REPUBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

01

FORMULARIO DE ESTÁDOS FINANCIEROS

Form. 0001	STADOS FINANCIEROS				ΑÑ	0: 1978
	a compañía según sus estat		SIGLAS	Reg	istro Unico de tribuyentes No.	No. EXPEDIENTE
ARIES, ORGA	ANIZACION INMOBI	IARIA MERCANTIL S. A.	AO IM SA	•	14926001	8870/27
PRINCIPAL	Ciudad	Calle y No.	T	eléfono:	Casilla	Cable
	Guayaquil	Aguirre 324	5.	16840	379 3	
SUCURSALES	Marie Section and the second of the second o	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		- سامانه	,, mer,, ca	·
Período del Balance	e:					
De: 1 2	.deEnero	de 19 78 ; Al 3 <u>1</u>	de . Dic.	Dup re	de 19 78 .	
	NOMINA DE ADI	MINISTRADORES Y COMISARIOS DE I	AS COMPAÑIA	AS NACION	IALES	
		(Que se hallan actualmente	en ejercicio)		_	
1.— ADMINISTI Presidente:	RADORES:	NOMBRES		C.1.0.	PASAPORTE	NACIONALIDAD
Vicepresider	nte:	· • · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	Carlot of the second of the se		, .,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	······································
Gerente (s)		Raúl Noriega Hida	1 90	12000	027645	Ecuatoriano
					, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	
Directores o	vocales principales:				P CELS.	SCLUC.
**************************************	and the same of the same and the same of t		SUM	1	7	
					3	
Director o ve	ocales suplentes:		Pita	## 5#	/ <u> </u>	
ر بیرون در	, ₄₄ , 2 days			•	Trees continues to the same	
and and the second s				3000	EK - A - A - A - A - A - A - A - A - A -	The state of the s
			P. COA	AS BUYED		
2 COMISARIO	ງເ.					
Principal						
Suplente			· · ·	112	PERINTENDEN	THE COMPANIAS
3 COMI	ITE DE VIGILANCIA				The state of the s	HU = CUMPANIAS
رو به میشوریون و میشوریون در			.4		- { }	4
				Espe	ecisiisi on in	pección y Análisis
		DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENT	ANTE (C) LEG		Jefe hin	
Nombre (s).	Myr. Raúl Nori		ANTE (3) EEG/		nalidad Equa	atoriano
Cargo (s)	Gerente			<u></u>	,,, <u>,, _, _, _,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,</u>	
Fecha del no	mbramiento		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	Períod	lo 	
		OMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILI	ADAS EN EL E	CUADOR	<u></u>	
	TE (S) PERMANENTE (S)	•				
•	e jangan ang inggan an a a a again a na				onalidad	——————————————————————————————————————
Cargo (s) o d	designación (es)	س ماه د ماسد به مستول د د د د د مید سم	e name de la recorse de apropriada agua en abros es	Carne	et de domiciliació	n No.
		LA CONTABILIDAD ESTA A CA	ARGO DE:			
			Denominación	de la person	a jurídica:	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
Sara Sabando		<u> Ecuatoriana</u>			· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
Nombres y apelli	idos (persona natural)	, Nacionalidad Direc	cción: I Pé	ez Pa	zmiño 1108	}
		·				
La compañía está a	amparada por:	OTRAS INFORMACIONES (A la	fecha del balanc	:e)		
LEY DE FOMENT	O: Industrial:	Agropecuario : Turístico]; Otra	CI	asificación:	
			cha:	-		
AFILIACION A LA	A CAMARA DE:			No		
	2 1 nrt 1001			<u></u>	DENC	TA DE
Recibido hoy día_	ae <u>vvi. 130 </u>	de 19 a las			ENSECH	TETARIO
de la	conanex	cos constantes en			Peg.	de
Fojas útiles CERT	TIFICO.	<i>f</i>			The state of the s	D. DES
!	(· ·				Gu.,	עווים

