

INFORME DE COMISARIO

Latacunga, 12 de abril del 2008

Señores:
GERENTE Y ACCIONISTAS DE CENACOP S.A.
Ciudad.-

En cumplimiento con lo dispuesto en la Ley de Compañía y el Estatuto Social de la Compañía CENACOP S.A. pongo para su conocimiento y en el de los señores accionistas el Informe de Comisario Revisor sobre los Estados Financieros correspondiente al ejercicio económico del año 2007.

- Para el desarrollo de mis actividades se prestaron las facilidades y se proporcionó toda la información que fue requerida para el análisis e informe sobre los Estados Financieros correspondientes al año 2007.
- Así mismo los registros se mantiene de conformidad a principios y normas generalmente aceptadas de contabilidad, los comprobantes que sustentan a los registros contables los cuales también son llevados de forma adecuada.
- Por lo expuesto en el estado de resultados, se tiene pólizas de seguros para todos los activos de la empresa, constituyéndose en un respaldo tanto para los accionistas como para los acreedores.
- La información presentada en los Estados Financieros correspondientes al año 2007 presenta razonablemente la situación de la empresa y los registros contables se llevan de acuerdo a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad y a la Ley de Régimen Tributario Interno.
- Análisis comparativo de los principales indicadores de los dos últimos ejercicios económicos.
- Los procedimientos de control internos que se mantiene son adecuados.

PUNTO UNO

El análisis de los Estados Financieros a diciembre de los años 2006 y 2007, desprende las siguientes relaciones:

Las Ventas con tarifa 0% que representan la principal fuente de ingresos presenta un aumento 37.54% en relación al periodo anterior, al igual que las Ventas con tarifa 12% que se han incrementado en un 29.59% en relación al año 2006.

En general las ventas se han incrementado en un 37.16% en comparación al año 2006, lo que les ha permitido cumplir con sus obligaciones con terceros, y disminuir notablemente su pasivo.

El costo de ventas se incrementa en un 33.85%. Los Gastos aumentaron en un 48.86%, Gastos No Operacionales disminuyeron en un 54.90%

El resultado del ejercicio económico se aumento en un 130.20% en relación al año anterior.

El Activo Disponible se ha incrementado en un 708.03%, de igual manera el Exigible ha aumentado en un 25.11%, el realizable también se incrementa en un 186.78%, se contrataron seguros para los Activos Fijos de la empresa por lo que la cuenta Seguros Anticipados aumentaron en un 53.05%.

El Activo Fijo Tangible disminuye en un 11.85% debido a que la depreciación acumulada se incrementa en un 13.82%.

El total general del Activo muestra una variación significativa en un 32.78% en aumento.

El Pasivo Corriente presenta un incremento del 36.70%. El Pasivo a Largo Plazo disminuye en 100%, es decir no presente cuentas por pagar a largo plazo.

El Patrimonio presentó un aumento del 182.20% debido a la utilidad que arroja el ejercicio.

PUNTO DOS

Del análisis financiero comparativo entre el ejercicio 2006 y 2007, basándose en índices y razones, se desprende la siguiente información:

En relación con el año 2006 la razón de liquidez corriente subió su capacidad para atender sus obligaciones a corto plazo en el año 2007 de 0.99 a 1.07; lo que significa que mientras mas alto sea el coeficiente, mayores son las posibilidades de efectuar los pagos a corto plazo.

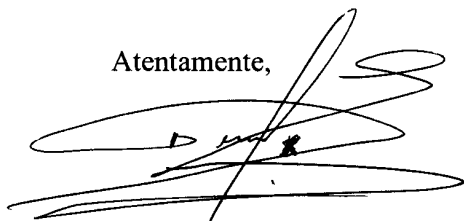
El índice de prueba ácida pasa de 0.87 a 0.84 en los mencionados periodos, lo cual significa que ha disminuido su capacidad de pago a corto plazo.

El índice de rotación de cartera disminuye de 19.20 puntos a 16.51 puntos del año 2006 al 2007 lo que significa el número de veces en que las cuentas por cobrar giran, en promedio.

El índice de endeudamiento del activo disminuye de 0.89 a 0.77 lo que significa que ha mejorado su capacidad de pago ante sus acreedores.

Dejo constancia de mi agradecimiento a los señores accionistas de la empresa CENACOP S.A.; expreso los mejores deseos de éxito en la gestión a desarrollar durante los años siguientes y que las condiciones macroeconómicas permitan alcanzar las metas propuestas.

Atentamente,



David Yeshua Helou Flores
COMISARIO

Contador-Reg. Profesional N° 028076 del CCPP



S U A T A C U N G A