

# **PREDIAL LAS LOMAS S.A.**

## **PRELASA**

Guayaquil-Ecuador

5 de marzo del 2014

Señores  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS  
Presente

Att.: Compañías Anónimas

De mis consideraciones:

Detallo a continuación las Notas Explicativas y Revelaciones a los Estados Financieros de la compañía PREDIAL LAS LOMAS S.A. PRELASA periodo 2013 actividad de Enero a Diciembre, RUC 0990870152001:

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS 2013

- a) El valor de crédito tributario a favor renta, \$88.64 es el saldo que se mantiene en los libros, ya que no ha habido movimiento.
- b) El monto de Inmuebles \$ 5.043.48 corresponde es el saldo que se mantiene en los libros, ya que no ha habido movimiento.
- c) El monto de Terrenos por el valor de \$2161.49 es el saldo que se mantiene en los libros.
- d) Se mantiene una depreciación acumulada de las propiedades por el monto de U.S. \$ 1636.75
- e) El valor de U.S. \$ 113.44 corresponde a otros activos intangibles que mantiene la compañía.
- f) El monto de \$ 1588.17 corresponde a Préstamos de accionistas locales y es el que se mantiene en libro por no haber movimiento.
- g) El valor de \$ 1200 es el Capital entregado por los Accionistas en la Constitución de la Compañía y cancelado en su totalidad.
- h) El valor de \$0.23 corresponde a otras reservas y el monto de U.S. \$ 3641.86 es el valor de otras reservas

Agradezco por la atención brindada a la presente.

Atentamente,



FREDDY CASSINELLI SANTOS

Contador

C.I. # 0906145255

R.C #0.1081