

**COMPAÑÍA DE ECONOMÍA MIXTA
MERCADO MAYORISTA DE IBARRA**

INFORME DE COMISARIO

EJERCICIO 2017

CONTENIDO

1. Evaluación del sistema de Control Interno
2. Revisión y Ejecución Presupuestaria al 31 de diciembre de 2017
3. Evaluación de las Resoluciones del directorio y Junta General de Accionistas
4. Estados Financieros al 31 de diciembre de 2017
 - a. Estructura Financiera
 - b. Situación de corto plazo
 - c. Estado de Resultados Integrales
 - d. Resultados del ejercicio 2017 comparativo a diciembre de 2016
6. Artículo 279 de la Ley de Compañías
7. Conclusiones

1. Evaluación del sistema de Control Interno

La COMPAÑÍA DE ECONOMÍA MIXTA MERCADO MAYORISTA DE IBARRA dispone de instrumentos técnicos, administrativos, y operativos que aseguran el cumplimiento cabal de sistemas y procedimientos de control interno, por ello, la administración del dinero, valores, especies y demás recursos de la empresa tienen una cobertura de seguridad, descartándose la vulnerabilidad que podría afectar a los intereses de la empresa.

El control interno basado en normas técnicas y administrativas, constituye una garantía adicional para tranquilidad de los Señores Accionistas y en forma particular para el Señor Gerente General.

La correcta aplicación de los Principios de Contabilidad de General Aceptación, las **Normas Internacionales de Información Financiera NIIF's** y demás disposiciones de tipo tributario, laboral, societario, confirman se trata de una empresa que asegura su control interno y cumple con las disposiciones de los organismos de control.

Adicionalmente, los sistemas computarizados modernos y eficientes, en particular el "sistema contable" contribuyen con eficiencia a precautelar el buen manejo de los recursos valorados en dinero y los demás necesarios para el cumplimiento de sus operaciones.

En resumen, la COMPAÑÍA DE ECONOMIA MIXTA MERCADO MAYORISTA DE IBARRA, mantiene su sistematización de control interno de sus recursos en óptimas condiciones, lo cual repercute favorablemente en su gestión, y brinda la confianza para alcanzar resultados idóneos de su gestión.

2. Revisión y Ejecución Presupuestaria

Se ha realizado la revisión de la Ejecución Presupuestaria tanto de Ingresos como de Egresos deduciendo lo siguiente:

El Ingreso Total al 31 de diciembre del 2017 fue de US \$674.911,29 El presupuestado para este año fue de US \$ 659.740,53. El nivel de cumplimiento del presupuesto, con relación a los Ingresos, fue del 102%. La empresa incrementó sus ingresos en US \$15.170,76 de ingresos.

Los Gastos al 31 de diciembre de 2017 excluidos los gastos de depreciación, no deducibles y otros de resultado integral fueron de US \$627.092,70. El Gasto presupuestado, excluidos los mismos gastos para el año fue de US \$615.772,72. Se observa un aumento en los gastos de US \$11.319,98 con relación a lo presupuestado, lo cual representa un aumento del gasto del 2%, margen razonable de incremento.

Se puede deducir que el presupuesto se ha ejecutado, dentro de los parámetros normales.

3. Evaluación de las Resoluciones de la Junta General de Accionistas y del Directorio.

Resoluciones de las Juntas de Accionistas año 2017

Durante el año 2017 la Junta de Accionistas dictó 10 resoluciones de las cuales:

8 se han cumplido, representan el 80 %
2 están en proceso, representan el 20%

Resoluciones de las Sesiones del Directorio año 2017

Durante el año 2017 el Directorio emitió 45 resoluciones de las cuales:

34 es decir el 76% se han cumplido
11 están en proceso, representan el 24%

El seguimiento a dichas resoluciones reposa en la Compañía para control de la Gerencia y del personal administrativo.

4. Estados Financieros al 31 de diciembre de 2017

Los Estados Financieros de la COMPAÑÍA DE ECONOMÍA MIXTA MERCADO MAYORISTA DE IBARRA del ejercicio 2017, correspondientes al Estado de Situación Financiera cortado al 31 de diciembre de 2017 y al Estado de Resultados Integrales a la misma fecha, expresan el resultado de la correcta aplicación de principios, normas, y criterios técnicos contables, por tanto, sus cifras son confiables. A ello debemos agregar que la ejecución de sistemas contables computarizados, modernos y profesionalmente muy bien dirigidos, contribuye a la veracidad de las cifras expresadas en estos Estados Financieros.

