

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Accionistas y Junta de Directores de
Ponce Yepes Cía. de Comercio S.A.:

1. Hemos auditado los balances generales adjuntos (no consolidados) de Ponce Yepes Cía. de Comercio S.A. al 31 de diciembre del 2004 y 2003 y los correspondientes estados de resultados, de patrimonio de los accionistas y de flujos de caja por los años terminados en esas fechas. Dichos estados financieros son responsabilidad de la gerencia de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos estados financieros basada en nuestras auditorías.
2. Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Dichas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la gerencia, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías proveen una base razonable para nuestra opinión.
3. En nuestro informe de fecha 19 de marzo del 2004; nuestra opinión sobre los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2003, incluyó una limitación debido a que la Compañía no disponía de registros individuales que permitan el control del costo y la depreciación acumulada de sus edificios. Durante el año 2004, la Compañía realizó un avalúo para determinar el valor correspondiente al costo y la depreciación de los edificios, sin que existan ajustes significativos a los estados financieros de la Compañía en consecuencia, nuestra opinión sobre los estados financieros por el año terminado al 31 de diciembre del 2003 aquí presentada, difiere a lo expresado en nuestro informe anterior, en lo relacionado a este asunto.
4. Tal como se explica en la Nota 2, los estados financieros mencionados en el primer párrafo fueron preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador modificados por normas de la Superintendencia de Compañías en lo relativo a la consolidación de estados financieros.
5. En nuestra opinión, los referidos estados financieros (no consolidados) presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Ponce Yepes Cía. de Comercio S.A. al 31 de diciembre del 2004 y 2003, los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos de caja por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con la base de contabilidad descrita en la Nota 2.

6. Este informe se emite únicamente para información y uso por parte de los Directores y Accionistas de Ponce Yepes Cía. de Comercio S.A. y para su presentación ante la Superintendencia de Compañías en cumplimiento de lo dispuesto en la Resolución No. 03.Q.ICI.002, y no debe ser usado para otro propósito.



Febrero 23, 2005
Registro No. 019



Rodolfo Jativa
Licencia No. 15238

PONCE YEPES CIA. DE COMERCIO S.A.

BALANCES GENERALES AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2004 y 2003

(Expresados en miles de U.S. dólares)

<u>ACTIVOS</u>	<u>Notas</u>	<u>2004</u>	<u>2003</u>
ACTIVOS CORRIENTES:			
Caja y equivalentes de caja		331	605
Cuentas por cobrar comerciales	4	1,714	1,239
Inventarios	5	1,703	1,830
Gastos anticipados y otras cuentas por cobrar	6	<u>369</u>	<u>413</u>
Total activos corrientes		<u>4,117</u>	<u>4,087</u>
DOCUMENTOS POR COBRAR A LARGO PLAZO	7	<u>368</u>	<u>208</u>
PROPIEDADES Y EQUIPO:	8,16		
Terrenos		54	54
Edificios		886	784
Vehículos		48	110
Muebles, enseres y equipo		390	387
Herramientas		243	237
Construcciones en curso			<u>36</u>
Total		<u>1,621</u>	<u>1,608</u>
Menos depreciación acumulada		<u>1,125</u>	<u>1,084</u>
Propiedades y equipo, neto		<u>496</u>	<u>524</u>
INVERSIONES	9	<u>63</u>	<u>79</u>
OTROS ACTIVOS		<u>16</u>	<u>1</u>
TOTAL		<u>5,060</u>	<u>4,899</u>

