

SERVICIOS BÁSICOS, CALLE DE TIERRA

Vicio, en 2,25 m.y. con circula-

SUPERFICIE: 21,20 m²

YER, instalaciones muradas con

de 100,00 dólares por metro

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

EXTRACTO

DE LA ESCRITURA PUBLICA DE REFORMA
DE ESTATUTOS DE LA COMPAÑIA
RADIODIFUSORA ONDACERO S.A.

Se comunica al público que la compañía RADIODIFUSORA ONDACERO S.A. reformó sus estatutos por escritura pública otorgada ante el Notario DÉCIMO PRIMERO del Distrito Metropolitano de Quito, el 10 de agosto del 2006. Fue aprobada por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución 06.Q.IJ.3395 de 15 SEP. 2006.

En virtud de la presente escritura pública la compañía reforma los Artículos Vigésimo Tercero, y Vigésimo Quinto, los mismos que se refieren a que el Presidente y Gerente General individual o conjuntamente ejercerán la representación legal, judicial y extrajudicialmente.

Quito, 15 SEP. 2006

Dra. Esperanza Fuentes de Galindo
DIRECTORA DEL DEPARTAMENTO
JURIDICO DE COMPAÑIAS, (E)



A.P./29016x.m.

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

EXTRACTO

DE LA ESCRITURA PUBLICA DE AUMENTO
DE CAPITAL Y REFORMA DE ESTATUTOS DE
LA COMPAÑIA AUTOLANDIA S.A.

Se comunica al público que la compañía AUTOLANDIA S.A. aumentó su capital en QUINIENTOS SETENTA MIL NOVECIENTOS DOCE dólares de los Estados Unidos de América (US\$ 570,912,00) y reformó sus estatutos por escritura pública otorgada ante el Notario Cuadragésimo del Distrito Metropolitano de Quito el 29 de agosto del 2006. Fue aprobada por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución N°06.Q.IJ.3406 de 18 SEP. 2005.

El capital suscrito de la compañía es de SEIS MILLONES SETECIENTOS DOCE MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y DOS dólares de los Estados Unidos de América (US\$ 6,712,682,00) dividido en SEIS MILLONES SETECIENTAS DOCE MIL SEISCIENTAS OCHENTA Y DOS acciones de UN dólar (US\$ 1,00) cada una.

Distrito Metropolitano de Quito, 18 SEP. 2006.

Dr. José Aníbal Córdova Calderón
INTENDENTE DE COMPAÑIAS
DE QUITO

AC20498281f

servicio de agua corriente
acceso a servicio de teléfono
vereda de cementoboda
BARRIO: Capel

CARACTERISTICAS PARTICU-

LARES:

ACCESOS DEL INMUEBLE

NORTE: Linderos con propiedad del Sr. José Luis Maromenocho.

lote No. 2 y con 50,90 metros.

SUR: Propiedad de la Sra. Fanny Maromenocho, lote N°. 4 con

50,20 metros.

ESTE: Calle Mariana de Jesús

por donde se ubica la casa

principal con 12,60 metros.

OESTE: Con propiedad del Sr.

José Logacho con 12,60 metros.

AREA DEL TERRENO Y COSTO

SUPERFICIE: 636,93 metros

cuadrados, estimándose en

90,00 el costo en dólares nor-

tamericanos el valor de cada

metro cuadrado de terreno.

CONSTRUCCIONES EXISTEN-

TES: Dentro del área del terreno

se encuentra construida una

casa de habitación cuyas di-

mensiones se encuentran en el

plano que se adjunta, la casa

corresponde a una estructura de

hormigón armado, la planta

es de forma de cubierta, la mis-

ma que es accesible por una

gradas ubicadas en la parte pos-

terior de la casa, y con un área

de construcción de 95,76 metros

cuadrados, presentando el de-

terioro propio del uso de la vi-

vienda destacando que no tiene

ascensor, se encuentra ubicado por

lo que su costo se estima en

150,00 dólares norteamericanos

cada metro cuadrado. In-

mediatamente después de la ca-

sa, se encuentra un galpón rú-

stico usado con taller de carpintería

estructura que considero

sin valor comercial. Al costado

sur de la casa se ubican dos ple-

dras de lavandería.

VALOR:

COSTO DEL TERRENO: 636,93

x 90,00 = 57,323,70

COSTO CONSTRUCCION: 95,76

x 150,00 = 14,364,00

VALOR TOTAL: 71,687,70

CONCLUSIONES:

El terreno si dispone de todos

los servicios básicos, como son

agua potable, energía eléctrica,

servicio telefónico y alcantarilla-

do.

No se dispone de cerramiento en

linderos norte, sur y oeste. So-

lamente hay cerramiento en el