



YADRAN S.A

Av. Maldonado 10324 y Quimiag Frente a ECASA (Quito)
Telf: 2675605 – 2682097
E-mail: tme@hoy.net
Av. Segunda N 100 y 4 ½ via Daule, , Solar 1A; Frente a KFC
(Guayaquil)
Telf: 2353806 - 2353742
E-mail: tme2@andinanet.net

INFORME ANUAL DE ACTIVIDADES DE LA ADMINISTRACION DE LA COMPAÑÍA YADRAN S.A. A LOS ACCIONISTAS POR EL AÑO 2007

CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS.

Durante el año 2007 el país continuó en una etapa de incertidumbre en el cual el gobierno no definía con claridad sus objetivos y esto afectó al ambiente económico y político del país. La pugna de poderes entre el poder ejecutivo y legislativo hizo que el Congreso Nacional entre en un receso declarado justamente por la Asamblea Constituyente. Las nuevas reformas implementadas, han paralizado muchas inversiones y creación de nuevos negocios, desencadenando una importante ola de desempleo.

Las operaciones de la empresa estuvieron restringidas en relación a años anteriores, debido a que no se presentaron nuevas oportunidades de negocio dentro del mercado.

2) DISPOSICIONES DE JUNTA GENERAL.

Las operaciones del año 2007 se realizaron conforme a los términos de los estatutos sociales y a las disposiciones de las Juntas Generales de Accionistas realizadas durante el año, en las cuales asistieron todos los accionistas por sus propios derechos o a través de representación.

3) HECHOS EXTRAORDINARIOS.

No ocurrieron hechos extraordinarios dentro de ningún ámbito administrativo, laboral y legal.

4) SITUACION FINANCIERA.

La perdida en operación fue de \$ 214,49. El detalle de estas transacciones está a disposición de los accionistas en los estados financieros.

5) DESTINO DE LAS UTILIDADES.

Por los motivos expuestos la compañía obtuvo una pérdida en el ejercicio 2007 lo que implica que durante este período se prestará mayor atención para que la empresa emprenda nuevos negocios.

**TME****YADRAN S.A.**

Av. Maldonado 10324 y Quimiag Frente a ECASA (Quito)
Telf: 2675605 - 2682097
E-mail: tme@hoy.net
Av. Segunda N 100 y 4 ½ via Daule, , Solar 1A; Frente a KFC
(Guayaquil)
Telf: 2353806 - 2353742
E-mail: tme2@andinanet.net

6) RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL DE POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA 2008

Durante el año 2008 pretendemos continuar con nuestros esfuerzos principalmente en el área arrendamiento de bienes inmuebles, tomando en cuenta la alta rentabilidad que arroja esta actividad económica; sin embargo el área de construcción se ha visto gravemente afectada por el incremento de precios en los productos dentro del mercado internacional. Esto acompañado a la enorme oferta de viviendas y las escasas fuentes de financiamiento por las instituciones financieras, han afectado drásticamente a nuestro giro del negocio.

A pesar de los inconvenientes encontrados, nuestra empresa emprenderá la nueva búsqueda de negocios que le permita a la empresa obtener mejores réditos y revertir la situación pasada de la compañía,

Finalmente aprovecho la oportunidad para agradecer el apoyo y confianza que he recibido por parte de ustedes.

Atentamente,

**YADRAN S.A.**

Ing. José Antonio Basic Bozzo
Gerente General
Quito, a Abril del 2.008