

MONANDICO S.A.

RUC: 1791739698001

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

NOTAS AL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA:

CODIGO	DESCRIPCION DE LA NOTA
10101	Conformado por el efectivo y equivalente del efectivo que se encuentra en la cuenta bancaria que mantenemos en el Banco del Pacífico
10102	Cuentas y Documentos por cobrar pertenecientes a cartera de clientes, por actividades de arrendamiento de bienes inmuebles, y otras cuentas por cobrar relacionadas al giro del negocio.
10105	Los Activos por impuestos corrientes conformado por crédito tributario de impuesto a la renta a favor de la empresa.
10201	La propiedad planta y equipo está conformada Oficinas destinadas al arrendamiento, Adecuaciones e Instalaciones que se han realizado a las oficinas, Muebles y Enseres y Equipos de Computación, utilizados al 100% en actividad de servicio, se incluye además su respectiva depreciación.
10205	Activos por Impuestos diferidos provenientes de la adopción por primera vez de NIIF's
20103	Existen cuentas y documentos por pagar correspondientes a garantías de arrendamientos de las oficinas.
20107	Otras obligaciones corrientes correspondientes a la Administración Tributaria, con el IESS, con los empleados, y los impuestos a la renta, y la participación a los trabajadores generada en este ejercicio económico.
20112	Se realizó el cálculo actuarial para provisión para jubilación patronal y desahucio de los años 2012 y porción corriente del año 2013
20209	Pasivos diferidos como resultado de la adopción de NIIF's por primera vez.
30101	La totalidad del capital suscrito se encuentra pagado al 100%
30401	Se mantiene una reserva legal resultado de las utilidades de años anteriores.
30601	Refleja las ganancias acumuladas de ejercicios anteriores
30603	Los resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF, es equivalente a ciento noventa y ocho mil ciento setenta y tres con 93/100 dólares.
30701	El ejercicio económico 2013 dio como resultado una utilidad de ganancias netas del ejercicio de Usd 6.653,02 (Seis mil seiscientos cincuenta y tres con 02/100 dólares), después de impuestos y participaciones a trabajadores.

NOTAS AL ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL:

CODIGO	DESCRIPCION DE LA NOTA
41	Los ingresos de actividades ordinarias corresponden a la prestación de servicios de arrendamiento de oficinas.
51	No se considera costo de ventas por ser una empresa dedicada al arrendamiento de bienes inmuebles.
5201	Se generaron gastos de venta equivalentes a 0.00 % del total de gastos.
5202	Los gastos Administrativos equivalentes al 100% del total de gastos.
61	En el Estado de Resultados Integral se calcula el 15% de Participación a Trabajadores.
62	En el Estado de Resultados Integral el Impuesto a la Renta del ejercicio con un

MONANDICO S.A.

RUC: 1791739698001

	porcentaje del 22%
--	--------------------

NOTAS AL ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

CODIGO	DESCRIPCION DE LA NOTA
990101	Registramos los saldos del patrimonio del año 2012, para poder determinar el PATRIMONIO de la compañía para el Ejercicio 2013.
990210	Se registró el Resultado Integral del año. (Ganancia del ejercicio)

NOTAS AL ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO POR EL METODO DIRECTO:

CODIGO	DESCRIPCION DE LA NOTA
95	El Incremento Neto (Disminución) en el efectivo y equivalente al Efectivo. antes del Efectivo de los cambios en la tasa de cambio equivale a mil trescientos sesenta y siete con 02/100.
9501	Nuestro flujo de efectivo en actividades de operación es positivo. Producidos por pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios, así como también pagos a y por cuenta de los empleados.
98	Los cambios en los activos y pasivos son generados por (incremento) disminución en otros pasivos.
9820	Los flujos de efectivos netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación es positivo



Firma del Contador
Núñez Boada Sandra Elizabeth
RUC: 1712203080001