTIA.- La cuantía de la presente  
15 Cesión de Participaciones es de \$480.00 (CUATRO  
16 CIENTOS OCHENTA DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE  
17 NORTEAMERICA). Usted, Señor Notario, se servirá  
18 agregar los documentos habilitantes que se  
19 acompañan y las demás cláusulas de estilo  
20 necesarias para la plena validez del presente  
21 instrumento público." HASTA AQUÍ LA MINUTA  
22 copiada textualmente. Los comparecientes  
23 ratifican la minuta inserta, la misma que se  
24 encuentra firmada por el Abogado Francisco  
25 Rodríguez Mora, Abogado con matrícula profesional  
26 número diecisiete - dos mil trece - ochenta y  
27 cuatro del Foro de Abogados. Para el otorgamiento  
28 de esta escritura pública se observaron los

44





NOTARIA  
TRIGÉSIMA  
SEXTA



Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.

NOTARIA



1 preceptos legales que el caso requiere y leída  
2 que les fue a los comparecientes, éstos se  
3 afirman y ratifican en todo su contenido,  
4 firmando para constancia junto conmigo, en unidad  
5 de acto, quedando incorporada al protocolo de  
6 esta Notaría, de todo lo cual doy fe.

9 *Adriana Patricia Andrade Lanzl*

10 ADRIANA PATRICIA ANDRADE LANZL

11 C.C. 170458014-9

12

13

14

15 *Magaly Natividad Ayosa Satizabal*

16 C.C. 1709702098

17

18

19

20 *Alejandro Mauricio Viteri Ayosa*

21 C.C. 1720410724

22

23

24

25

26

27

28

*Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.*  
NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA DEL CANTON QUITO, D.M.  
RAZON: FACTURA No.0005850

LA NO

## AQUA DISEÑOS AQD CIA.LTDA

### ACTA DE SESIÓN DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA AQUA DISEÑOS AQD CIA. LTDA.

En la ciudad de Quito, a los diecinueve días del mes de noviembre del dos mil doce, a las 12h00 horas, en las oficinas de la compañía; se reúnen los socios de la Compañía AQUA DISEÑOS CIA. LTDA., de acuerdo al siguiente detalle:

SOCIO	NACIONALIDAD	CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO	PARTICIPACIONES	%
Adriana Patricia Andrade Lanzl	Ecuatoriana	USD \$240	240	50%
Herederos de Francisco Antonio Espinosa Álvarez. (Rep. Adriana Patricia Andrade Lanzl)	Ecuatoriana	USD \$240	240	50%
<b>TOTAL</b>		<b>USD \$480</b>	<b>480</b>	<b>100%</b>

Por decisión de los socios, se designa como Presidente Ad-Hoc de la Junta, al señor Cesar Alarcón Costa y actúa como Secretaria Ad-Hoc la Ab. Lucía Negrete Dávila

De conformidad al Art. 107 de la Ley de Compañías, al existir herederos del extinto socio Francisco Antonio Espinosa Álvarez, se designa representante de los mismos a la señora Adriana Patricia Andrade Lanzl.

Por encontrarse presente la totalidad del capital social suscrito y pagado de la Compañía, los socios resuelven constituirse en Junta General de Socios con el carácter de Universal, al amparo de lo dispuesto por el Art. 238 de la Ley de Compañías, para tratar el siguiente punto:

**PUNTO UNO:** Consentir y autorizar la transferencia de participaciones de la cónyuge sobreviviente, socia Adriana Patricia Andrade Lanzl a favor de la señora Magaly Natividad Ayosa Satizabal, y de los herederos del extinto socio Francisco Antonio Espinosa Álvarez, representados por la señora Adriana Patricia Andrade Lanzl a favor de los señores Magaly Natividad Ayosa Satizabal y Alejandro Mauricio Viteri Ayoza.

La Presidenta ordena que se ponga en conocimiento de los socios, el orden del día acordado.

1. Consentir y autorizar la transferencia de participaciones de la cónyuge sobreviviente, socia Adriana Patricia Andrade Lanzl a favor de la señora Magaly Natividad Ayosa Satizabal, y de los herederos del extinto socio Francisco Antonio Espinosa Álvarez, representados por la señora Adriana Patricia Andrade Lanzl a favor de los señores Magaly Natividad Ayosa Satizabal y Alejandro Mauricio Viteri Ayoza.

El Presidente manifiesta que la cónyuge sobreviviente Adriana Patricia Andrade Lanzl tiene la voluntad de transferir a favor de la señora Magaly Natividad Ayosa Satizabal, 240 participaciones que tiene en la Compañía AQUA DISEÑOS AQD CIA. LTDA.





Los herederos del extinto socio Francisco Antonio Espinosa Álvarez, representados por la señora Adriana Patricia Andrade Lanzl, transfieren a favor de la señora Magaly Natividad Ayosa Satizabal, 239 participaciones que tienen en la Compañía AQUA DISEÑOS AQD CIA. LTDA. y de transferir 1 participación que queda en la Compañía AQUA DISEÑOS AQD CIA. LTDA., a favor del señor Alejandro Mauricio Viteri Ayoza.


Los socios presentes de la compañía, de forma expresa dan su consentimiento unánime y autorizan la transferencia de las 240 participaciones que la socia Adriana Patricia Andrade Lanzl tiene en la Compañía AQUA DISEÑOS AQD CIA. LTDA. a favor de la señora Magaly Natividad Ayosa Satizabal; de 239 participaciones que los herederos del extinto socio Francisco Antonio Espinosa Álvarez, representados por la señora Adriana Patricia Andrade Lanzl tienen en la Compañía AQUA DISEÑOS AQD CIA. LTDA. a favor de la señora Magaly Natividad Ayosa Satizabal; y la transferencia de 1 participación que los herederos del extinto socio Francisco Antonio Espinosa Álvarez tienen en la Compañía AQUA DISEÑOS AQD CIA. LTDA. a favor del señor Alejandro Mauricio Viteri Ayoza, con lo cual da cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 113 de la Ley de Compañías.


Cesión de la totalidad de las participaciones, detalle:

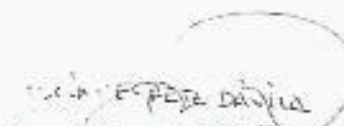
CEDENTE	NÚMERO DE PARTICIPACIONES	CESIONARIO
Adriana Patricia Andrade Lanzl	240	Magaly Natividad Ayosa Satizabal
Herederos de Francisco Antonio Espinosa Álvarez. (Rep. Adriana Patricia Andrade Lanzl)	239	Magaly Natividad Ayosa Satizabal
Herederos de Francisco Antonio Espinosa Álvarez. (Rep. Adriana Patricia Andrade Lanzl)	1	Alejandro Mauricio Viteri Ayoza

Sin más asuntos que tratar, el Presidente concede un receso de 20 minutos para la redacción del Acta, la misma que es ratificada por unanimidad en fe de lo cual es suscrita por todos los presentes.

A las 13h00 se levanta la sesión.

  
Adriana Patricia Andrade Lanzl  
Socio

  
Cesar Alarcón Costa  
Presidente Ad-Hoc de la Junta

  
Lucía Negrete Dávila  
Secretario Ad-Hoc de la Junta





REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y REGISTRO

CEDULA DE  
CIUDADANÍA  
APLICACIÓN PARA  
VITERI AYOSA  
ALEJANDRO MAURICIO  
LUGAR DE NACIMIENTO  
PICHINCHA  
CANTÓN  
SAN BLAS  
FECHA DE NACIMIENTO 1985-08-22  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO M  
ESTADOCIVIL Soltero

172084032-9



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL DEL ELECTORAL

029 CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES ECUATORIANAS 2014

029 - 0018 1720840329  
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
VITERI AYOSA ALEJANDRO MAURICIO

PICHINCHA  
PROVINCIA  
QUITO  
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN 2  
SECCION 2  
PARROQUIA 2004

EL DIRECTOR DE LA JUNTA

NOTARÍA TRIGÉSIMA SEXTA.- En aplicaci  
de la Ley Notarial DOY FE que la fotocopia que antecede  
está conforme con el original que me fue presentado  
en: 2 (dos) Foja(s) útil(es)

Quito-DM, a 12 MAYO 2014

INSTRUCCIÓN PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
CONSEJO ELECTORAL ECUATORIAL

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
VITERI AYOSA CARLOS EMILIO  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
AYOSA S. MARIALY NATIVIDAD  
LUGAR Y FECHA DE EXTENSIÓN  
CANTÓN  
FECHA DE EXPIRACIÓN  
1984-08-22

Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.  
NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA  
DEL CANTÓN QUITO