Los libros y registros contables, y la información extra contable, están interrelacionados en el Sistema de Contabilidad vigente, y reflejan la correcta aplicación de las transacciones ejecutadas por la COMPAÑÍA DE ECONOMÍA MIXTA MERCADO MAYORISTA DE IBARRA al 31 de diciembre del año 2017.

El proceso y sistema contables están razonablemente respaldados en contratos, facturas, y demás comprobantes de venta, y por cierto en la correcta aplicación de leyes, reglamentos, resoluciones generales y procedimientos establecidos para el régimen tributario, laboral, societario, seguridad social, etc., así como en resoluciones y decisiones de Juntas de Accionistas y normas internas.

El año 2011 fue el primer año de aplicación de las **Normas Internacionales de Información Financiera** de COMERCIBARRA. Por lo tanto, el presente informe comprende el análisis financiero de los Estados Financieros de la Compañía bajo NIIFs.

a. Estructura Financiera

COMPAÑÍA DE ECONOMÍA MIXTA MERCADO MAYORISTA DE IBARRA

ESTRUCTURA FINANCIERA AL 31 DIC 17- COMPARATIVO AL 31 DIC 16

CUENTAS	31-dic-17	%	31-dic-16	%
ACTIVO CORRIENTE	167.233,25	40,28%	84.160,83	27,40%
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	159.384,99	38,39%	81.382,93	26,50%
ACTIVOS FINANCIEROS	7.848,26	1,89%	2.777,90	0,90%
ACTIVO NO CORRIENTE	247.956,24	59,72%	222.978,67	72,60%
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	241.062,63	58,06%	218.231,36	71,05%
NO DEPRECIABLES	126.240,00	30,41%	126.240,00	41,10%
DEPRECIABLES	217.548,60	52,40%	165.564,19	53,91%
DEPRECIACIÓN ACUMULADA	(102.726,26)	-24,74%	(73.572,83)	-23,95%
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	291,20	0,07%	291,20	0,09%
ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	6.602,41	1,59%	4.454,11	1,45%
TOTAL DEL ACTIVO	415.189,49	100,00%	307.137,50	100,00%

CUENTAS	31-dic-17	%	31-dic-16	%
PASIVOS CORRIENTES	50.176,92	23,83%	31.901,27	26,67%
PROVEEDORES LOCALES	1.279,17	0,61%	-	0,00%
OBLIGACIONES TRIBUTARIAS	8.009,49	3,80%	7.115,08	5,95%
OBLIGACIONES CON EL IESS	8.372,48	3,98%	8.312,48	6,95%
OBLIGACIONES CON LOS EMPLEADOS	15.538,64	7,38%	16.261,02	13,59%
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS LOCALES	16.721,59	7,94%	-	0,00%
OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO	256,55	0,12%	212,73	0,18%
PASIVO NO CORRIENTE	160.363,72	76,17%	87.733,00	73,33%
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS LOCALES	75.957,72	36,08%	-	0,00%
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	1.500,00	0,71%	1.500,00	1,25%
PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS	82.906,00	39,38%	86.233,00	72,08%
TOTAL DEL PASIVO	210.540,64	100,00%	119.634,27	100,00%

PASIVOS / TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	50,71%	38,95%
---	---------------	---------------

CUENTAS	31-dic-17	%	31-dic-16	%
CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO	147.270,00	71,96%	121.010,00	64,54%
RESERVA LEGAL, FACULTATIVA Y ESTATUTARIA	16.317,54	7,97%	16.317,54	8,70%
OTROS RESULTADOS INTEGRALES	10.394,07	5,08%	(13.684,96)	-7,30%
RESULTADOS ACUMULADOS	14,10	0,01%	26.274,10	14,01%
RESULTADO DEL EJERCICIO	-	0,00%	(4.494,55)	-2,40%
RESULTAD ACUM ADOPCIÓN PRIMERA VEZ DE LAS NIIF	30.653,14	14,96%	42.081,10	22,44%
TOTAL DEL PATRIMONIO	204.648,85	100,00%	187.503,23	100,00%

PATRIMONIO / TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	49,29%	61,05%
--	---------------	---------------

TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO	415.189,49	100,00%	307.137,50	100,00%
--------------------------------------	-------------------	----------------	-------------------	----------------

Estructura de los Activos

El activo total de la COMPAÑÍA DE ECONOMÍA MIXTA MERCADO MAYORISTA DE IBARRA al 31 de diciembre de 2017 fue de US \$415.189,49. Se visualiza un incremento de US \$108.051,99 frente al activo total del 31 de diciembre de 2016 que fue de US \$307.137,50. El porcentaje de incremento fue del 35,18% y está sustentando en el incremento del Efectivo y Equivalentes al Efectivo y en Propiedad Planta y Equipo.

