

INFORME DE REPRESENTANTE LEGAL

Santo Domingo de los Tsáchilas, 25 de Septiembre del 2014

A los Señores de la junta General de Accionistas de

COMPAÑÍA TECNIFERTPAC S.A.

Ciudad

Estimados Señores:

De conformidad con las disposiciones emitidas por la superintendencia de la Compañía, establecidas en la resolución # 92.1.4.3.0013 de septiembre 18 de 1992 y los estatutos de la compañía, elevo a consideración de ustedes, el informe sobre las actividades realizadas por la **COMPAÑÍA TECNIFERTPAC S.A.**, durante el transcurso del año 2013 así como también su balance general y estado de resultado al concluir el mencionado período.

CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONÓMICO DEL 2013

Durante el ejercicio que ha concluido el 31 de Diciembre del 2013, la situación de la empresa ha sido moderadamente favorable, lo que se refleja en sus estados financieros.

Los esfuerzos de la administración han estado encaminados para que la empresa mantenga un crecimiento en el giro normal de sus actividades.

Durante este año de operaciones que terminó el 31 de diciembre del 2013, con el esfuerzo desplegado conjuntamente entre la gerencia y sus profesionales se consiguieron importantes metas y logros como son:

- Se inició con el proceso de calificación de la empresa como Emisor en el Mercado de Valores, buscando la primera Emisión de Obligaciones en la Bolsa de Valores de Quito, lo cual es una meta importante de lograr para fortalecer el crecimiento de la misma.
- Una mayor participación en el segmento Distribuidores, llegando a ser reconocida como una empresa proveedora de productos de calidad, lo cual aumenta el prestigio con respecto a la competencia.
- Mantener e incrementar alianzas estratégicas con diferentes actores del mercado, tales como Extractoras, Gremios, Empresas y demás canales de distribución que permiten una mayor cobertura y participación del mercado.
- Hemos realizado y formalizado alianzas importantes con proveedores, tales como Proficol, Bayer, Grupo Grandes, equipos Guarani. Así también hemos logrado

representaciones para Ecuador de empresas como Wolfseeds de Brasil, Unipalma de Colombia, que permiten ampliar nuestro portafolio de productos con una diversificación de líneas y mercados.

- Tener una política publicitaria influyente de tal manera que la persona conozca nuestro catálogo de productos, dónde estamos ubicados y cuáles son nuestros servicios adicionales.

CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

Cabe indicar a la junta general de accionistas, que todas las disposiciones tomadas por este organismo, han sido cumplidas a cabalidad por la administración.

HECHOS EXTRAORDINARIOS DURANTE EL EJERCICIO DEL 2013 EN EL ÁMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL

Durante el año 2013, en lo referente a los aspectos administrativos, laborales y legales, la empresa se ha desenvuelto en un ámbito normal logrando conservar las fuentes de trabajo existentes e incrementar puestos de trabajo, pese a la difícil situación que por momentos atraviesan nuestros sectores.

Además de esto se ha incrementado en la nómina y en la estructura de la empresa el Representante de ventas a Distribuidores el mismo que está siendo representado por el Ing. Raúl Llanos. También se ha logrado incrementar un nuevo punto de facturación en Extractora La Sexta, lo que hizo necesario contratar a la Srta. Alexandra Moreira como responsable de este nuevo punto de venta y atención a clientes.

Esperando con estos profesionales reforzar el área de comercialización y mantener el sólido crecimiento de la empresa.

COMPARACIÓN DE LA SITUACIÓN FINANCIERA Y LOS RESULTADOS ANUALES DE LA COMPAÑÍA CON LOS DEL EJERCICIO PRECEDENTE

Durante este ejercicio económico que ha concluido el 31 de diciembre del 2013, la situación de la empresa ha sido moderadamente favorablemente, lo que se refleja en los balances de la misma.

Durante el año 2013 la Compañía registró Ingresos por ventas netas por \$10,246,506 de dólares y un total de Costos y gastos por \$ 10,241,767 de dólares (incluido un impuesto a la renta de \$69,844), generando una utilidad de \$4,739 dólares. Estos resultados muestran que las ventas están un 7% superiores al 2012 cuando se lograron menores ventas y utilidad. Este crecimiento moderado en ventas y la utilidad registrada se debió principalmente a factores de dependencia a un segmento de mercado (Palma), el cual durante el 2013 se vio seriamente afectado por precios, producción y enfermedades. Sin embargo las estrategias desarrolladas durante este año en cuanto a ir diversificando mercados hicieron que esa afectación en el sector

palmero se minimizara, ya que a nivel del segmento palma las afectaciones fueron de hasta un 30% en algunos casos.

RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONÓMICO DEL 2014

La administración recomienda que se mantenga la situación patrimonial positiva de la empresa, con el fin de cumplir con los objetivos que persigue la misma, así como fortalecer la imagen ante sus clientes aun más de la que ha ganado hasta la fecha.

Para el ejercicio 2014, se recomienda continuar con los programas (ofertas y descuentos) y proyecciones a fin de incentivar el crecimiento de la empresa especialmente basados en estrategias para mejorar nuestra participación en el campo agrícola ofreciendo los productos y servicios a todo el sector agrícola.

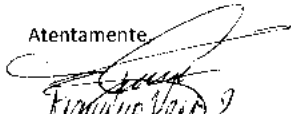
Continuar creciendo en otros segmentos de mercado, tales como cultivos de cacao, maracuyá, piña, cultivos de la sierra, entre otros. Lo que permite minimizar el riesgo cuando un determinado segmento es afectado por precios, producciones, plagas y enfermedades y/o condiciones climáticas.

Y por otra parte mantener una política racional para la reducción de gastos.

Al cerrar el presente informe expresamos nuestro reconocimiento a todo el personal de la empresa por la dedicación y esfuerzo en cada momento de sus jornadas diarias, a nuestros clientes por su fidelidad comercial, y a Ustedes Señores Accionistas por el apoyo y confianza depositada en nuestra gestión administrativa.

Sin más por el momento, quedo de ustedes agradecido.

Atentamente



Ing. Francisco Vargas
Gerente General