

# **Aekia S.A.**

*Estados Financieros por el Año Terminado  
el 31 de Diciembre del 2018 e Informe de  
los Auditores Independientes*

**AEKIA S.A.**

**ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018**

---

| <b><u>Contenido</u></b>                     | <b><u>Página</u></b> |
|---------------------------------------------|----------------------|
| Informe de los auditores independientes     | 1                    |
| Estado de situación financiera separado     | 4                    |
| Estado de resultado integral separado       | 5                    |
| Estado de cambios en el patrimonio separado | 6                    |
| Estado de flujos de efectivo separado       | 7                    |
| Notas a los estados financieros separados   | 9 - 53               |

**Abreviaturas:**

|         |                                                                                                 |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| CINIIF  | Interpretación del Comité de Normas Internacionales de Información Financiera                   |
| CKD     | Completely Knock Down                                                                           |
| FV      | Valor razonable (Fair value)                                                                    |
| FVR     | Valor razonable (Fair value) con cambios en resultado del año                                   |
| FVORI   | Valor razonable (Fair value) con cambios en otro resultado integral                             |
| IASB    | Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad                                               |
| IESBA   | Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores                                      |
| ISD     | Impuesto a la Salida de Divisas                                                                 |
| IVA     | Impuesto al Valor Agregado                                                                      |
| KMC     | Kia Motors Corporation                                                                          |
| NIC     | Norma Internacional de Contabilidad                                                             |
| NIIF    | Norma Internacional de Información Financiera                                                   |
| NIIF 9  | Norma Internacional de Información Financiera 9 Instrumentos Financieros                        |
| NIIF 15 | Norma Internacional de Información Financiera 15 Ingresos Procedentes de Contratos con Clientes |
| SPPI    | Únicamente pagos de capital e intereses                                                         |
| SRI     | Servicio de Rentas Internas                                                                     |
| US\$    | U.S. dólares                                                                                    |

---



Deloitte & Touche  
Ecuador Cía. Ltda.  
Av. Amazonas N3517  
Telf: (593 2) 381 5100  
Quito - Ecuador

Teléfono 803  
Telf: (593 4) 370 0100  
Guayaquil - Ecuador  
[www.deloitte.com/ec](http://www.deloitte.com/ec)

## **INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

A la Junta de Accionistas de  
AEKIA S.A.:

### **Opinión**

Hemos auditado los estados financieros separados que se adjuntan de AEKIA S.A. que comprenden el estado de situación financiera separado al 31 de diciembre del 2018 y los correspondientes estados separados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como las notas a los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros separados adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la posición financiera de AEKIA S.A. al 31 de diciembre del 2018, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

### **Fundamentos de la opinión**

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en este informe en la sección "*Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros separados*". Somos independientes de AEKIA S.A. de acuerdo con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (IESBA por sus siglas en inglés) y las disposiciones de independencia de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros del Ecuador, y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con dicho Código. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión.

### **Asuntos de énfasis**

- Tal como se explica en la Nota 11, AEKIA S.A. también prepara estados financieros consolidados conforme lo requieren las NIIF; sin embargo, hasta la fecha de emisión de este informe, la Compañía se encuentra en proceso de emisión de dichos estados financieros consolidados. Los estados financieros separados adjuntos se presentan por requerimiento de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros del Ecuador. Nuestra opinión no es modificada respecto de este asunto.
- Tal como se explica con más detalle en las Notas 11 y 22, en el año 2018, la Compañía cambió la política de medición de sus inversiones en subsidiarias y asociada del método del costo al de la participación (valor patrimonial proporcional). Como resultado de este

Deloitte se refiere a una o más de las firmas miembro de Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), una compañía privada del Reino Unido limitada por garantía ("DTTL"), su red de firmas miembro, y a sus entidades relacionadas. DTTL y cada una de sus firmas miembro son entidades legalmente separadas e independientes. DTTL (también denominada "Deloitte Global") no presta servicios a clientes. Una descripción detallada de la estructura legal de Deloitte Touche Tohmatsu Limited y de sus firmas miembro puede verse en el sitio web [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about).

cambio, y para propósitos comparativos conforme lo requieren las NIIF, la Compañía ajustó el saldo inicial y final del estado de situación financiera del año 2017 y el estado de resultados de dicho año, los cuales se presentan restablecidos. Nuestra opinión no es modificada respecto de este asunto.

