IMPRESO POR OFFSETEC S.A. R.U.C. 1790149749001 AUTORIZ 1281 DEL 03-11-99 / 2/ 60813

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO SC **FORMULARIO UNICO DE ACTUALIZACION**

AÑO 1.999 **No.** 1 0016828

A.- DATOS GENERALES: IDENTIFICACION Y LOCALIZACION DE LA EMPRESA

01 RAZON O DENOMINACION SOCIAL: INMOBILIARIA BALMORAL S.A.	02 RUC: 0990313075001	03 EXPEDIENTE: 8989-77	
04 PROVINCIA: GUAYAS	05 CANTON: GUAYAQUIL	06 CIUDAD: GUAYAQUIL	07 PARROQUIA: ROCAFUERTE
08 CALLE: AGUIRRE	09 NUMERO: 509	10 TELEFONO: 518-795 / FAX:	
11 INTERSECCION: CHIMBORAZO	12 EDIFICIO C. COMERCIAL: EDIF. BALMORAL	13 PISO,DEPTO,OFICINA: PISO 10	
14 ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL: ARRENDAMIONTO DE BIENES INMUEBLES	15 COD. ACTIV.: 83101	16 EMAIL: -	
17 REPRESENTANTE LEGAL: ELSA FABIOLA PANCHEZ MANZANO	18 CEDULA: 0904894581	19 CARGO: GERENTE	

PERSONAL OCUPADO

20 DIRECCION	ADMINISTRACION	PRODUCCION	OTROS	21 AUDITOR EXTERNO	R.N.A.E.
-	1	-	-	-	-

B.- DETALLE DE ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

	COD	MONEDA EXTRANJERA: Valor moneda extranjera al 31 de Diciembre A	MONEDA EXTRANJERA: Equivalencia Sucres al 31 de Diciembre B	Valor Cta en Sucres al 31 de Diciembre C	Total Cta en Sucres al 31 de Diciembre D = B + C
DETALLE DE CUENTAS DE ACTIVO					
CAJA-BANCOS	301				
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	302				
CTAS Y DCTOS X COBRAR CLIENTES	303				
OTRAS CTAS X COBRAR	305				
CTAS Y DCTOS X COBRAR E INV LARGO PLAZO	361				
APORTACIONES EN ASOCIACIONES	364				
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	365				
DETALLE DE CTAS DE PASIVO Y PATRIMONIO					
CTAS X PAGAR	401				
DOCUMENTOS X PAGAR	402				
APORTACIONES RECIBIDAS DE SUCURSALES	405				
OTROS PASIVOS CORRIENTES	406				
CTAS Y DCTOS X PAGAR LARGO PLAZO	411				
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O CASA MATRIZ	412				
OBLIGACIONES EMITIDAS	414				
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	416				
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAP	309				

A Valor en Moneda extranjera al 31 de diciembre

B Equivalencia en Sucres: es el resultado de multiplicar el valor de la moneda extranjera por el tipo de cambio aplicado al 31 de Diciembre

Valor cuenta en sucres: es el valor en sucres que incluye esta cuenta al 31 de Diciembre

Total: Es la suma de la equivalente en sucres(B) + la parte que corresponde a Moneda Nacional(C); este valor debe ser igual al registrado en el Balance al 31 de Diciembre

C.- NOMINA DE SOCIOS O ACCIONISTAS 2/.

APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	NACIONALIDAD	CEDULA, RUC, O PASAPORTE	COD. INV 1/.	ACCIONES O APORTACIONES VALOR TOTAL
PEPERMINT	PANAMEÑA	468682		24'000.000
TORRES DIAZ JORGE	PERUANA	1707308100		5'997.000
GARCIA ASUNCION JUAN	ECUATORIANA	0905718128		1.000
SAVINIEN ARTURO	ECUATORIANA	0985118133		1.000
FIGUEROA FREDDY	ECUATORIANA	0905923306		1.000
			TOTAL	30'000.000

1/ : Codificación de la Inversión Extranjera 1: Inversión Extranjera Directa 2: Inversión Subregional 3: Inversión Neutra 4: Inversión de extranjeros calificada como Nacional

2/ : Si tiene más accionistas favor anexar las hojas necesarias bajo este formato

10 NOV. 2000

NOTA: EL PRESENTE FORMULARIO NO SE ACEPTARA CON ENMENDADURAS O TACHONES

FECHA DE PRESENTACION	AÑO	MES	DIA
	2000		

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

ORIGINAL: SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

IMPRESO POR OFFSETEC S.A. R.U.C. 1790149749001 RESOLUCION 03328-96-07-29