

PALPAILON
INFORME DE GERENCIA

**EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL
2010**



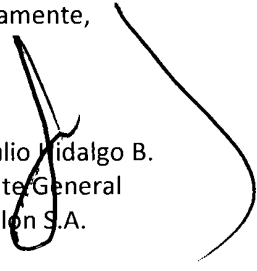
Señores
Accionistas
Palpailón S.A.

Estimados Señores:

Adjunto encontrarán un breve análisis Gerencial de los resultados obtenidos por Palpailón por el año terminado el 31 de diciembre del 2010.

Atentamente,

Ing, Julio Hidalgo B.
Gerente General
Palpailón S.A.



1. ANALISIS DE VENTAS

En relación a las ventas se procedió a la verificación de todas las facturas físicas correspondientes al año 2010, las cuales se encuentran de acuerdo a los parámetros establecidos por el Servicio de Rentas Internas – SRI.

No hemos encontrado ninguna novedad acerca del registro contable y presentación de las ventas en los estados financieros de la compañía.

2. ANALISIS DE COSTOS DE PRODUCCION

En relación al costo de producción se procedió a la verificación y análisis de todas las cuentas que conforman este rubro, así como la documentación que respalda cada uno de los pagos realizados a proveedores y empleados, documentación que cumple con todos los requisitos legales exigidos por el Servicio de Rentas Internas – SRI.

Mano de obra

Comprende los sueldos y salarios de todo el personal contratado en la plantación durante el año 2010. Para tal efecto fueron revisado en forma confidencial los roles de pagos, cheques y los detalles de acreditación en las cuentas de cada empleado y las planillas de aporte al IESS. Todo se encuentra correctamente calculado, pagado e informado al IESS.

Materiales

Este rubro incluye todos los consumos de químicos, fertilizantes, materiales, insumos y combustibles que fueron utilizados en la producción de fruta fresca de palma del año 2010. Para tal efecto se revisaron todos los kárdex de consumo de materiales, así como las facturas de compra, y los respectivos pagos efectuados a los proveedores.

De acuerdo con los análisis realizados, confirmamos que el monto de consumo de materiales, está correctamente registrados.

Gastos de producción, transporte, cosecha y otros beneficios de personal

En estas cuentas se registran gastos de producción, transporte de personal, cosecha y otros gastos y beneficios del personal. Hemos verificado que todos los gastos incluidos en estas cuentas, se encuentran sustentados con facturas que cumplen con los requisitos legales exigidos por el Servicio de Rentas Internas – SRI. De acuerdo con los análisis realizados, confirmamos que este monto se encuentra correctamente registrado.

Depreciación y amortización

En estas cuentas se registran el gasto por depreciación de edificios, vehículos, equipos de comunicación, de computación y muebles y enseres; y, la amortización de las plantaciones productivas (que hasta el 31 de diciembre del 2010, entraron en producción), y vías de acceso.

Para el análisis se procedió a la revisión de los listados de propiedades y equipos, y de plantaciones y vías. Adicionalmente se realizó un recálculo del gasto de depreciación y amortización, los cuales se encuentran correctamente asignados.

Fletes de fruta

Esta cuenta incluye el costo por los fletes de fruta fresca de palma africana cosechados desde la plantación y enviados hasta la extractora. Hemos revisado las facturas de los transportistas, así como las guías remitidas por la extractora, concluyendo que todo se encuentra correctamente registrado.

Bajas de palmas

Durante el año 2010, debido a la plaga del PC y la baja productividad de los lotes, la empresa se vio obligada a dar de baja aproximadamente 104.60 hectáreas de lotes productivos de palma africana. Hemos verificado los informes agronómicos emitidos por el Dr. Bernal, quién recomendó esta acción. Hemos realizado una constatación física de los lotes erradicados, concluyendo que todo está correctamente registrado.

3. ANALISIS DE GASTOS ADMINISTRATIVOS

En este rubro se registran sueldos del personal administrativo, gastos por teléfono, agua, luz, seguros, patentes, agasajos navideños, contribuciones a organismos de control y demás gastos necesarios para la operación administrativa de la compañía.

Hemos verificado los roles de pago del personal administrativo, así como muestras de facturas canceladas por los diferentes tipos de gastos, concluyendo que todo es correcto.

4. ANALISIS DE GASTOS FINANCIEROS

En esta cuenta se registran los intereses por obligaciones bancarias, que tuvo la compañía que contratar con la Corporación Financiera Nacional - CFN y el Banco del Pacífico, con el objetivo de lograr un mayor crecimiento y cancelar a tiempo sus obligaciones con empleados y proveedores. Hemos examinado las tablas de amortización y los contratos de las obligaciones bancarias, para verificar su legalidad, concluyendo que todo es correcto.

