89407

INFORME DE GERENCIA AÑO DE 2007.

Señores socios (as) reciban un cordial saludo, en este año me corresponde reiterarles que todas las acciones y actividades ejecutadas por esta administración, han estado y están encaminadas al logro del objeto de Cowworks S.A. que se ha cumplido, lo cual es altamente satisfactorio para el desarrollo de la gestión y cumplimiento de sus metas.
Administración dispone de:

RESULTADO ECONOMICO: igualmente es satisfactorio el resultado económico de la entidad, el cual es producto del uso dinámico y racional de los recursos para dinamizar los servicios y la actividad para el desarrolla y crecimiento, pues con los gastos racionales que se incurrió en la administración y funcionamiento de la entidad, nos han permitido los recursos para consolidar y fortalecer la estructura económica de Cowworks., puesto que en el año 2006 hubo una perdida de $334.90, en cambio en el año 2007 el resultado economico fue de 4498.03.

ALGUNOS INDICADORES

ACTIVOS TOTALES: Los activos totales tuvieron un comportamiento decrecimiento del 1.44% del año 2.006 con $31.588.77 en comparación a el año 2007 que terminamos con $ 20.838.60.

ACTIVO CORRIENTE: El activo corriente del año 2006 es de $31.588.77 produciéndose un decrecimiento del 1.52% alcanzando un total $20.838.60 total para el 2007.

SALDO TOTAL DE CARTERA
Uno de los activo productivos más importantes es el de las cuentas por cobrar en el año 2006 se sustento en un 50% de las cuentas anticipadas para la compra de semovientes, con un total del $ 29.698.68 este valor era el que sustentaba todo el resultado del este año, pero para el año 2007 el total de las Cuentas por cobrar neto fue de $6.031.31 produciéndose un decremento importante pero no obstante cabe mencionar que es una cartera totalmente sana, ya que la cartera morosa real no existe tiene un equivalente de 0.0% sobre el total de la cartera y cuya recuperación es prácticamente segura por ser valores que nos realizan transferencias directas a la cuenta bancaria política que garantizó la estabilidad económica.

PASIVOS
En el año 2006 los pasivos se sustentaban prácticamente en una alta inversión de parte de los socios y los valores por pagar de los proveedores locales del producto estos pasivos en el año 2006 alcanzo un total del $27.461.22, en el transcurso del año 2007 ya se puede destacar que se ramifica la cuentas por pagar en impuestos y obligaciones fiscales, obligaciones con terceros, aportaciones al servicio social de los empleados, participación para los trabajadores. Así y todo el total del pasivo para el año 2007 arrojo un total de $10.800,79 dándose un disminución del 61%

Cabe mencionar que el incremento del 100% en las Retenciones en la fuente del anticipo del impuesto a la renta que se produjo en el segundo semestre fue una dura medida fiscal para las empresas disciplinadas y serias en el pago de sus impuestos fiscales denotandose

un resecion considerable en el mercado y por ende ratificándose en mi apreciación por la decisión del SRI en volver a el 1% en la adquision de bienes a partir del mes de abril del 2008

PATRIMONIO

El patrimonio en el año 2006 se sustenta principalmente en el Capital suscrito por los accionistas con un 84.85% y la otra parte es por las reservas y los resultados acumulados de años anteriores con un 15.15%, en el año 2007 se logro bajar el porcentaje de sustentabilidad del patrimonio en el capital sucrito en un 21.07%, manteniéndose el valor del capital suscrito de $ 11.050,00 pero incrementado el valor de los resultados acumulados en un 36.22% equivalente a $ 6.274.32.

Indice de Liquidez: El comportamiento de los activos corrientes en el año 2006 fue de un total de $31.588.77, y en el total de los pasivos corrientes tenemos que en el año **2006** fue de $27.461.22 dándonos un índice de apenas el **1.15%** que es un resultado poco satisfactorio. En el transcurso del año **2007** el total de los activos corrientes alcanzan los $20.838.60 bajando en 1.44% y el comportamiento de los pasivos corrientes fue de 10.800.79 dándonos un índice de Liquidez del **1.93%** resultado que nos da una estructura mas sólida para Cowworks S.A.

Prueba acida: en este índice notamos una absoluta recuperación en la estructura económica de Cowworks S.A., comparativamente en el año **2006** tenemos un ratio del **0.07%** y para el año **2007** alcanzamos un índice del **1.37%.** En base a este índice podemos decir que el hecho de que el total de los activos se produjo un decrecimiento favorable del 1.44% puesto que en este contamos con un mayor porcentaje de activo disponible, exigible, y de realizable que es lo que nos da la pauta de una eficiente utilización de los gastos en forma racional y equilibrada.

Indice de endeudamiento para el 2006 0.68 % y bajando para el año 2007 a un porcentaje menor del 0.38% bajando considerablemente.

Estos indicadores y otros ratios que se muestran en los cuadros comparativos en el informe financiero, determinan una entidad económicamente estable y sólida, que garantiza a sus asociados la existencia y la permanencia de Cowworks S.A.

ELENA CISNEROS S.
GERENTE GENERAL