

Guayaquil, 28 de marzo de 2007

Señores  
**ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA  
CONSTRUCTORA INMOBILIARIA ARGOS C.A.**  
Ciudad.

De mis consideraciones:

De conformidad con las Resoluciones y Reglamentos, expedida por la Superintendencia de Compañías, presento a consideración de ustedes, el informe de la Gerencia que corresponde al Ejercicio Económico terminado el **31 de Diciembre de 2006**; así como el Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias, cortado a la misma fecha.

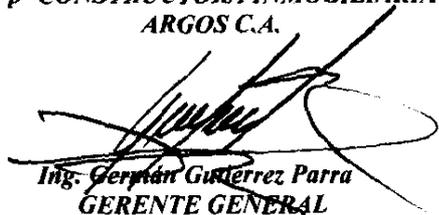
- La empresa ha desarrollado sus actividades en un entorno económico difícil, sin embargo logramos cumplir con nuestras obligaciones.
- En medio de esta situación, se han emitido obligaciones para lograr captar recursos para el desarrollo del objeto principal de mi representada.
- La situación financiera al cierre del ejercicio y de los resultados anuales, se ha obtenido un margen de utilidad de \$.19,035.23, la misma que está afectada por el 25% para el Impto. a la Renta de la suma de \$5,219.73.
- De acuerdo con la Ley de Compañías, debemos destinar la suma de \$.1,381.55 para la Reserva Legal, luego de los cual la suma de \$.12,433.95 quedará a disposición de los señores Accionistas.
- Cúmpleme señalar, que ésta administración a dado fiel cumplimiento a las disposiciones de la Junta General de Accionistas.

Dejo así cumplida mi obligación legal, y aprovecho la oportunidad para presentar a los Señores Accionistas mi profundo agradecimiento por su valioso apoyo y por la confianza con que siempre me han distinguido, lo que ha hecho más fácil el desempeño de mi gestión.

De los Señores Accionistas.

Atentamente,

p/ **CONSTRUCTORA INMOBILIARIA  
ARGOS C.A.**

  
Ing. **Gerardo Gutiérrez Parra**  
**GERENTE GENERAL**



107