

EUCALYPTUS PACIFICO S.A. EUCAPACIFIC.

INFORME DE COMISARIO

31 DE DICIEMBRE DEL 2018

Ingeniera
Cristina Trujillo

INFORME DE COMISARIO

A los miembros del Directorio y
Al Accionista de la compañía

EUCALYPTUS PACIFICO S.A. EUCAPACIFIC.

Quito, 22 de Julio del 2019

En cumplimiento de la nominación como comisario principal que me hiciera la Junta General de Accionistas de **EUCALYPTUS PACIFICO S.A. EUCAPACIFIC..**, y lo dispuesto en el Artículo 279 de la Ley de Compañías y la Resolución No. 92.1.4.3.0014 del 13 de octubre de 1992 de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros referente a las obligaciones de los Comisarios, presento a ustedes el informe y opinión sobre la razonabilidad y suficiencia de la información preparada por la Administración de **EUCALYPTUS PACIFICO S.A. EUCAPACIFIC..**, en relación con la marcha de la Compañía por el año terminado el 31 de diciembre del 2018.

He obtenido de los administradores toda la información sobre las operaciones, documentación y registros que juzgue necesario investigar.

Así mismo, he revisado el estado de situación financiera de **EUCALYPTUS PACIFICO S.A. EUCAPACIFIC..**, al 31 de diciembre del 2018 y los correspondientes estados de resultados integral, de patrimonio y de flujo de efectivo por el año terminado al 31 de diciembre del 2018., sobre los cuales procedo a rendir este informe:

1. La Administración de la Compañía ha cumplido con las disposiciones de la Junta General y del Directorio emitidas durante el año terminado el 31 de diciembre del 2018, así como con las normas legales vigentes.

2. He revisado los libros sociales de la Compañía, los mismos que cumplen con las disposiciones de los artículos 246, 176 y 177 de la Ley de Compañías vigente.
3. Sobre las disposiciones contenidas en el Artículo 279 de la Ley de Compañías; informo lo siguiente:
 - No se han constituido garantías por parte de los administradores y miembros del Directorio de la Compañía; en razón de que, los estatutos no exigen la constitución de dichas garantías.
 - Durante el período que he desempeñado el cargo de Comisario de la Compañía no he convocado a juntas generales de accionistas, por no haberse cumplido ninguno de los casos determinados en la Ley de Compañías (Artículos 212, 236 inciso 3 y 266).
 - Durante el ejercicio económico 2018 que me he desempeñado como Comisario de la Compañía no he solicitado a los administradores que hagan constar en el orden del día, algún punto que fuere conveniente tratarse, debido a que esta solicitud debe hacérsela previamente a la convocatoria a la junta general; hasta la fecha no han existido tales convocatorias, en virtud de que las juntas generales han sido de carácter extraordinaria y universal.
 - Durante el período desempeñado como Comisario de la Compañía no he asistido a las juntas generales por no haber sido especial e individualmente convocado; por cuanto las juntas generales fueron de carácter universal y no es necesario, según lo disponen los Artículos 242 y 247, numeral 6 de la Ley de Compañías.
 - No se ha propuesto la remoción de administradores de la Compañía, en virtud de que, de la información y documentación analizada, no se desprende irregularidad alguna que pudiera haber dado lugar a tal remoción.
4. El sistema de control interno contable de EUCALYPTUS PACIFICO S.A. EUCAPACIFIC. tomado en conjunto, fue suficiente para cumplir con los objetivos del mismo que son proveer a la Administración de una seguridad razonable, de que los activos están salvaguardados contra pérdidas por disposiciones o usos no autorizados y de que las operaciones se ejecutan de acuerdo con autorizaciones de la administración y se registran correctamente para permitir la preparación de estados financieros de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para PYMES.
5. En relación con mi revisión del estado de situación financiera y del estado de resultados integral informo que no existieron observaciones que deban ser mencionadas.

6. Basados en mi revisión como Comisario de la compañía concluyo que no he detectado la existencia de circunstancias que no se hayan indicado que los estados financieros de EUCALYPTUS PACIFICO S.A. EUCAPACIFIC.. al 31 de diciembre del 2018, y los resultados integrales de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para PYMES.

7. Dejo expresa constancia por la colaboración de los funcionarios y empleados de la Compañía que fueron requeridos para la entrega de la información que juzgue necesario revisar, lo cual ha hecho posible el mejor desempeño de mis funciones.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Cristina Trujillo', with a large, sweeping flourish above it.

