

Ibarra 29 de mayo del 2008

Doctor  
Bayardo Bolaños Ruiz  
**PRESIDENTE SERWAY CIA. LTDA.**  
Presente.-

Pongo en su conocimiento y por su intermedio a los señores miembros de la Junta General de socios de la compañía el informe de comisario del ejercicio económico de 2008, en base al nombramiento hecho a mi persona en sesión del 02.02.06 y a la cláusula Vigésima tercera del Estatuto de la Compañía.

El informe de comisario se refiere al análisis financiero de la compañía y la verificación del cumplimiento de disposiciones de carácter legal, societario y otras leyes aplicables. Por lo tanto el informe lo he dividido en áreas de análisis así:

1. Aspecto Societario
2. Análisis de los Estados financieros
3. Índices financieros
4. Conclusiones y recomendaciones

#### **1. ASPECTO SOCIETARIO**

Sobre este aspecto comentaré lo siguiente:

- a) El administrador de la empresa en el año 2008 ha realizado únicamente una sesión de Junta general de socios así:
  - 27 de abril del 2008, donde se ha tratado la aprobación de los estados financieros de la compañía, el informe del administrador e informe de comisario sobre el ejercicio económico del año 2008.
- b) El libro de actas de Junta General de socios se lleva debidamente foliado en hojas seguidas, sin espacios en blanco.
- c) Se ha dado cumplimiento a las resoluciones de la Junta General de socios sobre implementar las recomendaciones del informe de comisario del ejercicio económico del año 2008.

## 2. ANALISIS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

### 2.1 CONTROL INTERNO CONTABLE.

Todo el movimiento operacional de la compañía, se maneja en un sistema contable financiero denominado TINI, el mismo que fue implantado desde inicio de año del cual existe impreso el Diario General y los correspondientes comprobantes de Ingreso y Egreso.

### 2.2 ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA.

A este estado financiero que presenta la situación económica financiera de la empresa al 31 de Diciembre del año 2008, se va a realizar un análisis vertical de la estructura de los rubros principales que lo integran, así:

ACTIVOS		%	PASIVOS Y PATRIMONIO		%
Activos Corrientes	9.192,68	22.93	Pasivos Corrientes	8.137,54	20.30
Propiedad, planta y equipo	84.865,68		Pasivos L/plazo	13.585,11	33.89
Depreciación acumulada	-53.976,41		<b>PATRIMONIO</b>		
Prop., planta y equipo neto	30.889,27	77.07	Capital social	400.00	1.00
Otros activos neto			Aporte Futura capitalización	13.317,68	33.23
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>40.081,95</b>		Reservas	254,26	.63
			Resultados.	4.387,36	10.95
			<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>40.081,95</b>	<b>100</b>

De los datos del Estado de situación financiera podemos concluir que el porcentaje más alto de los activos lo forman el rubro de Activos Fijos con un 77.07%, lo que significa que la empresa cuenta con un buen respaldo al 31.12.08.

En el Pasivo y Patrimonio el rubro más importante es la cuenta: Aportes Futura Capitalización los mismos que se recomienda realice el aumento de capital correspondiente.

### 2.3 ESTADO DE RESULTADOS

Este estado financiero revela los resultados económicos obtenidos por la empresa en el periodo del 01.01.2008 al 31.12.2008, siendo los rubros principales los siguientes:

<b>INGRESOS</b>		<b>140.210,47</b>	<b>100%</b>
Ventas Tarifa 12%	450,98		
Ventas Tarifa 0%	139.759,49		
<b>(-) Costo de Ventas</b>		<b>-120.489,00</b>	<b>85.93</b>
<b>(-) Egresos</b>		<b>-15.334,11</b>	<b>10.94</b>
Gastos de Administración	6.488.15		
Gastos Generales	1.880.97		
Depreciación y Amortización	2.156,10		
Gastos Financieros	4.808,89		
<b>RESULTADOS ANTES DE IMPUESTOS</b>		<b>4.387,36</b>	<b>3.13</b>

Los datos del Estado de Resultados presentado indica que la compañía ha obtenido una utilidad de 4.387,36 dólares, la cual representa el 3,13% de los ingresos totales recibidos en el año 2008.

El rubro de gastos representa el 10.94% y el porcentaje de costos es de 85.93% que se puede considerar elevado y no deja margen para generar utilidades en un porcentaje que justifique la gestión realizada esto por cuanto tuvieron que realizar ajustes a las cuentas incobrables.

### 3. INDICES FINANCIEROS

A los estados financieros presentados podemos hacer el siguiente análisis financiero en base a índices o razones financieras así:

- a) **Índice de liquidez.-** Presenta una razón de 1,13 lo que significa que la empresa esta en posibilidad de cubrir sus deudas de corto plazo o corrientes en el plazo de un año, es decir por cada dólar de deuda corriente la empresa tiene 1,13 dólares para pagarla.
- b) **Capital de trabajo.-** Presenta un valor positivo de 1.055,14 dólares significa que la empresa se halla trabajando con capital propio.
- c) **Índice de rentabilidad.** En este año la rentabilidad es de 3.13% lo que frente a la crisis representa una buena gestión por parte de la administración.
- d) **Rendimiento del capital social.-** Los ingresos que ha obtenido la compañía han sido suficientes para cubrir todos los gastos pero en este año se logra una utilidad es de el 9.12% que frente a los rendimientos financieros es bueno.

#### **4. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES**

##### **4.1 CONCLUSIONES**

- a) La empresa ha incrementado sus ventas pero su utilidad ya es sustentable.
- b) Los bienes de la empresa Propiedades, Planta y Equipo no están asegurados contra todo tipo de siniestros.

##### **4.2 RECOMENDACIONES**

- a) Realice el aumento de capital por cuanto su patrimonio es muy bajo y en caso de solicitar un préstamo para ampliación o renovación del consultorio se necesita soporte de capital.
- b) Se cotice la mejor tasa y se contrate los seguros para los bienes de la empresa.

Es cuanto puedo informar sobre el desarrollo de actividades del ejercicio económico del año 2008.

Atentamente,

  
Dr. Rodolfo Chacón Bastidas  
**COMISARIO**

