

**INFORME DEL GERENTE GENERAL CORRESPONDIENTE AL AÑO 2007.  
A LOS SOCIOS DE JUAN CARLOS BURNEO DISEÑO DE PROYECTOS CIA LTDA.**

Quito, 04 de abril de 2008

Señores Socios  
**JUAN CARLOS BURNEO DISEÑO DE PROYECTOS CIA LTDA.**  
Presente.-

Estimados socios:

Es un agrado comunicarlo a la Junta de Accionistas el informe de labores del ejercicio económico y financiero del año 2007.

**ENTORNO EMPRESARIAL**

Durante el año 2007 la empresa ha desarrollado proyectos arquitectónicos en diseño y remodelaciones de locales comerciales y urbanizaciones, los mismos que hemos tenido éxito en su proceso y ejecución. Esta estrategia ha permitido obtener proyectos de trabajo a largo plazo, con rendimientos y estabilidad para los próximos años.

La empresa en los años anteriores no obtuvo ganancias, por lo que reportamos pérdidas debido a que no concluíamos en la negociación de trabajo del diseño, considerando que este trabajo toma tiempo que sea aceptado por los organizadores de los proyectos.

**CUMPLIMIENTO DISPOSICIONES JUNTAS GENERALES**

De acuerdo con los estatutos, la empresa ha cumplido con todas las decisiones de la Junta General de Accionistas y se encuentra en entera disposición .

**DE LA ADMINSTRACION**

Las políticas implementadas por la empresa con la finalidad de cumplir con sus obligaciones ha sido atendidas de acuerdo con la Ley, esto nos ha permitido mantener nuestro prestigio y mantener la imagen de nuestra empresa.

**OPERACIONES Y COMERCIALIZACION.**

Durante el año 2007 la empresa obtuvo ingresos por \$142.015 dólares, por concepto de diseño arquitectónicos y otros, y a la vez realizamos gastos administrativos y generales por un valor de \$113.690, lo que dio como resultado una utilidad gravable de \$28.324 USD.

Esta utilidad ha sido considerada con éxito para la empresa ya que por cinco años no obtuvimos ingresos altos, a la vez hemos cubierto las pérdidas de años anteriores en un porcentaje mayor.

En el ámbito legal y tributario se ha cumplido con todas las exigencias tributarias y legales por los organismos de control.

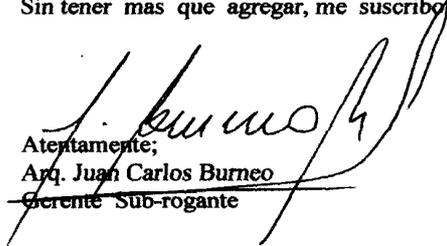
Doy a conocer que la Arq. María Paz Santelices, Gerente de la empresa Diseño de Proyectos renunció a sus actividades de gerente general el 30 de octubre de 2007, la misma que no reportó ningún informe de actividades desempeñadas por el período de febrero a octubre de 2007; por lo tanto el gerente sub-rogante asume el cargo hasta nueva orden de junta de socios.

La señorita Maria Paz fue indemnizada y liquidada de acuerdo con lo que establece la ley .



En términos generales se ha tratado de llevar a la empresa Juan Carlos Burneo Diseño de Proyectos Cía. Ltda. a una mejor situación económica y mantengo, el fiel compromiso de seguir colaborando con la empresa en vías de lograr que se convierta en una de las mejores empresas de prestación de servicios en diseño arquitectónico y se logre satisfacer plenamente a nuestros clientes.

Sin tener mas que agregar, me suscribo

  
Atentamente;

Arq. Juan Carlos Burneo

~~Gerente Sub-rogante~~

**JUAN CARLOS BURNEO**  
**DISEÑO DE PROYECOS**  
**RUC: 1791741226001**