

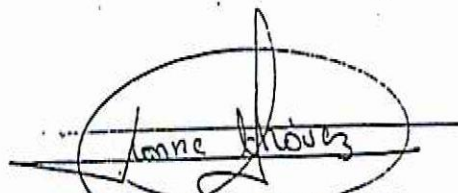
**SHERIAR C. LTDA.**  
**NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

1. Los estados financieros presentados a diciembre 31 de diciembre de 2012 han sido elaborados aplicando las Normas Internacionales de Información Financiera
2. Las cuentas por cobrar para el año reflejan saldos con política de crédito a 90 días, se aplicó cálculo de deterioro
3. Los activos fijos de la empresa se hallan ajustados de acuerdo a la NIC 16, reflejando los saldos reales a la fecha de balance
4. Los anticipos recibidos por clientes son valores que corresponden a pre - cancelaciones por reservaciones de inmuebles

Diciembre 31 de 2012



**EFRAÍN ECHEVERRÍA BEDOYA**  
**GERENTE GENERAL**



**IVONNE CHÁVEZ-PAREDES**  
**CONTADORA**  
**RUC 1707341671001**