CUENTAS	31-dic-17	%	31-dic-16	%
ACTIVO CORRIENTE	167.233,25	40,28%	84.160,83	27,40%
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	159.384,99	38,39%	81.382,93	26,50%
ACTIVOS FINANCIEROS	7.848,26	1,89%	2.777,90	0,90%
ACTIVO NO CORRIENTE	247.956,24	59,72%	222.976,67	72,60%
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	241.062,63	58,06%	218.231,36	71,05%
NO DEPRECIABLES	126.240,00	30,41%	126.240,00	41,10%
DEPRECIABLES	217.548,89	52,40%	185.564,19	53,91%
DEPRECIACIÓN ACUMULADA	(102.726,26)	-24,74%	(73.572,83)	-23,95%
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	291,20	0,07%	291,20	0,09%
ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	6.602,41	1,59%	4.454,11	1,45%
TOTAL DEL ACTIVO	415.189,49	100,00%	307.137,50	100,00%

La estructura del activo debido al incremento del Efectivo, a Diciembre de 2017, se puede indicar que está dentro de los parámetros normales considerando el tipo de actividad que desarrolla la COMPAÑÍA DE ECONOMÍA MIXTA MERCADO MAYORISTA DE IBARRA, por cuanto el 59,72% está respaldado en activo no corriente, mientras que el 40,28% corresponde al activo corriente.

La estructura y distribución anterior, indica la razonable relación entre activo corriente y activo no corriente.

Estructura de los Pasivos

El pasivo total de la COMPAÑÍA DE ECONOMÍA MIXTA MERCADO MAYORISTA DE IBARRA, que corresponde a las obligaciones por pagar a terceros registradas al 31 de diciembre de 2017 fue de US \$210.540,64, representa el 50,71% del activo total. El nivel estructural del pasivo frente al activo total es adecuado.

El pasivo total al 31 de diciembre de 2017 aumenta en US \$90.906,37 debido al incremento de la Cuenta Obligaciones con Instituciones Financiera Locales, distribuidas según los plazos, en el Pasivo Corriente y no Corriente.

Se puede deducir que el crecimiento del activo se sustenta en el crecimiento del Pasivo, específicamente por el endeudamiento con Instituciones Financieras.

CUENTAS	31-dic-17	%	31-dic-16	%
PASIVOS CORRIENTES	60.176,82	23,83%	31.901,27	26,67%
PROVEEDORES LOCALES	1.279,17	0,61%	-	0,00%
OBLIGACIONES TRIBUTARIAS	8.009,49	3,80%	7.115,06	5,95%
OBLIGACIONES CON EL IESS	8.372,48	3,98%	8.312,46	6,95%
OBLIGACIONES CON LOS EMPLEADOS	15.538,64	7,36%	16.291,02	13,59%
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS LOCALES	16.721,59	7,94%	-	0,00%
OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO	255,55	0,12%	212,73	0,18%
PASIVO NO CORRIENTE	160.363,72	76,17%	67.733,00	73,33%
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS LOCALES	75.957,72	36,06%	-	0,00%
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	1.500,00	0,71%	1.500,00	1,25%
PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS	82.906,00	39,38%	66.233,00	72,08%
TOTAL DEL PASIVO	210.540,54	100,00%	119.634,27	100,00%

PASIVOS / TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	50,71%	38,95%
---	---------------	---------------

Se puede observar que el nivel de endeudamiento pasó del 38,95% al 50,71% de diciembre 2016 a Diciembre de 2017, incrementándose en un 11,76%. Sigue siendo un nivel muy conservador de endeudamiento, el que presenta la compañía a diciembre del 2017. Se debe considerar también que el mayor crecimiento en el pasivo se da en el pasivo de largo plazo lo cual no afecta a la liquidez de la empresa.

Estructura del Patrimonio Neto

El patrimonio neto de la COMPAÑÍA DE ECONOMÍA MIXTA MERCADO MAYORISTA DE IBARRA registrado al 31 de diciembre de 2017 fue de US \$204.648,85. El incremento neto con relación al obtenido al 31 de diciembre 2016 es de \$17.145,62 que principalmente se debe a las ganancias registradas en el cálculo Actuarial por Jubilación

Adicionalmente se registra el crecimiento de la cuenta de Capital Suscrito, debido a la capitalización de los Resultados Acumulados de los años 2012 al 2015.

