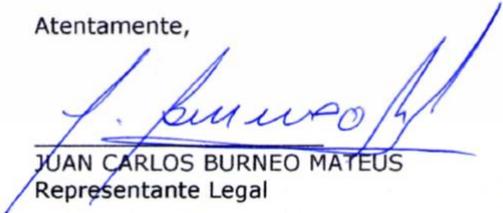


INFORME DE GERENCIA

En cumplimiento a lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías, y de conformidad a las normas legales, estatutarias y reglamentarias de la Junta General de Socios, me permito poner a consideración de los Señores Socios, el informe de las actividades cumplidas por la Compañía JUAN CARLOS BURNEO DISEÑO DE PROYECTOS CIA. LTDA., en el período comprendido entre el 01 de enero al 31 de diciembre de 2.012.

1. La Compañía JUAN CARLOS BURNEO DISEÑO DE PROYECTOS CIA. LTDA., constituye su actividad económica principal en ACTIVIDADES DE ARQUITECTURA EN GENERAL.
2. Los ingresos obtenidos durante el presente año son exclusivamente percibidos por la ACTIVIDADES DE ARQUITECTURA EN GENERAL, los mismos que han sido los programados en el presupuesto.
3. Con referencia a los egresos realizados en el presente período, los costos y gastos más significativos constituyen las Cuentas: El primer rubro de importancia constituye la cuenta sueldos y salarios en un 53.89% debido al incremento de los Sueldos y Salarios a nivel general establecidos por el Gobierno Nacional. El segundo rubro en importancia es los Varios servicios que se contrataron para el funcionamiento de la empresa que constituye el 19.48%. El tercer rubro es el de mantenimiento y reparaciones que representan el 4.54%. En conclusión los costos y gastos, anteriormente mencionados representan el 77.91% del total de costos y gastos, y la diferencia está constituida por otros rubros menores.
4. La Compañía labora con personal Administrativo y de Ventas bajo la modalidad relación de dependencia, el contador bajo la modalidad de honorarios.
5. La utilidad del presente ejercicio económico, será analizado en el año 2013 para la repartición de las utilidades a los señores socios.
6. Espero que lo señalado en el presente informe, satisfaga las inquietudes de los señores socios, y hago votos en el futuro para que los legítimos anhelos y aspiraciones se cumplan con los objetivos planteados en el siguiente año.

Atentamente,



JUAN CARLOS BURNEO MATEUS
Representante Legal

Quito, Julio 15 del 2.013