



ComerciBARRA

Compañía de Economía Mixta
Mercado Mayorista de Ibarra

RUC: 10917043380001

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL EJERCICIO ECONÓMICO 2015 DE LA
COMPAÑÍA DE ECONOMÍA MIXTA MERCADO MAYORISTA DE IBARRA
"COMERCIBARRA"**

12

NOTA No. 1. IDENTIFICACIÓN DE LA COMPAÑÍA

1.1. NORMATIVA LEGAL

Según el Estatuto de la COMPAÑÍA DE ECONOMÍA MIXTA MERCADO MAYORISTA DE IBARRA COMERCIBARRA, se constituye el 17 de mayo del 2000 como una compañía de economía mixta, con un capital inicial de 800,00 dólares. El tiempo de duración es de 50 años a partir de su inscripción en el Registro Mercantil, pero podrá disolverse en cualquier tiempo o prorrogar su plazo de duración, si así lo resolviese la Junta General de Accionistas y en la forma prevista en el estatuto de la Compañía. COMERCIBARRA tiene su domicilio principal en la ciudad de Ibarra, Provincia de Imbabura, República del Ecuador.

Con fecha 04.02.2004 se hizo el aumento de capital a un valor de 2.720,00 dólares en la Notaría primera del Cantón Ibarra ante el Doctor Gilberto Posso, y los trámites se concluyeron con la inscripción en el Registro Mercantil del Cantón Ibarra el 19.10.2004, quedando su capital total en 3.520,00 dólares.

El 20.02.2008 se concluye el aumento de capital por capitalización de utilidades de los años 2004-2005-2006 en la Notaría segunda del cantón Quito ante la Dra. Ximena Moreno de Solines por un valor de 52.521,00 dólares quedando un capital total de 56.041,00 dólares al 31.12.2008.

En el año 2010, se realizó el incremento de capital con las utilidades retenidas de los años 2007, 2008, y 2009 en la Notaría segunda del cantón Ibarra ante el Dr. Carlos Proaño Mera con lo que el capital pagado de la Compañía ascendió a un valor de 100.312,00 dólares, proceso de aumento de capital y reforma de estatutos aprobada por la Superintendencia de Compañías de fecha 01.12.2010 y concluido su trámite de inscripción en el Registro Mercantil del Cantón Ibarra de fecha 06.01.2011.

Se realizó el incremento de capital de las utilidades de los años 2010 y 2011 en la Notaría segunda del cantón Ibarra ante el Dr. Carlos Proaño Mera por el valor de 20.698,00 dólares, resultando un capital total al 31.12.2013 de 121.010,00 dólares, este incremento se inscribió en el Registro Mercantil de Ibarra el 05.09.2013

Las acciones son "nominativas al portador" al valor de un dólar por cada una, como consta en la escritura de constitución de la compañía sin ninguna reforma en este aspecto.

Los accionistas de la empresa al año 2015 son el Municipio de Ibarra y ocho asociaciones de Comerciantes como son: Asociación Veintisiete de Febrero, Asociación Veinticuatro de Agosto, Asociación Unión y Progreso, Asociación Dieciséis de Diciembre, Asociación Ferronorte, Asociación Nueva Colonia, Asociación Nueva Fortaleza y Asociación Nueva Esperanza.



ComerciBARRA
Compañía de Economía Mixta
Mercado Mayorista de Ibarra
RUC: 10917043380001

1.2. OBJETIVOS DE COMERCIBARRA

13

COMERCIBARRA, tiene como sus objetivos sociales los siguientes:

- 1.2.1. "Facilitar el gradual establecimiento de un sistema de mercadeo ordenado, particularmente de los productos agrícolas, pecuarios e hidrobiológicos, al por mayor y al por menor en las instalaciones del Mercado Mayorista de la ciudad de Ibarra,
- 1.2.2. Administrar todas las instalaciones del Mercado Mayorista de la ciudad de Ibarra,
- 1.2.3. Realizar adecuaciones a las instalaciones de propiedad de los comerciantes y de la Municipalidad de Ibarra,
- 1.2.4. Ofrecer a los comerciantes miembros de las asociaciones, accionistas de la compañía o no, puestos acondicionados a sus necesidades, higiénicos, ventilados e iluminados para que puedan trabajar con comodidad y exhibir adecuadamente sus productos y;
- 1.2.5. Contribuir al mejoramiento de las asociaciones gremiales de los vendedores, mediante la prestación de servicios técnicos y de capacitación"

1.3. ESTRUCTURA ORGÁNICA DE COMERCIBARRA.

COMERCIBARRA, en su estructura organizativa cuenta con los siguientes niveles:

1.3.1. De Dirección:

- 1.3.1.1. Junta General de Accionistas
- 1.3.1.2. Directorio
- 1.3.1.3. Presidente y
- 1.3.1.4. Gerente General

1.3.2. De Control:

- 1.3.2.1. Comisario
- 1.3.2.2. Auditoría Externa

1.3.3. De operación:

- 1.3.3.1. Área Financiera
- 1.3.3.2. Área Informática
- 1.3.3.3. Área Control y Mantenimiento.



