

Guayaquil, Marzo 31 del 2005

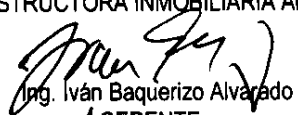
Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
Ciudad

De mis consideraciones:

En mi calidad de Gerente y Representante Legal de la compañía CONSTRUCTORA INMOBILIARIA ARGOS C.A. declaro bajo juramento que a la fecha mi representada no ha celebrado ni tiene programado celebrar ningún contrato de obra pública con el Estado Ecuatoriano.

Atentamente,

p. CONSTRUCTORA INMOBILIARIA ARGOS C.A.


Ing. Iván Baquerizo Alvarado
GERENTE

107

31 MAR 2005



Guayaquil, Marzo 28 del 2005

Señores

**ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA
CONSTRUCTORA INMOBILIARIA ARGOS C.A.**
Ciudad.

De mis consideraciones:

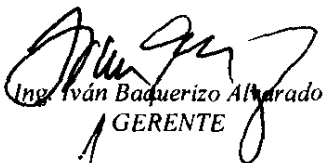
De conformidad con las Resoluciones y Reglamentos, expedida por la Superintendencia de Compañías, presento a consideración de ustedes, el informe de la Gerencia que corresponde al Ejercicio Económico terminado el **31 de Diciembre del 2004**; así como el Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias, cortado a la misma fecha.

- La empresa ha desarrollado sus actividades en un entorno económico difícil, sin embargo logramos cumplir con nuestras obligaciones.
- En medio de esta situación, no se han generado hechos relevantes en el campo administrativo; así como tampoco ningún otro trámite que incida en el desarrollo del objeto principal de mi representada.
- La situación financiera al cierre del período y de los resultados anuales, se ha obtenido un margen de utilidad de \$ 42,945.78, la misma que está afectada por el 25% para el impuesto a la renta en la suma de \$ 11,108.15
- De acuerdo con la Ley de Compañías, quedará a disposición de los señores Accionistas, la suma de \$ 31,837.63.
- Cúmpleme señalar, que ésta administración a dado fiel cumplimiento a las disposiciones de la Junta General de Accionistas.

Dejo así cumplida mi obligación legal, y aprovecho la oportunidad para presentar a los Señores Accionistas mi profundo agradecimiento por su valioso apoyo y por la confianza con que siempre me han distinguido, lo que ha hecho más fácil el desempeño de mi gestión.

De los Señores Accionistas.

Atentamente,
p. CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
ARGOS C.A.


Ing. Iván Baquerizo Alvarado
GERENTE



1 MAR 2005

167