CUENTAS	31-dic-17	%	31-dic-16	%
CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO	147.270,00	71,96%	121.010,00	64,54%
RESERVA LEGAL, FACULTATIVA Y ESTATUTARIA	18.317,54	7,97%	16.317,54	8,70%
OTROS RESULTADOS INTEGRALES	10.394,07	5,08%	(13.684,98)	-7,30%
RESULTADOS ACUMULADOS	14,10	0,01%	26.274,10	14,01%
RESULTADO DEL EJERCICIO	-	0,00%	(4.494,55)	-2,40%
RESULTADO ACUM ADOPCIÓN PRIMERA VEZ DE LAS NIIF	30.653,14	14,98%	42.081,10	22,44%
TOTAL DEL PATRIMONIO	204.648,85	100,00%	187.503,23	100,00%

PATRIMONIO / TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	49,29%	61,05%
--	---------------	---------------

TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO	415.189,49	100,00%	307.137,50	100,00%
--------------------------------------	-------------------	----------------	-------------------	----------------

El capital pagado al 31 de diciembre del 2017 es de US \$147.270, representa el 71,96% del Patrimonio Total, y el 35,47% del Activo Total, lo cual refleja la solidez financiera que tiene la empresa.

La Compañía generó a diciembre de 2017, una pérdida neta de \$646,85. Luego del cálculo del Impuesto a la Renta, los resultados del Ejercicio fueron de pérdida de 6.933,41

En el año 2016, la compañía generó una utilidad pequeña de \$122,52, misma que luego del cálculo del Impuesto a la Renta, generó una pérdida del ejercicio de \$4.494,55

Estructura Financiera - Resumen

En resumen, la posición de estructura financiera de la compañía, analizada al 31 de diciembre del año 2017, registra crecimiento de sus activos en base a mayor endeudamiento, lo que ha originado tener mayores pasivos y por ende mayores gastos financieros que repercuten directamente en los resultados del ejercicio.

Se recomienda a la Administración planificar para el 2018, mecanismos para mejorar los ingresos, ser más eficiente en el manejo de los activos de la compañía, así como en el control de los costos y gastos, para mejorar la rentabilidad a futuro.

- **Índice de Solidez.-** Representa el margen de garantía que tienen los acreedores en el activo total.

		dic-17		dic-16
Índice de Solidez	$\frac{\text{Pasivo Total}}{\text{Activo Total}}$	$\frac{210,540.64}{415,189.49}$	= 50.7%	$\frac{119,634.27}{307,137.50}$ = 39.0%

El índice de solidez del 50,7% a diciembre de 2017, señala que los acreedores de corto y largo plazo tienen influencia en el activo total de la Compañía en ese nivel, es decir, mantienen actualmente una incidencia importante en la propiedad total de la empresa. En índice de solidez del periodo 2016 fue del 39%. El incremento se debe al endeudamiento contraído por la Compañía en el año 2017, con Instituciones Financieras.

- **Índice de Autonomía Financiera.-** Nos indica el nivel de propiedad neta de los socios de la empresa en el activo total.

		dic-17		dic-16
Índice de Autonomía Financiera	$\frac{\text{Patrimonio Neto}}{\text{Activo Total}}$	$\frac{204,648.85}{415,189.49}$	= 49.3%	$\frac{187,503.23}{307,137.50}$ = 61.0%

La Autonomía Financiera de la COMPAÑÍA DE ECONOMÍA MIXTA MERCADO MAYORISTA DE IBARRA disminuyó en 11,8% con relación al año anterior, pues la propiedad de los socios en el activo total fue del 49,3% al 31 de diciembre del 2017, mientras que al 31 de diciembre del 2016 fue de 61%. El nivel de autonomía aún sigue siendo favorable.

- **Índice de Endeudamiento.**- Representa la capacidad del patrimonio neto para sostener la influencia de los acreedores.

		dic-17		dic-16
Índice de Endeudamiento	Pasivo Total	210,540.64	= 1.03	119,634.27
	Patrimonio Neto	204,648.85		187,503.23

La relación Pasivo – Patrimonio al 31 de diciembre del 2017 es del 1,03. Nos indica que del patrimonio neto de la COMPAÑÍA DE ECONOMIA MIXTA MERCADO MAYORISTA DE IBARRA, el 103% está comprometido con las obligaciones para con terceros tanto de corto plazo como de largo plazo, posición mayor si consideramos que al 31 de diciembre 2016 la relación fue de 0.64 veces.