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CENSALACIÓN

**CÉDULA DE CIUDADANÍA**  
170458014-9

**APellidos y Nombres:** ANDRADE LANZL ADRIANA PATRICIA  
**Lugar de Nacimiento:** PICHINCHA  
**Ciudad:** QUITO  
**Santa Fe de Bogotá**  
**Fecha de Nacimiento:** 1978-02-24  
**Nacionalidad:** ECUATORIANA  
**Sexo:** F  
**Estado Civil:** Viuda  
**Francisco Antonio Espinosa Alvarez**





**INSTRUCCIÓN SUPERIOR**  
**PROFESIÓN - OCUPACIÓN:** PSICÓLOGO

**Y3333V1222**

**APellidos y Nombres del Padre:** ANDRADE BUENO SERGIO PATRICIO  
**APellidos y Nombres de la Madre:** LANZL LEUTNER FRIEDA  
**Lugar y Fecha de Emisión:** QUITO  
2011-10-13  
**Fecha de Expiración:** 2021-10-13

*[Signature]* *[Signature]*



**NOTARÍA TRIGÉSIMA SEXTA.** - En aplicación de la Ley Notarial DOY FE que la fotocopia que antecede está conforme con el original que me fue presentado en: 2 bos Foja (s) útil(es)

Quito-DM, a **12 MAYO 2014**

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
**CONSEJO NACIONAL ELECTORAL**

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

**005**  
**005 - 0069**  
NÚMERO DE CERTIFICADO  
**ANDRADE LANZL ADRIANA PATRICIA**

**1704580149**  
CÉDULA

**PICHINCHA**  
PROVINCIA  
**QUITO**  
CANTÓN

**GRUPO COMUNITARIO**  
**RUMIPAMBA**  
**PARECUTIA**

**ZONA**

*[Signature]*  
1. PRESIDENTE DE LA JUNTA




*[Signature]*  
**Ab. María Augusta Peña Vázquez, Msc.**  
**NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA**  
**DEL CANTÓN QUITO**






NOTARÍA TRIGÉSIMA SEXTA.- En aplicación de la Ley Notarial DOY FE que la fotocopia que antecede está conforme con el original que me fue presentado en: 1 UNA Foja(s) útil(es)

Quito-DM, a 12 MAYO 2014



  
Ab. María Augusta Peña Vázquez, Msc.  
NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA  
DEL CANTÓN QUITO

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CENSALACIÓN

**CEDULA DE CIUDADANIA**  
\*MED  
No. **172128780-0**

APELLIDOS Y NOMBRES  
**ESPINOSA ANDRADE  
FRANCESCA EMILIA**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**PICHINCHA  
QUITO  
SANTA PRISCA**

FECHA DE NACIMIENTO **2003-06-09**  
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
SEXO **F**  
ESTADO CIVIL **Soltera**




**NOTARÍA TRIGÉSIMA SEXTA.** - En aplicación  
de la Ley Notarial DOY FE que la fotocopia que antecede  
está conforme con el original que me fue presentado  
en: 1 UNA Foja(s) útil(es)

Quito-DM, a **12 MAYO 2014**



*[Signature]*  
**Ab. María Augusta Peña Vázquez, Msc.**  
**NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA**  
**DE LA AZUZA, QUITO**

**INSTRUCCIÓN INICIAL**  
**PROFESIÓN NINGUNA**  
**V434314242**

**APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE**  
**ESPINOSA ALVAREZ FRANCISCO ANTONIO**

**APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE**  
**ANDRADE LANZL ADRIANA PATRICIA**

**LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN**  
**QUITO**  
**2010-06-27**

**FECHA DE EXPIRACIÓN**  
**2020-06-27**

*[Signature]*  
**DIRECTOR GENERAL**

**NO FIRMA**  
**FIN DE CENSADO**

**000102464**





Quito, a 29 de Septiembre del 2011  
No. 695 DRS.

PROTOCOLIZACIÓN ACTA NOTARIAL DE POSESIÓN EFECTIVA DE  
BIENES DEJADOS POR EL CAUSANTE SEÑOR  
FRANCISCO ANTONIO ESPINOSA ALVAREZ.

OTORGA

NOTARIA CUADRAGÉSIMA DEL CANTÓN QUITO.

A FAVOR DE

ADRIANA PATRICIA ANDRADE LANZL E HIJAS.

CUANTÍA: INDETERMINADA

(DI: 2º. 4º. 5º. 8º. 9º. 10º. COPIAS)

D.R.S.



Dr. Paola Andrade Torres

**SEÑOR NOTARIO:**

Adriana Patricia Andrade Lanzl, ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil viuda, domiciliada en la ciudad de Quito; ante usted comparezco y solicito:

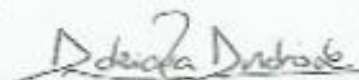
**ANTECEDENTES:**

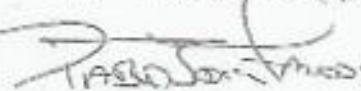
- a) De la partida de defunción que acompaño a la presente se desprende que mi esposo, Francisco Antonio Espinosa Álvarez, falleció en esta ciudad de Quito el dos de septiembre del dos mil once; quedando como sus únicos y universales herederos nuestras hijas menores de edad Francesca Emilia Espinosa Andrade y Luciana Espinosa Andrade, conforme consta de las partidas de nacimiento que se adjuntan a esta petición.
- b) De la partida de matrimonio que acompaño, se desprende que contraje matrimonio en la ciudad de Quito con Francisco Antonio Espinosa Álvarez el 19 de agosto de 1995.

**PETICIÓN:**

Con los antecedentes expuestos y fundamentada en los que disponen los artículos 674 y 676 del Código de Procedimiento Civil y el numeral 12 del artículo 18 de la Ley Notarial, incorporado por la Ley reformativa expedida el 5 de noviembre de 1996, promulgada en el suplemento del Registro Oficial número 64 del 8 de noviembre del mismo año, solicito que mediante Acta Notarial se conceda la posesión efectiva proindiviso de todos los bienes dejados por mi esposo señor, Francisco Antonio Espinosa Álvarez, a favor de sus hijas Francesca Emilia Espinosa Andrade y Luciana Espinosa Andrade, y de mi persona como su cónyuge superviviente, señora Adriana Patricia Andrade Lanzl, por los derechos de la sociedad conyugal que formé con el causante, dejando a salvo el derecho de terceros.

Firmo con mi abogado patrocinador.

  
Sra. Adriana Patricia Andrade Lanzl  
c.c. 170458014-9

  
Dr. Pablo Falconi  
Mat: 7803 C.A.P.



COPIA INTEGRAL

NACI. MATR.



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

DECLARACION DE MATRIMONIO

Tomo 1 Pág. 111 Acta 111

En San Antonio provincia de Pichincha hoy día Diez y Nueve de Agosto de mil novecientos Noventa y Cinco

El que suscribe, Jefe de Registro Civil, ex-

pone la presente acta del matrimonio de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL CONTRAYENTE: FRANCISCO ANTONIO ESPINOSA ALVAREZ, nacida en Quito, el 26 de Marzo de 1964, de nacionalidad Ecuatoriana, de profesión Estudiante, con Cédula Nº 180116378-1, domiciliada en Quito, de estado anterior Soltero; hijo de Antonio Francisco Espinosa y de

Adriana Alvarez Chiriboga. NOMBRES Y APELLIDOS DE LA CONTRAYENTE: ADRIANA PATRICIA ANDRADE LANZ, nacida en Quito, el 24 de Febrero de 1970, de nacionalidad Ecuatoriana, de profesión Estudiante, con Cédula Nº 170458014-5, domiciliada en Quito, de estado anterior Soltero; hija de Sergio Patricio Andrade y de Patricia Lanza.

LUGAR DEL MATRIMONIO: San Antonio de Pacha. FECHA: 19 de Agosto de 1995

Este matrimonio reconocieron a su hijo...

OBSERVACIONES:

Los contrayentes son mayores de edad.

AS

Adriana Andrade

ASO NO Foto ☐ Res. Pág. ☐ Lado

☐ Res.

Confianza de Acuerdo al artículo 149

de la Ley de Registro Civil

1995

06 ABO 2005



1995



0158977

REPUBLICA DEL ECUADOR  
TICKET PARA LA REALIZACION DE FIRMAS  
USD\$ 2.00

*Alexandra Hato*  
EL MINISTRO DE INTERIOR  
QUI LA FIRMA QUE ANTES DE LA QUE SE  
VIA EN ESA AUTORIZACION EN EL ACTO DE  
*Alexandra Hato M.*  
DIRECTORA DE REGISTRO CIVIL

27 AGO 2003



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CREDULACION  
PICHINCHA  
JEFATURA PROVINCIAL DE:



OPORTUNIDAD DE PAGAMIENTO

CERTIFICADO DE REGISTRO CIVIL

correspondiente a la inscripción de

2006 tomo 14-B, página 311  
ESPINOSA ANDRADE LUCIANA

nacido en CUMBAYA  
provincia de PICHINCHA

SEIS  
nacionalidad: ECUATORIANA

canon el VEINTISIETE de AGOSTO \*\* del DOS MIL  
hijo de FRANCISCO ANTONIO ESPINOSA ALVARE

ADRIANA PATRICIA ANDRADE LANZL

QUITO 22 de SEPTIEMBRE de 2011.

