

**INFORME ANUAL DEL COMISARIO  
A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS  
POR EL AÑO 2009  
FECHA DEL INFORME MARZO 10 DEL 2010**

En concordancia con la designación que me hiciera la Junta General de Accionistas y disposiciones de la ley de compañías vigente. Así como a la resolución # 92-1.4.3.00014 y demás disposiciones afines de la **SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS** cumpro con presentarles el siguiente informe del comisario de **INMOBILIARIA LOS ROBLES S.A.** Para el ejercicio económico 2009.

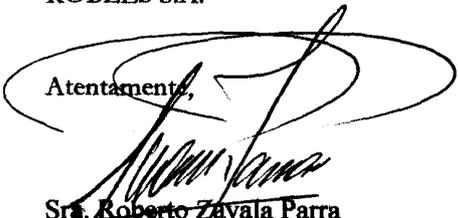
1. En el cumplimiento de mis funciones de comisario he contado con la permanente colaboración de todos los Administradores de la Compañía.
2. La administración ha dado cumplimiento de las diferentes normas legales estatutarias y reglamentarias relacionadas con la operación de la compañía así como las resoluciones de la respectiva **JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS**.
3. La correspondencia, los libros de Actas de Junta General de Accionistas, libros, talonarios, libros de participaciones, así como los comprobantes y libros de contabilidad, se llevan y se conservan con las disposiciones legales y normas contables.
4. La compañía mantiene sólidos procedimientos de control interno lo cual permite una adecuada custodia y conservación de los bienes de la compañía.
5. Con relación a los Estados Financieros de la Compañía estos concuerdan con las cifras registradas en los libros de contabilidad, sus saldos son confiables y han sido elaborados de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados, concordantes con las normas y prácticas contables establecidas en el Ecuador.

A continuación detallo las formulas para el cálculo de posicionamiento económico-financiero de la empresa al cierre del periodo:

Finalmente el resultado del ejercicio año 2009, refleja la inactividad del presente periodo, proyectando una partida presupuestaria para iniciar el ejercicio económico a partir del periodo 2.010; como determina su constitución del 21 de Abril del 1.977; el Balance General lo conservo en mi poder y ha disposición de los socios.

Cumpro en esta forma, con la obligación de presentar mi informe al término del ejercicio económico para el cual he sido designado como comisario de la compañía **INMOBILIARIA LOS ROBLES S.A.**

Atentamente,

  
Sr. Roberto Zavala Parra  
Reg. #0.40470  
Comisario.