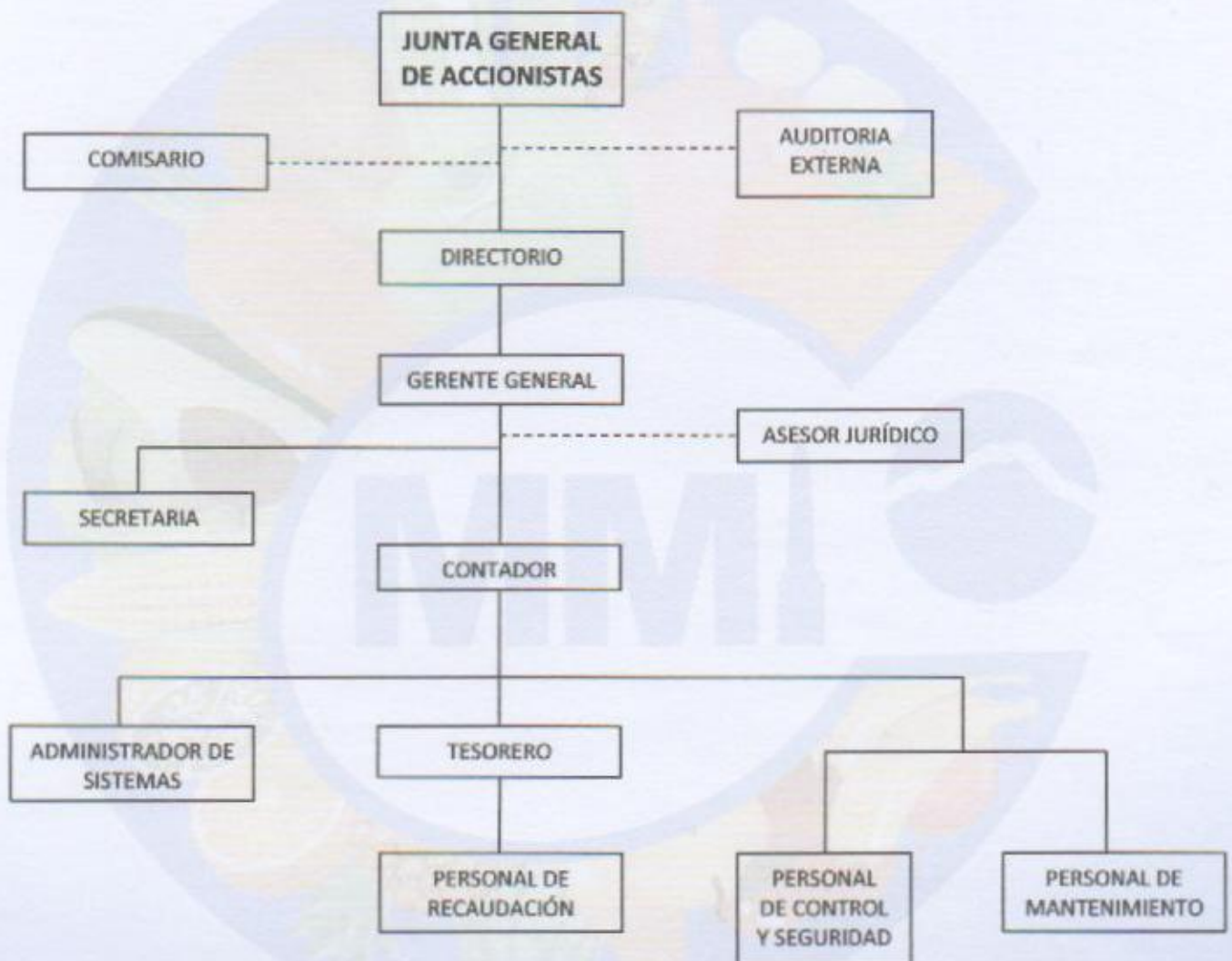
ComercioBARRA

Compañía de Economía Mixta
Mercado Mayorista de Ibarra

RUC: 10917043380001

ORGANIGRAMA ESTRUCTURAL DE LA COMPAÑÍA DE ECONOMÍA MIXTA MERCADO MAYORISTA DE IBARRA COMERCIBARRA

14



———— Relación de mando directa

- - - - - Relación de asesoría externa

ESTADOS FINANCIEROS 2015



ComercioBARRA

Compañía de Economía Mixta
Mercado Mayorista de Ibarra

RUC: 10917043380001

NOTA No. 2.- PRINCIPALES POLÍTICAS SIGNIFICATIVAS,

2.1. Declaración de cumplimiento

15

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Estos Estados Financieros reflejan la situación financiera, los resultados de las operaciones, los cambios en el patrimonio y los flujos de efectivo al 31.12.2015 y al 31.12.2014

La presentación de los estados financieros de conformidad con NIIF requiere que la administración de COMERCIBARRA realice ciertas estimaciones con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros.

En opinión de la administración de COMERCIBARRA, estas estimaciones estuvieron basadas en la mejor utilización de la información disponible al momento, las cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

A continuación se resumen las principales políticas contables adoptadas por la Compañía de Economía Mixta Mercado Mayorista de Ibarra COMERCIBARRA en la preparación de sus Estados Financieros tal como lo requiere la NIIF 1, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31.12.2015, aplicadas de manera uniforme a todos los periodos que se presenta.

2.2. Bases de Preparación de los Estados Financieros.

Los Estados Financieros de la compañía comprenden los Estados de Situación Financiera, los Estados de Resultados Integral, los de Cambios en el Patrimonio, y los de Flujos de Efectivo por los años terminados al 31.12.2015 y 31.12.2014. Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con NIIF; siendo la unidad de moneda el dólar de los Estados Unidos de Norte América.

2.3. Período Contable

Los periodos contables de los estados financieros adjuntos corresponden a los años 2015 y 2014.

2.4. Recaudación y depósitos de efectivo.-

El efectivo y equivalentes al efectivo reconocido en los estados financieros comprenden las inversiones, los saldos bancarios y el efectivo correspondientes a todos los valores recaudados e ingresados a Tesorería en forma diaria y depositados en un plazo máximo de 48 horas, los mismos que son verificados por Contabilidad. Su principal característica es su gran liquidez y se registran al costo histórico.

2.5. Cuentas por cobrar



ComercioBARRA

Compañía de Economía Mixta
Mercado Mayorista de Ibarra

RUC: 10917043380001

La empresa mantiene cuentas por cobrar por concepto de alícuotas de mantenimiento a los propietarios de bodegas, arrendatarios de las mismas y de puestos ocasionales, los cuales son valoradas al valor de la factura, registrando el correspondiente ajuste en caso de existir evidencia objetiva de riesgo de pago por parte del cliente (deterioro).

16

2.6. Deterioro

La compañía evalúa a cada fecha del estado de situación financiera si las cuentas por cobrar de clientes presentan indicios de deterioro, por medio de un análisis por parte de Contabilidad y Tesorería.

2.7. Propiedades, Planta y Equipo.

Medición en el momento del reconocimiento

El costo de las propiedades, planta y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos relacionados con el activo puesto en funcionamiento.

Medición posterior al reconocimiento

Después del reconocimiento inicial, las categorías de Propiedades, planta y equipo, son registradas al costo y valor revaluado menos la depreciación acumulada. Los gastos de mantenimiento se cargan a resultados en el período que se producen.

Método de depreciación y vida útil

El costo o valor revaluado de propiedades, planta y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta, la vida útil estimada y el método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el valor estimado registrado sobre una base prospectiva.

A continuación se detalla las siguientes partidas de propiedades, planta y equipo, la vida útil usada en el cálculo de depreciación:

Nº	CLASE DE ACTIVO	% VALOR RESIDUAL	VIDA UTIL AÑOS	% DEPRECIACION
	Activos Depreciables			
1	Edificio			
	Cerramiento parq 13 de abril	10%	40	2.50%
	Garita calle 13 de abril	10%	40	2.50%
	Cerramiento predio comodato	-	4	25.00%
	Vicera con estructura metálica	10%	10	10.00%
2	Mobiliario	-	10	10.00%
3	Equipo de Oficina	-	10	10.00%
	Equipo de Procesamiento de datos y electrónico	-	3	33.33%
4	Vehículos	10%	5	20.00%



Comercio IBARRA

Compañía de Economía Mixta
Mercado Mayorista de Ibarra

RUC: 10917043380001

2.8. Otros Activos No Corrientes

Las obras de arte (pinturas) se registran al costo de adquisición.

17

Las mencionadas obras de arte comprenden los oleos de madera "Acuario" y "El beso" del Artista Plástico Vinicio Vallejos, las cuales a la fecha se encuentran en buen estado de conservación.