Ing. Cristina Trujillo
Comisario Principal

EUCALYPTUS PACIFICO S.A. EUCAPACIFIC.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
31 DE DICIEMBRE DEL 2018
(Expresado en dólares estadounidenses)

<u>Activo</u>	<u>USD</u>	<u>Pasivo y patrimonio</u>	<u>USD</u>
ACTIVO CORRIENTE		PASIVO CORRIENTE	
Efectivo y equivalentes de efectivo	10,428	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	4,244,158
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	175,639	Obligaciones acumuladas	1,075
Inventarios	8,465	Pasivos por impuestos corrientes	363
Activos por impuestos corrientes	131,103		
	<hr/>		<hr/>
Total activos corrientes	325,635	Total pasivos corrientes	4,245,596
ACTIVO NO CORRIENTE		PASIVO NO CORRIENTE	
Propiedades, planta y equipo	8,970,227	Obligación por beneficios definidos	11,307
Activos biológicos	5,431,699	Otros pasivos	2,912,452
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	710		
	<hr/>		<hr/>
Total activos no corrientes	14,402,636	Total pasivos no corrientes	2,923,759
		PATRIMONIO (según estado adjunto)	<hr/> 7,558,916
TOTAL ACTIVOS	<hr/> <u>14,728,271</u>	TOTAL PASIVO + PATRIMONIO	<hr/> <u>14,728,271</u>

EUCALYPTUS PACIFICO S.A. EUCAPACIFIC.
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL
AÑO TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018
(Expresado en dólares estadounidenses)

	<u>USD</u>
OPERACIONES ORDINARIAS	
Ingresos Ordinarios	135,550
Costo de Venta	<u>(350,479)</u>
Pérdida bruta	(214,929)
GASTOS	
De administración y ventas	(261,058)
Financieros	<u>(1,236)</u>
Pérdida Operaciones Ordinarias	(477,223)
INGRESOS o EGRESOS NETOS DE OPERACIONES NO ORDINARIAS	<u>2,989</u>
Pérdida antes de Impuesto a la renta	(474,234)
OTRO RESULTADO INTEGRAL	
Nuevas mediciones de obligaciones por beneficios definidos	7,231
OTRO RESULTADO INTEGRAL DEL AÑO NETO DE IMPUESTOS	<u>7,231</u>
TOTAL RESULTADO INTEGRAL DEL AÑO	<u><u>(467,003)</u></u>

EUCALYPTUS PACIFICO S.A. EUCAPACIFIC.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018
(Expresado en dólares estadounidenses)

	Capital	Otros Resultados Integrales Pérdida o Ganancia Actuarial	Utilidades Retenidas Utilidades Distribuibles	Total
Saldos al 1 de enero del 2018	9,600,000	2,593	(1,576,674)	8,025,919
Otros Resultdos Integrales	-	7,231	-	7,231
Resultado integral del año	-	-	(474,234)	(474,234)
Saldos al 31 de diciembre del 2018	<u>9,600,000</u>	<u>9,824</u>	<u>(2,050,908)</u>	<u>7,558,916</u>

EUCALYPTUS PACIFICO S.A. EUCAPACIFIC.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
AÑO TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018
(Expresado en dólares estadounidenses)

	<u>USD</u>
Flujo de efectivo de las actividades de operación:	
Recibido de clientes	120,947
Pagos a proveedores y a empleados	2,403,336
Intereses pagados	<u>(1,236)</u>
Efectivo neto proveniente de actividades de operación	<u>2,523,047</u>
Flujo de efectivo de las actividades de inversión:	
Adquisición o Ventas de activos biológicos	<u>(2,523,249)</u>
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	<u>(2,523,249)</u>
Incremento neto de efectivo	(202)
Efectivo al principio del año	<u>10,630</u>
Efectivo al fin del año	<u><u>10,428</u></u>
Conciliación de la utilidad neta con el efectivo neto utilizado en actividades de operación:	
Utilidad neta del año	(474,234)
Más cargos a resultados que no representan movimiento de	
Provisión Jubilación Patronal y Desahucio	3,006
Depreciación	14,025
	<u>(457,203)</u>
Cambios en el capital de trabajo	
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	(14,603)
Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar	344,114
Inventarios	(8,465)
Obligaciones acumuladas	(581)
Otros pasivos	2,695,136
Impuestos	<u>(35,351)</u>
Efectivo neto proveniente de actividades de operación	<u><u>2,523,047</u></u>