

Señores  
ACCIONISTAS DE ALLCOMDER  
Ciudad

### INFORME DE COMISARIO

Señores Accionistas:

En calidad de Comisario principal de la Compañía ALLCOMDER S. A., he revisado el Balance General, el Estado de Resultados y el Estado de Cambios en la Posición Financiera correspondiente al periodo económico del año 2018 y de conformidad con lo que dispone el artículo 321 de la Ley de Compañías y su Reglamento expedido con resolución No. 92-1-4-3-0014 (RO 44 del 13 de octubre de 1992) del cual declaro en forma expresa conocerlo, pongo a consideración de ustedes el **INFORME DE COMISARIO**.

Los mencionados Estados Financieros son de responsabilidad de la administración de la Compañía, mi responsabilidad consiste en emitir una opinión en base a lo revisado.

En razón de lo mencionado expongo lo siguiente:

- La revisión practicada sobre los Estados Financieros de la Compañía ALLCOMDER S. A. por el periodo económico comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre del 2018, en mi opinión presenta razonablemente en todos sus aspectos significativos la situación financiera, los resultados integrales de sus operaciones y la evolución del patrimonio.
- La compañía ALLCOMDER S. A. en cumplimiento con lo establecido por la Superintendencia de Compañías en Resoluciones No. 08.G.DGS.10 del 20 de noviembre del 2008 y No. 498 del 31 de diciembre del 2008; y No. CS. ICLCPAIFRS. G11-01 del 12 de enero del 2011 publicada en el Registro Oficial No. 372 del 27 del mismo mes y año, realizó la transición de sus estados financieros de Normas ecuatorianas de Contabilidad (NEC) a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF para PYMES) en el año 2012, por lo que los estados financieros del año 2017 están presentados bajo ésta norma.
- La administración de la Compañía ha observado y ha cumplido las normas legales, estatutarias y reglamentarias vigentes a las que como ente jurídico tienen que sujetarse.
- Los controles internos son confiables, eficientes y suficientes mantenidos por un personal solvente.
- Los libros societarios y demás documentación contable se han llevado de conformidad con lo que disponen las leyes sobre la materia y ajustados a los principios de contabilidad generalmente aceptados. Así como también se han cumplido disposiciones emanadas por la Junta General de Accionistas y del Directorio.
- Para el desempeño de la función de comisario, he recibido toda la colaboración necesaria por parte de los administradores.
- Existen las adecuadas correspondencias entre los Estados Financieros y Registros Contables a través de las pruebas realizadas.
- Los activos de la compañía y de terceros están convenientemente custodiados y conservados.

Los estados de Ganancias y Pérdidas correspondientes a los ejercicios 2.018 y 2.017 se expresan así:

ALLCOMDER CONCEPTO	2018 US\$	2017 US\$	% Variac.
<b>Ingresos:</b>			
Ventas Servicios ingresos directos	1,438,062	1,733,923	-21%
Ventas Servicios ingresos otros	611,874	0	0%
<b>Utilidad Bruta</b>	2,049,936	1,733,923	15%
<b>Gastos Administrativos</b>			
Gastos operacionales administrativos	-2,011,123	-1,676,243	17%
Gastos operacionales provisiones	-26,355	-27,329	-4%
<b>Total Gastos Administrativos</b>	-2,037,478	-1,703,572	16.39%
<b>Utilidad Operacional</b>	12,458	30,351	-144%
Gastos Financieros	-7,108	-6,058	15%
Otros ingresos	10,291	1,831	82%
<b>Total Administrativos y Financieros</b>	-2,034,295	-1,707,799	16%
Utilidad (Pérdida) antes participación e Impuestos	15,641	26,124	-67%
Participación Trabajadores	-2,346	-3,919	-67%
Impuesto a la Renta	-10,958	-10,165	7%
<b>Utilidad (Pérdida) Neta del Ejercicio</b>	2,337	12,040	-415%

A continuación, se expresan los principales indicadores financieros correspondientes a los dos últimos ejercicios económicos:

<b>INDICES SOBRE VENTAS</b>	2018	2017
Utilidad Bruta	100.0%	100.0%
Gastos Operacionales / Ventas	-99.4%	-98.2%
Utilidad Operacional	0.6%	1.8%
Intereses Pagados	-0.3%	-0.3%
Utilidad del Ejercicio antes de Participación e Impuestos	0.8%	1.5%
Utilidad Neta / ventas	0.1%	0.7%
<b>INDICES DE LIQUIDEZ</b>		
Razón Corriente	1.15	1.27
Razón Acida	1.15	1.27
Ratio de Recursos Permanentes	2.75	3.61
<b>APALANCAMIENTO</b>		
Razón Deuda / Activo Total	0.43	0.58
Razón Deuda / Capital	208.92	211.54
Deuda Largo Plazo / Capital	125.02	96.61
<b>CAPITAL DE TRABAJO</b>		
Capital de Trabajo	43,967	57,028
Cuentas por Cobrar / Capital de Trabajo	3.17	1.38
Pasivo Largo Plazo / Capital de Trabajo	2.27	1.36
Ingresos Netos / Capital de Trabajo	46.62	30.40
<b>INDICES DE RENTABILIDAD</b>		
Utilidad antes Impuestos. / Patrimonio Promedio	573.00%	3181.55%
Utilidad Neta / Patrimonio Promedio	85.61%	1466.32%

El patrimonio de los señores accionistas al 31 de diciembre del 2.018 y 2.017, está compuesto de la siguiente forma:

<b>CONCEPTO</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Capital Social	800	800
Reserva Legal	800	800
Utilidad Ejercicios Anteriores	48,434	36,394
Pérdidas Ejercicios Anteriores	-41,173	-41,173
Resultados por Aplicación NIIF	-7,300	-7,300
Utilidad/(Pérdida ) presente ejercicio	2,337	12,040
<b>Total Patrimonio</b>	<b>3,898</b>	<b>1,561</b>

De los Señores accionistas.

Muy Atentamente;



Fernando Dávila Acosta  
Comisario Principal  
CI 1702553981

Quito, 9 abril del 2.019