- La Administración de la Compañía realizó ciertos ajustes y reclasificaciones a los saldos por el año terminado el 31 de diciembre del 2017, cuyos efectos se presentan con mayor detalle en la Nota 22. Nuestra opinión no es modificada con respecto a este asunto.

#### **Otro asunto**

Los estados financieros separados de AEKIA S.A. por el año terminado el 31 de diciembre del 2017, fueron examinados por otros auditores, quienes con fecha 19 de marzo del 2018, emitieron una opinión sin salvedades. Posterior a esa fecha, la Administración de la Compañía realizó ciertos ajustes y reclasificaciones a los saldos por el año terminado en esa fecha. Nosotros verificamos los efectos del restablecimiento mencionado precedentemente y descrito en la Nota 22, los cuales fueron realizados por la Administración de la Compañía. Tales ajustes son apropiados y han sido adecuadamente aplicados en los estados financieros separados por el año terminado el 31 de diciembre del 2017. Nosotros no fuimos contratados para auditar, revisar y aplicar procedimientos de auditoría a los estados financieros separados por el año 2017; consecuentemente, no expresamos una opinión sobre los estados financieros separados por el año terminado el 31 de diciembre del 2017 tomados en su conjunto. Nuestra opinión no es modificada con respecto a este asunto.

#### **Información presentada en adición a los estados financieros separados**

La Administración es responsable por la preparación de información adicional, la cual comprende el Informe anual de los Administradores a la Junta de Accionistas, pero no incluye el juego completo de estados financieros separados y nuestro informe de auditoría. Se espera que dicha información sea puesta a nuestra disposición con posterioridad a la fecha de este informe.

Nuestra opinión sobre los estados financieros separados de la Compañía, no incluye dicha información y no expresamos ninguna forma de aseguramiento o conclusión sobre la misma.

En conexión con la auditoría de los estados financieros separados, nuestra responsabilidad es leer dicha información adicional cuando esté disponible y, al hacerlo, considerar si esta información contiene inconsistencias materiales en relación con los estados financieros separados o con nuestro conocimiento obtenido durante la auditoría, o si de otra forma parecería estar materialmente incorrecta.

Una vez que leamos el Informe anual de los Administradores a la Junta de Accionistas, si concluimos que existe un error material en esta información, tenemos la obligación de reportar dicho asunto a la Administración de la Compañía.

#### **Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los estados financieros separados**

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros separados de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), y del control interno determinado por la Administración como necesario para permitir la preparación de los estados financieros separados libres de errores materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros separados, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con negocio en marcha y el uso de la base contable de negocio en marcha, a menos que la Administración tenga la intención de liquidar la Compañía o cesar sus operaciones, o bien, no tenga otra alternativa realista que hacerlo.

La Administración es responsable de la supervisión del proceso de reporte financiero de la Compañía.

### **Responsabilidad del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros separados**

Los objetivos de nuestra auditoría son obtener seguridad razonable de si los estados financieros separados en su conjunto están libres de errores materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que incluya nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con Normas Internacionales de Auditoría (NIA), detectará siempre un error material cuando este exista. Errores pueden surgir debido a fraude o error y son considerados materiales si, individualmente o en su conjunto, pueden razonablemente preverse que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros separados.

Como parte de una auditoría efectuada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

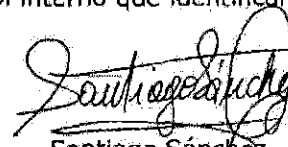
- Identificamos y evaluamos los riesgos de error material en los estados financieros separados, debido a fraude o error, diseñamos y ejecutamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o vulneración del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son apropiadas y si las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración es razonable.
- Evaluamos lo adecuado de la utilización, por parte de la Administración, de la base contable de negocio en marcha y, basados en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos si existe o no una incertidumbre material relacionada con eventos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría a las respectivas revelaciones en los estados financieros separados o, si dichas revelaciones no son adecuadas, expresar una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría; sin embargo, eventos o condiciones futuros pueden ocasionar que la Compañía deje de ser una empresa en funcionamiento.

- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros separados, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros separados representan las transacciones y eventos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.

Comunicamos a los responsables de la Administración de la Compañía respecto a, entre otros asuntos, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificada y los hallazgos significativos, así como cualquier deficiencia significativa de control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

*Deloitte & Touche*

Quito, Mayo 14, 2019  
Registro No. 019

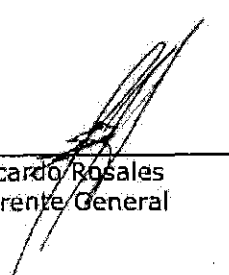


Santiago Sánchez  
Socio  
Licencia No. 25292

**AEKIA S.A.****ESTADO SEPARADO DE SITUACIÓN FINANCIERA  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018**

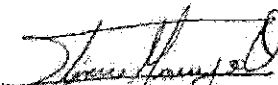
| <b>ACTIVOS</b>                                               | <b>Notas</b> | <b>(Restablecidos)</b>   |                        |                        |
|--------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------|------------------------|------------------------|
|                                                              |              | <b><u>31/12/18</u></b>   | <b><u>31/12/17</u></b> | <b><u>1/1/17</u></b>   |
|                                                              |              | <b>(en U.S. dólares)</b> |                        |                        |
| ACTIVOS CORRIENTES:                                          |              |                          |                        |                        |
| Efectivo y bancos                                            | 5            | 8,530,842                | 10,647,609             | 8,097,106              |
| Cuentas por cobrar comerciales y<br>otras cuentas por cobrar | 6            | 81,526,395               | 114,844,808            | 46,081,439             |
| Otros activos financieros                                    | 7            | 32,552,847               | 40,332,496             | 21,838,600             |
| Inventarios                                                  | 8            | 138,362,438              | 84,237,738             | 97,785,215             |
| Activos por impuestos corrientes                             | 14           | 12,012,269               | 5,782,056              | 7,546,109              |
| Otros activos                                                | 9            | 6,526,830                | 9,247,352              | 9,036,531              |
| Subtotal                                                     |              | 279,511,621              | 265,092,059            | 190,385,000            |
| Activos clasificados como<br>mantenidos para la venta        | 11           | 1,143,874                |                        |                        |
| Total activos corrientes                                     |              | <u>280,655,495</u>       | <u>265,092,059</u>     | <u>190,385,000</u>     |
| ACTIVOS NO CORRIENTES:                                       |              |                          |                        |                        |
| Cuentas por cobrar comerciales y<br>otras cuentas por cobrar | 6            |                          | 1,118,955              | 4,407,828              |
| Inversiones en subsidiarias y<br>asociada                    | 11           | 30,107,048               | 18,486,695             | 14,890,473             |
| Propiedades y equipos                                        | 10           | 26,570,639               | 11,093,666             | 10,156,252             |
| Otros activos                                                | 9            | 6,039,191                | 97,405                 | 435,005                |
| Total activos no corrientes                                  |              | <u>62,716,878</u>        | <u>30,796,721</u>      | <u>29,889,558</u>      |
| <br>TOTAL                                                    |              | <br><u>343,372,373</u>   | <br><u>295,888,780</u> | <br><u>220,274,558</u> |