Ver notas a los estados financieros

**PASIVOS Y PATRIMONIO
DE LOS ACCIONISTAS**

	<u>Notas</u>	2004	2003
PASIVOS CORRIENTES:			
Obligaciones bancarias	10	1,062	1,889
Vencimiento corriente de obligaciones a largo plazo	13	93	26
Cuentas por pagar	11	773	692
Anticipos de clientes		134	113
Otros gastos acumulados y otras cuentas por pagar	12	<u>393</u>	<u>207</u>
Total pasivos corrientes		<u>2,455</u>	<u>2,927</u>
OBLIGACION A LARGO PLAZO	13	<u>355</u>	<u>143</u>
PROVISION PARA JUBILACION Y DESAHUCIO		<u>46</u>	<u>49</u>
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:	14		
Capital social		1,000	1,000
Reserva de capital		756	756
Reserva legal		145	145
Reserva facultativa		1	1
Utilidades retenidas (Déficit acumulado)		<u>302</u>	<u>(122)</u>
Patrimonio de los accionistas		<u>2,204</u>	<u>1,780</u>
TOTAL		<u>5,060</u>	<u>4,899</u>

PONCE YEPES CIA. DE COMERCIO S.A.

ESTADOS DE RESULTADOS

POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2004 y 2003

(Expresados en miles de U.S. dólares)

	<u>Notas</u>	<u>2004</u>	<u>2003</u>
VENTAS NETAS	15	14,289	13,019
COSTO DE VENTAS		<u>11,470</u>	<u>11,142</u>
MARGEN BRUTO		2,819	1,877
GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS		<u>2,199</u>	<u>2,132</u>
UTILIDAD (PERDIDA) DE OPERACIONES		<u>620</u>	<u>(255)</u>
OTROS INGRESOS (GASTOS):			
Intereses pagados		(166)	(229)
Intereses ganados		68	53
Pérdida por inversiones en asociadas		(16)	(45)
Otros ingresos, neto		<u>162</u>	<u>404</u>
Total		<u>48</u>	<u>183</u>
UTILIDAD (PERDIDA) ANTES DE PARTICIPACION A EMPLEADOS E IMPUESTO A LA RENTA		<u>668</u>	<u>(72)</u>
MENOS:			
Participación a empleados	12	100	
Impuesto a la renta	12	<u>140</u>	
Total		<u>240</u>	
UTILIDAD (PERDIDA) NETA		<u>428</u>	<u>(72)</u>

Ver notas a los estados financieros

PONCE YEPES CIA. DE COMERCIO S.A.

ESTADOS DE PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2004 y 2003

(Expresados en miles de U.S. dólares)

	<u>Capital Social</u>	<u>Reserva de Capital</u>	<u>Reserva Legal</u>	<u>Reserva Facultativa</u>	<u>Utilidades Retenidas (Déficit Acumulado)</u>	<u>Total</u>
Saldos al 31 de diciembre del 2002	680	813	105	1	329	1,928
Pérdida					(72)	(72)
Dividendos en efectivo					(100)	(100)
Capitalización	320	(57)			(263)	
Transferencia			40		(40)	
Ajustes	—	—	—	—	24	24
Saldos al 31 de diciembre del 2003	1,000	756	145	1	(122)	1,780
Utilidad neta					428	428
Ajustes	—	—	—	—	(4)	(4)
Saldos al 31 de diciembre del 2004	<u>1,000</u>	<u>756</u>	<u>145</u>	<u>1</u>	<u>302</u>	<u>2,204</u>

Ver notas a los estados financieros

PONCE YEPES CIA. DE COMERCIO S.A.

**ESTADOS DE FLUJOS DE CAJA
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2004 y 2003**

(Expresados en miles de U.S. dólares)

	<u>2004</u>	<u>2003</u>
FLUJOS DE CAJA DE (EN) ACTIVIDADES DE OPERACION:		
Recibido de clientes	13,663	12,994
Pagado a proveedores y empleados	(13,308)	(13,075)
Intereses pagados	(166)	(229)
Intereses ganados	68	53
Comisiones ganadas	3	
Participación a empleados		(89)
Impuesto a la renta	(69)	(102)
Otros ingresos, neto	<u>149</u>	<u>82</u>
Efectivo neto proveniente de (utilizado en) actividades de operación	<u>340</u>	<u>(366)</u>
FLUJOS DE CAJA EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		
Adquisición de propiedades y equipo	(80)	(52)
Precio de venta de propiedades y equipo	14	3
Adquisición de inversiones en asociadas		<u>(24)</u>
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	<u>(66)</u>	<u>(73)</u>
FLUJOS DE CAJA DE (EN) ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Incremento (Disminución) de obligaciones bancarias	(827)	564
Incremento de obligaciones a largo plazo	279	143
Dividendos en efectivo		<u>(100)</u>
Efectivo neto proveniente de (utilizado en) actividades de financiamiento	<u>(548)</u>	<u>607</u>
CAJA Y EQUIVALENTES DE CAJA:		
Incremento (Disminución) neto durante el año	(274)	168
Comienzo del año	<u>605</u>	<u>437</u>
FIN DEL AÑO	<u>331</u>	<u>605</u>

