

**Quito, 28 de marzo del 2008**

**Señores Accionistas  
CONSTRUCMABARA S.A.**

**Presente.-**

**De mis consideraciones:**

En aplicación a las disposiciones de la Resolución No. 92-1-4-3-0013, emitida por la Superintendencia de Compañías el 18 de Septiembre de 1992, pongo a su consideración el informe como Gerente de la Compañía en referencia, correspondiente al ejercicio económico del año 2007.

**1.- CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PARA EL AÑO 2007.**

Considerando la situación económico-político del Ecuador, el cambio de Gobierno y la restrictiva política de inversión del sector público del país, considero que los objetivos planteados por la Compañía para ese año, se cumplieron en gran porcentaje, por la suscripción de varios contratos de construcción, que permitieron la operación de la Compañía, generando una utilidad que justifique parcialmente la inversión efectuada por los accionistas.

**2.- RESOLUCIONES DE JUNTAS GENERALES DE ACCIONISTAS.**

Esta administración ha dado fiel cumplimiento a las resoluciones de las Juntas Generales de Accionistas, lo que ha permitido que la Compañía cumpla con las metas y resultados propuestos; su apoyo ha sido de gran ayuda para obtener los resultados positivos de ese año.

**3.- SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA.**

La situación financiera de la Compañía al 31 de Diciembre del año 2007, ha mejorado respecto del año 2006. Se observa un superávit de capital de operación de \$ 1.393,77 Dólares Americanos que le permitió operar con normalidad y cancelar al vencimiento los créditos de corto plazo.

El índice de solvencia a esa fecha es de \$1.07 Dólares Americanos de activo corriente para cancelar un dólar de pasivo de corto plazo.

La utilidad obtenida representa el 7% de los recursos aportados por los accionistas.

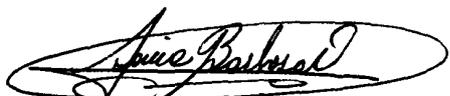
**4.- PROPOSICION SOBRE EL DESTINO DE LAS UTILIDADES DEL AÑO 2007.**

Respecto de la utilidad antes de impuestos y participaciones de trabajadores me permito poner a su consideración la siguiente propuesta de distribución:

<b>UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS Y PARTIC.</b>	<b>3.363,14</b>
<b>(-) 15% Participación Trabajadores</b>	<b>504,47</b>
<b>Base Imponible</b>	<b>2.858,67</b>
<b>(-) 25% Impuesto a la Renta</b>	<b>714,67</b>
<b>Utilidad antes de Reserva Legal</b>	<b>2.144,00</b>
<b>10% Reserva Legal</b>	<b>214,40</b>
<b>Utilidad a Disposición de Accionistas</b>	<b>1.929,60</b>

En base a la necesidad de recursos para la operación de la Compañía, sugiero que estos recursos no se distribuyan y se los mantenga como UTILIDADES ACUMULADAS.

**Atentamente**

  
**GERENTE GENERAL**  
**CONSTRUCMABARA S.A.**