

INFORME DE GERENTE GENERAL A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS SOBRE EL EJERCICIO ECONOMICO 2019 DE LA EMPRESA CENACOP SA.

De conformidad a lo estipulado en la Ley de Compañías, los estatutos de CENACOP S.A., y de acuerdo con los términos señalados en el reglamento para la Presentación de Informes Anuales de los Administradores a las Juntas Generales, dictado por el Superintendente de Compañías mediante resolución 92-1-4-3-0013 (R.O. Núm. 44 del 13 de octubre de 1992), cúmplame someter a su conocimiento el siguiente informe de actividades, desarrolladas durante el ejercicio económico 2019, el mismo que lo presento en mi calidad de Gerente General.

La gestión de este año también está basada en la planificación estratégica que mantenemos con nuestro único proveedor, con la finalidad de manejarnos de una manera eficiente y responsable, la revisión permanente de los procesos operativos, administrativos y financieros ha hecho que como todos los años cumplamos con los presupuestos establecidos por Pronaca.

Durante todo el año 2019 hemos tenido estabilidad económica y financiera, con la autorización de la Junta General en el mes de febrero se vendió el vehículo marca FORD tipo JEEP modelo EXPLORER año 2013 4x2 en el valor de USD 22.321,43 (veinte y dos mil trescientos veinte y uno con cuarenta y tres centavos) más IVA, fue vendido al mejor postor.

En el mes de septiembre del 2019 se termina de cancelar el préstamo de USD 15.000,00 que se mantenía con el banco de Guayaquil. Se recalca que en el mes de enero del año 2020 se terminará de cancelar el préstamo de USD 50.000,000.

En el mes de enero del año 2019 la empresa con la autorización de la Junta General de Accionistas se adquirió un vehículo para la Gerencia marca MITSUBISHI modelo JEEP año 2019 por el valor USD 54.990,00.

Con respecto a la situación económica-financiera de la compañía y al estado de resultados informo lo siguiente:

ACTIVO CORRIENTE	2019	2018	DIFERENCIA	%
Efectivo y Equivalente	71.345,84	3.668,15	67.677,69	
Cartera clientes y otros	446.418,47	449.163,35	(2.744,88)	
(-) Provisión ctas. Incobrables	(15.248,49)	(15.248,19)	(0,30)	
Crédito Tributario Renta	17.315,29	17.315,29	-	
Inventario final	89.729,77	100.031,28	(10.301,51)	
Devoluciones por reguarizar	-	26.202,85	(26.202,85)	
Gastos anticipados	1.400,71	1.139,38	261,33	
SUMAN:	610.961,59	582.272,11	28.689,48	5%

PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	2019	2018	DIFERENCIA	
Terreno	79.604,44	22.000,00	57.604,44	362%
Inmueble	276.133,16	276.133,16	-	
Maquinaria y equipo	73.056,19	68.450,74	4.605,45	
Muebles y enseres	14.567,40	14.567,40	-	
Equipo de Computación	17.563,89	17.112,00	451,89	
Vehículos	74.993,89	70.529,70	4.464,19	
(-) Depreciación Acumulada	(155.522,43)	(174.708,87)	19.186,44	
SUMAN:	380.396,54	294.084,13	86.312,41	
Activo por impuestos diferidos	9.616,25	5.913,00	3.703,25	
TOTAL ACTIVOS	390.012,79	299.997,13	90.015,66	130%

PASIVOS	2019	2018	DIFERENCIA	%
Proveedores	372.842,14	448.904,41	(76.062,27)	
Pasivo por devolución		32.584,08	(32.584,08)	
Otros	85.677,13	102.625,29	(16.948,16)	
Pasivo no corriente	269.389,70	263.521,09	5.868,61	
TOTAL	727.908,97	847.634,87	(119.725,90)	-16%

PATRIMONIO	2019	2018	DIFERENCIA	%
Capital Suscrito	10.000,00	10.000,00	-	
Reserva Legal	5.000,00	5.000,00	-	
Utilidades Acumuladas	8.518,06	4.355,30	4.162,76	
Resultados NIIFS	(75.101,98)	(12.360,43)	(62.741,55)	
Pérdidas y Ganancias Actuar. Acumuladas		23.476,74	(23.476,74)	
Utilidad Neta del Ejercicio	61.350,73	4.162,76	57.187,97	
TOTAL	9.766,81	34.634,37	(24.867,56)	-72%

RESULTADOS	2019	2018	DIFERENCIA	%
Total Ventas Netas	6.934.502,73	7.310.857,15	(376.354,42)	
Otros Ingresos	21.513,64	16.319,06	5.194,58	
Suman:	6.956.016,37	7.327.176,21	(371.159,84)	-5%
Total Costos	5.955.899,36	6.431.295,77	(475.396,41)	
Total Gastos	898.070,27	876.731,65	21.338,62	
Suman:	6.853.969,63	7.308.027,42	(454.057,79)	-6%
Utilidad del ejercicio:	102.046,74	19.148,79	82.897,95	533%

Si comparamos con el periodo anterior podemos notar que:

El Activo Corriente tiene un crecimiento del 5% notando claramente que el efectivo en los bancos se incrementó. En lo que se refiere a Propiedad que posee la compañía se realizó un incremento del 362% en su valor por el avalúo de este bien, además en el febrero se vendió el vehículo de Gerencia y se adquirió otro vehículo marca Mitsubishi tipo Jeep, con la autorización de la Junta General de accionistas.

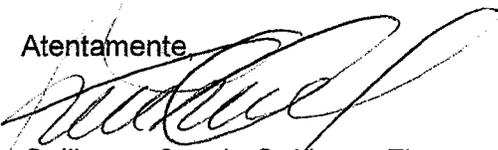
En las cuentas de Pasivo existe una disminución del 16%, lo que significa que hemos bajamos nuestras obligaciones. En las cuentas de Patrimonio existe una disminución del 72% por el cambio que se realiza de NIIFS completas a NIIFS Pymes, cabe resaltar que existe una utilidad para social del ejercicio 2019 de USD \$ 61.350,73 (sesenta y un mil trecientos cincuenta con 73/100)

Referente a las ventas si comparamos con el año 2018 hay una disminución de un 5%, de la misma manera el costo de ventas ha disminuido en un 7% lo que ha permitido en este periodo obtener una utilidad de USD \$ 102.046,74 antes de impuestos.

En este nuevo periodo la compañía se enmarcaría en continuar las políticas y estrategias establecidas, el que es mejorar nuestro proceso de ventas desde la preventa hasta la entrega la entrega del producto, mantener o disminuir los gastos administrativos y operativos en busca de una mejor rentabilidad.

Notifico que no ha existido cambios en el paquete accionario en el presente año y que no tenemos ningún acto sobre propiedad intelectual y derechos de autor por parte de la Compañía Cenacop S.A.

Atentamente



Guillermo Corwin Quiñonez Flores

GERENTE GENERAL