Guayaquil, 1 de Abril 1998

Señores Accionistas
INMOBILIARIA BALMORAL S.A
Ciudad.-

De mis consideraciones:

De conformidad con lo establecido en las disposiciones Legales Vigentes según constan en la Ley de Compañías y en los Estatuos Sociales de la Empresa, me permito presentar a ustedes el informe correspondiente al Ejercicio Económico 1997.

Habiéndo efectuado un análisis exhaustivo de los comprobantes, cheques elaborados en el proceso contable, éstos cumplen con las normas de los principios contables generalmente aceptados, en tal virtud el resultado que se presenta en los Estados Financieros de la empresa, reflejan el normal desenvolvimiento de las actividades administrativas y comerciales desarrollada por la Compañía.

Atentamente,

0 / ABR 1998

COMISARIO

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
GUAYAQUIL