	774		
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA	AL 11	DEUICIEMDIE.DE	

ACTIVO			CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
10,00	DISPONIBLE:				9.417,25	10.00
	10.01 Caja y bancos					
12.00	INVERSIONES		9.417,25			12.00
	12,01 Depositas previas		<u>.</u>		Company of the second s	
	12.02 Acciones		r #		ς	
	12.03 Bonos, obligaciones, cédulas h	ipotecarias, otros				
	12.04 Cuentas en participación		•			
14.00	DEUDORES				144.370.85	14.00
	14.01 Cuentas por cobrar		15,660,30			
	14.02 Obligaciones por cobrar					
	14.03 Préstamos y anticipos a trabaja	adores y empleados	128.710,55			
	14.04 Préstamos y anticipos a directo					
	14.05 Préstamos y anticipos a accion	istas o socios				
	14.06 Accionistas o socios por accion	nes o participaciones				
	suscritas no pagadas					
	14,07 MENOS: provisión para incobi	rables				
16.00	INVENTARIOS		·)			16.00
	16.01 Productos terminados o merca	derias en almacén		entere programmente de la companya d		
	16,02 Productos en proceso					
	16.03 Materias primas					
	16.04 Suministros y materiales					
	16.05 Repuestos y accesorios					
	16.06 Mercaderías en trânsito					
	16.07 MENOS: provisiones					
18,00	PAGOS ANTICIPADOS					18.00
	18.01 Intereses					
	18.02 Seguros, impuestos					
	18.03 Otros					
19.00	OTROS ACTIVOS CORRIENTES (adj	untar detalle)				19.00
	A TOTAL ACTIVO CORRI	ENTE	153,788,10			
20.00	FIJO NO DEPRECIABLE	-		20% 000	207 000	20.00
	20.01 Terrenos			283.000,00	28,3,000,00	
	20.02 Maquinarias y equipos en mon	taje				
	20.03 Proyectos y construcciones en	curso				
	20.04 Otros no depreciables					
22.00	FIJO DEPRECIABLE	Valor de adquisición	Deprec, acumulada		60.726,50	22.00
•	22.01 Edificios			· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		
	22.02 Instalaciones	2.300,00	345.00	1.955,00		
	22,03 Maquinarias y equipos					
	22,04 Muebles y enseres	67.866,27	9.094,77	58.771.50		
	22,05 Vehículos					
	22.06 Otros (adjuntar detalle)					
24.00	INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amortiz, acumulada			24.00
	24.01 Patentes y marcas				·	
	24.02 Otros					
26,00	PAGOS DIFERIDOS	Valor inicial	Amortiz, acumulada		660.070,27	26.00
	26.01 Gastos de constitución	25,696,00	5.139,20	20.556,80		
	26,02 Gastos de investigación y					
	exploración 26.03 Otros	639.513,47		639.513,47		
28.00	26.03 Otros REVALORIZACIONES	Valor de reavalúo	Deprec. acumulada			20.00
20.00	28.01 Terrenos	- aloi de reavaluo	Depret. acumulada			28.00
	28.02 Edificios					
	28.03 Maguinarias					
	28.04 Otros (adjuntar detaile)					
30.00	OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	<u></u>				30,00
	(adjuntar detalle)					30,00
	B TOTAL ACTIVO NO COR	RIENTE		1.003.796.77		
	TOTAL DEL ACTIVO (A + B)		. <u> </u>		1.157.584.87	
					أوبوروب والمرد أأسبب أأساأ فوارسان فاستروساك فالمناه فالمستحص والمساون والمسا	

