

Quito, Julio 6 del 2012

Señores  
Socios  
SHERIAR CIA LTDA.  
Ciudad

De mi consideración:

En cumplimiento a lo dispuesto por la Ley de Compañías y los estatutos de la empresa, a continuación se servirán encontrar el informe que presenta la administración de la compañía SHERIAR CIA. LTDA. a sus Socios, sobre el ejercicio económico de la misma correspondiente al año 2011.

#### **Entorno político y económico del Ecuador.**

La economía ecuatoriana ha iniciado un proceso de mejoramiento, debido a las construcciones del sector público y también los créditos otorgados por bancos locales para la adquisición de viviendas, como son los créditos hipotecarios proporcionados por el BIESS, dando un dinamismo al sector productivo.

#### **Operaciones.**

Se ha obtenido algunos contratos en ciertas áreas de construcción como es la fabricación y montaje de estructura metálica para algunas áreas del Hospital San Francisco (Hospital del IESS), lo cual ha ayudado a que se generen operaciones durante este año.

#### **Administración de la Compañía**

En vista de que no se han concretado las ventas esperadas y obtenido el financiamiento para el proyecto Atlas no se ha contratado personal de planta.

#### **Ventas**

Se han obtenido ventas de contratos de construcción de fabricación y montaje de estructuras metálicas lo que generaron ventas de alrededor de US\$ 80.000,00

#### **Costos y Gastos**

Los costos y gastos incurridos en el presente ejercicio económico corresponden a los costos y gastos generales por los contratos de construcción obtenidos durante este año.

#### **Resultados económicos del año.**

El resultado de la compañía fue de US\$ 4.906,34 de utilidad. Determinándose un impuesto a la renta de US\$ 1.060,85 y el 15% de participación por US\$ 735,95.

#### **Perspectivas para el 2012**

Para el año 2012 las perspectivas son mejores, debido a la apertura por parte del BIESS de conceder créditos hipotecarios no solo para vivienda sino también para oficinas, por lo que se continuará con la promoción y publicidad mediante flyers y revistas ofreciendo la venta

de las oficinas del Proyecto Atlas, y se ha visto interés por parte de los clientes. Así mismo se espera obtener el financiamiento para la construcción del edificio de oficinas, siendo el principal objetivo de la Administración de la Compañía.

La administración, ha dado cumplimiento a las leyes estatutarias, tributarias, así como también a las políticas contables.

Debo manifestar, que este año es de implementación de las NIIFS para pymes, la misma que está siendo implementada por la Compañía, a fin de cumplir con las disposiciones emitidas por la Superintendencia de Compañías.

Debo manifestar a los señores Socios que se han respetado las normas de derechos y de propiedad intelectual.

Agradeciendo a los señores Socios por el apoyo brindado en la gestión realizada por parte de la administración, me despido.

Atentamente,



EFRAIN ECHEVERRIA B.  
GERENTE GENERAL  
SHERIAR CIA. LTDA.