El límite razonable para este indicador es 2, por lo que el nivel que mantiene la Compañía aún es adecuado. Se debe mencionar que este indicador ha ido creciendo en estos últimos años.

a. Situación de corto plazo

Como resumen a la situación financiera de corto plazo, se puede indicar que la COMPAÑÍA DE ECONOMIA MIXTA MERCADO MAYORISTA DE IBARRA, al 31 de diciembre de 2017, mantiene una relación entre activos corrientes (activo hasta un año plazo) y pasivos corrientes (obligaciones por pagar hasta un año) aún conveniente para la compañía.

Algunos principales indicadores financieros de la COMPAÑÍA DE ECONOMIA MIXTA MERCADO MAYORISTA DE IBARRA, al 31 de diciembre del 2017 señalan la posición de corto plazo, y su relación con los del 31 de diciembre de 2016.

- **Índice de Solvencia.**- Indica la relación entre el activo circulante o corriente y el pasivo corriente, cuyo propósito es medir la capacidad financiera para cubrir obligaciones pendientes de pago de vencimiento de hasta un año, en base a recursos del activo corriente.

		dic-17		dic-16
Índice de Solvencia	Activo Corriente	167,233.25	= 3.33	84,160.83
	Pasivo Corriente	50,176.92		31,901.27

Al 31 de diciembre del 2017 el índice de solvencia es de 3.33 veces, indica que si todas las obligaciones de corto plazo vencieran a dicha fecha, la COMPAÑÍA DE ECONOMIA MIXTA MERCADO MAYORISTA DE IBARRA, las podría cubrir en una relación aproximadamente 3 a 1. Esta relación a diciembre del 2016 fue menor, por lo que se deduce que la empresa ha mejorado su solvencia.

- **Capital de Trabajo Neto.-** El Capital de Trabajo Neto significa la diferencia entre el activo corriente menos el pasivo corriente, y expresa la capacidad financiera para el inicio de operaciones del nuevo ejercicio financiero, bajo el supuesto de que se hubieren cubierto todas las obligaciones de corto plazo.

El Capital de Trabajo Neto de la COMPAÑÍA DE ECONOMIA MIXTA MERCADO MAYORISTA DE IBARRA, al 31 de diciembre del 2017 fue de US \$117.056,33 e indica que la empresa contaría potencialmente con ese monto para iniciar las operaciones del ejercicio 2018. Cabe indicar que el capital de trabajo está constituido en su mayor parte por fondos disponibles que se encuentran en la cuenta Bancos.

A continuación, se detallan los montos de capital de trabajo neto en términos comparativos al 31 de diciembre del 2017 y al 31 de diciembre de 2016:

		dic-17	dic-16
Capital de Trabajo	Activo Corriente - Pasivo Corriente =	117,056.33	52,259.56

Al 31 de diciembre de 2017, la COMPAÑÍA DE ECONOMIA MIXTA MERCADO MAYORISTA DE IBARRA, logra un Capital de Trabajo Neto positivo de \$117.056,33, mejorando su posición de recursos para atender de mejor manera su gestión. Al término del año 2016 su Capital de Trabajo fue de \$52.259,56

Se puede observar que en éste último año el incremento del Capital de Trabajo de la Compañía, se debió al crecimiento de sus activos corrientes más que de sus pasivos corrientes. Sus activos corrientes se incrementaron en \$83.072,42, mientras que sus pasivos corrientes crecieron solo en \$18.275,65 con relación al año 2016.

- **Situación financiera de corto plazo – resumen**

En resumen, la posición financiera de corto plazo de la COMPAÑÍA DE ECONOMIA MIXTA MERCADO MAYORISTA DE IBARRA, observada al 31 de diciembre de 2017, ha mejorado, en términos de mayor liquidez, capital de trabajo y solidez, situación favorable para ejecutar sus operaciones con mayor tranquilidad financiera.

b. Estado de Resultados Integrales

Los resultados alcanzados por la COMPAÑÍA DE ECONOMIA MIXTA MERCADO MAYORISTA DE IBARRA según el Estado de Resultados Integrales a diciembre de 2017, reflejan mayores ingresos que los alcanzados a

diciembre de 2016, también reflejan mayores gastos, lo cual ha generado una pérdida al final del ejercicio contable.