(Continúa...)

PONCE YEPES CIA. DE COMERCIO S.A.

**ESTADOS DE FLUJOS DE CAJA (Continuación...)
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2004 y 2003**

(Expresados en miles de U.S. dólares)

	<u>2004</u>	<u>2003</u>
CONCILIACION DE LA UTILIDAD (PERDIDA) NETA CON EL EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE (UTILIZADO EN)		
ACTIVIDADES DE OPERACION:		
Utilidad (Pérdida) neta	428	(72)
Ajustes para conciliar la utilidad (pérdida) neta con el efectivo neto proveniente de (utilizado en) actividades de operación:		
Depreciación de propiedades y equipo	104	99
Provisión para inventarios obsoletos	2	12
Provisión (pago) para jubilación patronal y desahucio, neto	(3)	6
Utilidad en venta de propiedades y equipo	(14)	
Pérdida por ajustes de las inversiones en asociadas	16	45
Provisión (Reversión) de provisión para cuentas dudosas	12	(327)
Otros	4	1
Cambios en activos y pasivos:		
Cuentas por cobrar comerciales	(487)	12
Inventarios	125	(147)
Gastos anticipados y otras cuentas por cobrar	29	(5)
Documentos por cobrar a largo plazo	(160)	(37)
Cuentas por pagar	81	146
Anticipos de clientes	21	
Participación a empleados	100	(89)
Impuesto a la renta	71	(102)
Otros gastos acumulados y otras cuentas por pagar	<u>11</u>	<u>92</u>
EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE (UTILIZADO EN)		
ACTIVIDADES DE OPERACION	<u>340</u>	<u>(366)</u>

Ver notas a los estados financieros

PONCE YEPES CIA. DE COMERCIO S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2004 y 2003

1. OPERACIONES

Ponce Yepes Cía. de Comercio S.A., está constituida en Ecuador y su actividad principal es la distribución de maquinaria agrícola, lubricantes, repuestos, vehículos, llantas y otros; así como la representación de casas nacionales y extranjeras. El principal proveedor de maquinaria y repuestos es John Deere Intercontinental Limited de Illinois, U.S.A., y de vehículos, Interamericana Transport Industries, Inc. de Miami U.S.A..

Los estados financieros han sido preparados en U.S. dólares como resultado del proceso de dolarización de la economía a través del cual el Gobierno Ecuatoriano fijó como moneda de curso legal del país, el dólar de los Estados Unidos de América.

Si bien el proceso de dolarización incorpora el dólar de los Estados Unidos de América como una moneda estable, la variación en los índices de precios al consumidor (Véase Nota 3) en la República del Ecuador, afecta la comparabilidad de ciertos importes incluidos en los estados financieros adjuntos por el año terminado el 31 de diciembre del 2004. Por lo tanto, el análisis comparativo de tales estados financieros debe hacerse considerando dicha circunstancia.

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las políticas contables de la Compañía son las establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Estas políticas están basadas en Normas Ecuatorianas de Contabilidad, excepto por el requerimiento de presentar estados financieros individuales tal como lo determina la Resolución No. 03.Q.ICI.002 de la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Dichas políticas requieren que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

Caja y Equivalentes de Caja - Representa el efectivo disponible, saldos en bancos e inversiones a corto plazo altamente líquidos, con vencimientos originales de 3 meses o menos.