Ver notas a los estados financieros separados

  
Ricardo Rosales  
Gerente General

| <b>PASIVOS Y PATRIMONIO:</b>                               | <b>Notas</b> | <b>(Restablecidos)</b>   |                    |                    |
|------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------|--------------------|--------------------|
|                                                            |              | <b>31/12/18</b>          | <b>31/12/17</b>    | <b>1/1/17</b>      |
|                                                            |              | <b>(en U.S. dólares)</b> |                    |                    |
| <b>PASIVOS CORRIENTES:</b>                                 |              |                          |                    |                    |
| Préstamos                                                  | 12           | 41,809,969               | 27,891,790         | 35,639,590         |
| Cuentas por pagar comerciales<br>y otras cuentas por pagar | 13           | 182,017,775              | 149,455,234        | 80,493,101         |
| Pasivos por impuestos corrientes                           | 14           | 4,593,983                | 3,263,277          | 2,015,477          |
| Obligaciones acumuladas                                    | 15           | 4,462,475                | 4,689,156          | 2,779,004          |
| Otros pasivos                                              |              |                          | 4,148,307          | 5,300,390          |
| Total pasivos corrientes                                   |              | <u>232,884,202</u>       | <u>189,447,764</u> | <u>126,227,562</u> |
| <b>PASIVOS NO CORRIENTES:</b>                              |              |                          |                    |                    |
| Préstamos                                                  | 12           | 4,827,956                | 3,533,869          | 4,000,000          |
| Obligaciones por beneficios definidos                      | 3.9          | 293,224                  | 244,125            | 197,356            |
| Pasivos por impuestos diferidos                            | 14           | 916,708                  |                    |                    |
| Total pasivos no corrientes                                |              | <u>6,037,888</u>         | <u>3,777,994</u>   | <u>4,197,356</u>   |
| Total pasivos                                              |              | <u>238,922,090</u>       | <u>193,225,758</u> | <u>130,424,918</u> |
| <b>PATRIMONIO:</b>                                         | 17           |                          |                    |                    |
| Capital social                                             |              | 14,051,810               | 14,051,810         | 14,051,810         |
| Reserva legal                                              |              | 8,854,384                | 8,543,983          | 8,413,494          |
| Reserva facultativa                                        |              | 53,369,064               | 36,126,356         | 28,348,207         |
| Reserva por revaluación                                    |              | 9,013,578                | 357,608            | 357,608            |
| Utilidades retenidas                                       |              | 19,161,447               | 43,583,265         | 38,678,521         |
| Total patrimonio                                           |              | <u>104,450,283</u>       | <u>102,663,022</u> | <u>89,849,640</u>  |
| <b>TOTAL</b>                                               |              | <u>343,372,373</u>       | <u>295,888,780</u> | <u>220,274,558</u> |

  
 Paul Silva  
 Gerente Financiero

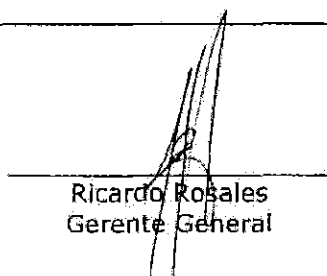
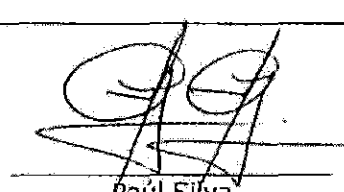
  