Las principales cifras del Estado de Resultados Integrales a Diciembre de de 2017 se presenta a continuación:

CUENTAS	31-dic-17	%	31-dic-16	%
INGRESOS POR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS	674.711,80	99,97%	596.053,77	99,53%
OTROS INGRESOS	199,48	0,03%	2.807,49	0,47%
TOTAL INGRESOS	674.911,28	100,00%	598.861,26	100,00%
BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES	237.386,71	35,17%	236.239,89	39,45%
SERVICIOS PERSONALES	41.892,98	6,18%	37.177,98	6,21%
HONORARIOS PROFESIONALES	7.680,00	1,14%	-	0,00%
PUBLICIDAD PROMOCIÓN Y DIFUSIÓN	12.236,52	1,81%	5.757,50	0,96%
COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES	5.081,92	0,75%	2.676,64	0,45%
SUMINISTROS Y MATERIALES	49.457,30	7,33%	33.262,92	5,55%
GASTOS DE GESTIÓN Y OTROS	18.182,80	2,69%	14.654,71	2,45%
GASTOS DE VIAJE	3.248,84	0,48%	4.640,49	0,77%
SERVICIOS BÁSICOS	13.578,78	2,01%	12.354,69	2,06%
MATRÍCULAS Y TASAS	435,09	0,06%	93,58	0,02%
INTERESES Y COMISIONES	5.785,99	0,86%	-	0,00%
OTROS GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS	27.714,48	4,11%	33.679,02	5,62%
GASTO BAJA PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	-	0,00%	2.183,33	0,36%
OTRO RESULTADO INTEGRAL	12.898,48	1,91%	11.157,27	1,86%
TOTAL COSTOS	435.359,89	64,51%	393.878,00	65,77%
DIETAS	11.111,00	1,65%	7.195,77	1,20%
BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES	146.514,33	21,56%	127.296,55	21,26%
SERVICIOS PERSONALES	5.672,58	0,84%	5.516,64	0,92%
HONORARIOS PROFESIONALES	11.078,40	1,64%	8.417,03	1,41%
PUBLICIDAD PROMOCIÓN Y DIFUSIÓN	1.195,50	0,18%	1.898,69	0,28%
SEGUROS VIGILANCIA Y REASEGUROS	3.801,76	0,56%	2.983,72	0,50%
SUMINISTROS Y MATERIALES	10.491,39	1,55%	8.224,87	1,37%
GASTOS DE GESTIÓN Y OTROS	852,28	0,13%	501,00	0,08%
GASTOS DE VIAJE	5.920,81	0,88%	5.797,48	0,97%
SERVICIOS BÁSICOS	3.925,88	0,58%	4.026,76	0,67%
IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS	4.995,88	0,74%	4.906,34	0,82%
GASTO DEPRECIACIÓN ACTIVOS FIJOS	29.153,43	4,32%	22.636,32	3,78%
GASTO DETERIORO	-	0,00%	8,64	0,00%
OTROS GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS	49,34	0,01%	105,20	0,02%
GASTOS NO DEDUCIBLES	22,14	0,00%	-	0,00%
OTRO RESULTADO INTEGRAL	6.413,52	0,95%	5.547,73	0,93%
TOTAL GASTOS	240.198,24	35,59%	204.860,74	34,21%
TOTAL COSTOS Y GASTOS	675.558,13	100,10%	598.738,74	99,98%
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS	(646,85)	-0,10%	122,52	0,02%
IMPUESTO A LA RENTA	6.286,66	0,93%	4.617,07	0,77%
RESULTADO DEL EJERCICIO DESPUÉS DE IMP. A LA RENTA	(6.933,41)	-1,03%	(4.494,55)	-0,75%
10% RESERVA LEGAL	-	0,00%	-	0,00%
RESULTADO NETO DEL EJERCICIO	(6.933,41)	-1,03%	(4.494,55)	-0,75%

c. Ingresos a diciembre de 2017 – Comparativo con los ingresos del Ejercicio 2016

Ingresos

CUENTAS	31-dic-17	%	31-dic-16	%
INGRESOS POR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS	674.711,80	99,97%	596.053,77	99,53%
OTROS INGRESOS	199,48	0,03%	2.807,49	0,47%
TOTAL INGRESOS	674.911,28	100,00%	598.861,26	100,00%

El Ingreso Total alcanzado por la COMPAÑÍA DE ECONOMÍA MIXTA MERCADO MAYORISTA DE IBARRA a diciembre de 2017 fue de \$674.911,28 mismos que respecto del ingreso total del año 2016 de \$598.861,26 representaría un incremento del 12,70%. El incremento principalmente se ha dado en los Ingresos por prestación de servicios, actividad principal de la compañía.

