

Bal 98

Guayaquil, Diciembre 31 de 1998

Señores Accionistas de  
**INMOBILIARIA CATALANA S.A.**  
Ciudad.

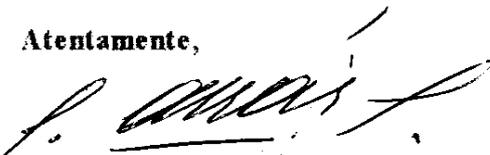
**Distinguidos Señores:**

Cumpliendo con lo estipulado en los estatutos sociales de la compañía y la responsabilidad de que el cargo me impone, someto a consideración de los señores accionistas, el informe anual de las funciones encomendadas por ustedes.

Durante el ejercicio económico 1998 nuestros balances arrojaron resultados negativos debido a los gastos administrativos, ya que es una compañía de prestación de servicios para el grupo M.A. C.I.S.A.

En espera de nuevas resoluciones, pongo a disposición de los señores accionistas los estados financieros. Para que de esta manera se pueda analizar la situación de la empresa considerando la opinión emitida en beneficio de ustedes.

Atentamente,



Cap. Guillermo Albán González  
**GERENTE GENERAL**  
**INMOBILIARIA CATALANA**

26 ABR. 1999

