

Señores
ACCIONISTAS DE ALLCOMDER
Ciudad

INFORME DE COMISARIO

Señores Accionistas:

En calidad de Comisario principal de la Compañía ALLCOMDER S. A., he revisado el Balance General, el Estado de Resultados y el Estado de Cambios en la Posición Financiera correspondiente al periodo económico del año 2016 y de conformidad con lo que dispone el artículo 321 de la Ley de Compañías y su Reglamento expedido con resolución No. 92-1-4-3-0014 (RO 44 del 13 de octubre de 1992) del cual declaro en forma expresa conocerlo, pongo a consideración de ustedes el **INFORME DE COMISARIO**.

Los mencionados Estados Financieros son de responsabilidad de la administración de la Compañía, mi responsabilidad consiste en emitir una opinión en base a lo revisado.

En razón de lo mencionado expongo lo siguiente:

- La revisión practicada sobre los Estados Financieros de la Compañía ALLCOMDER S. A. por el periodo económico comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre del 2016, en mi opinión presenta razonablemente en todos sus aspectos significativos la situación financiera, los resultados integrales de sus operaciones y la evolución del patrimonio.
- La compañía ALLCOMDER S. A. en cumplimiento con lo establecido por la Superintendencia de Compañías en Resoluciones No. 08.G.DGS.10 del 20 de noviembre del 2008 y No. 498 del 31 de diciembre del 2008; y No. CS.ICLCPAIFRS. G11-01 del 12 de enero del 2011 publicada en el Registro Oficial No. 372 del 27 del mismo mes y año, realizó la transición de sus estados financieros de Normas ecuatorianas de Contabilidad (NEC) a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF para PYMES) en el año 2012, por lo que los estados financieros del año 2016 están presentados bajo esta norma.
- La administración de la Compañía ha observado y ha cumplido las normas legales, estatutarias y reglamentarias vigentes a las que como ente jurídico tienen que sujetarse.
- Los controles internos son confiables, eficientes y suficientes mantenidos por un personal solvente.
- Los libros societarios y demás documentación contable se han llevado de conformidad con lo que disponen las leyes sobre la materia y ajustados a los principios de contabilidad generalmente aceptados. Así como también se han cumplido disposiciones emanadas por la Junta General de Accionistas y del Directorio.
- Para el desempeño de la función de comisario, he recibido toda la colaboración necesaria por parte de los administradores.
- Existen las adecuadas correspondencias entre los Estados Financieros y Registros Contables a través de las pruebas realizadas.
- Los activos de la compañía y de terceros están convenientemente custodiados y conservados.

Los estados de Ganancias y Pérdidas correspondientes a los ejercicios 2016 y 2015 se expresan así:

ALLCOMDER CONCEPTO	2016 US\$	2015 US\$	% Variac.
Ingresos:			
Ventas Servicios	1,670,929	1,942,809	-16%
Costo de Ventas	0	0	0%
Utilidad Bruta	1,670,929	1,942,809	-16%
Gastos Administrativos			
Gastos operacionales administrativos	-1,703,982	-1,938,635	-14%
Gastos operacionales provisiones	0	-16,229	-100%
Total Gastos Administrativos	-1,703,982	-1,954,864	-15%
Gastos Financieros	-3,821	-6,991	-83%
Otros ingresos	36,842	33,091	10%
Total Administrativos y Financieros	-1,670,961	-1,928,764	-15%
Utilidad (Pérdida) antes participación e Impuestos	-32	14,045	43991%
Participación Trabajadores	0	-2,106	-100%
Impuesto a la Renta	-6,561	-34,849	-431%
Utilidad (Pérdida) Neta del Ejercicio	-6,593	-22,910	-247%

A continuación se expresan los principales indicadores financieros correspondientes a los dos últimos ejercicios económicos:

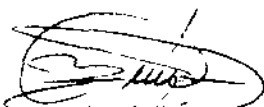
INDICES SOBRE VENTAS	2016	2015
Utilidad Bruta	100%	100%
Gastos Operacionales / Ventas	-102%	-101%
Utilidad Operacional	-2%	-1%
Intereses Pagados	0%	0%
Utilidad del Ejercicio antes Part. e Imptos / Servicios	0%	1%
Utilidad Neta / ventas	-0.39%	-1.18%
INDICES DE LIQUIDEZ		
Razón Corriente	1.19	1.15
Razón Ácida	1.19	1.15
Ratio de Recursos Permanentes	7.23	10.09
APALANCAMIENTO		
Razón Deuda / Activo Total	0.56	0.74
Razón Deuda / Capital	188.23	324.17
Deuda Largo Plazo / Capital	60.96	49.41
CAPITAL DE TRABAJO		
Capital de Trabajo	42,090	46,456
Cuentas por Cobrar / Capital de Trabajo	3.21	2.35
Pasivo Largo Plazo / Capital de Trabajo	1.16	0.85
Ingresos Netos / Capital de Trabajo	39.70	42.53
INDICES DE RENTABILIDAD		
Utilidad antes Imptos. / Patrimonio Promedio	-0.53%	59.78%
Utilidad Neta / Patrimonio Promedio	-108.81%	-97.52%

El patrimonio de los señores accionistas al 31 de diciembre del 2.016 y 2.015, está compuesto de la siguiente forma:

CONCEPTO	2016	2015
Capital Social	800	800
Reserva Legal	800	800
Aportes Futura Capitalización	0	0
Utilidad Ejercicios Anteriores	40,649	40,649
Pérdidas Ejercicios Anteriores	-22,911	0
Resultados por Aplicación NIIF	-7,300	-7,300
Utilidad/(Pérdida) presente ejercicio	-11,956	-22,911
Total Patrimonio	81	12,037

De los Señores accionistas.

Muy Atentamente;



Fernando Dávila Acosta
Comisario Principal
CI 1702553981

Quito, 20 marzo del 2.017