PASIVO		CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
11.00	ACREEDORES			32.380.00	11.00
	11.01 Proveedores en el país				
	11.02 Proveedores en el exterior	المنظمة المنظمة المنظمة المنظمة			
	11.03 Bancos privados en el país		32.380.00	1	
	11.04 Bancos privados en el exterior				
	11.05 Otras instituciones financieras privadas				
	11.06 Instituciones de crédito público				}
	11.07 Gastos por pagar				
	11.08 Obligaciones emitidas (Art. 243 Ley de Cias.)				
####. *	11.09 Anticipos de clientes				
- 	11.10 Dividendos a accionistas o socios				
13.00	DEUDAS FISCALES, IESS; y otras entidades públicas	The state of the s			13.00
15.00	PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS	AND AND THE STATE OF THE STATE	625,204,87	625.204,87	15.00
17.00	INGRESOS ANTICIPADOS	There is a set to address the set of the set			17.00
19.00	INGRESOS DIFERIDOS				19.00
21,00	DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION				21.00
23.00	APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITA-				23.00
	LIZACIONES FUTURAS	and the same of th			
25.00	OTRAS ASIGNACIONES DE LA CASA MATRIZ	gant again agus agus agus an an ann an Agus an an agus agus agus agus agus agus agus agus			25.00
26,00	OTROS PASIVOS (adjuntar detaile)	<u>and the contract of the contr</u>			26.00
	TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE				
			657.584.87	657,584,87	
	PATRIMONIO NETO	•			07.00
00	CAPITAL SOCIAL	en e	*	500.000.00	27.00
	27.01 Acciones o aportaciones de compañías nacionales	فيونجون يحاف المصطلا منطلا المستعلا منطلا الادد	500.000.00		
	27.02 Capital asignado a sucursales de compañías extranjer	ras	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		
m, asserti	27.03 MENOS: acciones propias readquiridas				
29.00	RESERVAS	ادا طورید مدنس دریان بشد مهد ^۱ ۵۰ دریس درخه این از این برد این این این در این این این در مین این این این در این ا			.29.0
•	29.01 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)				
	29.02 Reserva estatutaria	entendente de la companya del companya del companya de la companya			
والمناط والإطالة	29.03 Reserva facultativa	The second secon		_}	
31.00	CAPITAL SUPERAVIT	و المن المن المن المن المن المن المن المن			31.00
*****	31.01 Superavit proveniente de revalorizaciones de terrenos	Since you was part of the control of			
دان بدنید . حاید	31.02 Superávit proveniente de ravalorizaciones de otros ac				
-4- 	31.03 Donaciones				
33.00	RESULTADOS	وي مسيروه مريد و د			33.00
VERMONIUM No.	33.01 Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores				
	33,02 MENOS: Pérdidas de ejercicios anteriores				
district differen	33.03 Utilidades del ejercicio		,		
tests	33.04 MENOS: Pérdidas del ejercicio				
(p) 1 pa mág.	TOTAL PATRIMONIO NETO			500.000,00	
	TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO			1.157.584,87	
	TOTAL DE CUENTAS DE ORDEN				

	Resuelta por la junta general de accionistas o socios de:	
	A UTILIDADES <	
10.10	De ejercicios anteriores (Cta. 33.01 del balance)	
10.20	Del presente ejercicio (Cta. 33.03 del balance)	
درار د شامه پیرس افغان شاه در شور در	SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)	
	B. DISTRIBUCION	
20.01	15 ⁰ /o para trabajadores (Art. 96 del Código de Trabajo)	
20.02	Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores	
20.03	Reserva Jegal (Art. 111 y 339 Ley de Cias)	
20.04	Reservas estatutarias .	
20,05	Reservas facultativas	
20.06	Asignaciones especiales	
20,07	Reserva parà readquisición de acciones propias	
20.08	Para dividendos a los accionistas en el país	
20.09	Para dividendos a los accionistas en el exterior	
20.10	impuesto a la renta	
20.11	Utilidades no distribuidas	

