

**UNITED PARCEL SERVICE CO.
ESTADOS FINANCIEROS
AUDITADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011**



UNITED PARCEL SERVICE, CO.

ÍNDICE DE CONTENIDO

AUDITORIA EXTERNA

2011-2012

- *INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES*
 - *ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS*
 - *BALANCE GENERAL*
 - *ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS*
 - *ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO*
 - *ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO*
- *NOTAS Y POLITICAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS*

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Quito, 27 de mayo del 2012

A LA SEÑORA APODERADA GENERAL DE LA SUCURSAL EN EL ECUADOR, DE LA COMPAÑIA " UNITED PARCEL SERVICE, CO."

1. Hemos auditado los estados financieros adjuntos de la Compañía **UNITED PARCEL SERVICE, CO.** por el año terminado el 31 de diciembre del 2012 y los correspondientes: Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados, Estado de Cambios en el Patrimonio de los Accionistas y Estado de Flujo de Efectivo por el año terminado en esa fecha, así como el resumen de políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Los estados financieros al 31 de Diciembre de 2011 fueron auditados por la compañía ESUTECO CIA. LTDA. Firma de Auditores Externos.

RESPONSABILIDAD DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS

2. La Apoderada General de la Empresa **UNITED PARCEL SERVICE, CO.**, es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros, de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIFs", esta responsabilidad incluye: el diseño, implementación y mantenimiento de controles internos relevantes, para la preparación y presentación razonable de estados financieros que no contengan distorsiones importantes, debido a fraude o error, selección y aplicación de políticas contables apropiadas y, la determinación de estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias.

RESPONSABILIDAD DEL AUDITOR

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada, de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento NIAAs. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos, así como que planifiquemos y realicemos una auditoría para obtener certeza razonable, sobre si los estados financieros están libres de representación errónea y no contiene distorsiones importantes.

4. Una auditoría comprende la ejecución de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros.

Los procedimientos que hemos seleccionado, incluyen la evaluación de los riesgos de representación errónea de importancia relativa de los estados financieros, ya sea debida a fraude o error.

Al efectuar esta evaluación de riesgo, se ha tomado en consideración los controles internos relevantes de la Compañía, para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, con el fin de diseñar procedimientos de auditoría de acuerdo con las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también incluye la evaluación de si los principios de contabilidad aplicados, son apropiados y si las estimaciones contables realizadas por la gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

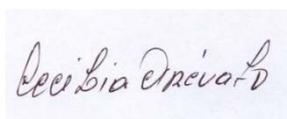
5. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

OPINIÓN

6. En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el párrafo 1 presentan razonablemente en todos los aspectos de importancia, la situación financiera de la Empresa **“UNITED PARCEL SERVICE, CO”**, los Estados de Situación, los Resultados de sus Operaciones, la Evolución del Patrimonio neto, el Estado de Flujo de Efectivo y las políticas contables y notas explicativas, por el período terminado el 31 de diciembre del 2012; de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF completas)

7. Además, en nuestra opinión, basándonos en la auditoría mencionada en los párrafos anteriores y en cumplimiento a las disposiciones legales vigentes, la Empresa **“UNITED PARCEL SERVICE, CO ”**, ha cumplido en forma razonable sus obligaciones tributarias en su calidad de agente de retención y de percepción por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2012. Y se ha emitido Informe de Cumplimiento Tributario.

Legalizado por:



Dra. Cecilia Arévalo
GERENTE ESUTECO C. LTDA.
C.P.A. No. 11625
RNAE. No. 23

UNITED PARCEL SERVICE CO.
ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011