172422817-

Especial Valorada No.

0032195853

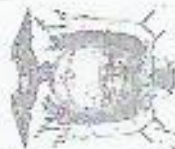
Serie: A

32195853

\*\*\*\*\*  
QUITO \*\*\*\*\*

del Cantón: 5301, consta





REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y SERVICIOS  
PICHINCHA  
JEFATURA PROVINCIAL DE

PARTIDA DE NACIMIENTO

0.20

CERTIFICADO de Registro Civil de Nacimiento

correspondiente a  
la inscripción de

2003, tomo 11, folio 72, acta 4115, consta

ESPINOSA ANIRIANA FRANCISCA EMILIA

nació en

SANTA PRISCA

provincia de,

PICHINCHA

TRES

del NIVEL de JUNIO del DOS MIL /

Nacionalidad:

ECUATORIANA

nacionalidad

ECUATORIANA

ANIRIANA PATRICIA ANDRADE LANZL

QUITO

Cédula:

1721001740-0

Serie: A)

Espeque Valiente N°:

32195852

QUITO

del Cantón:

4115, consta

QUITO

del NIVEL de JUNIO del DOS MIL /

FRANCISCO ANTONIO ESPINOSA ALVARE



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

NACE

MATR

DEFU

INSCRIPCIÓN DE DEFUNCIÓN  
TARJETA PARA ARCHIVO NACIONAL

Número de Registro: D - 060 - 000069 - 61

ECUADOR, provincia de PICHINCHA, cantón QUITO, parroquia IÑAQUITO, el día de hoy, 20 DE SEPTIEMBRE DE 2011, el que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende la presente acta de inscripción de defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: FRANCISCO ANTONIO ESPINOSA ALVAREZ, NACIONALIDAD: ECUATORIANA, SEXO: MASCULINO, ESTADO CIVIL: CASADO, EDAD: 47 años.

LUGAR Y FECHA DEL FALLECIMIENTO: ECUADOR, provincia del PICHINCHA, cantón QUITO, parroquia BELISARIO QUEVEDO, 2 DE SEPTIEMBRE DE 2011.

CAUSA DE LA MUERTE: HEMORRAGIA AGUDA EXTREMA, DOCTOR QUE DECLARA LA DEFUNCIÓN: DRA. SANDRA ANDRADE COD. 8771.

CONYUGE SOBREVIVIENTE: ADRIANA P. ANDRADE LANZL con cédula/pasaporte No. 1704580149.

NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: ANTONIO FRANCISCO ESPINOSA

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: MARCIA ALVAREZ CHIRIBOGA

Nombres y Apellidos de quien solicita la inscripción: PEDRO MANUEL EGUEZ ESPINOSA, cédula/pasaporte No. 1713211975, nacionalidad ECUATORIANA

## OBSERVACIONES

SOLICITA LA INSCRIPCION EL SOBRINO, CC FALLECIDO 1801163781, OTRAS CAUSAS: LACERACIÓN DE PAQUETE VASCULO, PROYECTIL DE ARMA DE FUEGO, NERVIOSO DE CUELLO.

SERVICIO DE REGISTRO CIVIL  
ESPES COPIA DEL ORIGINAL QUE SE ARCHIVA  
SECCION REGISTRAR

Firma del Solicitante

PEDRO MANUEL EGUEZ ESPINOSA

Firma del Delegado

CARLA SOPHIA VASQUEZ PASQUEL

TARDÍO



Lugar y Fecha de Defunción:  
QUITO, 2 DE SEPTIEMBRE DE 2011

Ingreso por: C/VAQUEZ, QUITO, 20 DE SEPTIEMBRE DE 2011



# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



## CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

CERTIFICO: Que con número de registro de inscripción: D-060-000069-61 en ECUADOR, provincia de PICHINCHA, cantón QUITO, parroquia IÑAQUITO, y con fecha 20 DE SEPTIEMBRE DE 2011, está inscrito el registro de defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: FRANCISCO ANTONIO ESPINOSA ALVAREZ  
NACIONALIDAD: ECUATORIANA SEXO: MASCULINO, ESTADO CIVIL: CASADO, EDAD: 47 años.

LUGAR Y FECHA DEL FALLECIMIENTO: ECUADOR, provincia del PICHINCHA, cantón QUITO, parroquia BELISARIO QUEVEDO, 2 DE SEPTIEMBRE DE 2011.

CAUSA DE LA MUERTE: HEMORRAGIA AGUDA EXTREMA; DOCTOR QUE DECLARA LA DEFUNCIÓN: DRA. SANDRA ANDRADE COD 8771.

CÓNYUGE SOBREVIVIENTE: ADRIANA P. ANDRADE LANZL con cédula/pasaporte No. 1704580149.

NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: ANTONIO FRANCISCO ESPINOSA  
NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: MARCIA ALVAREZ CHIRIBOGA

No. 0063

Nombres y Apellidos de quien solicitó la inscripción: PEDRO MANUEL EGUEZ ESPINOSA, cédula/pasaporte No. 1713211975, nacionalidad ECUATORIANA

CERTIFICADO  
Que es tal como consta en el acta de defunción inscrita en el Libro de Defunciones de la parroquia Iñaquito, cantón Quito, provincia de Pichincha, en cumplimiento de lo dispuesto en el Art. 122 de la Ley de Registro Civil, Identificación y Cedulación que regule el Registro Civil.  
Firmado: ☐ Registrado: ☐  
DIRECCIÓN NACIONAL ☐  
DIRECCIÓN PROVINCIAL ☐  
DIRECCIÓN CANTONAL ☐  
JEFATURA DE AREA ☐

Firma del delegado

Carla Sophia Vasquez Pasquel, CEDULACIÓN

TARDIO



Lugar y Fecha de Defunción:  
QUITO, 2 DE SEPTIEMBRE DE 2011

Impreso por: CVASQUEZ, QUITO, 20 DE SEPTIEMBRE DE 2011

000004995785





Ministerio de Justicia,  
Registro Civil y Catastro

Nº 0120

Año \_\_\_\_\_ Mes \_\_\_\_\_ Día \_\_\_\_\_  
Hora ☐ Oficio ☐ Estado ☐

### CERTIFICO

Que es del tipo que se refiere la inscripción  
al Act. 9 de la Ley del Sistema Nacional de Registro  
de Datos Públicos, en concordancia con el  
Art. 122 de la Ley de Registro Civil, Identificación  
y Catastro, que figura en el archivo

Físico ☒ Electrónico ☐

DIRECCIÓN NACIONAL ☒  
DIRECCIÓN PROVINCIAL ☐  
JEFATURA CANTONAL ☐  
JEFATURA DE AREA ☐

DEPARTAMENTO DE LA DIRECCIÓN GENERAL  
REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CATASTRO



Dr. Paolo Andrade Torres

20 SEP 2011

CIUDADANIA 1-301141-40-1  
 ESPINOSA ALVAREZ FRANCISCO ANTONIO  
 ESTADOS UNIDOS  
 30 NOVIEMBRE 1964  
 007-0100-0100-8  
 PICHINHA 00110  
 RIVERA SUAREZ 1964



EDUCACIÓN \*\*\*\*\* 443342228  
 CASADO ARIANA 7 VERADE LANZ  
 SUPERIOR EMPLEADO PRIVADO  
 ANTONIO FRANCISCO S. LUISA  
 VIGILIA ALVAREZ CHIRIBOSA  
 QUITO 07/02/2003  
 07/02/2015  
 0438490



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
 REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

010-0032 1001163781  
 NUMERO CEDULA

ESPINOSA ALVAREZ FRANCISCO  
 ANTONIO  
 VENEZUELA  
 PROVINCIA  
 MANABITA  
 MANABITA







**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y REGISTRO  
 CIUDADANÍA  
 N.º 170458014-0  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
 ANDRADE LANZL ADRIANA PATRICIA  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
 PICHINCHA  
 CANTÓN  
 SANTA TERESA  
 FECHA DE NACIMIENTO 1979-02-24  
 NACIONALIDAD ECUATORIANA  
 SEXO F  
 RESIDENCIA Cienega  
 FRANCISCO ANTONIO  
 ESPINOSA ALVAREZ



DIRECCIÓN SUPERIOR PSICOLOGO  
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL SUJETO  
 ANDRADE BUENO SERGIO PATRICIO  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
 LANZL LEUTNER FRIEDA  
 LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO  
 QUITO  
 2019-03-27  
 FECHA DE EMISIÓN  
 2020-06-27

VES00V1222  



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
 REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2021

082-0008  
 NÚMERO  
 ANDRADE LANZL ADRIANA PATRICIA  
 PROVINCIA  
 PICHINCHA  
 CANTÓN  
 SANTA TERESA  
 ZONA  
 URBANA

1704580149  
 CÉDULA

Dr. Paola Andrade Torres

ACTA DE POSESIÓN EFECTIVA DE BIENES  
DEJADOS POR EL CAUSANTE  
SR. FRANCISCO ANTONIO ESPINOSA ALVAREZ.  
CUANTIA: INDETERMINADA  
DMRS.