2.9. Impuestos

2.9.1. Impuestos

El pasivo de la compañía por concepto de impuesto corriente, se calcula al final de cada período utilizando la tasa fiscal aprobada sobre la base imponible del periodo, una vez efectuado los agregados y deducciones que tributariamente son admisibles, menos los créditos tributarios.

Los activos y pasivos tributarios para el ejercicio actual y ejercicios anteriores son medidos al monto que se espera recuperar o pagar a la autoridad tributaria correspondiente en cada ejercicio de acuerdo a la tasa impositiva vigente.

2.9.2. Exención

Esta vigente para la Compañía la exención del pago de Impuesto a la Renta en la parte correspondiente al porcentaje de participación accionaria del sector público de acuerdo a lo dispuesto por la Codificación del Código Tributario que se transcribe:

"En el suplemento del Registro Oficial N° 38 del 14 de Junio del 2005, en la Codificación del Código Tributario, Capítulo V De las Exenciones, en el Artículo 35 Numeral 2 y 3 dice "Dentro de los límites que establezca la ley y sin perjuicio de lo que se disponga en leyes orgánicas o especiales, en general están exentos exclusivamente del pago de impuestos, pero no de tasas ni de contribuciones especiales:

1. El Estado, las municipalidades, los consejos provinciales, las entidades de derecho público y las entidades de derecho privado con finalidad social o pública;
2. Las Instituciones del Estado, las municipalidades u otras entidades del gobierno seccional o local, constituidos con independencia administrativa y económica como entidades de derecho público y privado, para la prestación de servicios públicos;
3. Las empresas de economía mixta, en la parte que represente aportación del sector público;"



ComercioIBARRA

Compañía de Economía Mixta
Mercado Mayorista de Ibarra

RUC: 10917043380001

2.9.3. Impuestos IVA y Retención en la fuente.

La compañía recauda el IVA que cobra por algunos servicios que presta; realiza las Retenciones en la fuente del impuesto a la renta y Retenciones en la fuente del IVA por las compras realizadas y posteriormente se declaran y pagan mensualmente durante el año 2015 y 2014 estos impuestos y retenciones al Servicio de Rentas Internas.

18

2.10. Cuentas por pagar proveedores locales

Las cuentas por pagar a proveedores locales se registran a su valor nominal, dichas partidas no se encuentran afectadas por intereses.

2.11. Beneficios definidos a empleados

El costo de los beneficios definidos por jubilación patronal e indemnización por desahucio se determina utilizando el Método Actuarial de Costeo de Crédito Unitario Proyectado establecido al final de cada periodo con valoraciones actuariales realizado por actuarios calificados por la Superintendencia de Compañías. La obligación se registra como un pasivo y como un gasto en el Estado de Resultados

2.12. Ingresos.

COMERCIBARRA brinda el servicio de administración de las instalaciones del Mercado Mayorista de Ibarra para facilitar un sistema de comercialización ordenado de productos agrícolas y otros.

Los ingresos se imputan a la cuenta de resultados del periodo contable en el cual se presta el servicio en función del criterio del devengo, es decir, en la medida que los servicios han sido prestados y sea probable que los beneficios económicos fluyan y puedan ser confiablemente medidos, con independencia del momento en que se produzca el efectivo. Los ingresos son medidos al valor razonable del pago recibido y son los siguientes:

- a) Cobro por ingreso y parqueadero a los dueños de vehículos que ingresan a las instalaciones de la empresa, los cuales gravan Impuesto al Valor Agregado IVA tarifa 12%.
- b) Cobro por alcúotas por concepto de mantenimiento de las instalaciones, los cuales gravan Impuesto al Valor Agregado IVA tarifa 0%.
- c) Cobro de valores por concepto de puestos ocasionales en los días de feria a vendedores ambulantes.
- d) Ingresos por multas cobradas por atraso en el pago de alcúotas
- e) Ingresos por contribuciones generales y especies valoradas

Las diferentes tarifas de estos servicios son aprobadas anualmente en el presupuesto de la compañía por el Directorio, COMERCIBARRA realiza la facturación mensual de sus ingresos



ComercioIBARRA

Compañía de Economía Mixta
Mercado Mayorista de Ibarra

RUC: 10917043380001

de las categorías de servicios b y c, los cuales tienen un plazo de vencimiento de 30 días. La facturación de las categorías de servicios a, d y e cuando se presta el servicio.

19

2.13. Costos y Gastos.

Los costos y gastos que incurre la empresa, se registran en base al costo histórico y se reconocen a medida que se incurren, de manera independiente en la fecha que se realiza el pago, y se registran en el ejercicio corriente.

2.14. Estado de flujos de efectivo directo

El Estado de Flujo de Efectivo considera los movimientos de caja realizados durante cada ejercicio económico determinados mediante el método directo, para lo cual se consideran:

- a) Como flujos de efectivo las entradas y salidas de efectivo y de bancos.
- b) Como actividades de operación, las que constituyen la fuente principal de ingresos ordinarios.
- c) Como actividades de inversión, las adquisiciones de los bienes de propiedades, planta y equipo.

2.15. Seguros

La empresa anualmente contrata pólizas de seguros con cobertura de "Equipo electrónico, Robo y/o Asalto, Incendio, Fidelidad Privada, Dinero y Valores".

2.16. Compensación de saldos de cuentas y transacciones.

En los estados financieros como norma general no se compensan activos y pasivos ni tampoco ingresos y gastos, excepto aquellos casos de compensación requeridos o permitidos por alguna norma y además esta presentación refleje la esencia de la transacción económica.

2.17. Política medio ambiental

COMERCIBARRA tiene definido como políticas de carácter medio ambiental:

- a) La ubicación de varios contenedores en las instalaciones del mercado y recolección diaria de desechos.
- b) Existe señalética en los andenes, baterías sanitarias y en las vías internas.



ComercioIBARRA

Compañía de Economía Mixta
Mercado Mayorista de Ibarra

RUC: 10917043380001

NOTA No. 3 EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

El efectivo y los equivalentes de efectivo en el Estado de Situación Financiera comprende: Fondo de Caja chica y Caja (dinero en efectivo), saldos bancarios de las cuentas corrientes del Banco del Austro, Pacífico, y Produbanco, fondo de sueltos para garitas, cuya principal característica es su liquidez; a continuación se presenta un resumen:

20

DETALLE CUENTA	SALDOS AL	
	31.12.2015	31.12.2014
	en USD	
Cajas	3,061.72	6,497.74
Bancos	78,102.86	28,121.99
Fondo garitas	340.00	340.00
Inversión Produbanco	0.00	29,000.00
VALOR TOTAL	81,504.58	63,959.73

NOTA No. 4 CUENTAS POR COBRAR

La composición de las cuentas por cobrar al 31.12.2015 y 31.12.2014 se originan a partir de las operaciones generadas principalmente por la prestación de servicios.