Costo y Gastos

CUENTAS	31-dic-17	%	31-dic-16	%
BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES	237.388,71	35,17%	236.239,89	39,45%
SERVICIOS PERSONALES	41.692,98	6,18%	37.177,98	6,21%
HONORARIOS PROFESIONALES	7.680,00	1,14%	-	0,00%
PUBLICIDAD PROMOCIÓN Y DIFUSIÓN	12.238,52	1,81%	5.757,50	0,96%
COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES	5.061,92	0,75%	2.676,64	0,45%
SUMINISTROS Y MATERIALES	49.457,30	7,33%	33.262,92	5,55%
GASTOS DE GESTIÓN Y OTROS	18.182,80	2,69%	14.654,71	2,45%
GASTOS DE VIAJE	3.248,84	0,48%	4.640,49	0,77%
SERVICIOS BÁSICOS	13.578,78	2,01%	12.354,69	2,06%
MATRÍCULAS Y TASAS	435,09	0,06%	93,56	0,02%
INTERESES Y COMISIONES	5.785,99	0,86%	-	0,00%
OTROS GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS	27.714,48	4,11%	33.679,02	5,62%
GASTO BAJA PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	-	0,00%	2.183,33	0,36%
OTRO RESULTADO INTEGRAL	12.898,48	1,91%	11.157,27	1,88%
TOTAL COSTOS	435.359,89	64,51%	393.878,00	65,77%
DIETAS	11.111,00	1,65%	7.195,77	1,20%
BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES	145.514,33	21,56%	127.296,55	21,26%
SERVICIOS PERSONALES	5.672,58	0,84%	5.516,64	0,92%
HONORARIOS PROFESIONALES	11.078,40	1,64%	8.417,03	1,41%
PUBLICIDAD PROMOCIÓN Y DIFUSIÓN	1.195,50	0,18%	1.696,69	0,28%
SEGUROS VIGILANCIA Y REASEGUROS	3.801,76	0,56%	2.983,72	0,50%
SUMINISTROS Y MATERIALES	10.491,39	1,55%	8.224,87	1,37%
GASTOS DE GESTIÓN Y OTROS	852,28	0,13%	501,00	0,08%
GASTOS DE VIAJE	5.920,81	0,88%	5.797,48	0,97%
SERVICIOS BÁSICOS	3.925,88	0,58%	4.026,76	0,67%
IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS	4.995,88	0,74%	4.906,34	0,82%
GASTO DEPRECIACIÓN ACTIVOS FIJOS	29.153,43	4,32%	22.636,32	3,78%
GASTO DETERIORO	-	0,00%	8,64	0,00%
OTROS GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS	49,34	0,01%	105,20	0,02%
GASTOS NO DEDUCIBLES	22,14	0,00%	-	0,00%
OTRO RESULTADO INTEGRAL	6.413,52	0,95%	5.547,73	0,93%
TOTAL GASTOS	240.198,24	35,59%	204.860,74	34,21%
TOTAL COSTOS Y GASTOS	675.558,13	100,10%	598.738,74	99,98%
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS	(646,85)	-0,10%	122,52	0,02%
IMPUESTO A LA RENTA	6.286,56	0,93%	4.617,07	0,77%
RESULTADO DEL EJERCICIO DESPUÉS DE IMP. A LA RENTA	(6.933,41)	-1,03%	(4.494,55)	-0,75%
10% RESERVA LEGAL	-	0,00%	-	0,00%
RESULTADO NETO DEL EJERCICIO	(6.933,41)	-1,03%	(4.494,55)	-0,75%

A diciembre de 2017 los costos y gastos necesarios para cumplir con las actividades operacionales y administrativas de la COMPAÑÍA DE ECONOMÍA MIXTA MERCADO MAYORISTA DE IBARRA alcanzaron los \$675.558,13. Existe un incremento de US \$76.819,39 con relación a los gastos a diciembre de 2016 que fueron de US \$598.738,74.

En los Costos, los rubros de mayor crecimiento fueron los Honorarios Profesionales con un incremento de \$7.680; Intereses y Comisiones, con un incremento de \$5.785,99; Publicidad, con un incremento de \$6.479,02; Suministros y Materiales, con un incremento de \$16.194,38; Servicios Profesionales, con un incremento de \$4.515; Gastos de Gestión, con un incremento de \$3.528,09. El incremento en los Costos fue del 10,53%.