. -

Correspo	ndiente al	periodo del	al		de	
CON	CEPTOS					
		······································		. 		·
1000		OS OPERACIONALES POR VENTAS				
×	And the state of t	EN EL PAIS		par some power to the second at the second of the second		
,	and the second of the second	ALEXTRANJERO		والأحداث المراجعة الم	<u></u>	والمساور
2000	2010	DERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (coste Inventario inicial	o de vent	as)		
*			• .	and the second of the second o		
يحمن	The same Briefly State of the Control of	Inventario final (menos)				
	Fred No. 1 cm. No. 1 Ac. 1	DERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA				
		producción vendida)				
	Materias			مساعه مناه درست ما مناسبه مناسبه مناسبه مناسبه مناسبه مناسبه المناسبة المنا		
		Inventario Inicial	_			
		Mas: Compras		د پر سرون د سه د د د د د د د د د د د د د د د د د		
·	3013	Menos: Inventario Final	,	5 · 4 · 2 · 2 · 2 · 2 · 4 · 4 · 4 · 4 · 4		
	3020	Mano de obra directa				
·**	3030	Gastos de fabricación				
<u></u> .	3031	Suministros y materiales				
 .	3032	Mano de obra indirecta				
		Depreciación de activos fijos de producción				>
	3034 3035	Agua, luz, teléfono Seguros			,978	
CANALLY AVE	3036	Combustibles y lubricantes			2 13 ·	
<u> </u>	3037	Patentes, marcas, asistencia técnica y otros gastos por		A ANO		
		tecnología imputables como costos de fabricación		PROBLICC TON W.		
	3038 ९	Mantenimiento y reparaciones *		DROP		
	3039	Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)	SIN			
4 r gayar sa	3040	Inventario inicial de productos en proceso		in the second se		
	3041	Inventario final de productos en proceso (menos)		A COMPANY AND		
and the same and	3050	Inventario inicial de artículos terminados		The same of the sa		
·	3051	Inventario final de artículos terminados (menos)		. Y + U , worker + word and the second to th		
Nae.		Otros costos de venta	a ‱ us	و مودو بوسود معمد مودود المعادم المعاد	<u></u>	
400Ö	**· * *** ** **	AD BRUTA S DE VENTAS		and the comment of th		
ين يوطالنين بادو داده - ويواولون ويواده	4010	Sueldos y jornales (no incluídos en costos)		. The second		——————————————————————————————————————
** ****	4011	Comisiones a empleados y particulares	• • •	و المستقد المس		
	4012	Publicidad y propaganda				
	4013	Depreciación de (Bienes Dpto, Ventas)		a survivor of the same of the		
r000	4014	Otros				
5000	5010	ADMINISTRATIVOS Sueldos y jornales (no incluídos en costos)		e a company of the co		
<u></u>	5011	Beneficios sociales, indemnizaciónes y otros de Ley	-	a service of each field of each organization of the companies of the compa		
		(excepto 150/o para trabajadores)				
Maring grant of a	5012	Agua, luz, teléfono (no incluídos en costos)	-	u na la companya de la companya del companya de la		
	5013	Otras depreciaciones (no registradas en costos)		the second control of		
**********		Amortización de intangibles y diferidos	· · · · · ·			
	5015	Impuestos (excepto a la renta y adicionales)				
	5016 5017	Contribución a la Superintendencia de Compañías				
	ี 5017 รถใช <i>้</i> รี	Depreciación (Bienes Dpto. Administrativo) Otros		, , ,		
u,		AD (PERDIDA) EN OPERACION	-			
600ō		INGRESOS			·	
		Intereses devengados				
~ ~~	6011	Otros ingresos no operacionales				
	OTROS (GASTOS	•	,		
***************************************	7010	Intereses pagados				
	7011	Otros gastos financieros				
***************************************				المواقي والمراجعة المراجعة الم		
*****	7013	Otros no especificados		and the second of the second o		
	UTILIDA	AD ANTES DE PARTICIPARCION DE TRABAJADORI	ES Y DE	IMPUESTOS (pérdida)		
		Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía,	a nombre	e de la cual presentamos es	ta información, certificamos o	aue todo
		el contenido de este	formula	rio es verídico, correcto y o	completo.	
		MERSATTL. S. A. JADIMSAT				
		Michaela			5-5 10 \$	
		EL GERENZEKREPHESENTANCELEGAL)		Se com.	Sara C. ace as ago	
•		GERENTE GENERAL			EL GONTADOR Reg. No. 12894	
		Hemos revisado los estados Financiero y de Resu	itados y i	as demás informaciones qu	le preceden y en nuestra opini	ón
		exponen razonablemente la situación de la Comp	añia y lo	s resultados de sus operacio	ones durante el correspondien	
		ejencicio, de conformidad co	n Ios prin	ncipios contables generalme	ente aceptados.	
						•
		Washington // Line //				
		Comisario			Comisario	