En el cuadro siguiente se presenta un resumen de las cuentas por cobrar:

DETALLE CUENTA	SALDOS AL	
	31.12.2015	31.12.2014
	en USD	
Condóminos (1)	188.00	10.20
Anticipo Proveedores	0.00	1,500.00
Otras cuentas por cobrar (2)	327.75	36.06
Préstamos empleados (3)	19.46	0.00
Cuentas por cobrar Claro (4)	300.89	0.00
Provisión por deterioro (5)	-4.86	0.00
Crédito tributario	0.00	20.70
Seguros pagados por anticipado (6)	479.85	0.00
VALOR TOTAL	1,311.09	1,566.96

(1) Valores por cobrar a comerciantes propietarios de bodegas, destinados al mantenimiento de las instalaciones.

(2) Valores a cobrar por arriendos y ocupación de puestos ocasionales.

(3) Valor por cobrar a un empleado de la Compañía, a ser descontado en el próximo rol de pagos.

(4) Valores por cobrar al personal de la Compañía en el próximo rol de pagos por concepto del plan de teléfono celular de Claro.



ComerciBARRA
Compañía de Economía Mixta
Mercado Mayorista de Ibarra
RUC: 10917043380001

(5) Pérdida por deterioro ya que las cuentas por cobrar están contabilizadas por encima de su importe recuperable.

(6) Valores pendientes por devengar de las pólizas de seguro contratadas anualmente por la Compañía.

21

NOTA No. 5 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO:

Las propiedades, planta y equipo son los activos tangibles destinados exclusivamente a la producción de los servicios y destinados a generar beneficios económicos presentes y futuros.

Son medidos al costo de adquisición o construcción menos la depreciación acumulada. En el cuadro siguiente se presenta un resumen de las propiedades, planta y equipo:

DETALLE CUENTA	SALDOS AL	
	31.12.2015	31.12.2014
	en USD	
CLASES DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO, NETO (Presentación)		
Terrenos (Neto)	126.240,00	126.240,00
Edificios (Neto)	45.819,49	47.678,45
Mobiliario (Neto)	15.344,46	10.510,26
Equipo de oficina (Neto)	6.325,65	1.085,63
Equipo de procesamiento de datos (Neto)	11.148,21	8.896,50
Vehículos	4.538,22	0,00
TOTAL	209.416,03	194.410,84
CLASES DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO, BRUTO (Presentación)		
Terrenos (Bruto)	126.240,00	126.240,00
Edificios (Bruto)	62.582,95	55.457,95
Mobiliario (Bruto)	23.468,22	16.882,34
Equipo de oficina (Bruto)	7.851,38	2.303,48
Equipo de procesamiento de datos (Bruto)	35.687,37	27.028,19
Vehículos	4.678,58	0,00
TOTAL	260.508,50	227.911,96
CLASES DE DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (Presentación)		
Depreciación acumulada edificios	-16.763,46	-7.779,50
Depreciación acumulada mobiliario	-8.123,76	-6.372,08
Depreciación acumulada equipo de oficina	-1.525,73	-1.217,85
Depreciación acumulada equipo de procesamiento de datos	-24.539,16	-18.131,69
Depreciación acumulada vehículo	-140,36	0,00
TOTAL	-51.092,47	-33.501,12



ComerciBARRA

Compañía de Economía Mixta
Mercado Mayorista de Ibarra

RUC: 10917043380001

5.1. Movimiento de propiedades, planta y equipo y depreciación acumulada

- a) El importe en libros bruto, la depreciación acumulada y una conciliación entre los valores en libros al principio como al final de los periodos 2015 y 2014, se presenta en los siguientes cuadros mostrando:

- 1) Las adiciones;
- 2) Las bajas
- 3) Reclasificaciones,
- 4) La depreciación y depreciación acumulada.
- 5) Otros cambios.

- b) Los activos son de propiedad de COMERCIBARRA y no existe ninguna restricción o garantía sobre los mismos.

- c) La empresa no ha determinado valores residuales a los bienes de Propiedades, Planta y Equipo a excepción de los edificios y vehículos, a partir del año 2010 ha reconocido el valor residual del 10% del valor revaluado de los edificios y a partir de noviembre de 2015 ha reconocido el valor residual 10% del valor de los vehículos (motocicletas). Se realizó la valoración de sus bienes inmuebles y se contrató los servicios profesionales de un tasador independiente o perito calificado por la Superintendencia Bancos y Seguros.

El avalúo de los terrenos y edificios realizó la empresa contratando un perito independiente Ing. Civil José Luis Nieto con Registro PA-2002-048 para determinar su valor razonable fijado en 126.240,00 dólares. El nombramiento del perito evaluador y su informe fueron aprobados mediante resolución 0312.04.11 de la Junta Universal de Accionistas realizada el 12.04.2011. El terreno mantiene una Hipoteca abierta con el Banco del Austro, para línea de crédito.

Movimiento de propiedades, planta y equipo y su depreciación

DETALLE	DETALLE DE CUENTAS						
	TERRENOS al valor razonable	EDIFICIO al valor razonable	MOBILIARIO al valor razonable	EQUIPO DE OFICINA al valor razonable	EQUIPO DE PROCESAM. DE DATOS al valor razonable	VEHÍCULOS al valor razonable	TOTAL
	en USD						
Saldo al 31.12.2013	126.240,00	20.025,98	12.032,26	1.130,39	9.979,54	0,00	169.408,17
(+) Adiciones,		33769,95		129,46	4.896,16		38.795,57
(-) Bajas, enajenaciones							0,00
(-) Gastos por depreciación		-6.117,48	-1.522,00	-174,22	-5.979,20		-13.792,90
(+) Otros incrementos (decrementos)							0,00
Saldo al 31.12.2014	126.240,00	47.678,45	10.510,26	1.085,63	8.896,50	0,00	194.410,84
(+) Adiciones,		7.125,00	6.585,88	5.547,90	8.659,18	4.678,58	32.596,54
(-) Bajas, enajenaciones							0,00
(-) Gastos por depreciación		-8.983,96	-1.751,68	-307,88	-6.407,47	-140,36	-17.591,35
(+) Otros incrementos (decrementos)							0,00
Saldo al 31.12.2015	126.240,00	45.819,49	15.344,46	6.325,65	11.148,21	4.538,22	209.416,03





ComerciBARRA

Compañía de Economía Mixta
Mercado Mayorista de Ibarra

RUC: 10917043380001

NOTA No. 6 OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES

El saldo de la cuenta Obras de Arte incluye los oleos de madera "Acuario" y "El beso". El saldo de esta cuenta se presenta de la siguiente manera:

23

DETALLE CUENTA	SALDOS AL	
	31.12.2015	31.12.2014
	en USD	
Obras de arte	291,20	291,20
TOTAL	291,20	291,20

NOTA No. 7 IMPUESTOS

El impuesto a la renta resulta de la aplicación de la tasa de gravamen sobre la base imponible del periodo, una vez efectuado los agregados y deducciones que tributariamente son admisibles, menos los créditos tributarios que establece la Ley de Régimen Tributario Interno.