En el Distrito Metropolitano de Quito, capital de la República del Ecuador, el día de hoy día veinte y seis ( 26 ) de Septiembre del año dos mil once; yo, Doctor Oswaldo Mejía Espinosa, Notario Cuadragésimo del Cantón Quito, y en atención a la petición formulada por la señora ADRIANA PATRICIA ANDRADE LANZI, de estado civil viuda, por sus propios derechos y en calidad de madre y representante legal de sus hijas menores de edad LUCIANA ESPINOSA ANDRADE y FRANCESCA EMILIA ESPINOSA ANDRADE, quien manifiesta ser cónyuge sobreviviente e hijas del causante señor Francisco Antonio, solicitándome se proceda a recepcarle la declaración juramentada tendiente a obtener la posesión efectiva proindiviso de los bienes del causante, para lo cual me presenta los siguientes instrumentos: a) La partida de defunción del señor Francisco Antonio Espinosa Álvarez, en la que consta su fallecimiento acaecido en la ciudad de Quito, provincia de Pichincha, el dos de Septiembre del dos mil once; b) La partida de matrimonio celebrado entre los señores Francisco Antonio Espinosa Álvarez y Patricia Andrade Lanzl, el día diez y nueve de agosto de mil novecientos noventa y cinco; y, c) Las partidas de nacimiento de las hijas del causante menores de edad FRANCESCA EMILIA ESPINOSA ANDRADE y LUCIANA ESPINOSA ANDRADE.- Al efecto en ejercicio de la fe pública de la que me hallo investido, y de conformidad a la facultad prevista en el numeral doce (12) del artículo dieciocho (Art. 18)





de la Ley Notarial, incorporado por la Ley Reformatoria de la Ley expedida el cinco de Noviembre de mil novecientos noventa y seis, y promulgada en el Registro Oficial número sesenta y cuatro (No. 64) de ocho de Noviembre del mismo año, procedo a receptor la declaración juramentada de la compareciente señora ADRIANA PATRICIA ANDRADE LANZI, de estado civil viuda, por sus propios derechos y en su calidad de madre y representante legal de sus hijas menores de edad FRANCESCA EMILIA ESPINOSA ANDRADE y LUCIANA ESPINOSA ANDRADE, quien es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, domiciliada en esta ciudad de Quito; y al efecto, instruida por mí, el Notario, sobre la responsabilidad que tiene de decir la verdad, por su honor, con juramento declara: a) Que la señora Adriana Patricia Andrade Lanzi, es cónyuge sobreviviente del señor Francisco Antonio Espinosa Álvarez; b) Que las menores de edad Francesca Emilia Espinosa Andrade y Luciana Espinosa Andrade, son hijas del causante señor Francisco Antonio Espinosa Álvarez; c) Que el señor Francisco Antonio Espinosa Álvarez, falleció en la ciudad de Quito, provincia de Pichincha, el dos de Septiembre del dos mil once; y, d) Que lo afirmado se ratifica con las partidas de: Matrimonio, nacimiento y defunción, incorporadas a esta acta; por lo que cumplidos los requisitos previstos en la referida Norma Legal antes citada, CONCEDO LA POSESIÓN EFECTIVA PROINDIVISA DE LOS BIENES DEL CAUSANTE SEÑOR FRANCISCO ANTONIO ESPINOSA ALVAREZ, A FAVOR DE LOS PETICIONARIOS, SEÑORA ADRIANA PATRICIA ANDRADE LANZI, CÓNYUGE SOBREVIVIENTE CON DERECHO A GANANCIALES, Y DE LAS MENORES DE EDAD FRANCESCA EMILIA ESPINOSA ANDRADE Y LUCIANA ESPINOSA ANDRADE, HIJAS DEL CAUSANTE SEÑOR FRANCISCO ANTONIO ESPINOSA ALVAREZ, sin perjuicio del derecho de terceros.- El original de esta diligencia, se incorpora al Libro de Posesiones Efectivas de esta Notaría, extendiendo dos copias certificadas de

Dr. Paola Andrade Torres

DOCTOR OSWALDO MEJIA ESPINOSA  
NOTARÍA CUADRAGÉSIMA CANTÓN QUITO

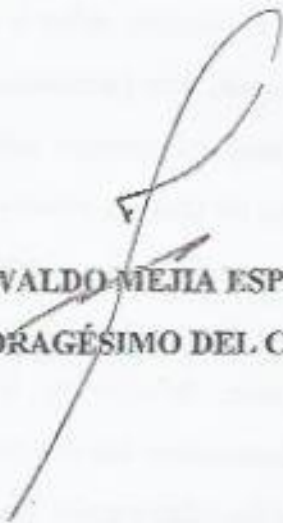
0061123

la misma, a fin de que se proceda a inscribir en el Registro de la Propiedad y/o Mercantil correspondientes.- Para constancia, suscribe la presente Acta Notarial la compareciente en unidad de acto, quedando incorporada en el protocolo de esta notaría junto conmigo, de todo lo cual doy fe.-



SRA. ADRIANA PATRICIA ANDRADE LANZL.

C.C. No. 170458014-9



DR. OSWALDO MEJIA ESPINOSA,  
NOTARIO CUADRAGÉSIMO DEL CANTÓN QUITO

RA-



REGISTRO DE  
LA PROPIEDAD  
DISTRITO METROPOLITANO



RAZON DE INSCRIPCION

Nº Tramite: 707174

Fecha Ingreso: 26/02/2013

El Registro de la Propiedad del Distrito Metropolitano de Quito, en ejercicio de las atribuciones contenidas en el artículo 11 de la Ley de Registro, una vez revisados los archivos, índices y libros que reposan en esta dependencia, y dando contestación a la solicitud de razón de inscripción en los siguientes términos:

RAZON: Con fecha 23 de noviembre de 2011 se encuentra inscrita la primera copia de la presente escritura de Número 3955 de PO Tomo 142.

Observaciones:

- a) Se aclara que la presente razón de inscripción se la ha conferido luego de revisado el contenido de los índice, libros, registros y base de datos entregados al Registro de la Propiedad del Distrito Metropolitano de Quito, mediante acta de 1 de julio de 2011.
- b) Esta administración no se responsabiliza de los datos erróneos o falsos que se han proporcionado por los particulares y que puedan inducir a error o equivocación.

Responsable: Francisco A. Rubio

Quito, a 26 de febrero del 2013



DIRECTOR DE INSCRIPCIONES  
DELEGADO DEL REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD  
INSCRIPCIONES  
RESOLUCION DELEGACION RPD MQ-2011-001- DE JULIO 20 DEL 2011



**ZÓN DE PROTOCOLIZACIÓN:** A petición del doctor Pablo Falconi, el día de hoy en once fojas útiles actualmente a mi cargo, protocolizo la documentación que antecede.- Quito, a los veinte y nueve días del mes de Septiembre del año dos mil once.-

**DR. OSWALDO MEJÍA ESPINOSA.**  
**NOTARIO CUADRAGÉSIMO DEL CANTÓN QUITO.**

Se protocolizó ante el doctor Oswaldo Mejía Espinosa cuyo archivo se encuentra a mi cargo, en fe de ello confiero esta DECIMA COPIA CERTIFICADA de la PROTOCOLIZACIÓN DEL ACTA NOTARIAL DE POSESIÓN EFECTIVA DE LOS BIENES DEJADOS POR EL CAUSANTE SR. FRANCISCO ANTONIO ESPINOSA ALVAREZ, que otorga LA NOTARIA CUADRAGESIMA DEL CANTON QUITO., a favor de ADRIANA PATRICIA ANDRADE LANZUETI HUAS., firmada y sellada en Quito, a los catorce días del mes de Abril del dos mil catorce.-

