

Guayaquil, Marzo 16 del 2006

Señores
**ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA
CONSTRUCTORA INMOBILIARIA ARGOS C.A.**
Ciudad.

De mis consideraciones:

De conformidad con las Resoluciones y Reglamentos, expedida por la Superintendencia de Compañías, presento a consideración de ustedes, el informe de la Gerencia que corresponde al Ejercicio Económico terminado el 31 de Diciembre de 2005; así como el Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias, cortado a la misma fecha.

- *La empresa ha desarrollado sus actividades en un entorno económico difícil, sin embargo logramos cumplir con nuestras obligaciones.*
- *En medio de esta situación, se han emitido obligaciones para lograr captar recursos para el desarrollo del objeto principal de mi representada.*
- *La situación financiera al cierre del ejercicio y de los resultados anuales, se ha obtenido un margen de utilidad de \$.63,179.55, la misma que está afectada por el 25% para el Impto. a la Renta de la suma de \$16,116.59.*
- *De acuerdo con la Ley de Compañías, debemos destinar la suma de \$.4,701.30 para la Reserva Legal, luego de los cual la suma de \$.42,311.66 quedará a disposición de los señores Accionistas.*
- *Cúmpleme señalar, que ésta administración a dado fiel cumplimiento a las disposiciones de la Junta General de Accionistas.*

Dejo así cumplida mi obligación legal, y aprovecho la oportunidad para presentar a los Señores Accionistas mi profundo agradecimiento por su valioso apoyo y por la confianza con que siempre me han distinguido, lo que ha hecho más fácil el desempeño de mi gestión.

De los Señores Accionistas.

Atentamente,

**p' CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
ARGOS C.A.**

108

**Ing. Iván Baquerizo Alvarado
GERENTE GENERAL**

