

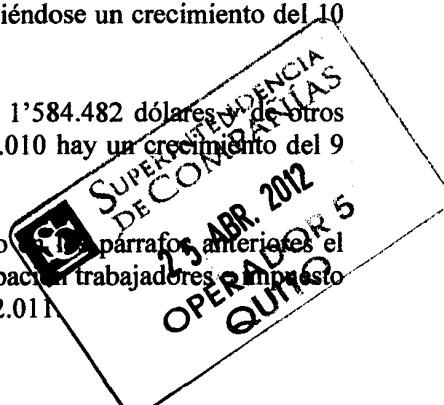
ALLCOMDER S. A.

INFORME DE GERENCIA POR EL AÑO 2.011

SEÑORES MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA ALLCOMDER S. A.

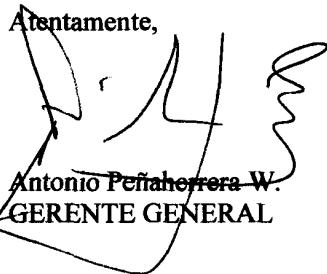
A continuación me permito llevar a conocimiento de ustedes, un resumen de las actividades más importantes realizadas durante el ejercicio económico correspondiente al período 2011:

- Se han cumplido con todas las disposiciones emanadas desde el Directorio y la Junta General de Accionistas.
- La compañía se mantuvo activa durante todo el año, continuando con los servicios de mantenimiento Plaza de las Américas.
- Allcomder S. A. firmó un contrato de administración con el Fideicomiso Plaza de las Américas, por lo que toda la contratación de proveedores corre por cuenta de Allcomder y consecuentemente todos los ingresos y gastos.
- Consecuencia del párrafo anterior las operaciones de servicio alcanzaron durante el presente ejercicio ventas de servicios por US\$ 1'591.897 dólares produciéndose un crecimiento del 10 % comparado con el año 2.010.
- Los gastos operacionales durante el año 2.011 fueron de US\$ 1'584.482 dólares y de otros ingresos de US\$ 27.467 dólares, que comparados con el año 2.010 hay un crecimiento del 9 %.
- Tomando en cuenta todos los elementos constitutivos expuestos en los párrafos anteriores el resultado final de las operaciones después del cálculo de participación de trabajadores en impuesto a la renta fue una utilidad neta de US\$ 8.882 dólares por el año 2.011.



Agradezco a los señores accionistas por el respaldo recibido y reitero mi compromiso para buscar los caminos más exitosos para la compañía en los años venideros,

Atentamente,


Antonio Peñaherrera W.
GERENTE GENERAL