	31/12/2012	31/12/2011
ACTIVOS		
<u>ACTIVOS CORRIENTES</u>		
Efectivo y equivalentes de efectivo	371.406,82	2.435,10
Cuentas por cobrar comerciales, neto	546.903,66	347.355,78
Impuestos anticipados	1.486.243,81	762.467,40
Otras cuentas por cobrar	2.048,67	92.979,40
Gastos Anticipados	0,0	621,96
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	2.406.602,96	1.205.859,64
<u>ACTIVOS NO CORRIENTES</u>		
Propiedad, planta y equipo neto	360.028,89	22.205,06
Activos Largo Plazo	315.702,24	497.396,66
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES	675.731,13	519.601,72
TOTAL ACTIVOS	3.082.334,09	1.725.461,36
PASIVOS		
<u>PASIVOS CORRIENTES</u>		
Cuentas por pagar comerciales	6.028,86	5.846,90
Impuestos por pagar	54.789,00	74.744,66
Otras cuentas por pagar	47.087,29	107.656,44
Gastos acumulados	35.913,05	63.043,77
Cuentas por Reembolso	0,00	1.923,67
TOTAL PASIVO CORRIENTE	143.818,20	253.215,44
<u>PASIVOS NO CORRIENTES</u>		
Cuentas por Pagar	395.561,00	247.396,66
Casa Matriz	2.501.404,57	1.014.887,95
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	2.896.965,57	1.262.284,61
TOTAL PASIVOS	3.040.783,77	1.515.500,05
<u>PATRIMONIO</u>		
Capital social asignado	16.000,00	16.000,00
Resultado neto	25.550,32	193.961,31
TOTAL PATRIMONIO NETO	41.550,32	209.961,31
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	3.082.334,09	1.725.461,36

Las notas a los estados financieros se encuentran a partir de la página 9.

**UNITED PARCEL SERVICE CO.
ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS
ESTADO DE RESULTADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011**

INGRESOS	31/12/2012	31/12/2011
<u>OPERACIONALES</u>		
Venta por transporte de carga	15.600.675,31	12.372.056,83
Retiro de guías aéreas	309.858,00	195.810,00
Total ingresos operacionales	15.910.533,31	12.567.866,83
<u>NO OPERACIONALES</u>		
Otros ingresos	2.595,22	6.513,75
Total ingresos no operacionales	2.595,22	6.513,75
TOTAL INGRESOS	15.913.128,53	12.574.380,58
EGRESOS		
<u>GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS</u>		
Gastos de Quito	4.411.866,36	3.556.224,45
Gastos de Guayaquil	1.959.108,55	1.519.295,37
Costo Operación Vuelo	9.385.102,46	7.187.941,00
Total gastos de administración y ventas	15.756.077,37	12.263.460,82
<u>OTROS EGRESOS</u>		
Egresos no deducibles	40.185,66	9.919,33
Total otros egresos	40.185,66	9.919,33
TOTAL EGRESOS	15.796.263,03	12.273.380,15
UTILIDAD DEL PERIODO	116.865,50	301.000,43
Beneficios Trabajadores 15%	-17.529,83	-45.150,06
Impuesto a la Renta	-73.185,35	-61.889,06
RESULTADO NETO DEL EJERCICIO	25.550,32	193.961,31

Las notas a los estados financieros se encuentran a partir de la página 9.

UNITED PARCEL SERVICE CO.
ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011

	CAPITAL PAGADO	UTILIDADES PERIODO	TOTALES
Saldo a diciembre 31 del 2011	16.000,00	0,00	16.000,00
Resultado neto del ejercicio 2012		116.865,50	116.865,50
Participación Trabajadores e Impuestos 2012		-17.529,83	-17.529,83
Impuesto a la Renta 2012		-73.785,35	-73.785,35
Resultado Neto		-25.550,32	25.550,32
Saldo a diciembre 31 de 2012	16.000,00	25.550,32	41.550,32

Las notas a los estados financieros se encuentran a partir de la página 9.