**DOCTORA PAOLA ANDRADE TORRES**

**NOTARIA CUADRAGÉSIMA DE QUITO.**



**D. Paola Andrade Torres**



# Registro Mercantil de Quito



TRAMITE NUMERO: 3071

REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: QUITO

## RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

EN LA CIUDAD DE QUITO, QUEDA INSCRITO EL ACTO/CONTRATO QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

### 1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL/LA: POSICIONES EFECTIVAS DE BIENES

NÚMERO DE REPERTORIO:	8054
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	78
REGISTRO:	LIBRO DE DISPOSICIONES JUDICIALES
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	08/03/2013

### 2. DATOS DE LAS PARTES

Identificación	Nombres	Cantón de Domicilio	Calidad de las partes	Estado Civil
1721287900	ESPINOSA ANDRADE FRANCESCA EMILIA	Quito	HEREDERO	No Determinado
1724228174	ESPINOSA ANDRADE LUCIANA	Quito	HEREDERO	No Determinado
1704580149	ANDRADE LANZ ADRIANA PATRICIA	Quito	CONYUGE SOBREVIVIENTE	Viudo
1801163781	ESPINOSA ALVAREZ FRANCISCO ANTONIO	Quito	CAUSANTE	Casado

### 3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	POSICIONES EFECTIVAS DE BIENES
Nº RESOLUCIÓN/ ESCRITURA/ OFICIO/ JUICIO:	NO APLICA
FECHA ESCRITURA/ JUICIO/ OTRO:	22/02/2013
NOTARIA/ JUZGADO:	NOTARIA CUADRAGESIMA
CANTÓN:	QUITO
AUTORIDAD QUE LO EMITE:	NO APLICA
INSTITUCIÓN:	NO APLICA

### 4. CARACTERÍSTICAS DEL BIEN:

Bien	Característica	Descripción
Bien Genérico	Motor	N/A



# Registro Mercantil de Quito



Color	N/A
Dirección donde se encuentra	N/A
Tipo de Bien	TODOS LOS BIENES EN GENERAL
Marca	N/A
Cantón donde se encuentra	N/A
Modelo	N/A
Placa	N/A
Chasis	N/A
Año	N/A

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA.  
LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 8 DÍA(S) DEL MES DE MARZO DE 2013

**NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA.** - En aplicación de la Ley Notarial D.O.Y.FE que la fotocopia que antecede esta conforme con el original que me fue presentado en 11 Hoja(s) mil(es)

DR. RUBEN ENRIQUE AGUIRRE LOPEZ  
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO  
DIRECCIÓN DEL REGISTRO, AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLALBA

Quito-D.M. 1-2 MAYO 2014



Ab. María Augusta Peña Viquez Msc.  
NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA  
DEL CANTÓN QUITO



RAZÓN de los antecedentes de la copia que en  
esta se ha presentado en  
Quito,

10 MAR 2014

YRA PAOLA ANDRÉS DE TORRES  
NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA






**JUZGADO DECIMO SEPTIMO DE GARANTIAS PENALES MULTICOMPETENTE DE PICHINCHA.** P. Vicente Maldonado, jueves 10 de abril del 2014, las 12h43. VISTOS: La señora ADRIANA PATRICIA ANDRADE LANZL, consignando sus generales de ley, comparece ante el órgano jurisdiccional y manifiesta que de la partida de matrimonio que acompaña fs 3, se desprende que contrajo matrimonio con el señor FRANCISCO ANTONIO ESPINOSA ALVAREZ, en Quito el 19 de Agosto de 1995. Que de las partidas de nacimiento que adjunta, fs 1 y 2, se desprende que con el prenombrado son padres de las menores FRANCESCA EMILIA, Y LUCIANA ESPINOSA ANDRADE, Que de la partida de defunción que adjunta, fs 5, se desprende que su esposo FRANCISCO ANTONIO ESPINOSA ALVAREZ, falleció en Quito el 2 de septiembre de 2011. Adjunta actas notariales de posesiones efectivas, a fs. 6, 19 y 52, y enuncia los bienes adquiridos en sociedad conyugal. Comparece con fundamento en la disposición del artículo 297 del Código Civil y 779 del Código de Procedimiento Civil, solicita se le conceda la autorización o insinuación judicial a fin de que en la calidad de madre y representante legal de sus hijas menores de edad FRANCESCA EMILIA ESPINOSA ANDRADE Y LUCIANA ESPINOSA ANDRADE, pueda vender los derechos y acciones que poseen sobre los siguientes bienes: 1.- Vehículo Marca: NISSAN, Clase: JEEP, Tipo: JEEP, Año Fabricación: 2005, Modelo: PATHFINDER SE A/T, País Origen: JAPON, Motor: VO35418137B., Chasis: JN1VDZR505W850211, Color1: DORADO Color 2: DORADO, Cilindraje: 03500, Placa Actual: PO00150; 2.- Las doscientos cuarenta (240) participaciones, que poseen en la Compañía: AQUA DISEÑOS AOD CIA. LTDA., con un valor de un dólar (US \$ 1.00) cada una; 3.- Vehículo Marca: TOYOTA, Clase: JEEP, Tipo: JEEP, Año Fabricación: 2011, Modelo: BUT FORTUNER TA, País Origen: TAILA, Motor: 1GR0992808, Chasis: MR0YU59G5B8005186, Color1: BLANCO Color 2: BLANCO, Cilindraje: 3956, Placa Actual: TBA9768; Vehículo Marca: KIA, Clase: JEEP, Tipo: JEEP, Año Fabricación: 2010, Modelo: SPORTAGE LX 2.0L 4X2 SSL AT, País Origen: COREA, Motor: G4GC9H615601, Chasis: KNAKG812BA7652145, Color1: BLANCO Color 2: BLANCO, Cilindraje: 2000, Placa Actual: PBH4996; 4.- Vehículo Marca: MAZDA, Clase: CAMIONETA, Tipo: DOBLE CAB, Año Fabricación: 2003, Modelo: B2600 CABINA DOBLE HIGH, País Origen: ECUADOR, Motor: G6304780, Chasis: 8LFUNY0633M000625, Color1: ROJO Color 2: ROJO, Cilindraje: 02600, Placa Actual: ICC0268. Indica que con el propósito de mejorar el patrimonio de sus hijas menores de edad, Francisca Emilia Espinosa Andrade y Luciana Espinosa Andrade, es necesario la venta de los derechos y acciones que poseen sobre los vehículos y participaciones detallados anteriormente.- Indica la cuantía y trámite de la acción.- Señala domicilio judicial.- Siendo el estado de la causa el de resolver, para hacerlo se considera: PRIMERO.- Esta Judicatura es competente para conocer y resolver este tipo de acciones, en cuanto al domicilio, materia y personas. -SEGUNDO.- Se han cumplido con las formalidades legales y no se observa omisión de solemnidad sustancial alguna que influya o que pueda influir en la decisión de la causa, por lo que se declara su validez.- TERCERO.- La demanda ha sido aceptada a trámite. Por haber hechos que justificar se recibe la causa a prueba por el término legal de cuatro días.- De conformidad con los artículos 113 y 114 del Código de Procedimiento Civil, correspondió a los actores justificar los hechos alegados en su demanda, con excepción de aquello que se presume legalmente.- Como prueba la parte actora ha solicitado que se reproduzca a su favor todo lo que en autos le sea favorable, que se reproduzca a su favor Las informaciones sumarias de las personas que comparecen, esto es los ciudadanos IVAN ALEJANDRO LOPEZ MAYORGA Y ZOILA MARIA ESTEFANIA PINOS GALINDO fs 78 a 81, mismos que son concordantes en que conocen personalmente a la compareciente, y a sus hijas FRANCESCA EMILIA, Y LUCIANA ESPINOSA ANDRADE menores de edad, que les