 Mónica Moncayo  
 Contadora General



**AEKIA S.A.****ESTADO SEPARADO DE RESULTADO INTEGRAL  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018**

|                                                                      | Notas  | Año terminado<br>(Restablecido) |                    |
|----------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------|--------------------|
|                                                                      |        | 31/12/18                        | 31/12/17           |
|                                                                      |        | (en U.S. dólares)               |                    |
| VENTAS                                                               | 18     | 449,399,058                     | 446,276,354        |
| COSTO DE VENTAS                                                      | 19     | (406,421,230)                   | (407,458,436)      |
| MARGEN BRUTO                                                         |        | 42,977,828                      | 38,817,918         |
| Gastos de administración y de ventas                                 | 19     | (16,613,309)                    | (13,013,713)       |
| Participación en las ganancias en subsidiarias y asociadas           | 11     | 4,746,512                       | 3,590,400          |
| Ingresos financieros                                                 |        | 1,074,704                       | 986,699            |
| Otros ingresos                                                       |        | 2,337,801                       | 735,412            |
| Costos financieros                                                   | 20     | (6,901,437)                     | (5,890,287)        |
| Otros gastos                                                         |        | <u>(2,614,659)</u>              | <u>(1,460,335)</u> |
| UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA                                |        | 25,007,440                      | 23,766,094         |
| Menos impuesto a la renta corriente                                  | 14     | <u>(5,786,559)</u>              | <u>(5,883,534)</u> |
| UTILIDAD DEL AÑO                                                     |        | <u>19,220,881</u>               | <u>17,882,560</u>  |
| OTRO RESULTADO INTEGRAL:                                             |        |                                 |                    |
| Partidas que no se reclasificarán posteriormente a resultados:       |        |                                 |                    |
| Reserva por revaluación de propiedades, neto de impuestos diferidos  | 10, 14 | 5,682,586                       |                    |
| Participación en otro resultado integral de subsidiarias y asociadas | 11     | <u>2,972,981</u>                | <u>(1,491)</u>     |
| Total otro resultado integral                                        |        | <u>8,655,567</u>                | <u>(1,491)</u>     |
| TOTAL RESULTADO INTEGRAL DEL AÑO                                     |        | <u>27,876,448</u>               | <u>17,881,069</u>  |

Ver notas a los estados financieros separados

  
Ricardo Rosales  
Gerente General  
Paul Silva  
Gerente Financiero  
Mónica Moncayo  
Contadora General

- 6 -

**AEKIA S.A.**

**ESTADO SEPARADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018**

|                                                                                        | Capital Social | Reserva legal | Reserva facultativa | Reserva por revaluación (en U.S. dólares) | Reservas por adopción NIIF | Utilidades retenidas | Total        |
|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------|---------------------|-------------------------------------------|----------------------------|----------------------|--------------|
| Saldos al 31 de diciembre del 2016, previamente informado                              | 14,051,810     | 7,025,905     | 21,143,958          | 357,608                                   |                            | 37,756,065           | 80,335,346   |
| Efecto de cambios en políticas contables (Nota 22)                                     |                | 1,387,589     | 7,204,249           |                                           | 159,949                    | 762,507              | 9,514,294    |
| Saldos al 1 de enero del 2017, restablecidos                                           | 14,051,810     | 8,413,494     | 28,348,207          | 357,608                                   | 159,949                    | 38,518,572           | 89,849,640   |
| Utilidad del año, restablecida                                                         |                |               |                     |                                           |                            | 17,882,560           | 17,882,560   |
| Participación en apropiación de reserva, propia y de subsidiarias y asociada           |                |               |                     |                                           |                            | (7,908,638)          | (5,075,000)  |
| Distribución de dividendos                                                             |                | 130,489       | 7,778,149           |                                           |                            | 7,313                | 7,313        |
| Otros                                                                                  |                |               |                     |                                           |                            | (1,491)              | (1,491)      |
| Participación en otro resultado integral del año, de subsidiarias y asociada (Nota 11) |                |               |                     |                                           |                            |                      |              |
| Saldos al 31 de diciembre del 2017, restablecidos                                      | 14,051,810     | 8,543,983     | 36,126,356          | 357,608                                   | 159,949                    | 43,423,316           | 102,663,022  |
| Ajustes por adopción NIIF 9                                                            |                |               |                     |                                           |                            | (13,173,270)         | (13,173,270) |
| Saldos al 1 de enero del 2018, restablecidos                                           | 14,051,810     | 8,543,983     | 36,126,356          | 357,608                                   | 159,949                    | 30,250,046           | 89,489,752   |
| Utilidad del año                                                                       |                |               |                     |                                           |                            | 19,220,881           | 19,220,881   |
| Participación en apropiación de reservas, propia y de subsidiarias y asociada          |                |               |                     |                                           |                            | (17,553,109)         | (17,553,109) |
| Distribución de dividendos                                                             |                | 310,401       | 17,242,708          |                                           |                            | (12,915,917)         | (12,915,917) |
| Ajuste por revaluación, neto de impuestos diferidos (Nota 11 y 14)                     |                |               |                     | 5,682,586                                 |                            |                      | 5,682,586    |
| Participación en otro resultado integral del año de subsidiarias y asociada (Nota 11)  |                |               |                     | 2,973,384                                 |                            | (403)                | 2,972,981    |
| Saldos al 31 de diciembre del 2018                                                     | 14,051,810     | 8,854,384     | 53,369,064          | 9,013,578                                 | 159,949                    | 19,001,498           | 104,450,283  |