**UNITED PARCEL SERVICE CO.
ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011**

	SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE 2.012	SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE 2.011
<u>FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES OPERATIVAS</u>		
Efectivo recibido de clientes	9.072.072,02	4.167.549,84
Pago a proveedores, empleados y otros	-8.701.115,20	-4.563.607,04
Efectivo proveniente de operaciones	370.956,82	-396.057,20
Otros pagos por actividades de operación	0,00	-68.626,16
Efectivo neto proveniente de actividades operativas	370.956,82	-464.683,36
<u>FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</u>		
Adquisición Propiedad, Planta y Equipo	0,00	-5.924,43
Efectivo utilizado en actividades de inversiones	0,00	-5.924,43
<u>FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</u>		
Otros cobros por actividades de operación	-1.985,10	452.476,68
Efectivo usado en actividades de financiamiento	0,00	452.476,68
Aumento neto en efectivo y sus equivalentes	368.971,72	-18.131,11
Efectivo y sus equivalentes al principio del ejercicio	2.435,10	20.566,21
Efectivo y sus equivalentes al final del periodo	371.406,82	2.435,10

Las notas a los estados financieros se encuentran a partir de la página 9.

**NOTAS A LOS
ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012**

A.- ASPECTOS LEGALES Y ESTATUTARIOS

ANTECEDENTES

La Sucursal de la Compañía Extranjera de nacionalidad estadounidense denominada UNITED PARCEL SERVICE, CO. es una Corporación debidamente organizada bajo las Leyes del Estado de Delaware, teniendo su principal campo de negocios en la ciudad de Wilmington, Condado de New Castle; obtiene el permiso para operar en el Ecuador como una Sucursal, con arreglo a sus propios estatutos, en cuanto no se opongan a las leyes ecuatorianas.

Se constituye mediante escritura pública otorgada el 8 de agosto del 2000 por la Notaría Tercera del Distrito Metropolitano de Quito, del Doctor Roberto Salgado Salgado, según Resolución No. OO.Q.I.J.2292 de la Superintendencia de Compañías del 23 de agosto del 2000 e inscrita en el Registro Mercantil con fecha 29 de agosto del mismo año, bajo el número No. 2250, Tomo 131 cuyo capital es de US\$ 16,000.00 (dólares estadounidenses).

El objetivo social, especialmente es la prestación de servicios aéreos de carga y servicios relacionados.

B.- POLÍTICAS Y PRINCIPIOS DE CONTABILIDAD

B.1.- CONTROL INTERNO ADMINISTRATIVO

En el desarrollo de nuestro trabajo, se procedió a analizar detalladamente los controles internos que la Sucursal de la Compañía Extranjera ha adoptado, para garantizar la confiabilidad de los registros contables y la veracidad de estos registros. De conformidad con el examen practicado, utilizando las normas de auditoría generalmente aceptadas, el control interno de la Empresa es razonable y proporciona validez y seguridad a todas las operaciones efectuadas.

Dichas operaciones se realizaron cumpliendo disposiciones legales vigentes en el país, y los recursos puestos a disposición de la Administración de la Empresa han sido destinados al cumplimiento del objeto social y su mantenimiento.

B.2.- PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros al 31 de diciembre del 2012 se han preparado en base a costos históricos, en la unidad monetaria de dólares de los EE. UU. de Norteamérica, aplicando las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF Completas)

2.1. RESERVA PARA INCOBRABLES

La Sucursal de la Compañía Extranjera, tiene un saldo acumulado al 31 de diciembre del 2012, de la provisión para cuentas incobrables, de US \$ 34.362,29 dólares.

PROVISION RESERVA INCOBRABLES	2012	2011
Saldo a 01-01-2012	28.549,63	1.344,51
Provisión ejercicio económico 2012	5.812,66	3.759,05
Provisión total cuenta Ecuafuel	0,00	23.446,07
TOTAL PROVISION 31-12-2012	34.362,29	28.549,63

2.2. VALUACIÓN DE ACTIVOS FIJOS

Se presentan en el estado de situación financiera al costo de adquisición o de inversión. El costo ajustado de los activos fijos se deprecia con cargo a resultados según el método de línea recta, en función de los años de vida útil.

