

EDWIN SAMANIEGO ARQUITECTOS. CIA. LTDA.

INFORME DE GERENCIA GENERAL

SEÑORES SOCIOS DE:

EDWIN SAMANIEGO ARQUITECTOS. CIA. LTDA.

En mi calidad de Gerente General y representante legal de **EDWIN SAMANIEGO ARQUITECTOS. CIA. LTDA.**, pongo en consideración de la Junta General de la Compañía, el Informe de la Administración por el ejercicio económico cortado al 31 de diciembre del 2016, el mismo que cumple con los requisitos previstos en el Reglamento expedido por la Superintendencia de Compañías y sus posteriores reformas.

La Gerencia General ha cumplido con todas las disposiciones dictadas por el Gobierno y las resoluciones tomadas por las Juntas Generales de Accionistas y Directorio celebradas durante el año 2016.

ENTORNO ECONOMICO

Ecuador registró una inflación anual de 1,12% en el 2016 frente al 3,38% del 2015, según el último reporte del Índice de Precios al Consumidor (IPC), publicado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INEC), la Canasta Básica se ubicó en 700,96 dólares, mientras el ingreso familiar mensual con 1,6 perceptores es de 683,20 dólares sin incluir fondos de reserva, es decir, con una cobertura del 97,47%. El ingreso familiar mensual incluido los fondos de reserva es de 731,98 dólares, lo que cubriría en diciembre el 104,4% de la canasta básica.

La economía ecuatoriana cerró el 2016 con una contracción del 2% como consecuencia de la débil demanda interna tanto de inversión como de consumo de hogares, según un informe publicado por la Comisión Económica para América Latina y el Caribe (CEPAL), influyó el precio internacional de petróleo que cayó por segundo año consecutivo, el crudo ecuatoriano registró este año un precio promedio de alrededor de 35 dólares por barril frente a los 42,2 dólares por barril del 2015, lo que disminuyó los ingresos fiscales.

En 2017 se espera una recuperación del precio medio del crudo ecuatoriano por encima de los 40 dólares por barril y una mayor producción a nivel nacional, lo que, en combinación con un aumento de la producción y exportación de energía hidroeléctrica y mayores niveles de inversión extranjera, podría resultar en un crecimiento ligeramente positivo del producto interno bruto (PIB).

La CEPAL espera que para el próximo año se produzca un crecimiento levemente positivo de alrededor del 0,3% y una inflación del 1,5%.

EDWIN SAMANIEGO ARQUITECTOS. CIA. LTDA.

GESTION ADMINISTRATIVA

Durante el ejercicio económico 2016, los ingresos por servicios fueron de USD. 2.693.767, de los cuales USD. 1.622.451 corresponden a reembolsos, valores que no cubrieron las expectativas que en relación al año anterior, los gastos ascendieron a USD. 2.697.153, de los cuales USD. 1.622.451 corresponden a gastos por reembolsos, el resultado neto del ejercicio alcanzó una pérdida neta de USD. 7.418, que incluye el gasto por impuesto a la renta por USD. 8.544,88.

Se ha cumplido con el Estatuto Social, las disposiciones de la Junta General. Los asuntos administrativos han sido correctamente encaminados y no han surgido hechos extraordinarios más allá de los relatados.

Aprovecho la oportunidad para agradecer a los señores accionistas y funcionarios por su importante aporte y apoyo brindado durante el año 2016.

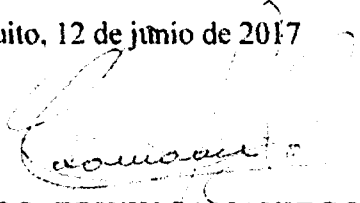
PROYECCION AÑO 2017

Nuestro anhelo es que el próximo gobierno adopte decisiones acertadas que contribuyan al desarrollo sostenible y crecimiento económico en beneficio de todos los ecuatorianos.

Nuestros principales retos para el 2017 son; profundizar nuestra relación con nuestros clientes, proveedores y colaboradores, garantizando la calidad de nuestros servicios, seguir impulsando el desarrollo de una gestión humana de alto nivel y maximizar la creación de valor para nuestros grupos de interés.

Quiero manifestar mi agradecimiento a los señores accionistas, empleados y funcionarios por su valioso aporte brindado durante el año 2016.

Quito, 12 de junio de 2017



ARQ. EDWIN SAMANIEGO
GERENTE GENERAL