consta que las prenombradas menores de edad son propietarias de los derechos y acciones en los bienes detallados, y que conveniente y necesario que se autorice la venta de estos bienes para mejorar el patrimonio de las menores. Por tanto, justificado los fundamentos de hecho y de derecho expuestos en el escrito inicial, esto es la utilidad y conveniencia de la venta de los derechos y acciones que poseen sobre los vehículos y participaciones descritas anteriormente, con la finalidad de mejorar el patrimonio de sus hijas menores de edad. Por todo lo dicho y por estas consideraciones expuestas con fundamento en los artículos 297 del Código Civil, 779 y 998 del Código de Procedimiento Civil; Sin que sea necesario abundar en más consideraciones.- ADMINISTRANDO JUSTICIA EN NOMBRE DEL PUEBLO SOBERANO DEL ECUADOR Y POR AUTORIDAD DE LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DE LA REPUBLICA, se acepta la demanda en consecuencia se concede Autorización Judicial a la señora Adriana Patricia Andrade Lanzl, a fin de que en la calidad de madre y representante legal de sus hijas menores de edad Francesca Emilia Espinosa Andrade y Luciana Espinosa Andrade, pueda vender los derechos y acciones que poseen sobre los siguientes bienes: Vehículo Marca: NISSAN, Clase: JEEP, Tipo: JEEP, Año Fabricación: 2005, Modelo: PATHFINDER SE A/T, País Origen: JAPON, Motor: VQ35418137B, Chasis: JN1VDZR505W850211, Color1: DORADO Color 2: DORADO, Cilindraje: 03500, Placa Actual: P000150; las doscientas cuarenta (240) participaciones, que poseen en la Compañía: AQUA DISEÑOS AOD CIA. LTDA., con un valor de un dólar (US \$ 1.00) cada una; Vehículo Marca: TOYOTA, Clase: JEEP, Tipo: JEEP, Año Fabricación: 2011, Modelo: BUT FORTUNER TA, País Origen: TAILA, Motor: 1GR099280S, Chasis: MR0YU59G5B8005186, Color1: BLANCO Color 2: BLANCO, Cilindraje: 3956, Placa Actual: TBA9768; Vehículo Marca: KIA, Clase: JEEP, Tipo: JEEP, Año Fabricación: 2010, Modelo: SPORTAGE LX 2.0L 4X2 SSL AT, País Origen: COREA, Motor: G4GC9H615601, Chasis: KNAKG812BA7652145, Color1: BLANCO Color 2: BLANCO, Cilindraje: 2000, Placa Actual: PBH4996; Vehículo Marca: MAZDA, Clase: CAMIONETA, Tipo: DOBLE CAB, Año Fabricación: 2003, Modelo: B2600 CABINA DOBLE HIGH, País Origen: ECUADOR, Motor: G6304780, Chasis: 8LFUNY0633M000625, Color1: ROJO Color 2: ROJO, Cilindraje: 02600, Placa Actual: ICC0268.- Ejecutoriada que se encuentre esta sentencia se conferirán las copias certificadas necesarias para los fines legales pertinentes-NOTIFIQUESE.-

  
DR. FREDY CHULDE OBANDO  
JUEZ

En P. Vicente Maldonado, jueves diez de abril del dos mil catorce, a partir de las dieciséis horas y cincuenta y cinco minutos, al interior de esta Judicatura, mediante boleta judicial notifiqué la SENTENCIA que antecede a: ANDRADE LANZL ADRIANA PATRICIA en el correo electrónico joarsosa@hotmail.com del Dr./Ab. BENALCAZAR ROSERO DAVID ALEXIS. Certifico:

  
MARCO VINICIO CORDOVA YEPEZ  
SECRETARIO

CHULDEF

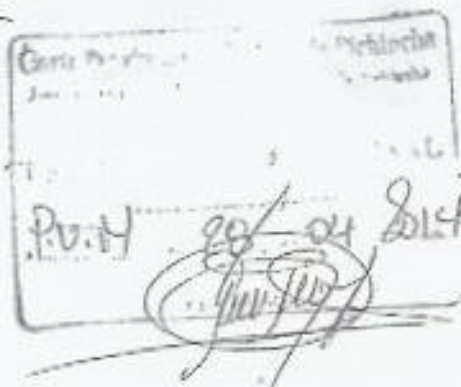




Juicio No. 2014-0140

RAZON: Siento por tal que la sentencia que antecede, se halla debidamente ejecutoriada por el Ministerio de la Ley.- Pedro Vicente Maldonado, 16 de Abril del 2014, 08H30.

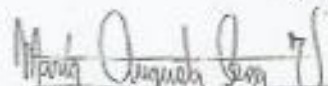
  
MARCO VINICIO CORDOVA YEPEZ  
SECRETARIO -E-



**NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA.-** En aplicación de la Ley Notarial DOY FE que la fotocopia que antecede está conforme con el original que me fue presentado en: 2 Foja(s) útil(es)

Quito-DM, a 12 MAYO 2014



  
Ab. Maria Augusta Peña Vasquez, Msc.  
NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA  
DEL CANTÓN QUITO



Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.

NOTARIA

NOTARIA  
TRIGÉSIMA  
SEXTA



Se otorgó ante mí Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc. Notaria Trigésima Sexta del Cantón Quito, y en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA, de la Escritura Pública de CESTIÓN DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA "AQUA DISEÑOS AQD CIA. LTDA." Que otorgan: ADRIANA PATRICIA ANDRADE LANZL; LUCIANA ESPINOSA ANDRADE y FRANCESCA EMILIA ESPINOSA ANDRADE A favor de: MAGALY NATIVIDAD AYOSA SATIZABAL y ALEJANDRO MAURICIO VITERI AYOSA, debidamente firmada y sellada en el mismo lugar y fecha de su celebración.



*María Augusta Peña Vásquez*

Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.  
NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA  
DEL CANTÓN QUITO







## NOTARÍA VIGÉSIMA NOVENA Dr. Rolando Falconi Molina

RAZÓN.- Tomé nota al margen de la escritura matriz de CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA "AQUA DISEÑOS AQU CIA. LTDA.", otorgada el 19 de Julio de 2000, la CESION DE PARTICIPACIONES de la referida compañía, otorgada ante la Notaria Trigésima Sexta del Cantón Quito, Abogada María Augusta Peña Vásquez, Msc., el 12 de mayo de 2014, por la señora ADRIANA PATRICIA ANDRADE LANZL, por sus propios derechos y a nombre y representación de sus hijas menores de edad LUCIANA ESPINOSA ANDRADE Y FRANCESCA EMILIA ESPINOSA ANDRADE, a favor de la señora MAGALY NATIVIDAD AYOSA SATIZABAL y el señor ALEJANDRO MAURICIO VITERI AYOSA, en los términos constantes del referido instrumento público.-

Quito, a 15 DE MAYO DEL 2014.-

EL NOTARIO,



  
DR. ROLANDO FALCONI MOLINA

NOTARIO VIGÉSIMO NOVENO DEL CANTON QUITO





TRÁMITE NÚMERO: 29876

**REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: QUITO**  
**RAZÓN DE INSCRIPCIÓN**

EN LA CIUDAD DE QUITO, QUEDA INSCRITA LA ESCRITURA Y/O PROTOCOLIZACIÓN QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

**1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN Y DONACIÓN DE PARTICIPACIONES DE RESPONSABILIDAD LIMITADA**

NÚMERO DE REPERTORIO:	18459
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	29/05/2014
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	448
REGISTRO:	LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES

**2. DATOS DE LOS INTERVINIENTES:**

Identificación	Nombres	Cantón de Domicilio	Calidad en que comparece	Estado Civil
1720840329	VITERI AYOSA ALEJANDRO MAURICIO	Quito	CESIONARIO	Soltero
1704580149	ANDRADE LANZI ADRIANA PATRICIA	Quito	CEDENTE	Viudo
1709702698	AYOSA SATIZABAL MAGALY NATIVIDAD	Quito	CESIONARIO	Divorciado

**3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:**

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	CESIÓN Y DONACIÓN DE PARTICIPACIONES DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
FECHA ESCRITURA:	12/05/2014
NOTARÍA:	NOTARIA TRIGESIMA SEXTA
NOMBRE DEL NOTARIO:	AB. MARIA AUGUSTA PEÑA VASQUEZ
CANTÓN:	QUITO
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	AQUA DISEÑOS AQD CIA. LTDA.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	QUITO
JUZGADO:	NO APLICA
AUTORIDAD QUE APRUEBA:	NO APLICA

**4. DATOS CAPITAL/CUANTÍA:**

NO APLICA
-----------





## 5. DATOS ADICIONALES:

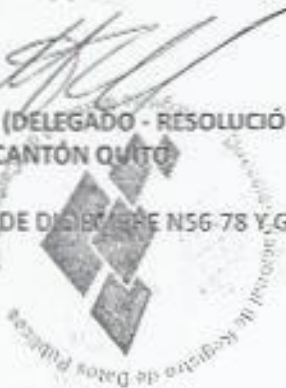
LA CEDENTE TRANSFIERE 480 PARTICIPACIONES DE UN DOLAR CADA UNA A LOS CESIONARIOS. LA SRA. ADRIANA PATRICIA ANDRADE LANZI ES REPRESENTANTE DE LAS MENORES LUCIANA ESPINOZA ANDRADE Y FRANCESCA EMILIA ESPINOSA ANDRADE HEREDERAS DEL SR. FRANCISCO ANTONIO ESPINOSA ALVAREZ. SE TOMÓ NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCIÓN N° 2889 DEL REGISTRO MERCANTIL DE 25 DE SEPTIEMBRE DE 2000, TOMO: 131.

