

**STUDENTVISA CIA. LTDA.**

**AÑO – 2013**

**QUITO – ECUADOR**

**STUDENTVISA CIA. LTDA.**  
**LIBRO DE ACTAS**

**ACTA DE LA JUNTA GENERAL ORDINARIA UNIVERSAL DE SOCIOS**  
**STUDENTVISA CIA LTDA.**  
**LIBRO DE ACTAS**

En la ciudad de Quito. Distrito Metropolitano, a los 15 días del mes de Marzo del 2014, a las 10h00 en el domicilio principal de la compañía ubicado en la calle Roma N37-32 y El Tiempo de esta ciudad de Quito se reúnen los socios de la compañía y por encontrarse presente el 100% del capital social de la misma, al amparo de la Facultad prevista en el Art. 238 de la Ley de Compañías, los socios se declaran legalmente convocados y se constituyen, como en efecto lo hacen, en Junta General Ordinaria Universal de socios, según la siguiente lista de asistentes:

**LISTA DE ASISTENTES A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA UNIVERSAL**  
**DE SOCIOS DE LA COMPAÑIA GESTIÓN INMOBILIARIA INPROGEST CIA. LTDA.**

| <b>Nombre</b>             | <b>Capital</b> | <b>No. De Participa</b> | <b>Porcentaje</b> |
|---------------------------|----------------|-------------------------|-------------------|
| Miguel Ángel López Prieto | 5.940          | 5.940                   | 99%               |
| Darío López García        | 60             | 60                      | 1%                |
| <b>TOTAL</b>              | <b>6.000</b>   | <b>6.000</b>            | <b>100%</b>       |

Constatada la presencia del 100% del capital social se acepta, por unanimidad constituirse en Junta General Ordinaria Universal de Socios, actuando para tal efecto, como Presidente el Sr. Miguel Ángel López Prieto y como secretario Ad-Hoc se designa al Sr. Orlando Andagoya.

De igual manera acuerdan por unanimidad, que en la misma se tratará y resolverá el siguiente:

Orden del Día:

1. Conocimiento y aprobación del Informe de la Administración.
2. Aprobación del Balance General, Estado de Pérdidas y Ganancias y Anexos correspondientes al Ejercicio Económico del 2013.
3. Elaboración y aprobación del Acta de la Junta.

Se da inicio al desarrollo del Orden del Día tratando el primer punto:

**1. Conocimiento y aprobación del Informe de la Administración.**

El Gerente General manifiesta a los señores socios que para rendir el presente informe ha hecho acopio de la gestión administrativa realizada por los señores socios, durante el año 2013 y que de acuerdo con tal información, pone a consideración de los señores socios el Informe de Administración, el cual consta adjunto a esta Acta, en el Libro de Expedientes de Actas de esta sociedad.

Los socios luego de resueltas algunas inquietudes, aprueban por unanimidad el Informe presentado por la Administración de la empresa y hacen expreso y público reconocimiento de la labor llevada a cabo así como expresan su confianza al Gerente General para el futuro desarrollo de sus gestiones.

## **2. Aprobación del Balance General, Estado de Pérdidas y Ganancias y Anexos correspondientes al Ejercicio Económico del 2013.**

Los señores accionistas hacen examen del Balance y del Estado de Pérdidas y Ganancias y anexos correspondientes al ejercicio económico del 2013 con corte a Diciembre 31 de 2013 documentos que constan adjuntos a esta Acta, en el Libro de Expedientes de Actas de esta sociedad. Luego de su revisión, estos son aprobados por unanimidad.

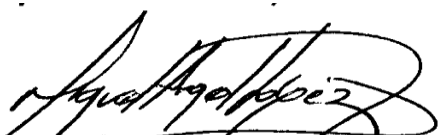
## **3. Elaboración y aprobación del Acta de la Junta.**

Sin existir otros asuntos en el Orden del Día por ser tratados, se declara un receso para la redacción y transcripción de la presente Acta.

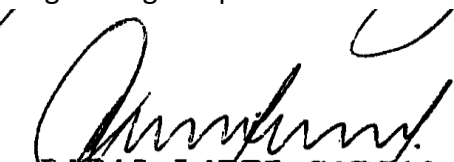
Reinstalada la Junta, con el mismo quórum original. Se da lectura a este Acta siendo aprobada por unanimidad por los socios.

Habiéndose agotado el orden del día, el presidente de la Junta levanta la sesión siendo las once (11h00) del mismo día.

### **SOCIOS PRESENTES:**



Miguel Ángel López Prieto Presidente – Socio



Darío López García - Socio



Orlando Andagoya Secretario Ad-Hoc

a) Es fiel copia del original