

Guayaquil, Marzo 20 del 2.003

Señores Accionistas de
INMOBILIARIA BALMORAL S. A.
Ciudad.

De mis consideraciones :

Por la presente me permito poner en vuestro conocimiento los siguientes Estados Financieros: Balance de Comprobación de Sumas y Saldos, Estado de Pérdidas y Ganancias y Balance General Dolarizado correspondiente al ejercicio económico del 2002, a fin de que estos informes financieros sean conocidos por la Junta General Ordinaria que ustedes convocarán en breve.

En forma General debemos indicar que al cierre del ejercicio económico del 2002 se ha obtenido una Utilidad Neta de \$ 730.99, una vez reducido el Impuesto a la Renta Compañía, y la Participación de Empleados, producto de los Ingresos menos los Gastos Administrativos.

Además hemos procurado cumplir con todas las obligaciones que las leyes Ecuatorianas dictaminan pagando impuestos, presentando las respectivas declaraciones al Fisco y demás organismos estatales.

Sin otro particular me suscribo,

Atentamente,



Jorge Torres Díaz
Gerente



1 JUL. 2003