PORCENTAJES DE DEPRECIACIÓN	
Edificios	3,33%
Vehículos	20%
Muebles y equipos de oficina	10%
Instalaciones cuarto frío	10%
Instalaciones y adecuaciones	10%
Equipos de computación	33%

Para la depreciación de los bienes muebles, se consideró lo estipulado en el Reglamento Reformando de la Ley de Régimen Tributario Interno, publicado en el Suplemento del R.O. 484 de 31 de diciembre de 2001, Art. 28, numeral 6, literal d, que manifiesta: “Cuando se compre un bien que haya estado en uso, el adquiriente puede calcular razonablemente el resto de vida útil probable para depreciar el costo de adquisición. La vida útil así calculada, sumada a la transcurrida durante el uso de anteriores propietarios, no puede ser inferior a la contemplada para bienes nuevos”.

A pesar de lo que se encuentra estipulado en la Ley de Régimen Tributario Interno para el inmueble se toma el Informe del Perito Avaluador, en el que se estipula una vida útil adicional de 30 años de acuerdo a la Implementación de las NIIF completas

2.3 IMPUESTO A LA RENTA

La Sucursal de la Compañía Extranjera está sujeta al pago del impuesto a la renta en la tarifa de 23%, aplicando el contenido del Art. 31 *“Ingresos de las compañías de transporte internacional”* de la Ley de Régimen Tributario Interno vigente, en la forma que se calcula en la conciliación tributaria.

2.4 COSTO DE OPERACIÓN

La Administración de la Casa Matriz, ha proporcionado el siguiente detalle para el cálculo del Costo de operación Ecuador:

- 1.- USD \$ 3.121,48591 costo por hora de vuelo
- 2.- 8,9532 horas vuelo duración en la ruta Miami-Quito-Guayaquil-Miami
- 3.- 325 vuelos en el 2.012 (enero a diciembre/12).

CÁLCULOS DEL COSTO DE OPERACIÓN

$3.121,48591 \times 8.9532 = \text{USA } \$ 27.947,29$ costo por ruta.

$27.947,29 \times 325 = \text{USA } \$ 9.082.868,49$ costo de operación Ecuador

2.5 SOFTWARE

El sistema contable utilizado por la Sucursal de la Compañía Extranjera a través del Outsourcing de Contabilidad se denomina “Sistemas Bejerman-Módulo Contable Versión 6.20”, paquete informático desarrollado por Sistemas Bejerman S.A., de Buenos Aires, Argentina, Licencia que fue otorgada a Adico Cía. Ltda.

2.6 ADOPCION NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA

DIARIO AJUSTES NIIF	DEBE	HABER
Propiedad Planta y Equipo	331.084,74	
Provisión Jubilación Patronal y Desahucio		344.412,00
Ajuste Adopción Normas NIIF Casa matriz	13.327,26	
TOTAL DIARIO AJUSTES NIIF.	344.412,00	344.412,00

B.3.- OTRAS PRÁCTICAS CONTABLES

Algunas de las prácticas contables utilizadas, se evidencian en el análisis pormenorizado de cada uno de los rubros que realizamos a continuación.

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	2012	2011
Cajas Chicas	450,00	450,00
Produbanco Cta. Cte. 02005-037571	370.956,82	1.985,10
TOTAL EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	371.406,82	2,435,10

Corresponde a los saldos conciliados de cajas chicas y bancos al 31 de diciembre del 2012.

CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES	2012	2011
Agencias Cass		
Aeroservi	10.433,37	0,00
EBF Cargo	13.239,28	0,00
DHL Express	0,00	12.599,58
Ecu Carga	0,00	1.448,65
Fervacargo	66.264,03	7.403,65
Fresh logistic	89.694,14	13.628,91
G&G Cargo	52.835,34	10.605,55
Kuehne + Nagel	35.933,31	53.457,08
Operflor	25.644,29	25.907,09
Pacific Air	1.201,99	1.809,98
Planatlantic	0,00	1.378,38
Planet Cargo	55.409,22	80.850,82
Royal Cargo	0,00	557,70
Sadecom	29.745,36	9.436,60
Transinternacional	168.570,42	144.953,34
SUB TOTAL	548.970,75	364.036,93
Cientes por manejo de guías.		
Cientes manejo de guías	32.295,20	11.868,48
Menos provisión incobrables (A)	-34.362,29	-28.549,63
TOTAL CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES, NETO	546.903,66	347.355,78

Las cuentas por cobrar pertenecen al valor pendiente de cobro, generado por los servicios prestados en los meses de diciembre de 2012.