Lugar y fecha: Guayaquil, Octubre 5/1981

I.- VALOR DE LAS TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS (en sucres)

PERIODO: DE 19 de Enero a 31 de Dic.

CONCEPTO				MERCA	DO NAC	IONAL	MERC	ADO EX	TERNO		TOTA	
	I EGRESOS DEL EJERCICIO											
10.	COMPRAS O IMPORTACIONES CIF Y DO	ONACIONES										ļ
	10.0 Materias primas	<u> </u>			<u>. </u>		<u> </u>			 	 -	
	10.1 inventario de mercaderías											
	10.2 Terrenos			·		<u> </u>	<u> </u>			<u> </u>		
	10.3 Edificios	<u> </u>								<u> </u>	<u></u>	
Į	10.4 Maquinaria y equipo 10.5 Muebles y enseres	<u> </u>		3 7 00	37 67	<u> </u>			·· 	 	7 001	~ 7
	10.5 Widebies y cliseres 10.6 Vehículos			L.O. U.	21.63			<u> </u>		<u> </u>	3.021.	<u>63</u>
	10.7 Otros activos fijos			. <u> </u>	_ 							
	10.8 Primas de seguro										· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
	10.9 Inversión en Acciones de Empresas											
	10.10 Inversión en Bonos, Céd. Hipot. y	otras obligacione	es						· 	 	 -	
	10.11 Donaciones realizadas								 	 		
20.	PAGOS POR TECNOLOGIA						<u> </u>	<u> </u>	<u></u>	 		
	20.0 Patentes y marcas 20.1 Diseños industriales							 ,		 		
	20.1 Diseños industriales 20.2 Derechos de autor	 			<u></u>					 		
	20.3 Asistencia técnica							· <u></u> ,				
•	20.4 Otros servicios adquiridos											
	II INGRESOS DEL EJERCICIO											
	VENTAS O EXPORTACIONES FOB Y DO	NACIONES					· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			T		
	30.0 Materias primas											
	30.1 Inventario de mercaderías											
	30.2 Asistencia Técnica							<u></u>			<u> </u>	
}	30.3 Acciones emitidas y colocadas en a 30.4 Donaciones recibidas	el año			_,. <u></u>			·····	···-	 	– –	
	30.5 Otros servicios vendidos									 		
40.	COBROS POR TECNOLOGIA			<u> </u>		- <u>-</u> -			<u> </u>			
	40.0 Patentes y marcas	<u> </u>						<u> </u>		 		
	40.1 Diseños industriales											
	40.2 Derechos de autor	<u> </u>				•			<u> </u>			
	40.3 Asistencia técnica					 -	<u> </u>			<u> </u>		
!	······································	JI.— PE		IAL O	CUBA					<u> </u>		
T	<u></u>			EMPLEA				NUN	MERO D	E OBR	EROS	
		DIRECTIVOS	 _	CNICOS ADMINISTRAT			CALIF					FAL
	PROCEDENCIA		Perma- nente		Perma- nente	Oca-	Perma-	Oca-	Perma-	Oca-	Perma-	Oca-
10.00	Ecuador	7	isente.	3101101	Hellie	sional	nente	sional	nente	sional	nente	sional
20,00	·		{ 	-			<u></u>					
0	Resto de Países de ALALC											
40.00	Otros paises					<u> </u>					<u> </u>	
		I.— REMU	NERA	CIONI	ES PA	GADA	S					
	CONC			<u></u>			EMPLE	ADOS	··· -	OBR	EROS	
10.01	Sueldos y salarios pagados (formen o no	o parte del costo	de ver	itas)	-				Califi	cados	No Cal	ificados
10.02											 	
1 10 03			o paga		a empres	ia)						
10.03	Aportes individuales al IESS (descontado		o paga		a empres	ia)						
