

Guayaquil, 2 de Mayo de 1.981

3

Señores accionistas de :
Inmobiliaria Jarama, S.A.
Presentes.

Señores accionistas :

En cumplimiento a las disposiciones de la Ley de Compañías, se permite presentar la Memoria de su gestión administrativa durante el año de 1.981.

Se servirá a los señores accionistas encontrar anexo a la presente, el Informe de Comisario, Balance de Comprobación, Estado de Pérdidas y Gastos, Balance General y sus detalles anexo al 31 Diciembre de 1.981.-

No obstante que los ingresos que ha percibido la compañía en el presente ejercicio han sido los mismos que el año anterior, en razón de la reducción del costo del servicio hipotecario y de los impuestos a la propiedad, los que cobra el Municipio de Guayaquil, en virtud de la rebaja por el préstamo hipotecario, el resultado económico del ejercicio por primera vez es favorable a la compañía en la cantidad de \$ 7.071,41, que siguiendo el mejor criterio de los señores accionistas, se permite sugerir se distribuya de la siguiente manera :

a) Aportaciones de Pérdidas de años anteriores	\$ 3.001,53
b) Pago de impuestos a la renta y aduanales	800,92
c) Aportación Reserva de Capital - Legales	320,93
- Parcialmente	2.948,77

De los señores accionistas, por el suscrito

Ing. Walter Mata Escobedo
Gerente de Inmobiliaria Jarama, S.A.