Ingresos y Costos por Ventas - Se registran en base a la emisión de las facturas a los clientes y a la entrega de los bienes.

Valuación de Inventarios - Al costo de adquisición que no excede a los valores de mercado. Las importaciones en tránsito se encuentran registradas a su costo de adquisición.

Valuación de Propiedades y Equipo - Al costo de adquisición. El costo de propiedades y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada de 20 para edificios, 10 para muebles y enseres y herramientas, 5 para vehículos y 3 para equipo electrónico.

Inversión en Acciones en Compañías Asociadas - Se encuentran registradas al costo de adquisición más las ganancias (o pérdidas) de la Compañía emisora de las acciones.

Participación a Empleados e Impuesto a la Renta - Se reconocen en los resultados del año en función a su devengamiento (Ver Nota 12).

Intereses Ganados - Se llevan a resultados en base a su causación.

3. INDICES DE PRECIOS AL CONSUMIDOR

El siguiente cuadro presenta información relacionada con el porcentaje de variación en los índices de precios al consumidor preparado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos.

Año Terminado <u>Diciembre 31</u>	Variación <u>Porcentual</u>
2001	22
2002	9
2003	6
2004	2

4. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES

Un resumen de cuentas por cobrar comerciales es como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2004</u>	<u>2003</u>
(en miles de U.S. dólares)		
Clientes:		
Vehículos, lubricantes y llantas	1,533	913
Transporte pesado	256	339
Otros	77	127
Provisión para cuentas dudosas	<u>(152)</u>	<u>(140)</u>
Total	<u>1,714</u>	<u>1,239</u>

5. INVENTARIOS

Un resumen de inventarios es como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2004</u>	<u>2003</u>
(en miles de U.S. dólares)		
Vehículos	449	880
Maquinaria y equipo	341	163
Repuestos	309	241
Llantas	228	106
Lubricantes	93	145
Otros	19	57
Importaciones en tránsito	278	250
Provisión para obsolescencia de inventarios	<u>(14)</u>	<u>(12)</u>
 Total	 <u>1,703</u>	 <u>1,830</u>

6. GASTOS ANTICIPADOS Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Un resumen de gastos anticipados y otras cuentas por cobrar es como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2004</u>	<u>2003</u>
(en miles de U.S. dólares)		
Tarjetas de crédito	85	38
Compañías relacionadas	84	67
Retenciones en la fuente	50	51
Anticipos a proveedores	40	77
Seguros pagados por anticipado	19	21
Impuesto al valor agregado - IVA	19	99
Otras cuentas por cobrar	<u>72</u>	<u>60</u>
 Total	 <u>369</u>	 <u>413</u>

7. DOCUMENTOS POR COBRAR A LARGO PLAZO

Constituyen documentos por cobrar a clientes de transporte pesado, camiones y maquinaria e implementos agrícolas con vencimientos hasta el año 2007, los cuales se presentan netos de los intereses no devengados.

8. PROPIEDADES Y EQUIPO

Los movimientos de propiedades y equipo fueron como sigue:

	<u>2004</u> (en miles de U.S. dólares)	<u>2003</u>
Saldos netos al comienzo del año	524	574
Adquisiciones	80	52
Bajas	(4)	(3)
Depreciación	(104)	(99)
 Saldos netos al fin del año	<u>496</u>	<u>524</u>

9. INVERSIONES EN ASOCIADAS

Un detalle de las inversiones en asociadas es como sigue:

Compañía	% de Tenencia		Valor Nominal		Valor Patrimonial Proporcional		Saldo Contable	
	<u>2004</u>	<u>2003</u>	<u>2004</u>	<u>2003</u>	<u>2004</u>	<u>2003</u>	<u>2004</u>	<u>2003</u>
	... (en U.S. dólares) ...							
Mitec - Prodixa Cia. Ltda.	99.73%	51%	17	9	17	10	17	10
Prodixa Cia. Ltda. (1)		88.98%		36		9		9
Ponce Pérez Cia. Ltda.	50%	50%	46	79	46	60	46	60
Otros			—	—	—	—	—	—
Total			<u>63</u>	<u>125</u>	<u>63</u>	<u>80</u>	<u>63</u>	<u>79</u>

