



Avenida de Los Granados E14-947 y Azucenas

Telefaxes: 268-930/1/2/3/4 ext. 114

QUITO-ECUADOR

Señores
Accionistas
Palpailón S.A.

Estimados Señores:

Adjunto encontrarán un breve análisis Gerencial de los resultados obtenidos por Palpailón por el año terminado el 31 de diciembre del 2011.

Atentamente,

Ing. Julio Hidalgo B.
Gerente General
Palpailón S.A.



Avenida de Los Granados E14-947 y Azucenas
Telefaxes: 268-930/1/2/3/4 ext. 114
QUITO-ECUADOR

PALPAILON

INFORME DE GERENCIA

EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL
2011



Avenida de Los Granados E14-947 y Azucenas
Telefaxes: 268-930/1/2/3/4 ext. 114
QUITO-ECUADOR

PALPAILON S.A.
ESTADO RESULTADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011
EXPRESADO EN US DOLARES

Ventas	13.744.505
Otras ventas	518.714
Total ventas	14.263.219
Costos de producción	9.633.243
Otros costos	138.874
Total costos	9.772.117
Margen bruto	4.491.102
Gastos administrativos	754.999
Gastos financieros	663.934
Otros Gastos	1.651.721
Total	3.070.654
Utilidad antes de impuestos	1.420.448
Participación a trabajadores	213.067
Impuesto a la renta	307.537
Total	520.604
Resultado neto	899.844



Avenida de Los Granados E14-947 y Azucenas
Telefaxes: 268-930/1/2/3/4 ext. 114
QUITO-ECUADOR

1. Análisis de las ventas

Al Durante el año 2011, la compañía vendió aproximadamente 62 mil Toneladas métricas de fruta fresca de palma africana, lo cual sumado al incremento de los precios a final de año nos ha contribuido a obtener un resultado positivo en este año 2011. El cuadro de ventas mensual se resume así:

Mes	Toneladas vendidas (TM)	VENTAS			PRECIO Promedio
		Fruta Total \$	Transporte Total \$	TOTAL VENTA	
1	4,580.68	1,128,220.41	6,871.02	1,135,091.43	246.30
2	4,923.54	1,224,974.24	7,385.30	1,232,359.54	248.80
3	5,731.03	1,379,526.89	8,596.55	1,388,123.44	240.71
4	4,961.14	1,134,884.89	7,441.71	1,142,326.60	228.75
5	4,031.68	900,975.28	6,047.52	907,022.80	223.47
6	7,601.15	1,678,252.92	11,401.73	1,689,654.65	220.79
7	4,977.34	1,040,644.44	7,466.01	1,048,110.45	209.08
8	6,407.60	1,351,511.96	9,611.40	1,361,123.36	210.92
9	4,769.76	1,013,994.30	7,154.64	1,021,148.94	212.59
10	5,918.93	1,186,880.42	8,878.40	1,195,758.82	200.52
11	4,785.03	943,316.87	7,177.54	950,494.41	197.14
12	3,147.14	668,569.86	4,720.71	673,290.57	196.66
T.2011	61,835.01	13,651,752.48	92,752.52	13,744,505.00	219.97

No hemos encontrado ninguna novedad acerca del registro contable y presentación de las ventas en los estados financieros de la compañía.

2. ANALISIS DE COSTOS DE PRODUCCION

Durante el año 2011, los costos fueron de 9.6 millones de dólares, que se resumen en siguiente anexo.

Descripción	Monto en US dólares
Mano de obra	3,055,277
Consumo de materiales, químicos y fertilizantes	3,346,780
Gastos de producción, transporte, cosecha y otros beneficios de personal	1,849,250
Depreciación y amortización	1,381,934
Total	9.633.243



Avenida de Los Granados E14-947 y Azucenas

Telefaxes: 268-930/1/2/3/4 ext. 114

QUITO-ECUADOR

Mano de obra

Comprende los sueldos y salarios de todo el personal contratado en la plantación durante el año 2011. Todo se encuentra correctamente calculado, pagado e informado al IESS.

Materiales

Este rubro incluye todos los consumos de químicos, fertilizantes, materiales, insumos y combustibles que fueron utilizados en la producción de fruta fresca de palma del año 2011.

Gastos de producción, transporte, cosecha y otros beneficios de personal

En estas cuentas se registran gastos de producción, transporte de personal, cosecha y otros gastos y beneficios del personal. Todos los gastos incluidos en estas cuentas, se encuentran sustentados con facturas que cumplen con los requisitos legales exigidos por el Servicio de Rentas Internas – SRI.

Depreciación y amortización

En estas cuentas se registran el gasto por depreciación de edificios, vehículos, equipos de comunicación, de computación y muebles y enseres; y, la amortización de las plantaciones productivas (que hasta el 31 de diciembre del 2011, entraron en producción), y vías de acceso.

3. ANALISIS DE GASTOS ADMINISTRATIVOS

En este rubro se registran sueldos del personal administrativo, gastos por teléfono, agua, luz, seguros, patentes, agasajos navideños, contribuciones a organismos de control y demás gastos necesarios para la operación administrativa de la compañía.

4. ANALISIS DE GASTOS FINANCIEROS

En esta cuenta se registran los intereses por obligaciones bancarias, que tuvo la compañía que contratar con la Corporación Financiera Nacional - CFN y el Banco del Pacífico, con el objetivo de lograr un mayor crecimiento y cancelar a tiempo sus obligaciones con empleados y proveedores

5. OTROS GASTOS

Durante el año 2011 se compone de varios rubros, dentro de los cuales el más importante es la baja de palmas, que en el año 2011, debido a la plaga del PC y la baja productividad de los lotes, la empresa se vio obligada a dar de baja aproximadamente 370.80 hectáreas de lotes productivos de palma africana. Hemos verificado los informes agronómicos emitidos por el Ing.



Avenida de Los Granados E14-947 y Azucenas
Telefaxes: 268-930/1/2/3/4 ext. 114
QUITO-ECUADOR

Álvaro Defas y otros realizados por varios expertos en la zona, quienes recomiendan esta acción, conjuntamente con el análisis realizado con la gerencia de Producción.
Hemos realizado una constatación física de los lotes erradicados, concluyendo que todo está correctamente registrado.

6. ANALISIS DE PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES

En esta cuenta se registra el valor por pagar por concepto de utilidades a trabajadores, el cual de conformidad con disposiciones legales, debe ser calculado de la utilidad neta del ejercicio, es decir restando de los ingresos generados, todos los costos y gastos generados dentro de la operación de la compañía para ese año. Concluyendo que los cálculos son correctos y se sujetan a disposiciones legales emitidas por el Ministerio de Relaciones Labores y Servicio de Rentas Internas.

7. ANALISIS DEL IMPUESTO A LA RENTA

En esta cuenta se registra el valor por pagar por concepto de impuesto a la renta. De conformidad con disposiciones legales, la tarifa para el impuesto a la renta, se calcula en un 25% sobre las utilidades después del consignar el valor de participación a trabajadores.