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 29 DÍA(S) DEL MES DE MAYO DE 2014

AB. MARCO LEON SANTAMARIA (DELEGADO - RESOLUCIÓN N° 002-RMQ-2014)  
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLARREAL



## RAZON DE INSCRIPCION

N° Trámite: 665368


Fecha Ingreso: 30/03/2016

El Registro de la Propiedad del Distrito Metropolitano de Quito, en ejercicio de las atribuciones contenidas en el artículo 11 de la Ley de Registro, una vez revisados los archivos, índices y libros que reposan en esta dependencia, y dando contestación a la solicitud de razón de inscripción en los siguientes términos:

**RAZON:** Con fecha 23 de noviembre del 2011 se encuentra inscrita la primera copia de la presente escritura de Fojas Número 3955 de SV Tomo 142.

## Observaciones:

- a) Se aclara que la presente razón de inscripción se la ha conferido luego de revisado el contenido de los índice, libros, registros y base de datos entregados al Registro de la Propiedad del Distrito Metropolitano de Quito, mediante acta de 1 de julio de 2011.
- b) Esta administración no se responsabiliza de los datos erróneos o falsos que se han proporcionado por los particulares y que puedan inducir a error o equivocación.

Responsable:  William Lascano

Quito, a 30 de marzo del 2016

  
DIRECTOR DE ARCHIVO

DELEGADO DEL REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD

RESOLUCION DELEGACION RPDMQ-2014-028- DE ABRIL 11 DEL 2014

RESOLUCION RPDMQ-DESPACHO-2015-83 DE 4 DE DICIEMBRE DEL 2015



TRÁMITE NÚMERO: 20232

NÚMERO DE CERTIFICADO 20232



**PETICIÓN:**

QUE SE CERTIFIQUE LA INSCRIPCION EN EL REGISTRO MERCANTIL DE LA POSESION EFECTIVA DE BIENES DE FECHA 08-03-2013 SIENDO EL CAUSANTE FRANCISCO ANTONIO ESPINOSA ALVAREZ.-

El infrascrito Registrador Mercantil del Cantón, en legal forma  
CERTIFICA:

**Que bajo No. - 28** del Libro de Disposiciones Judiciales de ocho de Marzo del dos mil trece, se halla inscrita la Escritura Pública de POSESIONES EFECTIVAS DE BIENES dejados por el causante Francisco Antonio Espinosa Álvarez a favor de los Señores ESPINOSA ANDRADE FRANCESCA EMILIA, ESPINOSA ANDRADE LUCIANA y ANDRADE LANZI ADRIANA PATRICIA, la Escritura Pública se otorgó el veinte y dos de Febrero del dos mil trece, ante el Notario Cuadragésimo del Distrito Metropolitano de Quito.- Quito, a siete de Agosto del dos mil quince.- EL REGISTRADOR.

**DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LÓPEZ**  
**DELEGADO POR EL REGISTRADOR**  
**MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO**  
**SEGÚN RESOLUCIÓN No. 003-RMQ-2015**

JC/mm.-

Resp.....

**NOTA: SALVO ERROR U OMISION DEL SISTEMA**

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**

www.funcionjudicial.gob.ec

**UNIDAD JUDICIAL MULTICOMPETENTE CON SEDE EN EL CANTÓN PEDRO VICENTE MALDONADO, PROVINCIA DE PICHINCHA**

Número de Proceso: 17267-2014-0140  
Número de Ingreso: 1  
Acción/Delito(s): AUTORIZACION DE VENTA DE BIENES DE MENORES  
Actor(es)/Ofendido(s): ANDRADE LANZL ADRIANA PATRICIA  
Demandado(s)/Procesado(s): NO SE ENCONTRARON COINCIDENCIAS

**Fecha Actividad**  
**22/04/2014 PROVIDENCIA GENERAL**  
**09:24:00**

VISTOS: El escrito que antecede presentado por Adriana Patricia Andrade Lanzl, agréguese al expediente, en atención al mismo y por cuanto en sentencia dictada con fecha 10 de abril del 2014 a las 12h43, se acepta la demanda en consecuencia se concede Autorización Judicial a la señora Adriana Patricia Andrade Lanzl, a fin de que en la calidad de madre y representante legal de sus hijas menores de edad Francesca Emilia Espinosa Andrade y Luciana Espinosa Andrade, pueda vender los derechos y acciones que poseen sobre los siguientes bienes, los mismos que no se han detallado conforme constan de las posesiones efectivas constantes en autos como son: a) bienes adquiridos en la sociedad conyugal formada con el causante señor Francisco Antonio Espinosa Álvarez, portador de la cédula de ciudadanía No. 180116378-1; Vehículo Marca: NISSAN, Clase: JEEP, Tipo: JEEP, Año Fabricación: 2005, Modelo: PATHFINDER SE A/T, País: Origen: JAPON, Motor: VQ35418137B, Chasis: JN1VDZR505W850211, Color1: DORADO Color 2: DORADO, Cilindraje: 03500, Placa Actual: POO0150; Las doscientas cuarenta (240) participaciones, que poseen en la Compañía: AQUA DISEÑOS AQD CIA. LTDA., con un valor de un dólar (US \$ 1.00) cada una; b) bienes que les corresponden a las menores de edad en representación de su padre fallecido señor Francisco Antonio Espinosa Álvarez y cuyo causante es su abuelo paterno el señor Francisco Antonio Espinosa Calisto, portador de la cédula de ciudadanía No. 170195072-5; Vehículo Marca: TOYOTA, Clase: JEEP, Tipo: JEEP, Año Fabricación: 2011, Modelo: BUT FORTUNER TA, País Origen: TAILA, Motor: 1GR0992808, Chasis: MR0YU59G5B8005186, Color1: BLANCO Color 2: BLANCO, Cilindraje: 3956, Placa Actual: TBA9758; Vehículo Marca: KIA, Clase: JEEP, Tipo: JEEP, Año Fabricación: 2010, Modelo: SPORTAGE LX 2.0L 4X2 SSL AT, País Origen: COREA, Motor: G4GC9H615601, Chasis: KNAKG812BA7652145, Color1: BLANCO Color 2: BLANCO, Cilindraje: 2000, Placa Actual: PBH4996; Vehículo Marca: MAZDA, Clase: CAMIONETA, Tipo: DOBLE CAB, Año Fabricación: 2003, Modelo: B2500 CABINA DOBLE HIGH, País Origen: ECUADOR, Motor: G6304780, Chasis: 8LFUNY0633M000625, Color1: ROJO Color 2: ROJO, Cilindraje: 02500, Placa Actual: JCC0268; la presente providencia no constituye cambio, ampliación o aclaratoria a la sentencia de fecha 10 de abril del 2014, sino que detalla los bienes constantes en las posesiones efectivas enunciadas.- Notifíquese.-

**22/04/2014 RAZON**  
**09:14:00**  
Juicio No. 2014-0141

RAZON: Siento por tal que la sentencia que antecede, se halla debidamente ejecutoriada por el Ministerio de la Ley.- Pedro Vicente Maldonado, 16 de Abril del 2014, 08H30.

MARCO VINCIO CORDOVA YEPEZ  
SECRETARIO -E-

**22/04/2014 ESCRITO**

DETALLAR SOBRE LAS CAUSANTES

**10/04/2014 SENTENCIA**  
**12:43:00**

VISTOS: La señora ADRIANA PATRICIA ANDRADE LANZL, consignando sus generales de ley, comparece ante el órgano