Tal como se menciona en la Nota 2, los estados financieros de Ponce Yepes Cía. de Comercio S.A. por los años terminados el 31 de diciembre del 2004 y 2003, no se presentan consolidados con las compañías relacionadas en las que ejerce un control total administrativo y financiero, como lo recomiendan las Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

- (1) El 4 de agosto del 2004 se realizó la fusión por absorción de las Compañías Mecánica Independiente de Tractores y Equipos Camineros Cía. Ltda. - MITEC (absorbente) y la Compañía Prodixa (absorbida) y el correspondiente cambio de denominación a Mitec -Prodixa Cía. Ltda..

10. OBLIGACIONES BANCARIAS

Un resumen de obligaciones bancarias es como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2004</u>	<u>2003</u>
Cartas de crédito emitidas por instituciones financieras locales, con vencimientos trimestrales hasta junio del 2005 (hasta mayo del 2004 en el 2003) y tasas de interés nominal que fluctúan entre el 8% y el 12% (entre el 8% y el 14% en el 2003).	353	1,538
Obligaciones con instituciones financieras del exterior, con vencimientos hasta marzo del 2005 (hasta diciembre del 2004 en el 2003) con una tasa de interés anual del 8% en el 2004 y 2003.	301	301
Obligaciones con accionistas con vencimientos hasta enero del 2005 (hasta abril del 2004 en el 2003) y tasas de interés nominal del 9.75% (entre el 8.75% y el 9% en el 2003).	<u>408</u>	<u>50</u>
Total	<u>1,062</u>	<u>1,889</u>

11. CUENTAS POR PAGAR

Un resumen de cuentas por pagar es como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2004</u>	<u>2003</u>
Proveedores locales	448	596
Proveedores del exterior	<u>325</u>	<u>96</u>
Total	<u>773</u>	<u>692</u>

12. OTROS GASTOS ACUMULADOS Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Un resumen de otros gastos acumulados y otras cuentas por pagar es como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2004</u>	<u>2003</u>
(en miles de U.S. dólares)		
Participación a empleados	100	
Impuesto a la renta	71	
Beneficios sociales	59	50
Intereses por pagar	5	31
Impuesto al valor agregado - IVA	15	
Otras cuentas por pagar	<u>143</u>	<u>126</u>
Total	<u>393</u>	<u>207</u>

Participación a Empleados - De conformidad con disposiciones legales, los trabajadores tienen derecho a participar en las utilidades anuales de la empresa en un 15% de la utilidad neta considerada para efectos del cálculo del impuesto a la renta.

Impuesto a la Renta - De conformidad con disposiciones legales, la tarifa para el impuesto a la renta, se calcula en un 25% sobre las utilidades sujetas a distribución y del 15% sobre las utilidades sujetas a capitalización. Los dividendos en efectivo que se declaran o distribuyan a favor de accionistas nacionales o extranjeros no se encuentran sujetos a retención adicional alguna.

Los movimientos de la provisión para impuesto a la renta fueron como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2004</u>	<u>2003</u>
(en miles de U.S. dólares)		
Saldos al comienzo del año	126	
Ajustes	(24)	
Provisión del año	140	
Pagos efectuados	<u>(69)</u>	<u>(102)</u>
Saldos al fin del año	<u>71</u>	—

13. OBLIGACION A LARGO PLAZO

Un resumen de la obligación a largo plazo es como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2004</u>	<u>2003</u>
Obligación con una financiera del exterior con vencimientos trimestrales hasta marzo del 2009 y una tasa de interés nominal del 12% anual	448	169
Menos vencimientos corrientes	<u>93</u>	<u>26</u>
Total	<u>355</u>	<u>143</u>

Los vencimientos futuros de la obligación a largo plazo son como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2004</u>	<u>2003</u>
2005	30	—
2006	105	33
2007	118	38
2008	123	42
2009	<u>9</u>	—
Total	<u>355</u>	<u>143</u>

14. PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

Capital Social - El capital social autorizado consiste de 1,000,000 de acciones de US\$1 valor nominal unitario para los dos años.

