

Señores  
**ACCIONISTAS DE ALLCOMDER**  
Ciudad

### **INFORME DE COMISARIO**

Señores Accionistas:

En calidad de Comisario principal de la Compañía ALLCOMDER S. A., he revisado el Balance General, el Estado de Resultados y el Estado de Cambios en la Posición Financiera correspondiente al período económico del año 2014 y de conformidad con lo que dispone el artículo 321 de la Ley de Compañías y su Reglamento expedido con resolución No. 92-1-4-3-0014 (RO 44 del 13 de octubre de 1992) del cual declaro en forma expresa conocerlo, pongo a consideración de ustedes el **INFORME DE COMISARIO**.

Los mencionados Estados Financieros son de responsabilidad de la administración de la Compañía, mi responsabilidad consiste en emitir una opinión en base a lo revisado.

En razón de lo mencionado expongo lo siguiente:

- La revisión practicada sobre los Estados Financieros de la Compañía ALLCOMDER S. A. por el período económico comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre del 2014, en mi opinión presenta razonablemente en todos sus aspectos significativos la situación financiera, los resultados integrales de sus operaciones y la evolución del patrimonio.
- La compañía ALLCOMDER S. A. en cumplimiento con lo establecido por la Superintendencia de Compañías en Resoluciones No. 08.G.DGS.10 del 20 de noviembre del 2008 y No. 498 del 31 de diciembre del 2008; y No. CS.ICI.CPAIFRS.G11-01 del 12 de enero del 2011 publicada en el Registro Oficial No. 372 del 27 del mismo mes y año, realizó la transición de sus estados financieros de Normas ecuatorianas de Contabilidad (NEC) a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF para PYMES) en el año 2012, por lo que los estados financieros del año 2014 están presentados bajo ésta norma.
- La administración de la Compañía ha observado y ha cumplido las normas legales, estatutarias y reglamentarias vigentes a las que como ente jurídico tienen que sujetarse.
- Los controles internos son confiables, eficientes y suficientes mantenidos por un personal solvente.
- Los libros societarios y demás documentación contable se han llevado de conformidad con lo que disponen las leyes sobre la materia y ajustados a los principios de contabilidad generalmente aceptados. Así como también se han cumplido disposiciones emanadas por la Junta General de Accionistas y del Directorio.
- Para el desempeño de la función de comisario, he recibido toda la colaboración necesaria por parte de los administradores.
- Existen las adecuadas correspondencias entre los Estados Financieros y Registros Contables a través de las pruebas realizadas.
- Los activos de la compañía y de terceros están convenientemente custodiados y conservados.

Los estados de Ganancias y Pérdidas correspondientes a los ejercicios 2.014 y 2.013 se expresan así:

<b>ALLCOMDER</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
<b>CONCEPTO</b>	<b>000 us\$</b>	<b>000 us\$</b>
<b>Ingresos:</b>		
Ventas Servicios	2,449	2,512
Costo de Ventas	0	0
<b>Utilidad Bruta</b>	<b>2,449</b>	<b>2,512</b>
<b>Gastos Administrativos</b>		
Gastos operacionales administrativos	-2,411	-2,442
Gastos operacionales provisiones	-2	-2
<b>Total Gastos Administrativos</b>	<b>-2,412</b>	<b>-2,444</b>
Gastos Financieros	1	-31
Otros ingresos	7	8
<b>Total Administrativos y Financieros</b>	<b>-2,405</b>	<b>-2,467</b>
Utilidad antes participación e Impuestos	<b>43</b>	<b>45</b>
Participación Trabajadores	-7	-7
Impuesto a la Renta	-33	-34
<b>Utilidad Neta del Ejercicio</b>	<b>4</b>	<b>5</b>

A continuación se expresan los principales indicadores financieros correspondientes a los dos últimos ejercicios económicos:

<b>INDICES SOBRE VENTAS</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
Utilidad Bruta	100%	100%
Gastos Operacionales / Ventas	-99%	-97%
Utilidad Operacional	1%	3%
Intereses Pagados	0%	-1%
Utilidad del Ejercicio antes Part. e Impots / Servicios	2%	2%
Utilidad Neta / ventas	0.17%	0.19%
<b>INDICES DE LIQUIDEZ</b>		
Razón Corriente	1.18	1.11
Razón Acida	1.18	1.11
Ratio de Recursos Permanentes	11.55	10.96
<b>APALANCAMIENTO</b>		
Razón Deuda / Activo Total	0.71	0.64
Razón Deuda / Capital	280.21	301.61
Deuda Largo Plazo / Capital	19.92	13.38
<b>CAPITAL DE TRABAJO</b>		
Capital de Trabajo	46,481	37,618
Cuentas por Cobrar / Capital de Trabajo	3.29	4.52
Pasivo Largo Plazo / Capital de Trabajo	0.34	0.28
Ingresos Netos / Capital de Trabajo	52.83	66.78

**INDICES DE RENTABILIDAD**

Utilidad antes Impuestos / Patrimonio Promedio	132.33%	159.71%
Utilidad Neta / Patrimonio Promedio	12.96%	16.84%

El patrimonio de los señores accionistas al 31 de diciembre del 2.014 y 2.013, está compuesto de la siguiente forma:

<b>CONCEPTO</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
Capital Social	800	800
Reserva Legal	800	800
Aportes Futura Capitalización	0	0
Utilidad Ejercicios Anteriores	36,394	14,604
Resultados por Aplicación NIIF	-7,300	-7,300
Utilidad/(Pérdida ) presente ejercicio	4,254	17,021
<b>Total Patrimonio</b>	<b>34,948</b>	<b>25,925</b>

De los Señores accionistas.

Muy Atentamente;



Fernando Dávila Acosta  
Comisario Principal

CI 1702553981

Quito, 24 abril del 2.014