jurisdiccional y manifiesta que de la partida de matrimonio que acompaña fs 3, se desprende que contrajo matrimonio con el señor FRANCISCO ANTONIO ESPINOSA ALVAREZ, en Quito el 19 de Agosto de 1995. Que de las partidas de nacimiento que adjunta, fs 1 y 2, se desprende que con el prenombrado son padres de las menores FRANCESCA EMILIA, Y LUCIANA ESPINOSA ANDRADE. Que de la partida de defunción que adjunta, fs 5, se desprende que su esposo FRANCISCO ANTONIO ESPINOSA ALVAREZ, falleció en Quito el 2 de septiembre de 2011. Adjunta actas notariales de posesiones efectivas, a fs. 6, 19 y 52, y enuncia los bienes adquiridos en sociedad conyugal. Comparece con fundamento en la disposición del artículo 297 del Código Civil y 779 del Código de Procedimiento Civil, solicita se le conceda la autorización o insinuación judicial a fin de que en la calidad de madre y representante legal de sus hijas menores de edad FRANCESCA EMILIA ESPINOSA ANDRADE Y LUCIANA ESPINOSA ANDRADE, pueda vender los derechos y acciones que poseen sobre los siguientes bienes: 1.- Vehículo Marca: NISSAN, Clase: JEEP, Tipo: JEEP, Año Fabricación: 2005, Modelo: PATHFINDER SE A/T, País Origen: JAPON, Motor: VQ35418137B., Chasis: JN1VDZR505W850211, Color1: DORADO Color 2: DORADO, Cilindraje: 03500, Placa Actual: POO0150; 2.- Las doscientas cuarenta (240) participaciones, que poseen en la Compañía: AQUA DISEÑOS AQD CIA. LTDA., con un valor de un dólar (US \$ 1.00) cada una; 3.- Vehículo Marca: TOYOTA, Clase: JEEP, Tipo: JEEP, Año Fabricación: 2011, Modelo: BUT FORTUNER TA, País Origen: TAILA, Motor: 1GR0992808, Chasis: MR0YU59G5B8005186, Color1: BLANCO Color 2: BLANCO, Cilindraje: 3956, Placa Actual: TBA9768; Vehículo Marca: KIA, Clase: JEEP, Tipo: JEEP, Año Fabricación: 2010, Modelo: SPORTAGE LX 2.OL 4X2 SSL AT, País Origen: COREA, Motor: G4GC9H615601, Chasis: KNAKG812BA7652145, Color1: BLANCO Color 2: BLANCO, Cilindraje: 2000, Placa Actual: PBH4996; 4.- Vehículo Marca: MAZDA, Clase: CAMIONETA, Tipo: DOBLE CAB, Año Fabricación: 2003, Modelo: B2600 CABINA DOBLE HIGH, País Origen: ECUADOR, Motor: G6304780, Chasis: 8LFUNY0633M000625, Color1: ROJO Color 2: ROJO, Cilindraje: 02600, Placa Actual: ICC0268. Indica que con el propósito de mejorar el patrimonio de sus hijas menores de edad, Francesca Emilia Espinosa Andrade y Luciana Espinosa Andrade, es necesario la venta de los derechos y acciones que poseen sobre los vehículos y participaciones detallados anteriormente.- Indica la cuantía y trámite de la acción.- Señala domicilio judicial.- Siendo el estado de la causa el de resolver, para hacerlo se considera: PRIMERO.- Esta Judicatura es competente para conocer y resolver este tipo de acciones, en cuanto al domicilio, materia y personas. -SEGUNDO.- Se han cumplido con las formalidades legales y no se observa omisión de solemnidad sustancial alguna que influya o que pueda influir en la decisión de la causa, por lo que se declara su validez.- TERCERO.- La demanda ha sido aceptada a trámite. Por haber hechos que justificar se recibe la causa a prueba por el término legal de cuatro días.- De conformidad con los artículos 113 y 114 del Código de Procedimiento Civil, correspondió a los actores justificar los hechos alegados en su demanda, con excepción de aquello que se presume legalmente.- Como prueba la parte actora ha solicitado que se reproduzca a su favor todo lo que en autos le sea favorable, que se reproduzca a su favor Las informaciones sumarias de las personas que comparecen, esto es los ciudadanos IVAN ALEJANDRO LOPEZ MAYORGA Y ZOILA MARIA ESTEFANIA PINOS GALINDO fs 78 a 81, mismos que son concordantes en que conocen personalmente a la compareciente, y a sus hijas FRANCESCA EMILIA, Y LUCIANA ESPINOSA ANDRADE menores de edad, que les consta que las prenombradas menores de edad son propietarias de los derechos y acciones en los bienes detallados, y que conveniente y necesario que se autorice la venta de estos bienes para mejorar el patrimonio de las menores. Por tanto, justificado los fundamentos de hecho y de derecho expuestos en el escrito inicial, esto es la utilidad y conveniencia de la venta de los derechos y acciones que poseen sobre los vehículos y participaciones descritas anteriormente, con la finalidad de mejorar el patrimonio de sus hijas menores de edad. Por todo lo dicho y por estas consideraciones expuestas con fundamento en los artículos 297 del Código Civil, 779 y 998 del Código de Procedimiento Civil; Sin que sea necesario abundar en más consideraciones.- ADMINISTRANDO JUSTICIA EN NOMBRE DEL PUEBLO SOBERANO DEL ECUADOR Y POR AUTORIDAD DE LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DE LA REPUBLICA, se acepta la demanda en consecuencia se concede Autorización Judicial a la señora Adriana Patricia Andrade Lanzl, a fin de que en la calidad de madre y representante legal de sus hijas menores de edad Francesca Emilia Espinosa Andrade y Luciana Espinosa Andrade, pueda vender los derechos y acciones que poseen sobre los siguientes bienes: Vehículo Marca: NISSAN, Clase: JEEP, Tipo: JEEP, Año Fabricación: 2005, Modelo: PATHFINDER SE A/T, País Origen: JAPON, Motor: VQ35418137B., Chasis: JN1VDZR505W850211, Color1: DORADO Color 2: DORADO, Cilindraje: 03500, Placa Actual: POO0150; las doscientas cuarenta (240) participaciones, que poseen en la Compañía: AQUA DISEÑOS AQD CIA. LTDA., con un valor de un dólar (US \$ 1.00) cada una; Vehículo Marca: TOYOTA, Clase: JEEP, Tipo: JEEP, Año Fabricación: 2011, Modelo: BUT FORTUNER TA, País Origen: TAILA, Motor: 1GR0992808, Chasis: MR0YU59G5B8005186, Color1: BLANCO Color 2: BLANCO, Cilindraje: 3956, Placa Actual: TBA9768; Vehículo Marca: KIA, Clase: JEEP, Tipo: JEEP, Año Fabricación: 2010, Modelo: SPORTAGE LX 2.OL 4X2 SSL AT, País Origen: COREA, Motor: G4GC9H615601, Chasis: KNAKG812BA7652145, Color1: BLANCO Color 2: BLANCO, Cilindraje: 2000, Placa Actual: PBH4996, Vehículo Marca: MAZDA, Clase: CAMIONETA, Tipo: DOBLE CAB, Año Fabricación: 2003, Modelo: B2600 CABINA DOBLE HIGH, País Origen: ECUADOR, Motor: G6304780, Chasis: 8LFUNY0633M000625, Color1: ROJO Color 2: ROJO, Cilindraje: 02600, Placa Actual: ICC0268.- Ejecutoriada que se encuentre esta sentencia se conferirán las copias certificadas necesarias para los fines legales pertinentes-NOTIFIQUESE.-



Fecha	Actividad
-------	-----------

15:12:00

El escrito de prueba presentado por Adriana Patricia Andrade Lanzl, agréguese al expediente, en atención al mismo, se dispone: Reprodúzcase todo cuanto de autos le sea favorable, tómese en cuenta la información sumaria declarada por IVAN ALEJANDRO LOPEZ MAYORCA Y ZOILA MARIA ESTEFANIA PINOS GALINDO y lo manifestado en el numeral segundo; y por ser estado de causa pasen los autos para resolver.- Notifíquese.-

08/04/2014 ESCRITO

PRUEBA

03/04/2014 CALIFICACION DE DEMANDA

14:47:00

VISTOS: Avoco Conocimiento en mi calidad de Juez titular de esta Judicatura según acción de personal No.- 11482-DNTH-RU de fecha 16 de Octubre del 2013, que rige a partir del 01 Noviembre del 2013.- La demanda que antecede es clara y reúne los demás requisitos legales; por lo que, se la acepta al trámite especial solicitado.- A fin de que se justifique los fundamentos de la acción planteada en esta Judicatura, abre la causa a prueba por el término de cuatro días; concluido el cual pasen los autos para resolver.- Agréguese a los autos los documentos que acompaña.- Téngase en cuenta el correo electrónico señalado por la parte actora para sus notificaciones y la autorización conferida a su Abogado Dr. David Benalcázar en la presente causa.- Intervenga como secretario encargado de esta judicatura Marco Córdova Yépez mediante acción personal 2962 DP-DPP de fecha 12 de julio del 2013.- NOTIFIQUESE.-

21/03/2014 ACTA DE SORTEO

Recibida el día de hoy, viernes veinte y uno de marzo del dos mil catorce, a las ocho horas y diecinueve minutos, el proceso presentado por: ANDRADE LANZL ADRIANA PATRICIA, en: 93 foja(s), adjunta ESCRITO D ELA DEMANDA, 2 PARTIDAS DE NACIMIENTO, 3 COPIAS DE CEDULAS, PARTIDA DE MATRIMONIO EN COPIA NOTARIADA, CERTIFICADO DE DEFNSION, PARTIDA D EINSCRIPCION DE DEFUNCION, 2 POSESIONES EFECTIVAS, COPIA CERTIFICADA DE UNA ESCRITURA Y UAN DELARACION JURAMENTADA. Correspondió al número: 17267-2014-0140.

P. VICENTE MALDONADO, Viernes 21 de Marzo del 2014.