10.03 10.04 10.05	Aportes individuales al IESS (descontado Fondo de reserva de trabajadores		o paga		a empres	ia)						
10.04	Aportes individuales al IESS (descontado Fondo de reserva de trabajadores Indemnizaciones laborales pagadas	os a trabajadores		dos por I	a empres	ia)						
10.04 10.05 10.06	Aportes individuales al IESS (descontado Fondo de reserva de trabajadores Indemnizaciones laborales pagadas 15 % de utilidades a favor de trabajado Capacitación de Personal	os a trabajadores		dos por I	a empres	ia)						
10.04 10.05 10.06 10.07 10.08	Aportes individuales al IESS (descontado Fondo de reserva de trabajadores Indemnizaciones laborales pagadas 15 % de utilidades a favor de trabajado Capacitación de Personal Remuneraciones en Especie	os a trabajadores res (Art. 96 del	C. de	dos por I	a empres	ia)						
10.04 10.05 10.06	Aportes individuales al IESS (descontado Fondo de reserva de trabajadores Indemnizaciones laborales pagadas 15 % de utilidades a favor de trabajado Capacitación de Personal Remuneraciones en Especie Otros beneficios sociales (asistencia méd	os a trabajadores res (Art. 96 del	C. de	dos por I	a empres	ia)						
10.04 10.05 10.06 10.07 10.08	Aportes individuales al IESS (descontado Fondo de reserva de trabajadores Indemnizaciones laborales pagadas 15 % de utilidades a favor de trabajado Capacitación de Personal Remuneraciones en Especie	res (Art. 96 del	C. de	los por l			SION					
10.04 10.05 10.06 10.07 10.08	Aportes individuales al IESS (descontado Fondo de reserva de trabajadores Indemnizaciones laborales pagadas 15 % de utilidades a favor de trabajado Capacitación de Personal Remuneraciones en Especie Otros beneficios sociales (asistencia méd TOTAL	res (Art. 96 del	C. de	los por l			SION					
10.04 10.05 10.06 10.07 10.08	Aportes individuales al IESS (descontado Fondo de reserva de trabajadores Indemnizaciones laborales pagadas 15 % de utilidades a favor de trabajado Capacitación de Personal Remuneraciones en Especie Otros beneficios sociales (asistencia méd TOTAL	res (Art. 96 del	C. de	rabajo)	DEI	NVER				NO		
10.04 10.05 10.06 10.07 10.08	Aportes individuales al IESS (descontado Fondo de reserva de trabajadores Indemnizaciones laborales pagadas 15 % de utilidades a favor de trabajado Capacitación de Personal Remuneraciones en Especie Otros beneficios sociales (asistencia méd TOTAL	res (Art. 96 del ica, guarderías, et	C. de	rabajo) NUAL	DEI	N V E R				NO		
10.04 10.05 10.06 10.07 10.08	Aportes individuales al IESS (descontado Fondo de reserva de trabajadores Indemnizaciones laborales pagadas 15 % de utilidades a favor de trabajado Capacitación de Personal Remuneraciones en Especie Otros beneficios sociales (asistencia méd TOTAL	res (Art. 96 del lica, guarderías, et	C. de C.) INVER	TIRA EL	DE I	N V E R	S/			NO		