Los activos y pasivos tributarios para el ejercicio actual y ejercicios anteriores son medidos al monto que se espera recuperar o pagar a la autoridad tributaria correspondiente en cada ejercicio de acuerdo a la tasa impositiva vigente.

El resumen del activo y los pasivos por impuestos se detallan a continuación:

CUENTA	SALDOS AL	
	31.12.2015	31.12.2014
Anticipos fiscales y obligaciones tributarias		
Anticipos fiscales		
Declaraciones anuales		
Crédito tributario	0.00	20.70
Subtotal	0.00	20.70
Obligaciones tributarias		
Declaraciones mensuales		
IVA Percibido	5,020.43	4,304.31
(-) IVA Pagado	656.84	1,606.90
(+) Retención en la fuente del impuesto a la renta	201.45	845.24
(+) Retención en la fuente del IVA	440.79	1,017.66
(+) Gasto IVA factor de proporcionalidad	22.56	51.25
Subtotal	5,028.39	4,611.56

Las obligaciones tributarias que asciende a 5,028.39 dólares se cancelarán en el mes de enero de 2015 y corresponden a las declaraciones del IVA y las retenciones del IVA y del impuesto a la renta.



ComerciBARRA

Compañía de Economía Mixta
Mercado Mayorista de Ibarra

RUC: 10917043380001

7.1. Conciliación entre la utilidad según estados financieros y la utilidad fiscal

CONCILIACIÓN TRIBUTARIA

24

	PARCIAL	AÑO 2015	PARCIAL	AÑO 2014
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS		15.180,86		15.240,50
(-) 15% PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES		-		-
(+) GASTOS NO DEDUCIBLES LOCALES		15.854,11		6.016,55
Sin comprobante de soporte	3.435,30		2.032,10	
Exceso provisión cuentas incobrables	0,00		26,45	
Pérdida por deterioro	4,86		0,00	
Exceso depreciación propiedades, planta y equipo	6.231,95		3.958,00	
No deducible jubilación patronal	6.182,00		0,00	
(-) DEDUCCIONES POR LEYES ESPECIALES 64.73%		9.826,57		9.865,18
(-) DEDUCCIÓN POR PAGO A TRABAJADORES CON DISCAPACIDAD				
(=) UTILIDAD GRAVABLE / PERDIDA		21.208,40		11.391,87
IMPUESTO A LA RENTA TOTAL		4.665,85		2.506,21
Impuesto a la renta corriente causado 22%	4.665,85		2.506,21	
ANTICIPO DETERMINADO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FISCAL CORRIENTE		3.882,56		3.362,69
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO MAYOR AL ANTICIPO DETERMINADO		783,29		
(+) SALDO DEL ANTICIPO PENDIENTE DE PAGO		11,20		11,21
RETENCIONES EN LA FUENTE QUE NOS EFECTUARON EN EL EJERCICIO FISCAL		9,55		11,20
(-) CRÉDITO TRIBUTARIO DE AÑOS ANTERIORES		20,70		20,71
(=) SALDO A FAVOR DEL CONTRIBUYENTE				(20,70)
(=) IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR		764,24		
UTILIDAD DESPUÉS DE IMPUESTOS		10.515,01		11.877,81
10% Reserva Legal		1.051,50		1.187,78
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO		9.463,51		10.690,03

(1) Según disposiciones legales en el año 2015 el impuesto a la renta se calcula con un porcentaje del 22% sobre las utilidades destinadas a distribución y 12% sobre utilidades destinadas a capitalización.



ComerciBARRA

Compañía de Economía Mixta
Mercado Mayorista de Ibarra

RUC: 10917043380001

NOTA No. 8 OBLIGACIONES CON EL IESS

Los saldos de estas cuentas se encuentran desglosados de la siguiente manera:

25

DETALLE CUENTA	SALDOS AL	
	31.12.2015	31.12.2014
	en USD	
Aportes IEES por pagar	4,349.48	3,056.40
Fondo de reserva por pagar	1,053.69	855.79
Quirografarios por pagar	1,747.79	1,624.12
Hipotecarios por pagar	453.00	266.86
TOTAL	7,603.96	5,803.17

En estas cuentas se registran valores por pagar al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social I.E.S.S. como son aportes, fondos de reserva, préstamos quirografarios y préstamos hipotecarios del personal que labora en la compañía.

NOTA No. 9 OBLIGACIONES CON LOS EMPLEADOS

Las obligaciones con los empleados son obligaciones existentes a la fecha de los estados financieros, registradas por el valor que la compañía tendrá que desembolsar para cancelar la obligación. El saldo de esta cuenta se encuentra desglosado de la siguiente manera:

DETALLE CUENTA	SALDOS AL	
	31.12.2015	31.12.2014
	en USD	
Sueldos por pagar	6,799.18	0.00
Participación a trabajadores	0.00	0.00
Décimo Tercero por pagar	1,678.09	1,179.23
Décimo Cuarto por pagar	4,790.80	3,596.96
Vacaciones por pagar	9,102.66	5,390.37
Multa empleados	74.91	265.94
TOTAL	22,445.64	10,432.50

NOTA No. 10 OTROS PASIVOS LARGO PLAZO

En esta cuenta se registran las garantías entregadas a COMERCIBARRA por los señores arrendatarios de las baterías sanitarias que se destinan para uso del público en general. El saldo de esta cuenta es de 1.500,00 dólares: Baterías sanitarias sector tomates 500.00 dólares, Baterías sanitarias sector patatas 500.00 dólares y Baterías sanitarias sector comodato 500.00 dólares.



ComercioIBARRA

Compañía de Economía Mixta
Mercado Mayorista de Ibarra

RUC: 10917043380001

DETALLE CUENTA	SALDOS AL	
	31.12.2015	31.12.2014
	en USD	
Garantías	1,500.00	1,500.00
TOTAL	1,500.00	1,500.00

26

NOTA No. 11 OBLIGACIONES POR BENEFICIOS DEFINIDOS

A continuación se presenta un resumen de la obligación por beneficios definidos de los empleados de la Compañía:

DETALLE CUENTA	SALDOS AL	
	31.12.2015	31.12.2014
	en USD	
Jubilación patronal	41,742.00	36,961.00
Desahucio	11,642.00	8,059.00
TOTAL	53,384.00	45,020.00

11.1. JUBILACION PATRONAL.

Según las disposiciones del Código de Trabajo, los trabajadores que por 25 años o más hubieren prestado servicios de forma continuada e ininterrumpida, tendrán derecho a ser jubilados por los empleadores, esto sin perjuicio de la jubilación correspondiente al I.E.S.S. por su afiliación al mismo.