Reserva de Capital - Incluye los valores de las cuentas Reserva por Revalorización del Patrimonio y Reexpresión Monetaria originadas en la corrección monetaria del patrimonio y de los activos y pasivos no monetarios de años anteriores, respectivamente, transferidos a esta cuenta. Esta reserva puede ser total o parcialmente capitalizada. El saldo de esta cuenta no es disponible para el pago de dividendos en efectivo.

Reserva Legal - La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiado como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad.

15. TRANSACCIONES SIGNIFICATIVAS CON COMPAÑIAS RELACIONADAS

Las principales transacciones con compañías relacionadas, durante los años 2004 y 2003, se desglosan como sigue:

	<u>2004</u> (en miles de U.S. dólares)	<u>2003</u>
Ventas	<u>150</u>	<u>256</u>
Servicios	<u>30</u>	<u>38</u>
Compras	<u>43</u>	<u>69</u>

Estas transacciones se realizan en condiciones similares que con terceros.

16. GARANTIAS

Al 31 de diciembre del 2004 existen las siguientes garantías:

<u>Beneficiario</u>	<u>Activos en Garantía</u>	<u>Valor</u> (en miles de U.S. dólares)	<u>Pasivos Garantizados</u>
Banco del Pichincha y Banco Internacional	Fideicomiso hipotecario (Terreno y construcciones)	<u>2.839</u>	Hipoteca abierta sobre terrenos e instalaciones
Shell Ecuador	Póliza de Seguro	<u>360</u>	Proveedor local
Michelin	Garantías bancarias	<u>170</u>	Proveedor local
Interamericana	Garantías bancarias	<u>41</u>	Proveedor del exterior

17. COMPROMISOS

Los compromisos más importantes de la Compañía, al 31 de diciembre del 2004, se detallan a continuación:

- **Contrato de Distribución con Shell Ecuador S.A.** - Con fecha 13 de diciembre de 1997, Ponce Yepes Cía. de Comercio S.A., firmó un contrato de distribución con Shell Ecuador S.A. para la comercialización de lubricantes y grasas de la marca Shell con una vigencia de cinco años. En diciembre del 2003, este contrato fue renovado por 2 años más.
- **Contrato de Distribución con John Deere Intercontinental** - Con fecha 25 de junio del 2004, Ponce Yepes Cía. de Comercio S.A., firmó un contrato de distribución con John Deere Intercontinental para la venta de equipo agrícola con un plazo de un año.

- **Contrato de Distribución con Interamericana Transport Industries Inc.** - Con fecha 13 de enero de 1999, Ponce Yepes Cía. de Comercio S.A. firmó un contrato de distribución con Interamericana Transport Industries Inc. que lo autoriza para la distribución de vehículos livianos marca Volkswagen hasta 2,600 kgs con vigencia hasta el 31 de diciembre de 1999, que se renovará automáticamente por períodos sucesivos de 12 meses.
- **Contrato de Distribución con Transllantas** - En el año 1997, Ponce Yepes Cía. de Comercio S.A. firmó un contrato de distribución con Transllantas para la comercialización de llantas marca Uniroyal, BF Goodrich y Michelín con un plazo indefinido.
- **Convenio de línea de crédito con LAAD Americas N.V.** - Con fecha 8 de agosto del 2004, Ponce Yepes Cía. de Comercio S.A. firmó un convenio de línea de crédito con LAAD Americas N.V. por US\$500 mil cuyo objetivo es el financiamiento de implementos y maquinaria agrícola marca John Deere con una tasa de interés del 12% anual y un plazo de hasta 4 años.

18. EVENTO SUBSECUENTE

Entre el 31 de diciembre del 2004 y la fecha del informe de los auditores independientes (febrero 23 del 2005) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.