(A) La provisión para cuentas incobrables está realizada de acuerdo a lo que establece el numeral 11 del Art. 10 de la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno; “las provisiones para créditos incobrables originados en operaciones del giro ordinario del negocio, efectuadas en cada ejercicio impositivo a razón del 1% anual sobre los créditos comerciales concedidos en dicho ejercicio y que se encuentren pendientes de recaudación al cierre del mismo, sin que la provisión acumulada pueda exceder del 10% de la cartera total.”

**UNITED PARCEL SERVICE CO.
INFORME AUDITORIA EXTERNA 2012**

IMPUESTOS ANTICIPADOS	2012	2011
I.V.A en Compras (B)	1.486.243,81	720.042,70
Impuesto a la renta Anticipo 2011	0,00	40.606,70
Otros Servicios	0,00	1.818,00
TOTAL IMPUESTOS ANTICIPADOS	1.486.243,81	762.467,40

(B) Corresponde al saldo por crédito tributario que mantiene la compañía como resultado de la solicitud mes a mes de la Devolución del Impuesto al Valor Agregado (IVA) pagado en la adquisición de combustible aéreo por la aerolínea que prestan el servicio de transporte aéreo de carga al extranjero.

OTRAS CUENTAS POR COBRAR	2012	2011
Garantías por cobrar	0,00	65.702,24
Otras cuentas por cobrar (C)	125,00	23.538,25
Reembolso (D)	1.923,67	3.738,91
TOTAL OTRAS CUENTAS POR COBRAR	2.048,67	92.979,40

(C) Valor de \$ 125.00 fue cancelado al SRI por una multa reglamentaria que fue asumida por Adico Cía. Ltda., pero aún no se ha realizado el cobro respectivo

(D) Valor cancelado por UPS Co. por el servicio de energía eléctrica y agua potable, mismo que se liquidará una vez que sea facturado a la compañía UPS SCS como reembolso del servicio.

PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO NETO	2012	2011
Edificios	334.372,36	5.960,00
Vehículos	18.630,11	18.630,11
Muebles y equipos de oficina	57.942,24	54.542,24
Instalaciones cuarto frío	8,783,37	8,135,37
Instalaciones y adecuaciones	61.394,05	55.734,55
Equipos de computación	30.050,11	27.950,29
Equipo electrónico	17,485,57	17,485,57
Equipo de Seguridad	6.230,25	6.230,25
SUMAN	534.888,06	194.668,38
Menos: depreciación acumulada	-174.859,17	-172.463,02
TOTAL PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO NETO	360.028,89	22.205,06

ACTIVOS LARGO PLAZO	2012	2011
Valores Consignados	0,00	247.396,66
Garantías por cobrar (E)	65.702,24	0,00
Préstamos intercompañía (F)	250.000,00	250.000,00
TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO	315.702,24	497.396,66

(E) Garantías entregadas a Petrocomercial, por \$ 15.000,00; Garantía Aduanera por \$ 702,24 y a EP Petroecuador por \$ 50.000,00.

(F) Préstamo otorgado a UPS SCS (Ecuador) Cía. Ltda., no está definida la fecha de pago.