En los Gastos, los rubros de mayor crecimiento fueron las Dietas, con un incremento de \$3.915,23; Honorarios Profesionales, con un incremento de \$2.661,37; Gastos Depreciación de Activos Fijos, con un incremento de \$6.517,11; Suministros y Materiales, con un incremento de \$2.266,52; Beneficios Sociales e Indemnizaciones, con un incremento de \$18.217,78. El incremento de los Gastos fue del 17,25%.

En general, los Costos y Gastos a diciembre de 2017, se incrementaron en el 12,83%.

Resultados

La COMPAÑÍA DE ECONOMÍA MIXTA MERCADO MAYORISTA DE IBARRA a diciembre de 2017, tuvo una pérdida neta antes de impuesto a la renta, de \$646,85. En el ejercicio 2016 la compañía generó una utilidad neta antes de Impuestos de \$122.52

A continuación, se presenta el comportamiento de la utilidad neta antes de distribuciones e impuestos de los últimos años:

Rentabilidad

El resultado del ejercicio 2017 de la COMPAÑÍA DE ECONOMÍA MIXTA MERCADO MAYORISTA DE IBARRA, fue una pérdida de \$646.85 antes de impuestos.

Se recomienda a la Administración, planificar mejoras importantes para el 2018, encaminadas a conseguir rentabilidad para la Compañía y asegurar el desarrollo y crecimiento de la misma.

Algunos indicadores de rentabilidad expresan el rendimiento respecto de algunas variables, y señalan el mérito en cada relación.

RENTABILIDAD SOBRE INGRESO TOTAL

		dic-17	dic-16
Rentabilidad Comercial	$\frac{\text{Utilidad / Pérdida Neta}}{\text{Ingresos Netos}}$	$= \frac{-646.85}{574,911.28} = -0.10\%$	$= \frac{122.52}{598,861.26} = 0.02\%$

RENTABILIDAD SOBRE EL PATRIMONIO NETO

		dic-17	dic-16
Rentabilidad sobre el Patrimonio	$\frac{\text{Utilidad / Pérdida Neta}}{\text{Patrimonio}}$	$= \frac{-646.85}{204,648.85} = -0.32\%$	$= \frac{122.52}{187,503.23} = 0.07\%$

RENTABILIDAD SOBRE EL ACTIVO

		dic-17	dic-16
Rendimiento sobre Activos Totales	$\frac{\text{Utilidad / Pérdida Neta}}{\text{Activos Totales}}$	$= \frac{-646.85}{415,169.49} = -0.16\%$	$= \frac{122.52}{307,137.50} = 0.04\%$

En resumen, los resultados analizados y los indicadores de rentabilidad a diciembre de 2017 alcanzados por la COMPAÑÍA DE ECONOMÍA MIXTA MERCADO MAYORISTA DE IBARRA, no son adecuados y no están en relación a los del promedio empresarial.

6. Artículo 279 de la Ley de Compañías

En cumplimiento con lo dispuesto en la Ley de Compañías vigente, tengo a bien informar a los Señores Accionistas de la COMPAÑÍA DE ECONOMÍA MIXTA MERCADO MAYORISTA DE IBARRA, que ésta empresa cumple con todas las disposiciones constantes en leyes, reglamentos, acuerdos, resoluciones, estatutos y de procedimientos relacionados con las obligaciones y transacciones propias de su actividad, lo cual repercute favorablemente su imagen frente a propios y terceros.

7. Conclusiones

- Los montos, interrelaciones, resultados e indicadores obtenidos en base a los Estados Financieros del ejercicio 2017 confirman que la COMPAÑÍA DE ECONOMÍA MIXTA MERCADO MAYORISTA DE IBARRA, ha cambiado sus niveles de estructura financiera, situación de corto plazo, así como los indicadores de rentabilidad. Se espera que a futuro la empresa mejore su nivel administrativo y financiero.
- La COMPAÑÍA DE ECONOMÍA MIXTA MERCADO MAYORISTA DE IBARRA, es una empresa bien organizada y dirigida, muy confiable con los círculos con los cuales mantiene relaciones. Cumple a cabalidad con todas sus obligaciones internas, para con terceros y para con los Señores Accionistas, así como con todas las normas legales, reglamentarias y estatutarias, razones que confirman su buena imagen, prestigio y confiabilidad en el medio empresarial.
- El sistema de control interno y los Informes del Comisario, avalizan la seguridad en el manejo de los recursos en efectivo y en especie de la empresa, con lo cual los Señores Accionistas y Directivos de la empresa gozan de la confianza indispensable para la marcha normal de sus actividades.


 Ing. Myriam Muñoz L.
 Registro C.P.A. No 25516