Los movimientos a valor presente de la obligación de jubilación patronal se presentan a continuación:

JUBILACION PATRONAL	SALDOS AL	
	31.12.2015	31.12.2014
	en USD	
Balance de Situación		
Obligación por Beneficios Definidos (OBD) al inicio del año	36,961	25,624
Reserva contabilizada al inicio del año		
Costo laboral por servicios actuales	8,497.00	5,864.00
Interés neto (Costo financiero)	2,417.00	1,794.00
Pérdida actuarial reconocida por cambios en supuestos financieros	1,264.00	2,317.00
Pérdida (ganancia) actuarial reconocida por ajuste y experiencia	-2,501.00	1,363.00
Pérdida (ganancia) actuarial reconocida en el OBD	0.00	0.00
(Beneficios pagados)	0.00	0.00
Costo por servicios pasados	0.00	0.00
Efecto de reducciones y liquidaciones anticipadas	-4,896.00	0.00
Obligación por Beneficios Definidos al final del año	41,742	36,961



ComerciBARRA

Compañía de Economía Mixta
Mercado Mayorista de Ibarra

RUC: 10917043380001

11.2. BONIFICACION POR DESAHUCIO

Según las disposiciones del Código de Trabajo, en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio, el empleador bonificará al trabajador con el 25% del equivalente a la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicio prestados a la misma empresa o empleador. Igual bonificación se pagará en los casos en que la relación laboral termine por acuerdo entre las partes.

Los movimientos a valor presente de la obligación de bonificación por desahucio se presentan a continuación:

INDEMNIZACION LABORAL	SALDOS AL	
	31.12.2015	31.12.2014
	en USD	
Balance de Situación		
Obligación por Beneficios Definidos (OBD) al inicio del año	8,059	6,999
Reserva contabilizada al inicio del año		
Costo laboral por servicios actuales	2,111.00	1,382.00
Interés neto (Costo financiero)	516.00	481.00
Pérdida actuarial reconocida por cambios en supuestos financieros	286.00	344.00
Pérdida (ganancia) actuarial reconocida por ajuste y experiencia	1,743.00	-1,148.00
Pérdida (ganancia) actuarial reconocida en el OBD	0.00	0.00
(Beneficios pagados)	-2,568.00	0.00
Costo por servicios pasados	1,495.00	0.00
Efecto de reducciones y liquidaciones anticipadas	0.00	0.00
Obligación por Beneficios Definidos al final del año	11,642	8,059

Los cálculos actuariales del valor presente de la obligación devengada por concepto de beneficios definidos fueron realizados al 31.12.2014 y al 31.12.2015 por un actuario independiente.

El cálculo de las obligaciones por concepto de jubilación patronal e indemnización por desahucio del año 2015 y 2014 fueron calculados según la metodología actuarial "Método de Financiamiento: Método Actuarial de Costeo de Crédito Unitario Proyectado. Bajo este método los beneficios de pensiones deben ser atribuidos al periodo del servicio del empleado y basados en la fórmula del plan, de tal forma que se atribuye la misma cantidad de beneficio a cada año de servicio. Tomando en cuenta el uso de hipótesis actuariales para calcular el valor presente de dichos beneficios.

Estas hipótesis representan el valor del dinero a través del tiempo, el incremento salarial y las probabilidades de pago de la pensión. El costo de la jubilación patronal, se carga a cada periodo fiscal en función del aumento de la antigüedad y en los sueldos de los trabajadores que laboran a la fecha de valoración actuarial.

"El pago de la jubilación patronal determina que es un Plan de Beneficio Definido; por lo que en el cálculo actuarial se estiman los sueldos futuros a la edad de jubilación aplicando la respectiva probabilidad de llegar activo, para determinar la pensión de jubilación patronal que se pagará en forma vitalicia al jubilado. El monto total de este beneficio, expresado en valor actual al

31.12.2014 y 31.12.2015 y que consta en la cuenta pasivo (reserva) es la provisión que se debe contabilizarse a esa fecha."

Las bases técnicas de las hipótesis actuariales usadas para propósitos de los cálculos actuariales son las siguientes:

DETALLE	31.12.2015	31.12.2014
Tasa de descuento	6.31%	6.54%
Tasa de rendimiento de activos	N/A	N/A
Tasa de incremento salarial	3.00%	3.00%
Tasa de incremento de pensiones	2.50%	2.50%

NOTA No. 12 PATRIMONIO

A continuación se presenta un resumen del patrimonio:

DETALLE CUENTA	SALDOS AL	
	31.12.2015	31.12.2014
	en USD	
Capital suscrito o asignado (1)	121,010.00	121,010.00
Reserva legal (2)	16,317.54	15,266.04
Otros Resultados Integrales (3)	568.04	
Resultados acumulados (4)	16,810.59	6,120.56
Resultad. Acum. adopción primera vez de las NIIF	42,081.10	42,081.10
Utilidad neta del ejercicio	9,463.51	10,690.03
TOTAL	206,250.78	195,167.73

(1) Capital suscrito o asignado:

En el año 2013 se realizó el incremento de capital con las utilidades acumuladas de los años 2010 y 2011 con lo que el capital pagado de la Compañía ascendió a un valor de 121.010,00 dólares al 31.12.2013 con acciones "nominativas al portador" al valor nominal unitario de un dólar por cada acción, como consta en la escritura de incremento de capital realizada el 18 de junio de 2012, suscrita ante el notario segundo del Cantón Ibarra Dr. Carlos Proaño Mera, aprobada el aumento de Capital y reforma de estatutos por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución de fecha 02.07.2013, e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Ibarra el 05.09.2013.

A continuación se muestra el cuadro de todos los accionistas al 31.12.2015 y su participación accionaria:

ACCIONISTAS	ACCIONES EN VALOR	PORCENTAJE ACCIONARIO
MUNICIPIO DE IBARRA	78,330.00	64.72
ASOC. 27 DE FEBRERO	6,022.00	4.98
ASOC. 24 DE AGOSTO	6,022.00	4.98
ASOC. UNION Y PROGRESO	6,022.00	4.98
ASOC. 16 DE DICIEMBRE	6,022.00	4.98
ASOC. FERRONORTE	4,648.00	3.84
ASOC. NUEVA COLONIA	4,648.00	3.84
ASOC. NUEVA FORTALEZA	4,648.00	3.84
ASOC. NUEVA ESPERANZA	4,648.00	3.84
TOTAL	121,010.00	100.00

Siendo el mayor accionista el Municipio de Ibarra con el 64,72% del total del capital pagado y las asociaciones de comerciantes minoritarios con el 35,28% del total del capital pagado.

(2) Reserva legal:

La ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiado como Reserva Legal, la misma no pueda exceder el 50% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos, sin embargo puede ser capitalizada en su totalidad.

(3) Otros Resultados Integrales:

Esta cuenta está conformada por las subcuentas Pérdida Actuarial reconocida por cambios en supuestos financieros, Pérdida / Ganancia actuarial reconocida por ajustes y experiencia y ORI por Jubilación Patronal; estos saldos provienen del Estudio Actuarial de Jubilación Patronal y Desahucio del 2015 realizado con los datos del personal de la compañía y por el registro de los activos por impuestos diferidos.