**UNITED PARCEL SERVICE CO.
INFORME AUDITORIA EXTERNA 2012**

CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES	2012	2011
G & G Cargo	0,00	549,58
Flower Cargo	3.700,69	3.772,85
Ocean Beach	0,00	97,89
Royal Cargo	2.328,17	1.426,58
TOTAL CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES	6.028,86	5.846,90

IMPUESTOS POR PAGAR	2012	2011
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO		
Impuesto al valor agregado		2.032,20
RETENCIONES EN LA FUENTE		
Servicios entre sociedades	10.036,37	3.592,71
Honorarios a profesionales		111,55
Transporte Privado de Pasajeros	17,72	4,37
Seguros y Reaseguros	0,96	0,00
Otras Retenciones aplicables 1%	50,68	21,15
Otras Retenciones aplicables 2%	389,84	81,00
RETENCIONES RELACIÓN DEPENDENCIA		
Empleados	7.802,04	2.753,55
RETENCIONES EN LA FUENTE IVA		
Prestación de Servicios 70%	15.112,17	4.092,74
Compra de bienes 30%	106,86	32,47
Liquidación de Compras	168,39	0,00
Prestación Servicios 100%	0,00	133,86
Impuesto a la Renta Sucursal año 2012	21.103,97	61.889,06
TOTAL IMPUESTOS POR PAGAR	54.789,00	74.744,66

Son impuestos retenidos en el mes de diciembre del 2012, que se cancelan en enero del 2013.

OTRAS CUENTAS POR PAGAR	2012	2011
Aporte individual IESS	4.978,96	4.875,06
Préstamos IESS	5.257,88	3.906,73
Agencias por pagar (DUE Agent)	10.154,45	4.936,25
Sueldos UIO, Quito y Guayaquil	26.514,00	1.527,60
Anticipo clientes	182,00	0,00
Embalaje por pagar	0,00	375,88
Depósitos no identificados	0,00	92.034,92
TOTAL OTRAS CUENTAS POR PAGAR	47.087,29	107.656,44

**UNITED PARCEL SERVICE CO.
INFORME AUDITORIA EXTERNA 2012**

Estas cuentas corresponden a otros gastos pendientes de liquidar.

GASTOS ACUMULADOS	2012	2011
Remuneraciones por pagar		
Aporte patronal IESS	6.469,99	6.335,05
Décimo tercer Sueldo	4.493,14	4.344,96
Décimo cuarto Sueldo	6.018,44	5.966,15
Fondo de Reserva	1.401,65	1.247,55
15% Participación trabajadores	17.529,83	45.150,06
TOTAL GASTOS ACUMULADOS	35.913,05	63.043,77

Estas cuentas corresponden a las provisiones sociales, de sueldos pendientes de liquidar.

BENEFICIOS EMPLEADOS	2012	2011
Jubilación patronal	290.057,00	0,00
Desahucio	105.504,00	0,00
TOTAL CUENTAS POR PAGAR LARGO PLAZO	395.561,00	0,00

CASA MATRIZ	2012	2011
Saldo al 31 de diciembre del 2012 por operaciones	2.501.404,57	1.208.849,26
TOTAL CASA MATRIZ	2.501.404,57	1.208.849,26

RESULTADO NETO	2012	2011
Utilidad del ejercicio	116.865,60	301.000,43
Beneficios Empleados 15%	-17.529,83	-45.150,06
Impuesto Causado	-73.785,35	-61.889,06
TOTAL RESULTADO NETO	25.550,32	193.961,31

PATRIMONIO

	2012	2011
CAPITAL SOCIAL	16,000.00	16,000.00
Resultado	25.550,32	193.961,31
PATRIMONIO NETO	41.550,32	209.961,31

RESULTADOS DEL EJERCICIO

Las operaciones propias de la Sucursal al 31 de diciembre del 2012, arrojan una utilidad de US \$ 116.865,60 de las cuales se deduce el 15% Participación Trabajadores por US \$ 17.529,35 el Impuesto a la Renta Causado de US \$ 73.785,35, dando como resultado una Ganancia Neta de US \$ 25.550,32 dólares.

EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2012 y la fecha de emisión de este informe, según criterio del Apoderado General, no se produjeron eventos que pudieran tener efectos significativos sobre los estados financieros adjuntos.