Ver notas a los estados financieros separados

Ricardo Rosales  
Gerente General

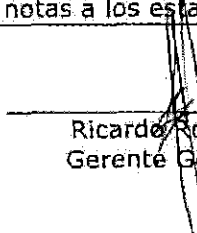
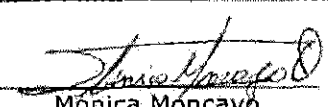
Pauli Silva  
Gerente Financiero

Mónica Montayo  
Contadora General

**AEKIA S.A.****ESTADO SEPARADO DE FLUJOS DE EFECTIVO  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018**

|                                                                                    | <b>Año terminado</b><br><b>Restablecido</b><br><b>31/12/18</b> <b>31/12/17</b><br><b>(en U.S. dólares)</b> |                             |
|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| <b>FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:</b>                 |                                                                                                            |                             |
| Recibido de clientes                                                               | 472,124,397                                                                                                | 389,527,793                 |
| Pagado a proveedores y trabajadores                                                | (462,266,152)                                                                                              | (348,649,936)               |
| Intereses pagados                                                                  | (6,932,920)                                                                                                | (6,075,162)                 |
| Impuesto a la renta                                                                | (5,933,618)                                                                                                | (6,163,990)                 |
| Intereses ganados                                                                  | 991,816                                                                                                    | 974,937                     |
| Otros ingresos                                                                     | <u>2,337,801</u>                                                                                           | <u>735,412</u>              |
| Efectivo neto proveniente de actividades de operación                              | <u>321,324</u>                                                                                             | <u>30,349,054</u>           |
| <b>FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:</b>                             |                                                                                                            |                             |
| Adquisición de propiedades y equipos                                               | (9,396,977)                                                                                                | (1,275,619)                 |
| Disminución (incremento) de otros activos financieros                              | 946,620                                                                                                    | (19,596,496)                |
| Dividendos recibidos de subsidiaria                                                | <u>                    </u>                                                                                | <u>1,102,600</u>            |
| Efectivo neto utilizado en actividades de inversión                                | <u>(8,450,357)</u>                                                                                         | <u>(19,769,515)</u>         |
| <b>FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN:</b>                          |                                                                                                            |                             |
| Incremento de préstamos                                                            | 42,789,381                                                                                                 |                             |
| Pago de préstamos                                                                  | (27,577,115)                                                                                               | (8,029,036)                 |
| Dividendos pagados                                                                 | <u>(9,200,000)</u>                                                                                         | <u>                    </u> |
| Efectivo neto proveniente de (utilizado en) actividades de financiamiento          | <u>6,012,266</u>                                                                                           | <u>(8,029,036)</u>          |
| <b>EFFECTIVO Y BANCOS:</b>                                                         |                                                                                                            |                             |
| Incremento (disminución) neto durante el año                                       | (2,116,767)                                                                                                | 2,550,503                   |
| Saldo al inicio del año                                                            | <u>10,647,609</u>                                                                                          | <u>8,097,106</u>            |
| <b>SALDOS AL FIN DEL AÑO</b>                                                       | <u><b>8,530,842</b></u>                                                                                    | <u><b>10,647,609</b></u>    |
| <b>TRANSACCIONES QUE NO GENERARON MOVIMIENTO DE EFECTIVO:</b>                      |                                                                                                            |                             |
| Adquisición de acciones en Samamotor S.A.                                          | <u>5,543,139</u>                                                                                           | <u>                    </u> |
| Dividendos declarados, compensados con cuentas por cobrar a compañías relacionadas | <u>6,915,917</u>                                                                                           | <u>                    </u> |

Ver notas a los estados financieros

  
Ricardo Rosales  
Gerente General  
Paul Silva  
Gerente Financiero  
Mónica Moncayo  
Contadora General