

Samborondón, 2 de febrero de 2017

Señores

SOCIOS DE LA COMPAÑIA
CONSTRUCTORA INMOBILIARIA ARGOS CIA. LTDA.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

De conformidad con las Resoluciones y Reglamentos, expedida por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, presento a consideración de Ustedes, el informe que corresponde al Ejercicio Económico terminado el **31 de Diciembre de 2016**; así como el Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias, cortado a la misma fecha.

- ❖ *La empresa ha desarrollado sus actividades en un entorno económico difícil, sin embargo se cumplió con sus obligaciones y parte de los objetivos para el 2016.*
- ❖ *La administración dio fiel cumplimiento a las disposiciones de la Junta General de Socios.*
- ❖ *No se han generado hechos relevantes en el campo administrativo, laboral y tributario; que incidan en el desarrollo del objeto principal de mi representada. En el campo legal se transformó la compañía de Sociedad Anonima a Cia. Limitada.*
- ❖ *La situación financiera al cierre del ejercicio y de los resultados anuales, reflejan que la compañía tiene una pérdida por el valor de USD\$7,802.33 el cuál se recomienda sea arrastrada y amortizada en ejercicios económicos porteros.*
- ❖ *Cumpleme señalar, que ésta administración a dado fiel cumplimiento a las disposiciones de la Junta General de Socios.*
- ❖ *Respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico se recomienda a la Junta General que se busque un crecimiento acorde a las circunstancias del país, precautelando el flujo de caja.*
- ❖ *Se han cumplido las normas de propiedad intelectual y derechos de autor por parte de la compañía.*

Dejo así cumplida mi obligación legal, y aprovecho para presentar a los Señores Socios mi profundo agradecimiento por su valioso apoyo y por la confianza con que siempre me han distinguido, lo que ha hecho más fácil el desempeño de mi gestión.

De los Señores Socios.

Atentamente,



Ec. Raúl Armando de la Torre Ronquillo
GERENTE GENERAL