(4) Resultados acumulados:

A continuación se presenta un resumen de los resultados acumulados al 31.12.2015:

DETALLE	VALOR
SALDO RESULTADOS ACUMULADOS AL 31.12.2012	20,711.15
(-) INCREMENTO DE CAPITAL UTILIDADES 2010	-13,765.00
(-) INCREMENTO DE CAPITAL UTILIDADES 2011	-6,933.00
(+) UTILIDAD EJERCICIO ECONOMICO 2012	4,716.67
(=) SALDO RESULTADOS ACUMULADOS AL 31.12.2013	4,729.82
(+) UTILIDAD EJERCICIO ECONOMICO 2013	1,390.74
(=) SALDO RESULTADOS ACUMULADOS AL 31.12.2014	6,120.56
(+) UTILIDAD EJERCICIO ECONOMICO 2014	10,690.03
(=) SALDO RESULTADOS ACUMULADOS AL 31.12.2015	16,810.59



ComerciIBARRA

Compañía de Economía Mixta
Mercado Mayorista de Ibarra

RUC: 10917043380001

NOTA No. 13 CUENTAS DE INGRESOS

En el Estado de Resultados de los años 2015 y 2014 se detalla por concepto de Ingresos los rubros recaudados por la prestación de servicios, y como otros ingresos el reverso de la provisión de Jubilación Patronal de los empleados que salieron de la compañía y los rendimientos financieros por la colocación de recursos a plazo fijo a un tiempo determinado así:

DETALLE CUENTA	VALORES	
	AÑO 2015	AÑO 2014
	en USD	
INGRESOS		
Ingresos provenientes de la prestación de servicios	509,361.87	410,535.85
Otros ingresos	5,223.29	71.67
TOTAL	514,585.16	410,607.52

NOTA No. 14 GASTOS

A continuación se detalla los rubros de gastos del Estado de Resultados de los años 2015 y 2014:

DETALLE CUENTA	VALORES	
	AÑO 2015	AÑO 2014
	en USD	
Dietas	3.061,20	2.323,75
Beneficios sociales e indemnizaciones (1)	309.693,46	224.625,91
Servicios personales (2)	18.987,38	23.857,70
Honorarios profesionales	8.039,17	3.860,00
Publicidad, promoción y difusión	11.143,40	11.482,05
Combustibles y lubricantes	1.633,21	554,54
Seguros, vigilancia y reaseguros	13.945,43	49.096,38
Suministros y materiales (3)	42.159,54	40.039,10
Gastos de gestión y otros	8.507,50	1.988,91
Gastos de viaje	7.255,45	3.978,42
Servicios básicos (4)	19.887,14	14.956,71
Impuestos, contribuciones y otros	2.619,02	3.949,56
Gasto depreciación activos fijos	17.591,35	13.792,90
Gasto Deterioro	4,86	0,00
Gasto cuentas incobrables	0,00	34,14
Otros gastos de administración y ventas (5)	19.840,19	826,95
Otro Resultado Integra]	15.036,00	0,00
Total Gastos	499.404,30	395.367,02



ComerciBARRA

Compañía de Economía Mixta
Mercado Mayorista de Ibarra

RUC: 10917043380001

(1) Beneficios sociales e indemnizaciones

El grupo beneficios sociales e indemnizaciones pagadas al personal de la compañía de los niveles ejecutivo, operativo y auxiliar al 31.12.2015 y 31.12.2014 se detalla así:

31

DETALLE CUENTA	VALORES	
	AÑO 2015	AÑO 2014
	en USD	
Sueldos	188,935.97	132,311.15
Décimo Tercer Sueldo	18,993.38	12,857.74
Décimo Cuarto Sueldo	11,203.66	8,417.44
Subrogación de funciones	756.13	0.00
Horas extras	31,960.78	16,721.27
Vacaciones	9,463.52	6,426.73
Fondos de reserva	13,840.81	10,703.20
Aporte patronal IESS	27,522.20	18,464.38
Capacitación	2,510.00	2,500.00
Uniformes	4,507.01	3,827.00
Gasto jubilación patronal	0.00	11,337.00
Gasto indemnizaciones laborales	0.00	1,060.00
TOTAL	309,693.46	224,625.91

EMPLEADOS Y TRABAJADORES	NUMERO AÑO 2015	NUMERO AÑO 2014
TOTAL MUJERES	10	7
TOTAL HOMBRES	22	18
TRABAJADOR CAPACIDADES ESPECIALES	1	1
TOTAL	33	26

(2) Servicios personales

Este grupo de cuentas reflejan los valores pagados al 31.12.2015 y 31.12.2014 por servicios personales (*mano de obra*) por mantenimiento de instalaciones, de maquinaria y equipo en general, servicios administrativos reemplazo, servicios técnicos y de desalojo de desechos.

DETALLE CUENTA	VALORES	
	AÑO 2015	AÑO 2014
	en USD	
Mantenimiento instalaciones	8,908.80	3,823.89
Manten. y reparación maquinarias y equipos	1,623.31	1,521.29
Servicios administrativos reemplazo	2,423.13	4,000.86
Servicios técnicos	4,557.14	1,877.00
Honorarios Gerente	0.00	8,114.66
Plan estratégico	0.00	3,390.00
Desalojo de desechos	1,475.00	1,130.00
TOTAL	18,987.38	23,857.70



ComercioBARRA

Compañía de Economía Mixta
Mercado Mayorista de Ibarra

RUC: 10917043380001

(3) Suministros y materiales

En este grupo se encuentran los valores pagados al 31.12.2015 y 31.12.2014 por concepto de adquisición de prendas de protección para el personal, suministros de oficina, materiales de aseo, materiales de impresión, repuestos y accesorios, materiales eléctricos y electrónicos, materiales mantenimiento de instalaciones, de maquinaria y equipo y otros materiales de uso y consumo necesarios para mantenimiento de las instalaciones y equipos de la compañía de acuerdo al siguiente detalle:

32

DETALLE CUENTA	VALORES	
	AÑO 2015	AÑO 2014
	en USD	
Prendas de protección	837.07	512.24
Materiales de oficina	2,461.69	1,583.26
Materiales de aseo	3,670.62	2,081.51
Materiales de impresión, fotografía y reprod.	8,438.08	9,522.77
Repuestos y accesorios	3,095.02	614.91
Materiales eléctricos y electrónicos	5,958.25	10,950.33
Materiales mantenimiento instalaciones	16,890.09	14,035.32
Materiales manten. Maquinaria y equipo	12.65	481.17
Otros de uso y consumo	796.07	257.59
TOTAL	42,159.54	40,039.10

(4) Servicios Básicos

En estas cuentas se registran los valores anuales pagados al 31.12.2015 y 31.12.2014 de los servicios básicos de agua potable, energía eléctrica, telecomunicaciones e internet, las mismas que se detallan a continuación:

DETALLE CUENTA	VALORES	
	AÑO 2015	AÑO 2014
	en USD	
Agua potable	936.16	1,068.70
Energía eléctrica	11,946.67	10,147.08
Telecomunicaciones	2,526.62	1,904.93
Internet	4,477.69	1,836.00
TOTAL	19,887.14	14,956.71



ComercioBARRA

Compañía de Economía Mixta
Mercado Mayorista de Ibarra

RUC: 10917043380001

(5) Otros gastos de administración y ventas

En estas cuentas se registran los valores anuales pagados al 31.12.2015 y 31.12.2014 de las atenciones sociales realizadas en reuniones de Directorio, con comerciantes, etc., las medicinas adquiridas para el botiquín y la Participación del 49% de las utilidades obtenidas en la Feria Vehicular de acuerdo al contrato de Cuentas en Participación, las mismas que se detallan a continuación:

33

DETALLE CUENTA	VALORES	
	AÑO 2015	AÑO 2014
	en USD	
Atenciones sociales	1,236.49	807.65
Medicinas menores botiquín	64.19	19.30
Participación Feria Vehicular	18,539.51	0.00
TOTAL	19,840.19	826.95

Cabe mencionar que desde el año 2009 se realizan las adquisiciones dando cumplimiento con lo que establece la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y su Reglamento General, por esta razón COMERCIBARRA utiliza el Portal de Compras Públicas para la adquisición de bienes, servicios, obras y consultorías. La adquisición de los bienes (suministros de oficina, de aseo, equipos de impresión y equipos de computación) se las realiza mediante el Catálogo Electrónico, la compra de bienes y servicio cuya cuantía sea igual o menor a multiplicar el coeficiente 0,0000002 del Presupuesto inicial del Estado se las realizará de forma directa (Contrataciones de ínfima cuantía) y para las contrataciones superiores a este monto se aplican los demás procedimientos dinámicos que son subasta inversa, menor cuantía, cotización, licitación, contratación integral por precio fijo, contratación directa, lista corta y concurso público dependiendo de los montos de cada proceso y tipo de contratación.

NOTA No. 15 UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO

La Compañía luego del impuesto a la renta y reserva legal ha obtenido una utilidad neta del ejercicio económico 2015 por un valor de 9.463,51 dólares.

De acuerdo al mandato 2 suscrito en el Cantón Montecristi de la Provincia de Manabí por la Asamblea Constituyente el 24.01.2008, en el artículo 2. Ámbito de Aplicación literal n) textualmente dice "Las personas jurídicas de derecho privado o sociedades mercantiles, cualquiera sea su finalidad, social, pública, lucro o utilidad, cuyo capital social, patrimonio o participación tributaria este integrada con el cincuenta por ciento (50%) o más de recursos públicos; "y Art. 6 párrafo 2"..... en ninguna de estas entidades sujetas a este mandato se pagará utilidades a las autoridades funcionarios o trabajadores"; caso en el cual se encuentra inmerso COMERCIBARRA.

A continuación se muestra un cuadro de la distribución de las utilidades netas generadas en el año 2015.



ComerciBARRA

Compañía de Economía Mixta
Mercado Mayorista de Ibarra

RUC: 10917043380001

ACCIONISTA	UTILIDAD 2015 en USD	NUMERO ACCIONES	ACCIONES PORCENTAJE	BENEFICIOS POR ACCIÓN USD
I. Municipio de Ibarra	9.463,51	78.330,00	64,72%	6.124,78
Asoc. 27 de febrero	9.463,51	6.022,00	4,98%	471,28
Asoc. 24 de agosto	9.463,51	6.022,00	4,98%	471,28
Asoc. Unión y progreso	9.463,51	6.022,00	4,98%	471,28
Asoc. 16 de diciembre	9.463,51	6.022,00	4,98%	471,28
Asoc. Ferronorte	9.463,51	4.648,00	3,84%	363,40
Asoc. Nueva Colonia	9.463,51	4.648,00	3,84%	363,40
Asoc. Nueva Fortaleza	9.463,51	4.648,00	3,84%	363,40
Asoc. Nueva Esperanza	9.463,51	4.648,00	3,84%	363,40
TOTAL	9.463,51	121.010,00	100%	9.463,51

34

NOTA No. 16 FLUJO DE EFECTIVO

El Estado de Flujos de Efectivo está presentado usando el método directo y presenta el cambio en el efectivo a comienzos y al cierre del año.

Los ingresos de efectivo provenientes de actividades de operación que ascienden a 510.419,56 dólares sirvieron para cubrir los egresos de efectivo resultantes de las actividades de operación que suman 460.278,17 dólares, para la compra de propiedades, planta y equipo en un valor de 32.596,54 dólares y la diferencia aumentó el efectivo y sus equivalentes en 17.544.85 dólares, resultando un saldo de efectivo y sus equivalentes de 81.504,58 dólares al 31.12.2015.

NOTA No. 17 INFORMACION SOBRE POLITICA MEDIO AMBIENTAL

COMERCIBARRA dentro de sus actividades de comercialización de productos agrícolas en estado natural genera desechos que tiene un cierto riesgo de impacto de contaminación ambiental, sin embargo al no existir un estudio de este tipo se desconoce el nivel de impacto.

COMERCIBARRA no tiene registrados valores de provisión para indemnización de pago en caso de existir responsabilidad probable por litigios de naturaleza medio ambiental planteados por terceros.

NOTA No. 18 ÍNDICES FINANCIEROS

Del 01 de enero al 31 de diciembre del 2015

ÍNDICE DE LIQUIDEZ = Activo Corriente / Pasivo Corriente

82.815,67 / 35.842,23 = 2,31



ComercioIBARRA

Compañía de Economía Mixta
Mercado Mayorista de Ibarra

RUC: 10917043380001

Este indicador muestra que podemos tener la confianza que la Compañía cuenta con suficiente liquidez para realizar sus pagos a corto plazo, es decir que para el cumplimiento de nuestras obligaciones contraídas, por cada dólar de endeudamiento actualmente contamos con el respaldo de 2,31 dólares para cubrir dicha obligación.

35

ÍNDICE DE SOLVENCIA = Activo Total / Pasivo Total

$$296.977,01 / 90.726,23 = 3,27$$

Este indicador muestra que la Compañía tiene capacidad de 3.27 veces para hacer frente a sus obligaciones de pago, se observa que los activos son 3,27 veces más que los pasivos.

ÍNDICE DE RENTABILIDAD = Utilidad Neta / Ingresos Totales

$$9.463,51 / 514.585,16 = 0,0183$$

El porcentaje de rentabilidad neta con que cuenta la Compañía al finalizar el ejercicio económico 2015 es del 1,83%, es decir que del total de los ingresos un 1,83% se convierten en utilidad neta.

Atentamente,

Mgs. Francisco Vaca Carranco
GERENTE COMERCIBARRA

Ing. Socorro Hernández Terán
CONTADORA COMERCIBARRA