PALPAILON S.A.
ESTADO RESULTADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010
EXPRESADO EN US DOLARES

Ventas	8,361,327.54
Otras ventas	83,382.41
Total ventas	8,444,709.95
Costos de producción	6,813,569.34
Otros costos	38,221.73
Total costos	6,851,791.07
Margen bruto	1,592,918.88
Gastos administrativos	376,617.63
Gastos financieros	643,804.40
Total	1,020,422.03
Utilidad antes de impuestos	572,496.85
Participación a trabajadores	85,874.53
Impuesto a la renta	123,116.54
Total	208,991.07
Resultado neto	363,505.78

1. Análisis de las ventas

Al Durante el año 2010, la compañía vendió aproximadamente 48 mil Toneladas métricas de fruta fresca de palma africana, lo cual sumado al incremento de los precios a final de año nos ha contribuido a obtener un resultado positivo en este año 2010. El cuadro de ventas mensual se resume así:

Mes	Valor de ventas en US dólares	Toneladas vendidas (TM)
ene-10	591,611.08	3,850.52
feb-10	737,730.74	4,905.44
mar-10	843,682.43	5,488.91
abr-10	652,579.96	4,098.96
may-10	891,690.05	5,511.57
jun-10	712,628.55	4,457.17
jul-10	591,546.10	3,770.00
ago-10	544,551.97	3,200.54
sep-10	554,947.38	2,905.5
oct-10	603,329.70	3,152.54
nov-10	727,564.45	3,775.84
dic-10	909,465.13	3,588.91
Total	8,361,327.54	48,705.90

No hemos encontrado ninguna novedad acerca del registro contable y presentación de las ventas en los estados financieros de la compañía.

2. ANALISIS DE COSTOS DE PRODUCCION

Durante el año 2010, los costos fueron de 6.8 millones de dólares, que se resumen en siguiente anexo.

Descripción	Monto en US dólares
Mano de obra	2,210,868.61
Consumo de materiales	1,288,489.55
Gastos de producción, transporte, cosecha y otros beneficios de personal	1,240,186.97
Depreciación y amortización	1,425,155.69
Fletes de fruta	268,868.52
Bajas de palmas	380,000.00
Total	6,813,569.34

Mano de obra

Comprende los sueldos y salarios de todo el personal contratado en la plantación durante el año 2010. Todo se encuentra correctamente calculado, pagado e informado al IESS.

Materiales

Este rubro incluye todos los consumos de químicos, fertilizantes, materiales, insumos y combustibles que fueron utilizados en la producción de fruta fresca de palma del año 2010.

Gastos de producción, transporte, cosecha y otros beneficios de personal

En estas cuentas se registran gastos de producción, transporte de personal, cosecha y otros gastos y beneficios del personal. Todos los gastos incluidos en estas cuentas, se encuentran sustentados con facturas que cumplen con los requisitos legales exigidos por el Servicio de Rentas Internas – SRI.

Depreciación y amortización

En estas cuentas se registran el gasto por depreciación de edificios, vehículos, equipos de comunicación, de computación y muebles y enseres; y, la amortización de las plantaciones productivas (que hasta el 31 de diciembre del 2010, entraron en producción), y vías de acceso.

Fletes de fruta

Esta cuenta incluye el costo por los fletes de fruta fresca de palma africana cosechados desde la plantación y enviados hasta la extractora. Hemos revisado las facturas de los transportistas, así como las guías remitidas por la extractora, concluyendo que todo se encuentra correctamente registrado.

Bajas de palmas

Durante el año 2010, debido a la plaga del PC y la baja productividad de los lotes, la empresa se vio obligada a dar de baja aproximadamente 104.60 hectáreas de lotes productivos de palma africana. Hemos verificado los informes agronómicos emitidos por el Dr. Bernal, quién recomendó esta acción. Hemos realizado una constatación física de los lotes erradicados, concluyendo que todo está correctamente registrado.

3. ANALISIS DE GASTOS ADMINISTRATIVOS

En este rubro se registran sueldos del personal administrativo, gastos por teléfono, agua, luz, seguros, patentes, agasajos navideños, contribuciones a organismos de control y demás gastos necesarios para la operación administrativa de la compañía.

4. ANALISIS DE GASTOS FINANCIEROS

En esta cuenta se registran los intereses por obligaciones bancarias, que tuvo la compañía que contratar con la Corporación Financiera Nacional - CFN y el Banco del Pacífico, con el objetivo de lograr un mayor crecimiento y cancelar a tiempo sus obligaciones con empleados y proveedores

5. ANALISIS DE PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES

En esta cuenta se registra el valor por pagar por concepto de utilidades a trabajadores, el cual de conformidad con disposiciones legales, debe ser calculado de la utilidad neta del ejercicio, es decir restando de los ingresos generados, todos los costos y gastos generados dentro de la operación de la compañía para ese año. Concluyendo que los cálculos son correctos y se sujetan a disposiciones legales emitidas por el Ministerio de Relaciones Labores y Servicio de Rentas Internas.

6. ANALISIS DEL IMPUESTO A LA RENTA

En esta cuenta se registra el valor por pagar por concepto de impuesto a la renta . De conformidad con disposiciones legales, la tarifa para el impuesto a la renta, se calcula en un 25% sobre las utilidades después del consignar el valor de participación a trabajadores.

